

## Закон Краснодарского края от 29 декабря 2009 г. N 1890-КЗ "О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

11 февраля 2011 г., 3 мая, 27 сентября 2012 г., 1 ноября 2013 г., 6 марта 2014 г., 6 ноября 2015 г., 8 августа 2016 г., 11 февраля 2019 г., 29 декабря 2020 г., 5 апреля, 7 ноября 2022 г., 5 декабря 2023 г., 5 июня 2024 г.

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края  
16 декабря 2009 года

Настоящий Закон разработан на основании [Жилищного кодекса](#) Российской Федерации и устанавливает порядок признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях [муниципального жилищного фонда](#), предоставляемых по [договорам социального найма](#).

### Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

*Информация об изменениях:* Пункт 1 изменен с 17 апреля 2022 г. - [Закон Краснодарского края от 5 апреля 2022 г. N 4661-КЗ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1) **малоимущие граждане** - граждане и **члены их семей** (одиноко проживающие граждане), признанные органом местного самоуправления городского поселения, муниципального округа, городского округа, муниципального района малоимущими по основаниям и в порядке, установленным настоящим Законом, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

*Информация об изменениях:* Пункт 2 изменен с 17 апреля 2022 г. - [Закон Краснодарского края от 5 апреля 2022 г. N 4661-КЗ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2) **уполномоченный орган, осуществляющий признание граждан малоимущими (далее - уполномоченный орган)**, - орган местного самоуправления городского поселения, муниципального округа, городского округа, муниципального района (далее - орган местного самоуправления), уполномоченный на осуществление действий по установлению фактов наличия (отсутствия) законных оснований для признания малоимущими граждан, место жительства которых находится соответственно на территории городского поселения, муниципального округа, городского округа, сельского поселения в границах муниципального района (далее - муниципальное образование), в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) **норма предоставления площади жилого помещения** (далее - **норма предоставления**) - минимальный размер **общей площади жилого помещения** на одного человека, **установленный** органом местного самоуправления, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договору социального найма;

4) **учетная норма площади жилого помещения** - минимальный размер общей площади жилого помещения, **установленный** органом местного самоуправления, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

5) **расчетный период** - ожидаемый срок предоставления жилого помещения по договору социального найма лицам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, за который рассчитывается суммарный доход гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина).

Информация об изменениях: [Законом Краснодарского края от 6 марта 2014 г. N 2918-КЗ в статью 2 настоящего Закона внесены изменения](#)  
[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

## Статья 2. Члены семьи

Для признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее также - **признание граждан малоимущими**) к членам семьи гражданина относятся независимо от места их жительства в пределах территории одного муниципального образования супруг (супруга), их общие несовершеннолетние дети и совершеннолетние нетрудоспособные дети, несовершеннолетние дети и совершеннолетние нетрудоспособные дети гражданина и (или) его супруга (супруги), а также проживающие совместно с гражданином его родители и совершеннолетние дети, родители и совершеннолетние дети супруга (супруги), другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы гражданина, проживающие по **месту жительства** совместно с ним в качестве членов его семьи и ведущие с ним общее хозяйство, иные лица, признанные членами семьи гражданина в судебном порядке.

## Статья 3. Основания признания граждан малоимущими

1. Малоимущими гражданами в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях признаются граждане и члены их семей (одиноко проживающие граждане), имущественная обеспеченность которых меньше стоимости общей площади жилого помещения, определяемой в установленном **частью 3** настоящей статьи порядке, которую необходимо приобрести гражданину и членам его семьи (одиноко проживающему гражданину) для обеспечения их жилыми помещениями по **норме предоставления**, установленной органом местного самоуправления на территории соответствующего муниципального образования.

2. Имущественная обеспеченность граждан определяется как сумма стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению (далее также - **имущество**), и суммарного дохода гражданина и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) за **расчетный период** (далее также - **доход**), исчисляемых в порядке, установленном настоящим Законом.

3. Стоимость общей площади жилого помещения, необходимого гражданину и членам его семьи (одиноко проживающему гражданину) для обеспечения их жилым помещением по **норме предоставления**, определяется по **средней рыночной стоимости** одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования, действующей на дату подачи заявления о признании гражданина и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущими, ежеквартально устанавливаемой исполнительным органом местного самоуправления.

## Статья 4. Расчетный период

1. Расчетный период **устанавливается** представительным органом местного самоуправления в зависимости от темпов обеспечения жилыми помещениями по договорам социального найма граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории данного муниципального образования, и не может превышать 15 лет.

Методика определения расчетного периода устанавливается органом исполнительной власти Краснодарского края в области жилищно-коммунального хозяйства.

2. Пересмотр расчетного периода осуществляется представительным органом местного самоуправления не реже одного раза в три года, но не чаще одного раза в год.

