Общество с ограниченной ответственностью
«ПроСмартПроект»
ООО «ПСП»

Заказчик: Управление архитектуры администрации муниципального образования Славянский район

Муниципальный контракт: 2023.167290 от 16.06.2023 г

Внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Часть 1. Пояснительная записка (текстовые материалы)

ТОМ 2

Генеральный директор А.Г. Арустамян

Главный архитектор проекта Ю.Н. Валюжинич

П2312

2024

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2023.167290–ПЗ;ГП	Положение о территориальном планировании	
	2023.167290-ПЗ	Пояснительная записка (текстовые материалы)	Часть 1
	2023.167290-ГП	Графические материалы (карты)	Часть 2
	2023.167290-ПЗ;ГП	Приложение к генеральному плану. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения	Часть 3
2	2023.167290–ПЗ;ГП	Материалы по обоснованию	
	2023.167290-ПЗ	Пояснительная записка (текстовые материалы)	Часть 1
	2023.167290-ГП	Графические материалы (карты)	Часть 2

П2312

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	2023.167290-СГ		
Нач. ОТП		Мусохранов			15.03.24	Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Валюжинич			15.03.24		ГП	1	1
Нач.гр.арх.		Рябчук			15.03.24		ООО «ПСП»		
Вед.инжен.		Цуранова			15.03.24				
Архит. 2 кат.		Ленская			15.03.24				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4

Обозначение	Наименование	Примечание
2023.167290–С2	Содержание тома 2 Материалы по обоснованию	
2023.167290-ПЗ	Пояснительная записка (текстовые материалы)	ЧАСТЬ 1 6-272 стр.
2023.167290–ГП	ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:	ЧАСТЬ 2
ГП – 4	Карта размещения территории поселения в структуре муниципального района б/м	
ГП – 5	Карта современного использования и результатов комплексной оценки территории поселения М1:10000	
ГП – 6	Карта зон с особыми условиями использования территории поселения М1:10000	
ГП – 7	Карта территорий объектов культурного наследия М1:10000	
ГП – 8	Карта развития транспортной инфраструктуры М1:10000	
ГП – 9	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М1:10000	
ГП – 10	Карта инженерно-строительного районирования М1:10000	
ГП – 11	Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий М1:10000	
ГП - 12	Карта водных и минерально-сырьевых ресурсов, распределенного и нераспределенного фонда недр М1:10000 (Карта не подлежит публикации)	
ГП – 13	Карта развития инженерной инфраструктуры в области электроснабжения М1:10000	
ГП – 14	Карта развития инженерной инфраструктуры в области тепло.,- газоснабжения М1:10000	
ГП - 15	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоснабжения М1:10000	
ГП - 16	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоотведения М1:10000	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

П2312

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	2023.167290-С2		
Нач. ОТП		Мусохранов			15.03.24	Содержание тома 2	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Валюжинич			15.03.24		ГП	1	1
Нач.гр.арх.		Рябчук			15.03.24		ООО «ПСП»		
Вед.инжен.		Цуранова			15.03.24				
Архит. 2 кат.		Ленская			15.03.24				

Формат А4

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА И УЧАСТНИКОВ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА АЧУЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА

Постановка градостроительных задач:	
Глава муниципального образования Славянского района	Р.И. Синяговский
Заместитель главы муниципального образования Славянский район (вопросы строительства, архитектуры и градостроительства)	Т.А. Берсенева
Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Славянский район	А.В. Гопак
Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Славянский район	Н.Г. Крыжановская
Начальник отдела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	М.П. Шнейдер
Начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район	А.В. Сороколет
Глава администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района	Е.В. Теленьга
Архитектурно-планировочная часть, инженерное оборудование территории и компьютерное обеспечение:	**ООО «ПСП»**
Начальник отдела территориального планирования	А.С. Мусохранов
Главный архитектор отдела территориального планирования	Ю.Н. Валюжинич
Начальник группы	Е.В. Рябчук
Ведущий архитектор	И.В. Лесовая
Ведущий архитектор	Г.И. Жучкина
Архитектор 2 категории	Я.А. Ленская
Ведущий инженер	Е.В. Цуранова
Ведущий нормоконтролер технической документации	Е.А. Франчук
Отдел информационных технологий	В.Ю. Гуженко
Отдел автоматизации проектных работ	С.В. Курган

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА (ТЕКСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ЧАСТЬ 1

Оглавление:

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 6**
1.1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ 7
1.2 СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 10
1.3 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ 13
2. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ .. 17
2.1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ 17
2.1.1 КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА 18
2.1.2 КЛИМАТ 20
2.1.3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА 25
2.1.4 ГИДРОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА 29
2.1.5 ПОЧВА И РАСТИТЕЛЬНОСТЬ 34
2.1.6 ХАРАКТЕРИСТИКА ЖИВОТНОГО МИРА 34
2.1.7 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ 36
2.1.8 ВОДНО-БОЛОТНЫЕ УГОДЬЯ МЕЖДУНАРОДНОГО ЗНАЧЕНИЯ 42
2.1.9 ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА 43
2.2 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 43
2.3 АНАЛИЗ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЧУЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 48
2.4 ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ 50
2.4.1 ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА 50
2.4.2. СОВРЕМЕННОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ 54
2.5 АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОЗЕЛЕНЁННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН 55
2.6 НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ 57
2.7 АНАЛИЗ РАЗВИТИЯ ОСНОВНЫХ ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ 61
2.8 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО 63
2.9 СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 64
2.10 СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 65
2.10.1 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ 65
2.10.2 ВОЗДУШНЫЙ ТРАНСПОРТ 66
2.10.3 ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ 66
2.10.4 АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ 66
2.11 СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 72
2.11.1 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ 72
2.11.2 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ 74
2.11.3 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ 75
2.11.4 ВОДОСНАБЖЕНИЕ 76
2.11.5 ВОДООТВЕДЕНИЕ 79

2.11.6 ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ 79
2.12 УТИЛИЗАЦИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ 111
2.13 МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ 118
2.14 ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ 119
2.14.1 ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 119
2.14.2 ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ 122
2.14.3 ПРИДОРОЖНЫЕ ПОЛОСЫ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ 123
2.14.4 ОХРАННАЯ ЗОНА СТАЦИОНАРНЫХ ПУНКТОВ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА СОСТОЯНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ЕЁ ЗАГРЯЗНЕНИЕМ 124
2.14.5 ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ 128
2.14.6 ЗОНЫ ЗАЛЕГАНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ 130
2.14.7 ВОДООХРАННАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА 134
2.14.8 ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ 136
2.14.9 САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА 137
2.14.10 ОХРАННАЯ ЗОНА ПУНКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЕТИ, ГОСУДАРСТВЕННОЙ НИВЕЛИРНОЙ СЕТИ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАВИМЕТРИЧЕСКОЙ СЕТИ 140
3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ 141
4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, УТВЕРЖДЁННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ) 145
5. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ 146
5.1 ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ .. 146
5.2 ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ 149
5.3 ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА 153
5.4 РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 155
5.5 ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ 163
5.6 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ 164
5.7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ 169
5.8 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ 174
5.9 РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 174
5.9.1 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ 174
5.9.2 ВОЗДУШНЫЙ ТРАНСПОРТ 175
5.9.3 ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ 175
5.9.4 АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ 175
5.10 РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 179

