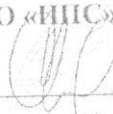


СОГЛАСОВАНО:

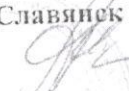
Главный инженер
ООО «НИС»

 /П.А. Колодезников/

« » 2025г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «Славянск ЭКО»

 /К.Р. Агаджанян/

« » 2025г.

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

Наименование производственного объекта (предприятия, здания, сооружения):
«Реконструкция участка автомобильной дороги и примыканий к автомобильной дороге IV
технической категории г. Славянск-на-Кубани – х. Прикубанский на участках км 3+202
справа и км 3+707 справа»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Основание для разработки градостроительной документации	1. Технические условия на строительство примыкания к автомобильной дороге г. Славянск-на-Кубани – х. Прикубанский на участке км 3+202 справа от 02.07.2020 № 60.09.01-159/20-12 выданные Министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края 2. Технические условия на строительство примыкания к автомобильной дороге г. Славянск-на-Кубани – х. Прикубанский на участке км 3+707 справа от 11.08.2022 № 60.09.01-240/22-12 выданные Министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края 3. Проектная документация разработанная ООО «ПИК «МАКСИМУМ-ДОРПРОЕКТ»
3	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «Славянск ЭКО» 350020, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Бабушкина, д. 250
4	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ООО «Славянск ЭКО»
5	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Реконструкция участка автомобильной дороги и примыканий к автомобильной дороге IV технической категории г. Славянск-на-Кубани – х. Прикубанский на участках км 3+202 справа и км 3+707 справа». Техническая категория а.д. – IV. Расчетная скорость движения – 80 км/час, на съездах – 60 км/час. Число полос движения – 2. Ширина проезжей части – 6,0 м. Общая протяженность участка а.д. 908 м.

6	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, применительно к территориям которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Устройство съездов предусмотрено на участках с кадастровыми номерами 23:27:1402000:399 и 23:27:1402000:419 (ранее земельный участок с кадастровым номером 23:27:1402000:398), расположенными в границах Маевского с/п Славянского района Краснодарского края, находящихся в собственности ООО «Славянск ЭКО».
7	Состав документации по планировке территории	Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Основная часть проекта межевания территории включает в себя: раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»; раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть». Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»; раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка». Содержание разделов должно соответствовать Постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
8	Информация о земельных участках, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации, ориентировочная площадь	Устройство съездов предусмотрено на участках с кадастровыми номерами 23:27:1402000:399 и 23:27:1402000:419 (ранее земельный участок с кадастровым номером 23:27:1402000:398), автомобильная дорога на земельном участке с кадастровым номером 23:27:0000000:11, планируемое уширение автомобильной дороги на земельном участке с кадастровым номером 23:27:1403000:34. Ориентировочная рассматриваемая площадь под реконструкцию составляет 7086 кв.м.
9	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых земельных участков.