Информация об изменениях: [Законом Краснодарского края от 11 февраля 2011 г. N 2183-КЗ в статью 5 настоящего Закона внесены изменения](#)  
[См. текст статьи в предыдущей редакции](#)

## Статья 5. Перечень видов доходов граждан, учитываемых при рассмотрении вопроса о признании их малоимущими

В целях признания граждан малоимущими при расчете размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), учитываются все виды доходов, за исключением указанных в **статье 6** настоящего Закона, полученные гражданином и каждым

**членом его семьи** (одиноко проживающим гражданином) в денежной и натуральной форме, в том числе:

1) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка в соответствии с **постановлением** Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2007 года N 922 "Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы";

2) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных **трудовым законодательством**;

3) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;

4) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;

5) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:

а) пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное обеспечение пенсионеров;

б) ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;

*Информация об изменениях: **Законом** Краснодарского края от 1 ноября 2013 г. N 2816-КЗ подпункт "в" пункта 5 статьи 5 настоящего Закона изложен в новой редакции  
**См. текст подпункта в предыдущей редакции***

в) стипендии, выплачиваемые обучающимся в организациях среднего профессионального образования, высшего образования, аспирантам и докторантам, обучающимся с отрывом от производства в аспирантуре и докторантуре при образовательных организациях высшего образования и научных организациях, слушателям духовных учебных заведений, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;

г) пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемая гражданам в период профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;

д) пособие по временной нетрудоспособности;

е) ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по заключению учреждения здравоохранения их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;

ж) ежемесячная компенсационная выплата неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации и учреждений уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;

з) ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

б) иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления, организациями;

*Информация об изменениях: Пункт 7 изменен с 22 февраля 2019 г. - **Закон** Краснодарского края от 11 февраля 2019 г. N 3960-КЗ  
**См. предыдущую редакцию***

7) доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности гражданину и (или) отдельным членам его семьи (одиноко проживающему гражданину), к которым относятся доходы от сдачи в аренду (наем, поднаем) недвижимого имущества (земельных участков, жилых помещений

(жилых домов, квартир, комнат), садовых домов), гаражей, иных объектов нежилой недвижимости и (или) их частей (долей в праве общей собственности), транспортных и иных механических средств;

8) доходы гражданина и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина), в которые включаются:

а) денежное довольствие военнослужащих (за исключением доходов военнослужащих, указанных в [пункте 1 части 3 статьи 6](#) настоящего Закона), сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации и других органов правоохранительной службы, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение (денежная компенсация взамен продовольственного пайка), установленные законодательством Российской Федерации;

б) единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации, таможенных органов Российской Федерации, других органов правоохранительной службы;

в) оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с [гражданским законодательством](#) Российской Федерации;

г) материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по возрасту;

д) авторские вознаграждения, получаемые в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации об авторском праве и смежных правах, в том числе по авторским договорам наследования;

е) доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства;

ж) доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организаций;

з) алименты, получаемые гражданином и (или) членами его семьи (одиноко проживающим гражданином);

и) денежные эквиваленты полученных гражданином и (или) членами его семьи (одиноко проживающим гражданином) мер социальной поддержки, установленных в натуральной форме органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления, организациями;

к) проценты по банковским вкладам;

л) наследуемые и подаренные денежные средства;

м) вознаграждение, причитающееся приемным родителям за оказание услуг по воспитанию приемных детей;

н) вознаграждение, причитающееся [патронатным воспитателям](#) за оказание услуг по осуществлению патронатного воспитания, социального и постинтернатного патроната;

о) субсидии гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, предоставляемые в соответствии с [законодательством](#) Краснодарского края.

## **Статья 6.** Перечень видов доходов, не учитываемых при рассмотрении вопроса о признании граждан малоимущими

1. В целях признания граждан малоимущими при расчете размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), не учитываются следующие виды доходов:

1) единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью гражданина, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию, в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы;

*Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 1 января 2025 г. - [Закон Краснодарского края от 5 июня 2024 г. N 5142-КЗ](#)*

*[См. будущую редакцию](#)*

2) компенсации материальных затрат, выплачиваемые безработным гражданам в связи с направлением их на работу (обучение) в другую местность по предложению органов службы занятости в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации от 19 апреля 1991 года N 1032-I "О занятости населения в Российской Федерации";

3) средства материнского (семейного) капитала, выплачиваемые в соответствии с

[Федеральным законом](#) от 29 декабря 2006 года N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей";

4) пособие на погребение, выплачиваемое в соответствии с [Федеральным законом](#) от 12 января 1996 года N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле", и единовременная материальная помощь на погребение, выплачиваемая в соответствии с [Законом](#) Краснодарского края от 4 февраля 2004 года N 666-КЗ "О погребении и похоронном деле в Краснодарском крае";

5) суммы предоставленной государственной социальной помощи, а также ежегодные и разовые (единовременные) социальные выплаты (компенсации, пособия, денежные выплаты), предоставляемые различным категориям граждан в соответствии с:

[Законом](#) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-I "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

[Федеральным законом](#) от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах";

[Федеральным законом](#) от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

[Федеральным законом](#) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

[Федеральным законом](#) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча";

6) государственные пособия гражданам, имеющим детей, в связи с их рождением и воспитанием, выплачиваемые в соответствии с [Федеральным законом](#) от 19 мая 1995 года N 81-ФЗ "О государственных пособиях гражданам, имеющим детей";

7) доходы лиц, пропавших без вести и (или) находящихся в розыске;

8) доходы лиц, находящихся на полном государственном обеспечении.