5.10.1 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ 179
5.10.2 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ 183
5.10.3 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ 186
5.10.4 ВОДОСНАБЖЕНИЕ 190
5.10.5 ВОДООТВЕДЕНИЕ 195
5.11 УТИЛИЗАЦИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ 198
5.12 МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ 202
5.13 ПЛАНИРУЕМЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 202
5.13.1 ПЛАНИРУЕМЫЕ ОКРУГА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ СЕЛА АЧУЕВО В СЛАВЯНСКОМ РАЙОНЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ 203
5.14 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 204
6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 208
7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 265
8. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВКЛЮЧАЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ 269

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района разработан ООО "ПСП" по заказу управления архитектуры администрации муниципального образования Славянский район на основании муниципального контракта № 2023.167290 от 16.06.2023 г.

Проект разработан на основании генерального плана Ачуевского сельского поселения, разработанного ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» и утверждённый Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района от 22.06.2023 г. №7.

В проекте внесения изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района принят за основу расчётный срок 2023-2043 г., и основные градостроительные решения утверждённого генерального плана Ачуевского сельского поселения.

Настоящим проектом внесены изменения в положения о территориальном планировании и в материалы утверждаемой части, содержащиеся в утвержденном генеральном плане Ачуевского сельского поселения, в текстовые и графические материалы.

Необходимость разработки новой градостроительной документации Ачуевского сельского поселения возникла в связи с произошедшими в последние годы изменениями в градостроительной политике, нормативных требований санитарных и градостроительных норм и правил. Основанием для разработки послужила Муниципальная программа «Разработка градостроительной документации на территории муниципального образования Славянский район», утвержденная Постановлением Администрации муниципального образования Славянский район от 09.03.2023 № 620.

Внесение изменений в генеральный план поселения – научно обоснованный перспективный план развития населенного пункта. Согласно Градостроительному кодексу РФ, является одним из основных документов территориального планирования.

Генеральные планы поселений разрабатываются в границах соответствующих муниципальных образований либо в границах населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Генеральный план на современном этапе является документом, определяющим устойчивое развитие территории при осуществлении градостроительной деятельности с обеспечением безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, с ограничением негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и с обеспечением охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Генеральный план в современных условиях является регулятивным документом территориального планирования муниципального уровня.

Положения о территориальном планировании, содержащиеся в разработанном проекте генерального плана сельского поселения включают в себя:

- цели и задачи территориального планирования;
- перечень мероприятий по территориальному планированию и указание последовательности их выполнения.

Основными задачами являются:

- функциональное зонирование территории (планируемые границы функциональных зон);
- отображение зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;

Основные положения территориального планирования решаются с учетом анализа существующего использования территории населенного пункта, границ территорий объектов культурного наследия, границ с особыми условиями использования территории, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

С целью сохранения баланса государственных, муниципальных и частных интересов, предложенные в составе генерального плана градостроительные решения подлежат до их принятия общественному обсуждению. Таким образом, генеральный план, определяющий стратегию и тактику развития территории, становится важным документом общественного согласия. При этом генеральный план не является документом прямого действия, обращенным непосредственно к потребителю, служит основанием и руководством к действию при разработке документов о застройке территории и правил землепользования и застройки.

Разрабатываемые на основе генерального плана «Правила землепользования и застройки», являются документом прямого действия, обязательны к соблюдению, как застройщиком, так и органами публичной власти, и предназначены защищать права населения поселения и каждого его гражданина как от противоречащих его интересам градостроительных намерений коммерческих структур, так и от произвольных решений администрации.

Утвержденный проект генерального плана может быть использован в качестве основы для создания территориального градостроительного кадастра, банка данных для разработки всех последующих градостроительных программ развития сельского поселения.

Состав и содержание проекта внесения изменений в генеральный план, определены требованиям статьи 23 Градостроительного кодекса РФ и детализированы заданием, утвержденным заказчиком проекта (в данном случае Управлением архитектуры администрации муниципального образования Славянский район).

Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 9, 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Внесение изменений в генеральный план поселения – научно обоснованный перспективный план развития поселения или любого другого населенного пункта. Согласно Градостроительному кодексу РФ, является одним из основных документов территориального планирования. Генеральный план — документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития населенных пунктов поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-

культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Цели

Основными целями территориального планирования при разработке проекта внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района являются:

- комплексное развитие Ачуевского сельского поселения Славянского района являются для обеспечения безопасности и благоприятной среды жизнедеятельности человека, улучшения качества жизни населения;
- приведение генерального плана Ачуевского сельского поселения Славянского района в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующей нормативной правовой базой, документами территориального планирования Российской Федерации, Краснодарского края, стратегиями социально-экономического развития Российской Федерации, Южного федерального округа, Краснодарского края, муниципального образования Славянского района, другими документами стратегического планирования, в том числе Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и Национальными проектами;
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности Славянского района;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- обеспечение комплексного и устойчивого развития путем создания инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, интересов Краснодарского края и соседних субъектов Российской Федерации;
- повышение эффективности используемых в настоящее время территорий и обеспечение эффективности вовлекаемых в градостроительный процесс территорий.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры, территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Подготовка проекта по внесению изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения, включает:

- получение и обработка ранее выполненных проектных и картографических материалов, материалов земельного кадастра и др.;
- актуализацию функционального зонирования территории поселения в части жилых зон с учетом обеспеченности населения жилой площадью на расчетный срок, а также общественных и рекреационных зон;
- актуализацию зон с особыми условиями использования территорий, в том числе санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иных зон, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- актуализацию инженерного обеспечения;
- актуализацию транспортной инфраструктуры;

- актуализацию размещения объектов федерального, регионального и местного значения;

- актуализацию сведений об особо охраняемых природных территориях;

- определение земельных участков, резервируемых для муниципальных нужд;

- устранение технических ошибок;

- отображения планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения в соответствии с утвержденными проектами планировки на территории поселения, а также по данным администрации;

- территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию;

- предложения по инженерной защите территории от опасных природных процессов;

- актуализации проекта по данным государственного кадастрового учета на момент проектирования.

