

**Заключение по результатам публичных слушаний,
проведенных с 12 апреля по 17 мая 2025 г.**

«12» мая 2025 г.

Публичные слушания по проектам: предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Заседание участников публичных слушаний **проводилось** 12 апреля 2025 г. в 14.30 часов в муниципальном казенном учреждении культуры сельский Дом культуры «Прибрежный», расположенном по адресу: Славянский р-н, п. Совхозный, ул. Школьная, 607.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: *Гонак Александр Владимирович* – начальник управления архитектуры, главный архитектор;

Секретарь комиссии: *Мудрова Дина Викторовна* – главный специалист отдела градостроительного развития и подготовки разрешительной документации управления архитектуры.

Члены комиссии:

1. Носань Владимир Евгеньевич – начальник управления правового обеспечения муниципальной деятельности;

2. Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям;

3. Сайганова Татьяна Васильевна – глава Прибрежного сельского поселения.

Эксперты:

1. Кочоров Алмаз Мураталиевич – начальник территориального отдела в управлении градостроительного контроля департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края в Славянском районе.

В заседании участников публичных слушаниях приняло участие: 1 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний, проведенных с 12 апреля по 17 мая 2025 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

№ п/п	Наименование проекта	ФИО заявителя/организации	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Рекомендации о целесообразности учета предложений и замечаний	Выводы по результатам публичных слушаний
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со строительством жилого дома на земельном участке площадью 634 кв. м, с кадастровым номером 23:27:1202007:75, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, Прибрежное с.п., п. Совхозный, ул. Производственная, 24, на расстоянии: 2 м от границы з/у по ул. Производственной, 22; 1,65 м от границы з/у по ул. Производственной, 26.	Мамедова Ирина Васильевна	ДАГ КК: - представленное обоснование не содержит информацию о характеристиках з/у, неблагоприятных для застройки и обосновывающих необходимость размещения ОКС с уменьшением минимальных отступов.	Комиссия: - в рамках публичных слушаний рекомендовано заявителю откорректировать обоснование в соответствии с замечаниями. - комиссия рекомендовала правообладателю з/у на этапе получения уведомления о планировании строительства объекта индивидуального жилищного строительства учесть необходимость выполнения нормативных требований законодательства и технических регламентов.	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Председательствующий:

Секретарь:

Н.Г. Крыжановская

Д.В. Мудрова