2. В целях признания граждан малоимущими из размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), исключаются суммы уплаченных алиментов, налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В целях признания граждан малоимущими при расчете размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи, не учитываются доходы, получаемые по месту нахождения следующих лиц:

*Информация об изменениях:* [Законом](#) Краснодарского края от 1 ноября 2013 г. N 2816-КЗ в пункт 1 части 3 статьи 6 настоящего Закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

1) военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащих, обучающихся в военных образовательных организациях и не заключивших контракты на прохождение военной службы;

2) лиц, отбывающих наказание в виде лишения свободы, лиц, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу, а также лиц, находящихся на принудительном лечении по решению суда.

## **Статья 7.** Имущество, стоимость которого учитывается при рассмотрении вопроса об отнесении граждан к категории малоимущих

1. В целях признания граждан малоимущими уполномоченный орган учитывает стоимость следующего имущества, подлежащего налогообложению в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и находящегося в собственности таких граждан и (или) [членов их семей](#) (одиноко проживающего гражданина), в том числе стоимость имущества, от уплаты налога на которое налогоплательщик освобожден в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1) земельные участки и (или) их части (доли в праве общей собственности);

*Информация об изменениях:* Пункт 2 изменен с 22 февраля 2019 г. - [Закон](#) Краснодарского края от 11 февраля 2019 г. N 3960-КЗ

[См. предыдущую редакцию](#)

2) жилые помещения (жилые дома, квартиры, комнаты), садовые дома и (или) их части (доли в праве общей собственности);

3) гаражи и иные строения, помещения и сооружения и (или) их части (доли в праве общей

собственности);

4) транспортные средства, за исключением легковых автомобилей, специально оборудованных для использования инвалидами, легковых автомобилей с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт), приобретенных в соответствии с медицинскими показаниями, а также транспортных средств, находящихся в розыске, при условии подтверждения факта их угона (кражи) документом, выдаваемым в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2. При расчете имущественной обеспеченности для отнесения граждан к категории малоимущих с целью принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не учитывается стоимость принадлежащих гражданину и (или) членам его семьи (одиноко проживающему гражданину) на праве собственности земельных участков площадью 600 и менее квадратных метров, предоставленных гражданам для ведения садоводства и огородничества, но не более одного на семью.

3. При изменении перечня имущества, подлежащего налогообложению в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, **уполномоченный орган** сообщает гражданам, отнесенным ранее к категории малоимущих, о необходимости представления сведений о стоимости такого имущества для повторного определения общей стоимости имущества, подлежащего налогообложению и находящегося в собственности граждан и (или) членов их семей (одиноко проживающего гражданина), в целях признания граждан малоимущими.

## **Статья 8.** Определение размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), за расчетный период

1. В целях признания граждан малоимущими размер дохода, приходящегося на гражданина и каждого **члена его семьи** (одиноко проживающего гражданина), за **расчетный период** определяется как произведение количества месяцев в расчетном периоде и среднего ежемесячного дохода гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) за вычетом **величины прожиточного минимума** в расчете на душу населения на каждого члена семьи, установленного администрацией Краснодарского края и действующего на дату подачи заявления о признании граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2. Доход гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина) учитывается в размере, остающемся после уплаты налогов и сборов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Средний ежемесячный доход гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) определяется как сумма среднемесячных доходов гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина) за 12 месяцев, непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления о признании гражданина и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущими.

4. Перечень видов доходов граждан, учитываемых при рассмотрении вопроса о признании их малоимущими, установлен **статьей 5** настоящего Закона.

5. В целях признания граждан малоимущими методика определения размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), устанавливается органом исполнительной власти Краснодарского края в области жилищно-коммунального хозяйства.

## **Статья 9.** Особенности исчисления дохода некоторых категорий граждан в целях признания их малоимущими

1. Доходы граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями, применяющими общую систему налогообложения, упрощенную систему налогообложения или систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, подтверждаются копиями налоговых деклараций за расчетный период:

1) с отметкой налогового органа, если декларация представлена в налоговый орган лично налогоплательщиком (уполномоченным представителем) (отметка налогового органа по просьбе налогоплательщика ставится на втором экземпляре налоговой декларации при представлении декларации лично);

2) с приложением уведомления, направленного налогоплательщику (его представителю) почтовым отправлением заказным письмом, если декларация отправлена в налоговый орган почтовым отправлением;

3) с приложением квитанции о приеме налоговой декларации в виде электронного документа, подписанного электронно-цифровой подписью уполномоченного представителя инспекции

Федеральной налоговой службы.

2. При расчете размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), доходы, включая заработную плату, выплаты компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренные системой оплаты труда и выплачиваемые по результатам работы за месяц, ежемесячные социальные выплаты и другие, учитываются в месяце фактического получения, который приходится на период, указанный в **части 3 статьи 8** настоящего Закона.

