

Администрация муниципального образования Славянский район
наименование уполномоченного органа местного самоуправления

Кому: Романову
Демису Трифоновичу
Почтовый адрес: 353467
Российская Федерация,
Краснодарский край,
г.о. город-курорт Геленджик,
г. Геленджик,
ул. Майкопская, д. 4
Контактные данные:

Решение
о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства

27.05.2025

№ 008

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 26.05.2025 № 01.01-18-5804, управлением архитектуры администрации муниципального образования Славянский район принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, реконструкция которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 23:27:1102053:356, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский м.р-н, Анастасиевское с.п., ст-ца Анастасиевская, ул. Красная, з/у 51.

Функциональное назначение объекта капитального строительства:

Здание магазина

Основные параметры объекта капитального строительства:

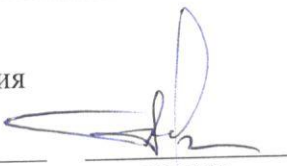
Общая площадь – 762,2 м²; Общая площадь помещений 756 – м²; Торговая площадь – 690 м²;
Площадь застройки – 776,4 м²; Строительный объем – 3757,8 м³; Высота помещений – 4,8 м;
Высота здания – 5,9 м

Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте:

Правил землепользования и застройки Анастасиевского сельского поселения Славянского района, утвержденным решением Совета Анастасиевского сельского поселения Славянского района от 26.09.2013 № 11 «Об утверждении правил землепользования и застройки Анастасиевского сельского поселения Славянского района» (в редакции решения Совета муниципального образования Славянский район от 12.12.2023 № 12 «Об утверждении внесения изменений в правила землепользования и застройки Анастасиевского сельского поселения Славянского района»)



Заместитель главы муниципального образования
Славянский район (вопросы строительства,
архитектуры и градостроительства)
_____ должность уполномоченного лица


_____ подпись

Т.А. Берсенева
Ф.И.О.
уполномоченного лица