# От 22.01.2025 № 78

# О назначении публичных слушаний в

# Петровском, Протокском сельских поселениях

**Славянского района**

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

1) в Петровском сельском поселении по проекту согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в Протокском сельском поселении по проекту согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

2. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по проекту согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить срок проведения публичных слушаний со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения об их результатах, но не более одного месяца.

4. Провести собрание участников публичных слушаний 11 февраля 2025 г.:

1) в 14.00 часов в здании администрации в здании администрации Протокского сельского поселения муниципального образования Славянский район, расположенном по адресу: х. Бараниковский, ул. Советов, 18;

2) в 14.30 часов в здании дома культуры «Петровский» Петровского сельского поселения муниципального образования Славянский район, расположенном по адресу: ст-ца Петровская, ул. Красная, 20.

5. Определить следующий порядок проведения публичных слушаний:

оповещение о назначении публичных слушаний;

открытие экспозиции проектов;

принятие предложений и замечаний;

проведение собрания участников публичных слушаний;

составление протокола и заключения о результатах публичных слушаний;

публикация заключения о результатах публичных слушаний.

6. Управлению архитектуры администрации муниципального образования Славянский район (Гопак А.В.) организовать проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, 304, с 27 января 2025 г. (дата открытия экспозиции проектов) до 11 февраля 2025 г. с 8.00 до 12.00 (среда - неприемный день).

7. Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Славянский район (Берсенева Т.А.) со дня публикации настоящего постановления до завершения проведения собрания участников публичных слушаний принимать от участников публичных слушаний предложения и замечания по сути рассматриваемых вопросов:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Инициаторам публичных слушаний за счет собственных средств опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации муниципального образования Славянский район в течение 10 дней со дня его подписания.

9. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Славянский район (Резец Д.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления, проектов и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район (www.slavyansk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы строительства, архитектуры и градостроительства) Берсеневу Т.А.

11. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель главы

муниципального образования

Славянский район

(вопросы экономического развития) Е.В. Колдомасов

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Славянский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Проект предоставления разрешения на условно**

**разрешенный вид использования**

**земельного участка**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1460 кв. м, с кадастровым номером 23:27:0704022:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Петровское с.п, ст-ца Петровская, ул. Пимоненко, 32, «4.4 магазины».

Инициатор – Аветян Алек Рубенович.

Заместитель начальника

управления архитектуры Н.Г. Крыжановская

 Приложение 2

 к постановлению администрации

 муниципального образования

 Славянский район

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Проект предоставления разрешения на условно**

**разрешенный вид использования**

**земельного участка**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2770 кв. м, с кадастровым номером 23:27:0805002:11018, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Протокское с.п, х. Семисводный, ул. Пионерская, 10 А, «для видения личного подсобного хозяйства».

Инициатор – Аветян Алек Рубенович.

Заместитель начальника

управления архитектуры Н.Г. Крыжановская