3. При иных установленных сроках расчета и выплаты заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, социальных выплат сумма заработной платы (социальной выплаты) делится на количество месяцев, за которые эта заработная плата (социальная выплата) начислена, и учитывается в доходах гражданина и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) за те месяцы, которые приходятся на период, указанный в **части 3 статьи 8** настоящего Закона.

4. Доходы, которые получены членом крестьянского (фермерского) хозяйства, учитываются исходя из размеров, установленных соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, полученных в результате деятельности этого хозяйства и приходящихся на период, указанный в **части 3 статьи 8** настоящего Закона.

**Статья 10.** Определение в целях признания граждан малоимущими размера стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению

1. В целях признания граждан малоимущими при определении размера стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина), учитывается стоимость имущества, указанного в **статье 7** настоящего Закона.

2. Период оценки стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина), составляет 5 лет (60 месяцев), непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления о признании гражданина и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущими.

*Информация об изменениях: Часть 3 изменена с 9 января 2021 г. - **Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ***

***См. предыдущую редакцию***

3. Определение стоимости жилых помещений (жилых домов, квартир, комнат), садовых домов и (или) их частей (долей в праве общей собственности), гаражей и иных строений, помещений и сооружений и (или) их частей (долей в праве общей собственности), земельных участков и (или) их частей (долей в праве общей собственности), в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка, осуществляется уполномоченным органом на основании сведений о кадастровой стоимости указанных объектов недвижимого имущества.

Определение стоимости указанных в настоящей части объектов недвижимого имущества, в отношении которых не проведена государственная кадастровая оценка, а также определение стоимости транспортных средств осуществляется уполномоченным органом на основании:

1) данных мониторинга цен, осуществляемого уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области ценообразования (размещаемого на официальном сайте данного органа);  
2) данных органов государственной статистики;  
3) информации специализированных изданий.

4. По желанию гражданина стоимость имущества, указанного в **пунктах 1 - 4 части 1 статьи 7** настоящего Закона, может определяться в соответствии с **Федеральным законом** от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации". Данное волеизъявление гражданина указывается в заявлении, заполняемом им при подаче документов с целью признания его малоимущим. Оплата работ по оценке стоимости имущества при этом возлагается на гражданина.

*Информация об изменениях: **Законом Краснодарского края от 1 ноября 2013 г. N 2816-КЗ** в **часть 5 статьи 10** настоящего Закона внесены изменения*

***См. текст части в предыдущей редакции***

5. Если в течение периода для оценки стоимости имущества, указанного в **части 2** настоящей статьи, заявителем и (или) членами его семьи было продано имущество, входящее в **перечень** имущества, подлежащего налогообложению и учитываемого для признания граждан малоимущими, то

стоимость проданного имущества учитывается как стоимость имущества, имеющегося в наличии в течение указанного периода для оценки стоимости имущества, за исключением случаев вынужденной продажи (оплата срочного медицинского лечения, дорогостоящих лекарств, обучения на платной основе в образовательной организации членов семьи, указанных в [статье 2](#) настоящего Закона), подтвержденной соответствующими документами (медицинское заключение, назначение лекарственных средств, направление на лечение, товарные чеки, ученический договор, квитанции об оплате обучения).

*Информация об изменениях:* [Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. N 3466-КЗ в часть 6 статьи 10 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу через 10 дней после дня официального опубликования названного Закона и распространяющие свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 г.](#)  
[См. текст части в предыдущей редакции](#)

6. Стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей долевой собственности нескольких граждан или в общей долевой собственности граждан и юридических лиц, подлежит учету в части, соразмерной долям гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина).

Стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей совместной собственности нескольких физических лиц, подлежит учету в случаях, когда:

- 1) в соответствии с законодательством о налогах и сборах плательщиком налога на указанное имущество является гражданин и (или) члены его семьи (одиноко проживающий гражданин);
- 2) налог уплачивается каждым из собственников, в том числе гражданином и (или) членами его семьи (одиноко проживающим гражданином), в равных долях.

7. В целях признания граждан малоимущими методика определения размера стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, устанавливается органом исполнительной власти Краснодарского края в области жилищно-коммунального хозяйства.

*Информация об изменениях:* [Статья 11 изменена с 9 января 2021 г. - Законом Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ](#)  
[См. предыдущую редакцию](#)

**Статья 11.** Документы (их копии или содержащиеся в них сведения) для признания граждан и членов их семей (одиноко проживающих граждан) малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях

1. Признание граждан и членов их семей (одиноко проживающих граждан) малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется по месту их жительства по их личному формализованному заявлению о признании малоимущими (далее - заявление). Форма заявления устанавливается органом исполнительной власти Краснодарского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В заявлении указываются заявитель и все члены его семьи с учетом положений [статьи 2](#) настоящего Закона. Заявление подписывается заявителем и всеми указанными в таком заявлении дееспособными членами его семьи.

Признание малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях одиноко проживающих недееспособных граждан осуществляется на основании заявлений, поданных их законными представителями.