Решения генерального плана основывается на следующих принципах и факторах, определяющих особенности развития территории, включая местоположение, сельскохозяйственную и производственную специфику муниципального образования Ачуевского сельского поселения Славянского района в системе расселения Краснодарского края, анализу объектов историко-культурного наследия, анализу инженерно-геологических условий, а также анализу данных градостроительного и земельного кадастра.

Задачи

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

- обеспечение взаимной согласованности документов стратегического планирования с документами территориального планирования, градостроительной документацией (в т. ч. утвержденными проектами планировки территории);

- синхронизация генерального плана со схемами газо-, тепло- и водоснабжения, водоотведения, а также инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций (пункт 7б перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17.05.2016 года №Пр-1138ГС);

- обоснование местоположения планируемых к размещению на территории муниципального образования объектов местного значения, объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);

- выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

- разработка проекта внесения изменений в генеральные планы (с учетом изменения Градостроительного кодекса РФ)

- функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

- разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенного пункта, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

- определение системы параметров развития Ачуевского сельского поселения Славянского района, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

- подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

- планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи;

- создание электронной схемы на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также с учетом требований к формированию ресурсов Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП);

- определение направления перспективного территориального развития;

- определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе коридоров и зон размещения транспортных и инженерных коммуникаций, и планируемых границ земель промышленности, энергетики, транспорта и связи;

- разработка оптимальной планировочной структуры сельского поселения, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территории;

- определение системы параметров развития поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и лечебно-оздоровительных компонентов развития;

- разработка предложений по сохранению и восстановлению природного комплекса территории, ее природно-географических особенностей, в том числе памятников археологии и культуры.

Для решения этих задач был проведен комплексный анализ существующего использования территории поселения, выявлены ограничения по ее использованию, в том числе с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства. Определены меры по улучшению экологической обстановки, по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отображены охранных и защитных зон объектов культурного наследия, санитарно-защитные зоны от производственных, сельскохозяйственных предприятий и объектов специального назначения.

Были определены основные направления и параметры пространственного развития Ачуевского сельского поселения, зоны размещения объектов местного значения в целях реализации полномочий на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района.

1.2 СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Проект разработан в соответствии с законодательством в области регулирования градостроительной деятельности, нормативно-техническими

документами в области градостроительства, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, нормативными правовыми актами Краснодарского края и Ачуевского сельского поселения Славянского района:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ;
- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131 ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101 ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73 ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7 ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52 ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89 ФЗ "Об отходах производства и потребления";
- Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33 ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68 ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Федеральный закон от 21 февраля 1992 г. № 2395–1 "О недрах";
- Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 года №1540-КЗ «Градостроительный Кодекс Краснодарского края»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 08.11.2007 N 257-ФЗ;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793";
- Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов";
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 26 июля 2022 года N П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных

территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

- СП 42.13330. 2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденный постановление Главного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических требований и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий сооружений и иных объектов»;

- Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018) "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон";

- Приказ Министерства экономического развития РФ от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012г. № 289 «О Федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

- Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 17 июня 2021 года N 349 Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования;

- Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года№ 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- Приказ Минэкономразвития России от 25 июля 2014 года № 456-дсп «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 17 марта 2008 года № 1 «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная Постановлением Губернатора Краснодарского края от 30 декабря 2022 года № 1053 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. N 438 "Об утверждении схемы территориального планирования Краснодарского края"»;

- Схема территориального планирования муниципального образования Славянский район, утверждённая Решением Совета муниципального образования Славянский район от 26.10.2016 г. №13;

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Славянского района, утвержденные Решение Совета муниципального образования Славянский район № 7 от 22.06.2022 г;

- Генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края, утверждённый Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района от 22.06.2023 г. №7;

- Правила землепользования и застройки Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края, утвержденные Решение Совета муниципального образования Славянский район от 26.05.2021 г. № 11;

- Местные нормативы градостроительного проектирования Ачуевского сельского поселения Славянского района, утвержденные Решением Совета муниципального образования Славянский район №10 от 22.06.2022 г.;

- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края, утвержденная Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района № 2 от 23.08.2017 года;

- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края, утвержденная Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района № 1 от 23.08.2017 года;

- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края, утвержденная Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района № 1 от 28.03.2014 года.

1.3 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

До 2020 года, основным документом, где были определены стратегические направления и мероприятия, направленные на повышение инвестиционной привлекательности, улучшения репутации как Славянского района, в общем, так и отдельных территорий района была «Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Славянский район до 2020 года». В настоящее время на территории Ачуевского сельского поселения отсутствует принятая к реализации долгосрочная программа, направленная на комплексное социально-экономическое развитие поселения.

В рамках создания благоприятных условий для жизни и развития поселений района приняты к реализации муниципальные программы районного уровня, которые направлены на увеличение качества и доступности услуг, развитие социальной инфраструктуры, создание новых рабочих мест, развитие культурной и спортивной сферы, а также оптимизацию использования ресурсов и охране окружающей среды:

- муниципальная программа муниципального образования Славянский район

«Жилище», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 452 от 20.02.2023 года, включающая подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Славянский район» и «Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального образования Славянский район»;

- муниципальная программа «Модернизация, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов топливно-энергетического комплекса муниципального образования Славянский район», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 1218 от 20.06.2015 года;

- муниципальная программа муниципального образования Славянский район «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 3222 от 08.12.2014 года;

- муниципальная программа «Разработка градостроительной документации на территории МО Славянский район», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 422 от 04.04.2016 года;

- муниципальная программа «Развитие образования», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 3522 от 31.12.2014 года;

- муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 3521 от 31.12.2014 года;

- муниципальная программа «Содержание и обустройство площадки для сбора ТБО в границах МО СР», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 3131 от 28.11.2014 года;

- муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 3492 от 29.12.2014 года;

- муниципальная программа «Развитие культуры», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 3284 от 12.12.2014 года;

- муниципальная программа «Развитие общественной инфраструктуры муниципального значения», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 122 от 15.01.2015 года;

- муниципальная программа «Развитие сети автомобильных дорог МО Славянский район», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Славянский район № 2723 от 25.10.2018 года.

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района от 10.10.2014 г. № 121 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Ачуевского сельского поселения Славянского района» утвержден перечень муниципальных программ Ачуевского сельского поселения Славянского района, который представлен в таблице 1.3-1.

