

**Заключение по результатам публичных слушаний,
проведенным с 18 января по 10 февраля 2025 г.**

«10» февраля 2025 г.

Публичные слушания по проектам: предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **проводились** 29 января 2024 г. в 14.00 часов в здании управления архитектуры администрации муниципального образования Славянский район по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, 304.

В заседании участников публичных слушаниях приняли участие: 5 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 1 от 10 февраля 2025 г, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: *Гонак Александр Владимирович* – начальник управления архитектуры, главный архитектор;

Секретарь комиссии: *Мудрова Дина Викторовна* – главный специалист отдела градостроительного развития и подготовки разрешительной документации управления архитектуры.

Члены комиссии:

1. Носань Владимир Евгеньевич – начальник управления правового обеспечения муниципальной деятельности;

2. Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям;

3. Берснев Александр Борисович – глава администрации Славянского городского поселения.

Эксперты:

1. Кочоров Алмаз Мураталиевич – начальник территориального отдела в управлении градостроительного контроля департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

№ п/п	Наименование проекта	ФИО заявителя/организации	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Рекомендации о целесообразности учета предложений и замечаний	Выводы по результатам публичных слушаний
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 9190 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0303009:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Колхозная, 1/2, «4.9.2 стоянка транспортных средств».	ООО «Славянск ЭКО»	-	-	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.
2.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1788 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0303011:1002, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Колхозная, 2/2, «4.9.2 стоянка транспортных средств».	ООО «Славянск ЭКО»	-	-	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.
3.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 964 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0401033:538, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 54, «4.4 магазины».	Рашоин Дмитрий Сурикович	-	-	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.
4.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с рекон-	Шульга Владимир Никифорович	-	-	Предоставить разрешение на отклонение от предель-

	<p>струкцией садового дома в двухэтажный жилой дом на земельном участке площадью 890 кв. м, с кадастровым номером 23:27:1301001:265, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, СНТ «Хуторок» уч. 160, на расстоянии:</p> <p>2,5 м от границы з/у по адресу: СНТ «Хуторок» уч. 161.</p>			<p>ных параметров разрешенного строительства.</p>
5.	<p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией многоквартирного жилого дома в индивидуальный одноэтажный жилой дом на земельном участке площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0103019:6, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Октябрьская, 77, на расстоянии:</p> <p>1,4 м от границы з/у по ул. Октябрьской, 75;</p> <p>2,7 от «красной линии» по ул. Октябрьской.</p>	-	-	<p>Предоставить решение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.</p>
6.	<p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией многоквартирного жилого дома в индивидуальный одноэтажный жилой дом на земельном участке площадью 669 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0301018:40, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Яр-</p>	Дудырев Николай Анатольевич		<p>Предоставить решение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.</p>

	марочная, 121, на расстоянии: 1,2 м от границы з/у по ул. Ярмарочной, 123; 2,5 от «красной линии» по ул. Ярмароч- ной; 1,1 м от границы з/у по ул. Островского, 259.				
--	--	--	--	--	--

Председательствующий:

Гопак А.В.

Секретарь:

Мудрова Д.В.

