



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2025

№ 2139

г. Славянск-на-Кубани

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Славянский район
от 20.10.2025 № 2139

**Проекты предоставления разрешений на условно
разрешенный вид использования**

1. Жилищно-строительному кооперативу «Элитный» предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 9363 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0102012:1242, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Щорса, 326/1, «4.1 деловое управление», «4.4. магазины», «4.6 общественное питание», «5.1.2 обеспечение занятый спортом в помещениях».

2. ООО «Кубрента» в лице представителя Бондаренко В.П. отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 785 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0000000:118, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтоха, 5 а, «4.9.2 стоянка транспортных средств».

3. ООО «Кубрента» в лице представителя Бондаренко В.П. отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2520 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0000000:800, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Дзержинского, 268 А, «4.9.2 стоянка транспортных средств».

4. ООО «Кубрента» в лице представителя Бондаренко В.П. отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 667 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0203021:10, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтоха, 5 А, «4.9.2 стоянка транспортных средств».

5. ООО «Кубрента» в лице представителя Бондаренко В.П. отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 168 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0203034:1067, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ленина, 6/1, «4.9.2 стоянка транспортных средств».

По нижеприведенным основаниям:

- комиссия большинством голосов учла мнение ДАГ КК согласно письму от 02.10.2025 г. № 71-05.3-02-8076/25, инициатору заявлений в лице ООО «Кубрента» в лице представителя Бондаренко В.П. была доведена информация доработать документацию, рассматриваемую на публичных слушаниях, а именно:
-з/ с КН: 23:48:0000000:118, 23:48:0203021:10, 23:48:0000000:800, 23:48:0203034:1067 расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий – предоставить согласование;
- ООО Кубрента не предоставило документов, подтверждающих право на

**О принятии решения по публичным слушаниям,
проведенных в Славянском городском поселении
Славянского района**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Славянский район, по результатам публичных слушаний, проведенных 22 сентября по 18 октября 2025 г. постановляю:

1. Принять решение по проектам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Инициаторам публичных слушаний за счет собственных средств опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации муниципального образования Славянский район в течение 10 дней со дня его подписания.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Славянский район (Резец Д.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы строительства, архитектуры и градостроительства) Берсеневу Т.А.

5. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Славянский район
(вопросы экономического развития)

Е.В. Колдомасов



владение, пользование з/у, а также согласие собственника з/у на прохождение процедуры публичных слушаний.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры,
главного архитектора



О.В. Саломатин