Перечень муниципальных программ

Таблица №1.3-1

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Подпрограмма муниципальной программы, основное мероприятие
1	«Развитие сети автомобильных дорог»	«Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения»
2	«Развитие жилищно-коммунального хозяйства»	«Мероприятия по развитию и техническому совершенствованию, строительству систем водоснабжения и водоотведения»
3	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района»	«Мероприятия по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности, по развитию систем уличного освещения»
4	«Обеспечение безопасности населения»	«Профилактика правонарушений и преступлений; пожарная безопасность; обеспечение безопасности на воде»
5	«Доступная среда»	Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения
6	«Экономическое развитие и инновационная экономика»	Мероприятия, направленные на поддержку малого и среднего предпринимательства
7	«Молодежь»	Мероприятия в области молодежной политики, гражданскому и патриотическому воспитанию детей, молодежи, направленные на формирование здорового образа жизни

На территории поселения разработаны и приняты к реализации комплексные программы развития в части объектов социального назначения, коммунальной, а также транспортной инфраструктуры.

Таблица №1.3-2

№ п/п	Наименование программы комплексного развития	Краткая характеристика программы
1	Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края на 2017-2026 годы», утвержденная Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района № 2 от 23.08.2017 г.	Цель программы: создание условий для устойчивого функционирования транспортной системы Ачуевского сельского поселения, повышение уровня безопасности дорожного движения, развитие автомобильно-дорожной инфраструктуры, сохранение и совершенствование существующей сети автомобильных дорог, доведение ее технического состояния до уровня, соответствующего нормативным требованиям. Задачи программы: - обеспечение функционирования и развития сети автомобильных дорог общего пользования Ачуевского сельского поселения; - сокращение количества лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, снижение тяжести травм в дорожно-транспортных

№ п/п	Наименование программы комплексного развития	Краткая характеристика программы
		происшествиях; - улучшение транспортного обслуживания населения. Перечень мероприятий: - инвентаризация с оценкой технического состояния всех инженерных сооружений на автомобильных дорогах и улицах поселения, определение сроков и объёмов необходимой реконструкции или нового строительства; - комплексное строительство автомобильных дорог и тротуаров; - капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них, включая проектно-изыскательные работы; - размещение дорожных знаков и указателей на улицах населённых пунктов; - оборудование остановочной площадки; - создание инфраструктуры автосервиса.
2	Муниципальная программа «Комплексного развития социальной инфраструктуры Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края на 2017-2026 годы», утвержденная Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района № 1 от 23.08.2017 г.	Цель программы: достижение расчетного уровня обеспеченности населения Ачуевского сельского поселения Славянского района услугами в области физической культуры и массового спорта, и культуры Задачи программы: - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - уровень обеспеченности населения объектами физической культуры и массового спорта и культуры; - уровень доступности объектов физической культуры и массового спорта и культуры для всех категорий граждан вне зависимости от местожительства, социального статуса, имущественного положения и состояния здоровья. Перечень мероприятий: - обустройство спортивных площадок; - укрепление материально-технической базы МКУК СДК «Ачуево».
3	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ачуевское сельское поселение Славянского района Краснодарского края на период 20 лет (до 2032 года с выделением 1 очереди строительства 10 лет с 2013 г. до 2022 г. на перспективу до 2041 года, утвержденная Решением Совета Ачуевского сельского	Цель программы: - развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного и гражданского строительства, за счет модернизации и строительства коммунальной инфраструктуры на территории МО; - повышение качества и надежности производимых для потребителей (оказываемых) услуг;

№ п/п	Наименование программы комплексного развития	Краткая характеристика программы
	поселения Славянского района № 1 от 28.03.2014 г.	- улучшение экологической ситуации на территории города; - оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижения ресурсопотребления. Задачи программы: - кардинальное улучшение жилищных условий и качества жизни населения Ачуевского сельского поселения; - повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства; - эффективное использование системы ресурсо- и энергосбережения; - создание благоприятного инвестиционного климата; - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей; - использование системы частно-государственного партнерства, путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней; - улучшение экологической ситуации на территории Ачуевского сельского поселения

2. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Ачуевское сельское поселение Славянского района расположено в северо-западной части Славянского района в 75 км к юго-востоку от районного центра города Славянска-на-Кубани.

Территория сельского поселения определена границами, которые установлены Законом Краснодарского края от 16.09.2004 г. № 775-КЗ (в редакции Законов Краснодарского края от 11.02.2008 N 1392-КЗ, от 03.06.2009 N 1756-КЗ) «Об установлении границ муниципального образования Славянский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований – городского и сельских поселений – установлении их границ». Согласно Приложению 8 вышеназванного Закона Ачуевское сельское поселение имеет южную границу с сельским поселением Голубая Нива, с юго-запада граничит с Черноерковским сельским поселением, с северо-востока примыкают земли Приморско-Ахтарского района, с северо-запада граница поселения проходит вдоль береговой линии Азовского моря от устья р. Протока.

Территория Ачуевского сельского поселения составляет 7,2 км^2, плотность населения при численности населения по состоянию на 01.01.2023 г. 594 человека - 83 чел./км^2, при среднерайонном показателе 57 чел./км^2.

На территории сельского поселения проживает всего 0,5 % от общей численности населения Славянского района и 0,9 % от численности населения, проживающего в сельской местности.

Территориально сельское поселение включает 2 населенных пункта – село Ачуево и хутор Слободка. Село Ачуево является административным, социально-экономическим и культурным центром поселения

Существующая сеть автомобильных дорог Ачуевского сельского поселения Славянского района обеспечивает транспортные связи с соседними муниципальными образованиями и с краевым центром – г. Краснодаром, а также между населенными пунктами Славянского района и производственными предприятиями. Связь с городом Краснодаром и населенными пунктами края осуществляется по автомобильной дороге межмуниципального значения г. Славянск – на – Кубани - ст. Петровская - п. Целинный – с. Ачуево и ст. Петровская – ст. Черноерковская – х. Слободка.

В отличие от большинства сельских поселений Славянского района, специализация которых формировалась в условиях приоритета зернового хозяйства, территория планирования является зоной промышленного рыболовства.

В соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 7 августа 1997 года № 332 «О признании отдельных территорий Краснодарского края курортами местного значения» (с изменениями и дополнениями) село Ачуево признано курортом местного значения. Однако туристско-рекреационные ресурсы территории в полную силу не задействованы, что обусловило существующие диспропорции в развитии курортной и туристско-рекреационной сфер. В настоящее время курортная территория Ачуевского поселения находится в стадии освоения и обладает минимумом необходимых устройств и сооружений для её использования.

