



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2025

№ 571

г. Славянск-на-Кубани

**О назначении публичных слушаний в  
Славянском городском поселении  
Славянского района**

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по проекту согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения об их результатах, но не более одного месяца.

3. Провести собрание участников публичных слушаний 15 апреля 2025 г. в 14.00 часов в здании администрации муниципального образования Славянский район по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22.

4. Определить следующий порядок проведения публичных слушаний:  
оповещение о назначении публичных слушаний;  
открытие экспозиции проектов;  
принятие предложений и замечаний;  
проведение собрания участников публичных слушаний;  
составление протокола и заключения о результатах публичных слушаний;  
публикация заключения о результатах публичных слушаний.

5. Управлению архитектуры администрации муниципального образования Славянский район (Гопак А.В.) организовать проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, 304, с 28 марта 2025 г. (дата открытия экспозиции проектов) до 15 апреля 2025 г. с 8.00 до 12.00 (среда - неприемный день).

6. Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Славянский район (Берсенева Т.А.) со дня публикации настоящего постановления до завершения проведения собрания участников публичных слушаний принимать от участников публичных слушаний предложения и замечания по сути рассматриваемых вопросов:

2

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;  
посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Инициаторам публичных слушаний за счет собственных средств опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации муниципального образования Славянский район в течение 10 дней со дня его подписания.

8. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации муниципального образования Славянский район (Резец Д.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления, проектов и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район ([www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы строительства, архитектуры и градостроительства) Берсенева Т.А.

10. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Славянский район  
(вопросы экономического развития)



Е.В. Колдомасов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Славянский район  
от 25.03.2025 № 571

**Проекты предоставления разрешений на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства**

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией одноэтажного жилого дома на земельном участке площадью 678 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0103032:7, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 314, на расстоянии:

1,5 м от границы з/у по ул. Победы, 316.

Инициатор – Старцева Ольга Викторовна.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со строительством одноэтажного жилого дома на земельном участке площадью 304 кв. м, с кадастровым номером 23:27:1306006:10485, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Студенческая, 80, на расстоянии:

1,5 м от границы з/у по ул. Студенческой, 19/1;

1,5 м от границы з/у с кадастровым номером 23:27:1306006:10484;

4,3 м от «красной линии» по ул. Комсомольской.

Инициатор – Донченко Дмитрий Алексеевич.

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией существующего навеса и объекта вспомогательного назначения в здание гаража на земельном участке площадью 580 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0301021:2, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Колхозная, 153, на расстоянии:

0,10 м от границы з/у по ул. Колхозной, 155;

по границе з/у с по ул. Колхозной, 151.

Инициатор – Башкинцев Денис Евгеньевич.

4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией одноэтажного жилого дома со строительством пристройки на земельном участке площадью 746 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0401016:58, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 140, на расстоянии:

2,75 м от «красной линии» по ул. Троицкой;

0,65 м от границы з/у по ул. Троицкой, 142;

1,7 м от границы з/у по ул. Троицкой, 138.

Инициатор – Курилова Таисия Ивановна.

5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со строительством двухэтажного дома на земельном участке площадью 456 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0204011:10, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. на-Кубани, ул. Полковая, 227, на расстоянии:

1,25 м от границы з/у по ул. Полковой, 225;

1 м от границы з/у с по ул. Полковой, 229.

Инициатор – Купчикова Анна Михайловна.

6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со строительством одноэтажного дома на земельном участке площадью 310 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0201022:393, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 122, кв. 1, на расстоянии:

3 м от «красной линии» по ул. Красной;

1 м от границы з/у с по ул. Красной, 122.

Инициатор – Шамрай Маргарита Леонидовна.

7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией одноэтажного дома на земельном участке площадью 595 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0402027:17, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. на-Кубани, ул. Иванова, 41, на расстоянии:

2,55 м от «красной линии» по ул. Иванова;

0,45 м от границы з/у с по ул. Иванова, 39.

Инициатор – Белоков Виктор Александрович.

8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией одноэтажного дома со строительством пристройки на земельном участке площадью с кадастровым номером 23:48:0301042:47, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 149, на расстоянии:

0,75 м от границы з/у по ул. Троицкой, 151;

1,6 м от границы з/у по ул. Троицкой, 147.

Инициатор – Курилова Таисия Ивановна.

9. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с реконструкцией одноэтажного дома со строительством пристройки на земельном участке площадью с кадастровым номером 23:48:0103037:30, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 376, на расстоянии:

2,3 м от «красной линии» по ул. Троицкой;

1,3 м от границы з/у по ул. Троицкой, 378;

2,2 м от границы з/у по ул. Троицкой 378.

Инициатор – Чумаченко Александр Григорьевич.

10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со строительством одноэтажного дома на земельном участке площадью 912 кв. м, с кадастровым

23:48:0401046:557, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, в районе дома 85, на расстоянии:

1 м от границы з/у по ул. Кубанской, 83;

1,5 м от границы з/у по ул. Кубанской, 87.

Инициаторы – Хачиян Ева Артуровна, Хачиян Марк Артурович, Хачиян Артур Александрович, Хачиян Карине Рафиковна.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со строительством одноэтажного жилого дома на земельном участке площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0501006:63, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Студенческая, 9, на расстоянии:

1,5 м от границы з/у с кадастровым номером 23:48:0501006:64.

Инициаторы – Петросян Арсен Варужаевич.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи со строительством одноэтажного жилого дома на земельном участке площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 23:48:0103035:1393, по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Запорожская, 70, на расстоянии:

1,5 м от границы з/у по ул. Запорожской, 68;

2 м от границы з/у по ул. Запорожской, 72.

Инициаторы – Савчук Михаил Наваевич.

Начальник управления архитектуры,  
главный архитектор



А.В. Гопак