Заявление подается в уполномоченный орган либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствии с заключенным в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии. В случаях и порядке, которые установлены законодательством, граждане могут подать заявление не по месту своего жительства.

Заявление и документы, необходимые для признания малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, указанные в [частях 2 и 3](#) настоящей статьи, могут быть представлены гражданином в электронной форме и должны быть подписаны в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" и [Федерального закона](#) от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

2. Для признания граждан и членов их семей малоимущими в целях принятия на учет в качестве

нуждающихся в жилых помещениях заявителем представляются следующие документы:

- 1) копия паспорта гражданина Российской Федерации (далее - паспорт) заявителя, копии паспортов всех членов его семьи, достигших возраста 14 лет;
- 2) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя и (или) членов его семьи, и копия паспорта представителя гражданина (в случае представительства);
- 3) копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования заявителя и копии страховых свидетельств государственного пенсионного страхования всех членов его семьи либо копии документов, подтверждающих регистрацию указанных граждан в системе индивидуального (персонифицированного) учета;

*Информация об изменениях: Пункт 4 изменен с 17 апреля 2022 г. - [Закон Краснодарского края от 5 апреля 2022 г. N 4661-КЗ](#)*

*См. предыдущую редакцию*

- 4) копии документов, подтверждающих (удостоверяющих) государственную регистрацию актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык:
  - а) свидетельства о рождении заявителя и свидетельств о рождении всех членов его семьи независимо от возраста;
  - б) свидетельства о заключении (расторжении) брака заявителя и свидетельств о заключении (расторжении) брака всех членов его семьи (в случае заключения (расторжения) брака);
  - в) свидетельства о перемене имени в отношении заявителя и свидетельств о перемене имени в отношении всех членов его семьи, которые могут быть признаны малоимущими (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);
  - г) свидетельства об установлении отцовства (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);
  - д) свидетельства о смерти (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

*Информация об изменениях: Часть 2 дополнена пунктом 4.1 с 17 апреля 2022 г. - [Закон Краснодарского края от 5 апреля 2022 г. N 4661-КЗ](#)*

4.1) копия свидетельства об усыновлении, выданного органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

5) заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке копия вступившего в силу решения суда об определении состава семьи (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

б) заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке копия вступившего в силу решения суда об установлении факта проживания по соответствующему адресу заявителя и всех членов его семьи, указанных в заявлении (в случае отсутствия у таких лиц в паспорте отметки о регистрации гражданина по месту жительства);

7) копии документов, на основании которых заявитель и члены его семьи занимают жилое(ые) помещение(ия) (в случае, если такие документы находятся в распоряжении организации, которая не является органом, предоставляющим государственные или муниципальные услуги, иным государственным органом, органом местного самоуправления либо которая не подведомственна таким органам и не участвует в предоставлении государственных и муниципальных услуг в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами):

а) договора социального найма жилого помещения (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

б) договора найма специализированного жилого помещения (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

в) договора найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

г) договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

д) договора поднайма жилого помещения, предоставленного по договору социального найма (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

е) договора безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

8) копия справки жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива о членстве в указанном кооперативе (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

9) в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи части жилого дома, принадлежащего двум и более собственникам, имеющей самостоятельный выход на земельный участок и являющейся не выделенной в натуре долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение, заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке копия вступившего в силу решения суда об определении порядка пользования жилым помещением и (или) копия соглашения об определении порядка пользования жилым помещением;

10) документы, содержащие сведения о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи на праве собственности или на основании иного подлежащего государственной регистрации права жилого(ых) помещения(ий) на фамилии (в том числе добрачные), имена, отчества указанных в настоящем пункте граждан, имевшиеся у них до изменения по различным основаниям (в случае, если перемена фамилий, имен, отчеств была несколько раз, на каждые фамилию, имя, отчество), выдаваемые организацией, осуществляющей технический учет жилищного фонда с места (мест) постоянного жительства указанных лиц, в которых они были зарегистрированы (за пределами Краснодарского края), в случае, если такая организация не является органом, предоставляющим государственные или муниципальные услуги, иным государственным органом, органом местного самоуправления либо не подведомственна таким органам и не участвует в предоставлении государственных и муниципальных услуг в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

Представление гражданами, родившимися после 1 января 2000 года, указанных в настоящем пункте документов не требуется;

11) в случае, если для признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем или членом его семьи, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, - согласие такого лица или его законного представителя на обработку и передачу третьим лицам его персональных данных. Форма согласия субъекта на обработку персональных данных устанавливается органом исполнительной власти Краснодарского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Требование, установленное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

12) документы, подтверждающие ежемесячный доход гражданина и каждого члена его семьи, которые могут быть признаны малоимущими:

а) для работающих граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, - справка о доходах физического лица с места работы (**форма 2-НДФЛ**) за двенадцать месяцев, непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления о признании малоимущим;