2.1.1 КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

В 1697 году турки в союзе с ногайцами на месте современного села Ачуево возвели крепость, которую назвали Кара-Гюль (Кара-Кюль) чтобы преградить войскам Петра I дальнейшее продвижение на юг. На карте, изданной Петербургской академией наук в 1737 году, крепость названа Ахцузом. Турки называли ее Ачук, или Ачу – открытый. Внутри крепости размещались казармы для янычар, комендантский дом, строения для боеприпасов и продуктов, мечеть, кладбище.

В 1700 году турецкий губернатор Гасан-паша заключил конвенцию с русским правительством «касательно границ Азовского уезда» и во всех официальных документах поселение именуется Агусским. Искаженное слово «учуг» – под ним понимается частокол, который устраивается поперек реки вблизи её устья для ловли рыбы. Название Ачуев прочно утвердилось за крепостью позже – в 40-х годах XVIII века.

По другой версии – на территории села Ачуево в XVIII века находилась небольшая, но хорошо укреплённая турецкая крепость. По периметру на крепостных валах были установлены 40 пушек. Находясь на самой дальней окраине империи, крепость служила местом ссылки для особо опасных преступников турецкого государства, от чего и получило своё название, в переводе с татарского – «ссылка».

Осенью 1739 года, во время войны с Турцией, русские войска под командованием генерала Дебриля штурмом и бомбардировкой с моря пытались завладеть крепостью, но, из-за разыгравшегося шторма, вынуждены были отступить.

В 1777 году, во время русско-турецкой войны, крепостью овладели с суши, без боя русские войска под командованием генерала Бринка.

О том, что люди здесь жили ещё в античные времена, свидетельствуют неоднократно обнаруженные в наше время предметы быта, военная амуниция, а также древнегреческие, боспорские, римские, византийские и татарские монеты.

При заселении черноморскими казаками Кубани в Ачуево был организован войсковой рыболовецкий завод, который уже в 1793 году принёс в войсковую казну серебром 17790 руб. 60 коп. чистой прибыли. Войсковым правительством была определена административная должность – шапарь, главный распорядитель на промысле с правом заключения контракта на ловлю рыбы, как с артелями, так и отдельными лицами, получение оплаты и внесение денег в войсковую казну.

Как административная единица городок Ачуево зарегистрирован в 1807 году. При заводе стало организовываться постоянное поселение рыбаков, построено здание рыболовной конторы для управления рыбозаводом. Вылов рыбы постоянно регулировался и контролировался войсковым правительством. Ежегодно в казну войска от деятельности рыбозавода поступало чистой прибыли более 50000 руб. серебром. За период с 1811 по 1821 годы войсковое правительство получило от ачуевских рыболовных промыслов свыше 814 тыс. руб. серебром чистой прибыли. Население городка составляли в основном временные или сезонные рабочие рыбозавода. Число постоянно проживающих жителей в городке росло медленно. Так, согласно отчётным данным, в городке Ачуево в 1874 году было 39 дворов и общественных зданий, где проживало 520 мужчин и 15 женщин. При заводе имелась кузница и торговая лавка.

В 1842 году на средства Черноморского войска в городке Ачуево было начато строительство церкви в честь Святого Григория-Богослова. На строительство было были отпущены 11791 руб. серебром. На колокольне церкви был установлен колокол весом 52 пуда (852 кг).

В середине 40-х годах XIX века рыбозавод был передан в аренду частным лицам. Начался бесконтрольный и грабительский вылов рыбы, что привело к резкому падению объёма улова. К 80 – 90 годам XIX века вылов рыбы сократился больше чем в 10 раз по сравнению с первой половиной XIX века.

В 1910 году в городке Ачуево постоянно проживало 190 чел. и более 500 сезонных рабочих по найму.

В марте 1918 года в Ачуево была установлена Советская власть. Рыбозавод стал государственным предприятием.

Основное сообщение с Ачуево было только по воде. В летние месяцы, когда было сухо, а в зимнее время, когда плавни замерзали, можно было проехать гужевым транспортом или пройти пешком по берегу реки Протоки. Капитальная дорога в посёлке Ачуево стала строиться только в 30-е годы XX века. В эти годы в городке были построены: школа, детский сад и ясли, больница на 10 коек.

На фронтах Великой Отечественной войны сражались 200 ачуевцев, более 100 погибли или пропали без вести.

Село Ачуево в XX веке был дважды почти полностью разрушено: в 1920 году – во время боевых действий по ликвидации десанта белогвардейского генерала Улагая, в 1969 году – во время ураганного подтопления со стороны Азовского моря и дважды отстроено заново.

В 1948 году посёлок Ачуево преобразован в рабочий посёлок.

В настоящее время административный статус села Ачуево – центр Ачуевского сельского поселения.

Ачуево является курортом местного значения Краснодарского края. В 1997 году постановлением главы администрации Краснодарского края «О признании отдельных территорий Краснодарского края курортами местного значения» село Ачуево получило статус курорта.

2.1.2 КЛИМАТ

Климат формируется под влиянием всех климатообразующих факторов, основными из которых являются: солнечная радиация, обеспечивающая поступление на подстилающую поверхность света, тепла и ультрафиолета; атмосферная циркуляция, с которой связаны перенос воздушных масс в атмосферных вихрях (циклонах и антициклонах) и наличие зон раздела воздушных масс (атмосферных фронтов); подстилающая поверхность, определяющая перераспределение солнечной радиации и атмосферной циркуляции в зависимости от характера земной поверхности. В соответствии с классификацией ГОСТ 16350-80 “Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей” рассматриваемый район относится к умеренно теплому, с мягкой зимой и теплым летом, со среднемесячной температурой января от -4° до 0° и июля – от + 23° до + 25°.

Температура воздуха

Многолетние наблюдения температурного режима показали, что для рассматриваемого района самыми холодными месяцами года являются январь и февраль. Самые ранние морозы отмечаются в конце сентября, самые поздние - в конце апреля, в редких случаях - в начале мая. Примерно один раз в пять лет, отмечаются суровые зимы с резким снижением и продолжительными периодами низких температур. Самые теплые месяцы года - июль и август.

