



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.01.2025 № 10

г. Славянск-на-Кубани

**О назначении публичных слушаний в  
Славянском городском поселении  
Славянского района**

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьями 5.1 и 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка по проекту согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения по на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по проекту согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Установить срок проведения публичных слушаний со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения об их результатах, но не более одного месяца.
4. Провести собрание участников публичных слушаний 29 января 2025 г. в 14.00 часов в актовом зале администрации муниципального образования Славянский район по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22.
5. Определить следующий порядок проведения публичных слушаний:  
оповещение о назначении публичных слушаний;  
открытие экспозиции проектов;  
принятие предложений и замечаний;  
проведение собрания участников публичных слушаний;  
составление протокола и заключения о результатах публичных слушаний;  
публикация заключения о результатах публичных слушаний.
6. Управлению архитектуры администрации муниципального образования Славянский район (Гопак А.В.) организовать проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, 304, с 18 января 2025 г. (дата открытия экспозиции проектов) до 29 января 2025 г. с 8.00 до 12.00 (среда - неприемный день).

7. Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Славянский район (Берсенева Т.А.) со дня публикации настоящего постановления до завершения проведения собрания участников публичных слушаний принимать от участников публичных слушаний предложения и замечания по сути рассматриваемых вопросов:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Инициаторам публичных слушаний за счет собственных средств опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации муниципального образования Славянский район в течение 10 дней со дня его подписания.

9. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации муниципального образования Славянский район (Резец Д.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления, проектов и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район ([www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы строительства, архитектуры и градостроительства) Берсеневу Т.А.

11. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Славянский район  
(вопросы экономического развития)



Е.В. Колдомасов



Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Славянский район  
от 13.04.2025 № 10

### Проекты предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 9190 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0303009:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Колхозная, 1/2, «4.9.2 стоянка транспортных средств».

Инициатор – ООО «Славянск ЭКО».

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1788 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0303011:1002, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Колхозная, 2/2, «4.9.2 стоянка транспортных средств».

Инициатор – ООО «Славянск ЭКО».

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 964 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0401033:538, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 54, «4.4 магазин».

Инициатор – Рашид Дмитрий Сурикович.

Заместитель начальника  
управления архитектуры

Н.Г. Крыжановская

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Славянский район  
от 13.04.2025 № 10

### Проекты предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией садового дома в двухэтажный жилой дом на земельном участке площадью 890 кв. м, с кадастровым номером 23:27:1301001:265, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, СНТ «Хуторок» уч. 160, на расстоянии:  
2,5 м от границы з/у по адресу: СНТ «Хуторок» уч. 161.

Инициатор – Шульга Владимир Никифорович.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией многоквартирного жилого дома в индивидуальный одноэтажный жилой дом на земельном участке площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0103019:6, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Октябрьская, 77, на расстоянии:

1,4 м от границы з/у по ул. Октябрьской, 75;

2,7 от «красной линии» по ул. Октябрьской.

Инициатор – Подкорытова Тамара Васильевна.

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией многоквартирного жилого дома в индивидуальный одноэтажный жилой дом на земельном участке площадью 669 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0301018:40, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ярмабочная, 121, на расстоянии:

1,2 м от границы з/у по ул. Ярмабочной, 123;

2,5 от «красной линии» по ул. Ярмабочной;

1,1 м от границы з/у по ул. Островского, 259.

Инициатор – Дудырев Николай Анатольевич.

Заместитель начальника  
управления архитектуры

Н.Г. Крыжановская