б) для граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями, - налоговые декларации с отметкой налогового органа (если представлены в налоговый орган лично) за соответствующий налоговый период, предшествовавший дате подачи заявления, с приложением уведомления, квитанции (если отправлены почтой либо по телекоммуникационным каналам связи) либо другие документы, подтверждающие доход индивидуального предпринимателя за 12 месяцев, непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления о признании малоимущим;

в) для граждан, обучающихся в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, аспирантов, докторантов, обучающихся с отрывом от производства соответственно в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре и организациях, осуществляющих подготовку научных кадров в докторантуре, слушателей духовных образовательных организаций - документ с места учебы, содержащий сведения о получаемой стипендии за период 12 месяцев, непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления;

г) в случае невозможности документального подтверждения дохода гражданина - декларация о видах доходов, полученных гражданином, и подлежащем налогообложению имуществе, находящемся в собственности либо отчужденном в течение периода оценки стоимости имущества, по установленной органом исполнительной власти Краснодарского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства форме.

Вместе с указанными в настоящей части копиями документов заявитель одновременно представляет их оригиналы либо копии, верность которых засвидетельствована лицами, имеющими право совершения нотариальных действий, либо выдавшими такие документы органами и

организациями. Копии документов заверяются лицом, принимающим документы, после чего оригиналы возвращаются лицу, представившему их.

Гражданину, подавшему заявление, выдается документ о получении перечисленных в настоящей части документов с указанием их перечня и даты их получения уполномоченным органом, а также с указанием перечня документов (их копий или содержащихся в них сведений), которые будут получены в порядке межведомственного взаимодействия.

3. Для признания граждан и (или) членов их семей малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях уполномоченный орган в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения) на фамилии (в том числе добрачные), имена, отчества таких граждан, имевшиеся у них до изменения по различным основаниям (в случае, если перемена фамилий, имен, отчеств была несколько раз, на каждые фамилию, имя, отчество):

*Информация об изменениях:* Пункт 1 изменен с 1 января 2024 г. - [Закон Краснодарского края от 5 декабря 2023 г. N 5027-КЗ](#)  
[См. предыдущую редакцию](#)

1) в отношении граждан, получающих пенсию, - сведения о размере выплат (включая пенсию, доплаты, устанавливаемые к пенсии, социальные выплаты и выплаты по уходу) за 12 месяцев, непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления. Сведения, указанные в настоящем пункте, запрашиваются уполномоченным органом в территориальном органе Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации или пенсионном подразделении федерального органа исполнительной власти (федерального государственного органа), а также могут быть получены в установленном порядке из государственной информационной системы "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Получение указанных сведений в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](#) от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи" (далее - Федеральный закон "О государственной социальной помощи");

*Информация об изменениях:* Пункт 2 изменен с 1 января 2024 г. - [Закон Краснодарского края от 5 декабря 2023 г. N 5027-КЗ](#)  
[См. предыдущую редакцию](#)

2) сведения о получении мер социальной защиты (поддержки) с указанием размера (суммы) выплат (пособий, материальной помощи и других социальных выплат) за 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления. Сведения, указанные в настоящем пункте, запрашиваются уполномоченным органом в органах (организациях) социальной защиты населения, а также могут быть получены в установленном порядке из государственной информационной системы "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Получение указанных сведений в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](#) "О государственной социальной помощи";

3) документы, содержащие сведения о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи на праве собственности или на основании иного подлежащего государственной регистрации права жилого(ых) помещения(ий), выдаваемые органом, осуществляющим технический учет жилищного фонда с места (мест) постоянного жительства указанных лиц, в которых они были зарегистрированы. В отношении граждан, родившихся после 1 января 2000 года, указанные в настоящем пункте документы не запрашиваются;

4) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории Российской Федерации в отношении заявителя и членов его семьи;

5) документы, содержащие сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности гражданина и членов его семьи, расположенных на территории Российской Федерации;

6) документы, содержащие сведения о регистрации по месту жительства в жилом помещении по состоянию на дату подачи заявления в отношении заявителя и членов его семьи;

7) документы (их копии или содержащиеся в них сведения), на основании которых заявитель и члены его семьи занимают жилое(ые) помещение(ия) (в случае, если такие документы находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных таким органам организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг в соответствии с

нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами), в том числе:

а) договор социального найма жилого помещения (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

б) договор найма специализированного жилого помещения (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

в) договор найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

г) договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

д) договор поднайма жилого помещения, предоставленного по договору социального найма (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

8) документы, содержащие сведения о наличии (отсутствии) решений о признании жилого помещения заявителя и (или) членов его семьи не отвечающим установленным для жилых помещений требованиям, выдаваемые органом, уполномоченным на принятие решений о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в случае, если в заявлении содержится соответствующая информация);

9) документы, содержащие сведения из территориальных органов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации о наличии либо отсутствии у гражданина и членов его семьи зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации автотранспортных средств и прицепов к ним;

*Информация об изменениях: Часть 3 дополнена пунктом 10 с 17 апреля 2022 г. - [Закон Краснодарского края от 5 апреля 2022 г. N 4661-КЗ](#)*

10) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и всех членов его семьи (сведения из свидетельства о заключении (расторжении) брака, сведения из свидетельства о рождении, сведения из свидетельства о перемене имени, сведения из свидетельства об установлении отцовства, сведения из свидетельства о смерти), содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, предоставляемые оператором федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния.