Среднемесячные, среднегодовые и экстремальные величины температур воздуха (°С) по данным ГМС "Темрюк" и ГМС "Приморско-Ахтарск"

Таблица №2.1.2-1

Температура	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя	-1,2	-0,8	3,6	9,8	16,0	20,0	23,4	22,9	17,8	12,1	5,8	1,2	10,9
Минимум	-26	-29	-18	-4	2	7	12	8	0	-7	-19	-24	-29
Максимум	16	20	29	33	33	34	37	37	34	30	26	21	37

Среднегодовая температура воздуха над северной частью моря составляет 9°С, над южной - 11°С. По данным ГМС "Темрюк" максимальное значение температуры составляет + 37°С, минимальное - 29°С. Число дней с отрицательными температурами составляет 75-80 суток. Наступление максимума и минимума суточных температур воздуха над открытой частью моря запаздывает по сравнению с прибрежными районами. Средние и экстремальные значения температуры воздуха приведены в таблице 2.

Влажность

Многолетняя динамика хода показателей влажности показала, что в рассматриваемом районе относительная влажность воздуха в течение года значительная и составляет в холодный период 81-86%, в теплый 72-79%.

В течение всего года хорошо выражен суточный ход показателя с максимумом в утренние часы и минимумом в послеполуденные часы. Относительная влажность в открытом море в среднем выше, чем на прилегающем побережье.

Среднемесячные и годовые значения относительной влажности воздуха представлены в таблице №2.1.2-2, абсолютной влажности - в таблице №2.1.2-3.

Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха (%)

Таблица №2.1.2-2

ГМС	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Темрюк	86	84	81	78	76	75	72	72	73	79	84	86	79

Средняя месячная и годовая абсолютная влажность воздуха (г/м^3)

Таблица №2.1.2-3

ГМС	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Темрюк	4,3	4,4	5,0	7,2	10,3	13,8	15,5	14,7	11,4	8,2	6,4	5,1	9,0

Основные метеорологические характеристики рассматриваемого района представлены в таблице № 2.1.2-4.

Основные метеорологические характеристики в рассматриваемом районе

Таблица №2.1.2-4

Наименование показателя	Величина показателя
Тип климата	умеренный
Температурный режим:	
среднегодовая температура	10,9° С
максимальная температура	37° С
минимальная температура	-29° С
средняя температура самого холодного месяца (январь)	-1,2° С
средняя температура самого тёплого месяца (июль)	23,4°С
продолжительность периода с положительными температурами	285-290 дней
Коэффициент стратификации атмосферы	200
Влажность (относительная):	
среднегодовая	79%
в тёплый период	72-79%
в холодный период	81-86%
Ветровой режим:	
Среднегодовая повторяемость ветра, %	

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
14	23	12	6	14	14	7	10

повторяемость ветров со скоростью 7,0 м/с	
14-15 м/с	27.7%
штилей	5%
повторяемость штормов летом (скорость ветра	7%

Наименование показателя	Величина показателя
больше 20 м/с)	
средняя месячная скорость ветра в течение года	3-7 м\с
максимальная скорость ветра	34м\с
сильных ветров за год (скорость больше 10 м/с)	25-30 дней
за месяц зимой	2-4 дня
за месяц весна-осень	1-2 дня
продолжительностью 12 часов	70%
13-24 ч.	14-18%
Осадки:	
количество за год	464 мм
зима	148 мм
весна- осень	102-107 мм
максимальное суточное (август)	200 мм
число дней с осадками за год	105-125 дней
ноябрь-апрель	10-16 дней в месяц
май-октябрь	5-9 дней в месяц
Температура почвы:	
Средняя минимальная на поверхности почвы	
-наиболее холодного месяца	-7 ^{0}С
- за год	4 ^{0}С
Средняя самого холодного месяца на глубине 0,0 м	-1 ^{0}С
- на глубине 0,8 м	+2 ^{0}С
Средняя самого теплого месяца на глубине 0,0 м	28,0 ^{0}С
- на глубине 0,8 м	22,6 ^{0}С
Глубина промерзания почвы (нормативная)	40 см

Ветровой режим

В течение почти всего года над рассматриваемым районом, как и в целом над Азовским морем, преобладают ветры северо-восточного и восточного румбов. Более ярко ветры этих направлений выражены в осенне-зимний период, когда общая повторяемость их составляет 30-60%.

Летом и весной заметно увеличивается повторяемость сильных юго-западных ветров, однако их интенсивность несколько меньше, чем северо-восточных и восточных. По среднегодовым данным на их долю суммарно приходится 10-15 %.

Скорость ветра любых направлений существенно зависит от сезона года. Как правило, в тёплое время она бывает меньше, чем в холодное. Особенно уменьшается скорость восточных и северо-восточных ветров в летний период года. Среднемесячная скорость ветра в течение года составляет 4 - 6 м/с.

В таблице № 2.1.2-5 представлена динамика изменения скорости ветра в течение года (по данным ГМС "Темрюк").

Среднемесячная и среднегодовая скорости ветра (м/с) по данным ГМС "Темрюк"

Таблица №2.1.2-5

Высота флюгера, м	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
10,0	5,8	6,3	6,3	5,7	5,2	4,8	4,7	4,8	4,8	5,2	5,5	5,7	5,4

Число дней со скоростью ветра 10 м/с и более на побережье колеблется от 25 до 30 дней.

Продолжительность сильных ветров (со скоростью больше 20 м/с) составляет не более суток. В летний период они связаны с прохождением холодных фронтов, носят шквалистый характер и, как правило, сопровождаются грозами и ливнями. В многолетней динамике повторяемость таких ветров составляет один раз в 2-3 года.

В таблице №2.1.2-6 приведено среднее число дней в году с сильным ветром.

Среднее число дней в году с сильным ветром

Таблица №2.1.2-6

Пункт наблюдения	**Месяц**												**Год**
	I	**II**	**III**	**IV**	**V**	**VI**	**VII**	**VIII**	**IX**	**X**	**XI**	**XII**	
Приморско-Ахтарск	2,8	3,3	4,1	3,1	2,5	1,8	1,6	1,9	1,6	2,4	2,6	2,6	30
Темрюк	2,5	2,9	4,0	2,5	1,2	0,9	0,7	1,0	1,4	2,7	2,3	2,7	25

Среднемесячное число дней с бризом составляет: летом - 18, осенью 8 - 9 дней. Средняя скорость морского бриза составляет 3 - 4 м/с, берегового - 1-3 м/с. Действие морского бриза распространяется на 11 - 14 миль вглубь суши, берегового - на 16 - 19 миль в море. Наибольшая скорость бризов составляет 8 м/с.

Туманы

На побережье Азовского моря туманы наблюдаются преимущественно при ветрах восточных и западных румбов. В холодное время года они чаще бывают при ветрах с моря, в теплое - при ветрах с берега.

Годовое число дней с туманами колеблется от 30 до 55. Наибольшая повторяемость туманов отмечается в период с октября - ноября по март - апрель, когда повторяемость туманов в открытом море в среднем ежемесячно составляет 5 - 15 %, а на побережье наблюдается 4 - 10 дней. С мая по август туманы бывают не повсеместно и не каждый год. В сентябре среднее число дней с туманами составляет 1 - 3.

В холодный период года чаще всего наблюдаются туманы, охватывающие все море или его значительную часть. Держатся они обычно 9 - 12 часов, а иногда и несколько суток. В теплый период года в большинстве случаев туманы возникают ночью и утром при тихой ясной погоде.

Среднемесячное и экстремальное количество дней с туманом в рассматриваемом районе представлено в таблице №2.1.2-7

.

Среднее и экстремальное количество дней с туманом (по месяцам)

Таблица №2.1.2-7

Число дней с туманом	Месяцы											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Среднее	6	5	4	2	0,6	0,2	0,2	0,3	1	3	5	6
Наибольшее	15	15	10	6	3	3	3	1	8	6	19	15
Наименьшее	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Осадки

Осадки в восточной части Азовского моря составляют около 500 мм в год. В отдельные дождливые годы осадков выпадает в три - четыре раза больше средней многолетней нормы, а в засушливые годы в три - четыре раза меньше этой нормы. Распределение осадков по сезонам представлено в таблице №2.1.2-8.

Распределение количества осадков по сезонам (от суммы за год)

Таблица №2.1.2-8

Место наблюдений	Зима		Весна		Лето		Осень		Годовая сумма осадков	Минимум		Максимум	
	%	мм	%	мм	%	мм	%	мм		мм	год	мм	год
Темрюкский	30	145	21	102	24	116	25	121	484	295	1954	694	1981
Район моря:													
Восточный	32	143	22	98	24	107	22	98	446	-	-	-	-
Юго-восточный	32	148	22	102	23	107	23	107	464	-	-	-	-
Центральный	38	126	21	70	21	70	20	67	333	-	-	-	-

Летом во время ливней максимальное суточное количество осадков достигает 200 мм (порт Темрюк, август).

Число дней с осадками за год составляет 105 - 125. Наиболее часто осадки выпадают с ноября по март - апрель, когда среднее число дней с осадками в месяц составляет 10 - 16, с апреля - мая по октябрь - 5 - 9 дней.

Снег выпадает обычно с ноября по март - апрель. Число дней со снегом равно в среднем 19 - 22. Снежный покров на побережье обычно неустойчив и во время оттепелей исчезает. Среднее количество зим с отсутствием устойчивого снежного покрова находится в пределах 79 - 85 % от общего.

Метель представляет собой перенос снега ветром с одновременным ухудшением видимости. На побережье Азовского моря метели могут наблюдаться с ноября по март. В апреле они наблюдаются крайне редко и за все время наблюдений отмечены только на одной ГМС – п. "Приморско-Ахтарск". Наиболее продолжительными метели бывают в январе-феврале.

Особые метеорологические явления

Грозы наблюдаются преимущественно с мая по сентябрь, часто сопровождаются шквалистыми ветрами, ливнями и понижением температуры воздуха. Наиболее часты грозы летом (в июне – августе), когда среднемесячное число дней с грозами составляет 4 - 10. Наибольшее число гроз приходится на июль - в отдельные годы за

месяц наблюдается 12 – 16 дней с грозами. Как правило, продолжительность грозы менее 1 часа, но иногда они продолжаются и более 3 - 5 часов.

Град на побережье Азовского моря выпадает очень редко. За год бывает в среднем 1-2 дня с градом.

Смерчи наблюдаются в жаркие летние месяцы преимущественно в южной и юго-восточной частях моря. Средняя скорость перемещения смерча составляет 10 м/с, при этом скорость ветра в смерче достигает 50 - 100 м/с, а иногда и более.

Радиационный режим

Радиационный (инсоляционный) режим зависит от продолжительности солнечного сияния, во время которого возможно проведение различных рекреационных занятий.

В формировании радиационного режима Азовского моря большое значение играет не только общее количество поступающей солнечной радиации, но и отражательные свойства поверхности, а также циркуляция атмосферы.

На период с апреля по сентябрь приходится около 80 % годовой суммы поглощённой радиации с максимумом в июле в открытом море – 690 МДж/м^2. Минимум поглощённой радиации отмечается в декабре и январе и составляет 75 МДж/м^2 – в открытом море.

Пространственные изменения среднегодовых сумм тепла невелики. Максимальная сумма за год отмечается в центральной и юго-восточной частях (от 4200 до 4300 МДж/м^2).

2.1.3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Геоморфология

Территория Славянского района полностью входит в пределы дельтовой, низменной, аллювиально-морской, заболоченной равнины.

Западной границей дельтовой равнины является побережье Азовского моря, восточной – ст. Марьянская, южной – полоса террасированной левобережной равнины.

С севера дельту ограничивает террасированная равнина правобережья р. Кубани.

Поверхность дельтовой равнины почти совершенно ровная, иногда слабо вогнутая низменность с абсолютными отметками на большей части территории 0.1-2м и лишь изредка превышающими 3м. Имеет слабый уклон в сторону Азовского моря. Наиболее характерными элементами рельефа являются прирусловые гряды высотой до 1.5м, сопровождающие водные артерии, и межгривные плоские депрессии, часто занятые озерами.

В полосе Приазовских плавней, вытянутой вдоль берега Азовского моря, высота местности близка к уровню моря. Здесь широко распространены лиманы, а также морские ракушечные гряды. В пределах Приазовских плавней выделяется рельеф, созданный озерно-лиманной аккумуляцией, представленный заболоченной равниной. Вдоль левобережья рельеф Прикубанских плавней – аллювиально-аккумулятивный, расчлененный приериковыми грядами. Превышение гряд над поверхностью пониженных участков составляет 1.5-2.5м, реже 4-4.5м. Наиболее крупные гряды расположены вдоль Ангелинского, Полтавского, Глубокого ериков.

Межгрядовые понижения представляют собой слабо вогнутые ложбины или бессточные котловины от 100-200м до 2-3км. В Приазовских плавнях рельеф создан, в

основном, озерно-лиманной аккумуляцией и образуется из сочетания многочисленных лиманов различных размеров и самых разнообразных форм и межлиманных незатопляемых узких пологих возвышенных участков, высота которых над поверхностью лимана 0.5-0.7м.

Широко развита заболоченность с кочкарником и торфяниками. Вдоль берега Азовского моря часто встречаются морские ракушечные волноприбойные валы и гряды, возникшие в результате намывной деятельности моря.