Заявитель вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

4. При отсутствии какого-либо документа, необходимого для принятия решения по заявлению, обязанность по представлению которого в соответствии с [частью 2](#) настоящей статьи возложена на заявителя, уполномоченный орган не позднее 15 рабочих дней с даты поступления заявления выдает гражданину под роспись или направляет заказным письмом с уведомлением о вручении уведомление о необходимости в течение 30 рабочих дней со дня его получения представить указанные в нем недостающие документы и приостанавливает рассмотрение заявления со дня получения гражданином такого уведомления до получения указанных документов либо до представления гражданином письменного заявления об отказе от представления недостающих документов.

Форма уведомления о необходимости представления недостающих документов устанавливается органом исполнительной власти Краснодарского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В случае, если в течение установленного в настоящей части срока гражданин не представил документы, указанные в уведомлении, орган местного самоуправления принимает решение по заявлению на основании имеющихся документов (их копий или содержащихся в них сведений), представленных гражданином и полученных в порядке межведомственного взаимодействия, не позднее чем через 15 рабочих дней со дня истечения указанного в уведомлении срока. В случае поступления заявления гражданина об отказе от представления документов, указанных в уведомлении, орган местного самоуправления принимает решение по заявлению на основании имеющихся документов (их копий или содержащихся в них сведений), представленных гражданином и полученных в порядке межведомственного взаимодействия, не позднее чем через 15 рабочих дней со дня поступления заявления гражданина об отказе от представления документов.

**Статья 12.** Проверка достоверности сведений, представляемых заявителями в целях признания их малоимущими

*Информация об изменениях: [Законом Краснодарского края от 6 ноября 2015 г. N 3259-КЗ](#) в [часть 1](#) статьи 12 настоящего Закона внесены изменения*

*См. текст части в предыдущей редакции*

1. Уполномоченный орган осуществляет проверку следующих сведений, представленных заявителями в целях признания их малоимущими:

- 1) информации о заявителе и составе его семьи;
- 2) информации о месте жительства заявителя и членов его семьи;
- 3) сведений о доходах;
- 4) сведений о принадлежащем на праве собственности заявителю и членам его семьи и подлежащем налогообложению имуществе.

Результаты проверки сведений, указанных в настоящей части, приобщаются к регистрационному делу. Лицам, в отношении которых проводится проверка, предоставляется право знакомиться с результатами проверки и давать письменные объяснения. Указанные объяснения приобщаются к регистрационному делу.

2. Обработка уполномоченным органом персональных данных заявителя и членов его семьи при подаче документов с целью признания их малоимущими осуществляется в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных". От имени несовершеннолетних и лиц, признанных недееспособными, согласие на обработку данных дают их законные представители.

Заявитель и члены его семьи дают согласие на обработку уполномоченным органом сведений об их доходах и имуществе в форме письменного заявления, заполняемого при подаче документов, с целью признания их малоимущими. При этом уполномоченным органом и третьими лицами, получающими доступ к персональным данным, должна обеспечиваться конфиденциальность таких данных.

3. Утратила силу.

*Информация об изменениях:* [См. текст части 3 статьи 12](#)

### **Статья 13.** Ответственность за недостоверность представленных сведений в целях признания граждан малоимущими

1. Заявители несут ответственность за недостоверность представленных сведений, а также подтверждающих их документов, за исключением документов, указанных в части 2 настоящей статьи, в целях признания их малоимущими. Представление заявителем неполных и (или) недостоверных сведений является основанием для:

- 1) отказа в принятии документов для рассмотрения вопроса о признании заявителя и членов его семьи малоимущими;
- 2) снятия заявителя и членов его семьи с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, если они были приняты на учет как малоимущие граждане, нуждающиеся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, муниципального жилищного фонда.

2. Ответственность за недостоверность сведений, содержащихся в выданных заявителю соответствующими органами и организациями документах (копиях документов), являющихся основанием для признания граждан малоимущими, несут органы и организации, выдавшие документы (копии документов).

### **Статья 14.** Принятие решения о признании (отказе в признании) заявителя и членов его семьи малоимущими

1. Решение о признании (отказе в признании) заявителя и членов его семьи малоимущими принимается органом местного самоуправления на основании письменного заключения [уполномоченного органа](#) о наличии законных оснований для признания (отказа в признании) заявителя и членов его семьи малоимущими.

2. Порядок принятия решения о признании (отказе в признании) заявителя и членов его семьи малоимущими устанавливается органом местного самоуправления.

*Информация об изменениях:* [Часть 3 изменена с 9 января 2021 г. - Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ](#)

*См. предыдущую редакцию*

3. Решение о признании (отказе в признании) заявителя и членов его семьи малоимущими должно быть принято не позднее чем через 30 рабочих дней с даты представления заявителем в уполномоченный орган заявления и документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя. В указанный срок не включается период, на который в соответствии с [частью 4 статьи 11](#)

настоящего Закона приостанавливалось рассмотрение заявления. В случае представления гражданином заявления через многофункциональный центр срок принятия решения исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в уполномоченный орган.

4. Решение об отказе в признании заявителя и членов его семьи малоимущими должно содержать причины отказа с обязательной ссылкой на основания, предусмотренные [статьей 15](#) настоящего Закона.

*Информация об изменениях:* [Законом Краснодарского края от 27 сентября 2012 г. N 2587-КЗ в часть 5 статьи 14 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 января 2013 г. См. текст части в предыдущей редакции](#)

5. Не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о признании (отказе в признании) заявителя и членов его семьи малоимущими уполномоченный орган, в том числе через многофункциональный центр, выдает заявителю под роспись или направляет заказным письмом с уведомлением о вручении заверенную органом местного самоуправления копию соответствующего решения. В случае представления гражданином заявления через многофункциональный центр документ, подтверждающий принятие решения о признании (отказе в признании) заявителя и членов его семьи малоимущими, направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

*Информация об изменениях:* [Часть 6 изменена с 9 января 2021 г. - Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ См. предыдущую редакцию](#)

6. Заявитель и члены его семьи, в отношении которых принято решение о признании их малоимущими, имеют право в течение года со дня принятия указанного решения в порядке, установленном [Законом Краснодарского края от 29 декабря 2008 года N 1655-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях"](#), обратиться в орган местного самоуправления, которым принято решение о признании их малоимущими, с заявлением о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Абзац утратил силу с 9 января 2021 г. - [Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ](#)

*Информация об изменениях:* [См. предыдущую редакцию](#)

7. Заявитель и члены его семьи, в отношении которых принято решение об отказе в признании их малоимущими, при снижении уровня имущественной обеспеченности и наличии нуждаемости в жилых помещениях могут повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением в установленном настоящим Законом порядке.

8. Отказ в признании заявителя и членов его семьи малоимущими может быть обжалован заявителем или его законным представителем в судебном порядке.

*Информация об изменениях:* [Статья 14 дополнена частью 9 с 9 января 2021 г. - Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ](#)

9. Гражданам, которым отказано в признании их малоимущими, полученные от них документы не возвращаются.

**Статья 15.** Основания отказа в признании заявителя и членов его семьи малоимущими

Решение об отказе в признании заявителя и членов его семьи малоимущими принимается в случаях, если:

1) не представлены предусмотренные [статьей 11](#) настоящего Закона документы или содержащиеся в представленных документах сведения являются неполными или недостоверными;

2) утратил силу с 9 января 2021 г. - [Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ](#)

*Информация об изменениях:* [См. предыдущую редакцию](#)

3) утратил силу с 9 января 2021 г. - [Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ](#)

*Информация об изменениях:* [См. предыдущую редакцию](#)

4) имущественная обеспеченность заявителя и членов его семьи, определяемая в порядке, установленном [частью 2 статьи 3](#) настоящего Закона, больше стоимости общей площади жилого помещения, которую необходимо приобрести гражданину и членам его семьи (одиноко проживающему гражданину) для обеспечения их жилыми помещениями по [норме предоставления](#), установленной органом местного самоуправления на территории соответствующего муниципального образования.

*Информация об изменениях: Закон дополнен статьей 15.1 с 9 января 2021 г. - Закон Краснодарского края от 29 декабря 2020 г. N 4407-КЗ*

**Статья 15.1.** Установление наличия (отсутствия) законных оснований для признания граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, малоимущими перед принятием решения о предоставлении им жилого помещения по договору социального найма

1. Перед принятием решения о предоставлении жилого помещения по договору социального найма малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, подлежит установлению наличие (отсутствия) законных оснований для признания таких граждан малоимущими в порядке, установленном настоящим Законом для признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Имеющиеся в регистрационном деле документы, указанные в [пунктах 1 - 11 части 2 статьи 11](#) настоящего Закона, не подлежат повторному представлению гражданами. Документы, указанные в [пункте 12 части 2 статьи 11](#) настоящего Закона, представляются за 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления, налоговые декларации - за соответствующий налоговый период.

Стоимость общей площади жилого помещения, необходимого гражданину и членам его семьи (одиноко проживающему гражданину) для обеспечения их жилым помещением по норме предоставления, определяется по средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования, действующей на дату представления заявления.

2. Принятие решения об установлении наличия (отсутствия) оснований для признания малоимущими граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, осуществляется в порядке, предусмотренном [статьей 14](#) настоящего Закона.

**Статья 16.** Заключительные положения

Признать утратившими силу:

1) [Закон](#) Краснодарского края от 15 июля 2005 года N 910-КЗ "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда";

2) [Закон](#) Краснодарского края от 10 октября 2006 года N 1108-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда".

**Статья 17.** Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его [официального опубликования](#).

Глава администрации (губернатор)  
Краснодарского края

А.Н. Ткачев

г. Краснодар  
29 декабря 2009 года  
N 1890-КЗ