Отложения дельтовой равнины – озерно-болотные, лагунно-морские, лагунно-аллювиальные, представленные иловатыми суглинками, глинами, илами, песками пылеватыми, мелкими ракушечными.

Дельтовые равнины образованы в результате деятельности рек Кубани и Протоки в условиях новейших погружений территории.

Дельтовые аллювиальные долины формировались не одновременно, на что указывают расположенные восточнее г. Славянска более древние дельтовые равнины. Современная дельта характеризуется хорошо выраженными типичными аллювиально-аккумулятивными формами рельефа. Здесь наблюдается раздвоение русла основной реки, многочисленные русла временно действующих рукавов и ериков, образование прирусловых гряд, межгрядовых плоских понижений и связанных с ними лиманов и заболоченных пространств.

Аналогичные формы рельефа встречаются и на более древних дельтовых равнинах, но характерные элементы дельтового рельефа здесь морфологически выражены менее четко вследствие значительных последующих изменений. Это обстоятельство препятствует четкому выделению древних дельтовых равнин и разграничению их от современных равнин.

Непосредственно на территории изысканий выделены следующие геоморфологические элементы:

- современная морская терраса (новоазовская);
- дельта р. Протоки.

Современная морская терраса протягивается узкой полосой шириной в среднем до 200м вдоль Азовского моря. Непосредственно пляжная зона, представляющая собой ракушечную гряду, шириной не более 15-20м, а остальная часть морской террасы, удаленная от приурезовой полосы представляет собой неровную поверхность, состоящую из бессточных ложбин и возвышений, зачастую поросших влаголюбивой растительностью или угнетенной кустарниковой растительностью. На поверхности морской террасы более значительные понижения затоплены круглогодично, а незначительные понижения затопляются в паводковый период, о чем свидетельствует произрастание влаголюбивой растительности.

Береговая линия мыса Ачуевский выступает в море и имеет абразионный характер. Уклон берега в сторону моря составляет 0.050-0.084, уклон подводного склона 0.001-0.022. Подводный склон у берега сложен мелко-тонкозернистым кварцевым песком с ракушей, иловатым песком, мористее – песчаным илом. На подводном склоне, недалеко от приурезовой зоны, прослеживается 1-2 песчаных вала.

Территория морской террасы не изменена и сохранила первоначальный облик. Жилой застройки, кроме пионерского лагеря и сезонной базы отдыха отсутствует. Ачуевский осетровый завод представлен незначительными одноэтажными сооружениями.

Дельта р. Протоки состоит из двух частей, т.е. где русло непосредственно впадает в море и где русло несет свои воды по дельтовой равнине.

Там, где река впадает в море, рельеф практически не читается, поскольку местность занята плавнями. **Плавни** – это заросли тростника, рогоза, осоки, ив и других растений на затапливаемых участках. Ширина этой полосы на территории изысканий составляет до 900м.

Устье реки Протоки – это низкий берег, поросший тростником. Аккумулятивный участок, протяженностью около 7км, охватывает часть берега к юго-западу и северо-востоку от Ачуево. В северо-восточной части отмечается аккумулятивный берег дельты выдвижения реки Протоки. Здесь за счет формирования конусов выноса происходит наращивание береговой линии. На траверзе речного бара под воздействием морских волн строятся поперечные косы, которые впоследствии становятся береговыми валами. При дальнейшем выдвижении конуса они зарастают тростниковой растительностью и становятся элементами берега. За многолетний период наблюдений Кубанской устьевой станции с 1974-1984гг. дельта р. Протоки выдвинулась на 30м в год. В настоящее время темпы выдвижения уменьшились до 3м в год.

В юго-западной части участка расположен аккумулятивный тростниковый берег протяженностью около 3км. Абсолютные отметки вершины берегового бара изменяются от 0.6-0.8 до 2.0м в районе Ачуево. Абсолютные отметки плавней составляют 0.1-0.2м.

Там, где река протекает по дельтовой равнине зарегулированным руслом, т.е. это полоса от х. Слободка до села Ачуево, практически представляет собой низменную местность, преобразованную под возделывание сельскохозяйственных культур, измененную гидротехническими сооружениями (магистральными каналами). В настоящее время эта территория вдоль дороги от х. Слободка до с. Ачуево покрыта влаголюбивой растительностью и не ухожена.

Дорожное полотно возвышается над поверхностью до 1.5м.

Село Ачуево представляет собой населенный пункт с достаточно правильной прямоугольной сеткой улиц, ориентированных с северо-запада на юго-восток. Незначительная планировка территории села не изменила первоначального облика дельтовой равнины.

Стратиграфия, генезис отложений, стратиграфо-генетические комплексы.

Для настоящей работы специальных исследований по стратиграфии не производилось, поэтому принятое здесь расчленение четвертичных отложений соответствует в основном карте инженерно-геологических условий Краснодарского края, масштаба 1:200 000.

Геологическое строение территории обусловлено геоморфологическим положением и включает следующие стратиграфо-генетические комплексы:

-современные техногенные отложения (tQ^c_{IV}), распространены в пределах населенных пунктов, дамбах, плотинах и трассах автодорог, представлены различными суглинистыми, щебенистыми, песчаными грунтами;

-современные аллювиальные отложения (aQ^c_{IV}), распространены локально в пределах дельты р. Протоки, представлены песками пылеватыми, мелкими, средними, рыхлыми, глинами, илами с прослоями песков;

-голоценовые лагунно-болотные отложения (lb Q_{IV}), распространены в пределах дельты р. Протоки, представленные глинами заторфованными, суглинками заторфованными, илами;

- голоценовые лагунно-морские (lmQiv), распространены на межлиманных территориях, представлены илами, заторфованными грунтами с включением ракушечника.

-голоценовые морские (mQiv), отложения распространены в пределах морской террасы и представлены песками ракушечными, ракушей.

Тектоническое строение, неотектоника и сейсмичность.

В соответствии со схемой неотектонического районирования (Л.И. Турбин, Н.В. Александрова, 1979г.) район входит в **Западно-Кубанский краевой прогиб**.

Прогиб имеет пологий слабодислоцированный северный борт и крутой сложно построенный южный.

Наибольшее погружение (до 14 км) домезозойского фундамента в западной части, которая протягивается в сторону Азовского моря и переходит в Индоло-Кубанский прогиб.

Формация мезозоя, палеоцена и эоцена имеют платформенный облик, а олигоцен-неогеновые-орогенно-молассовый.

Наиболее полно прогиб изучен по отложениям палеоген-неогена, с которым связаны месторождения нефти и газа.

Западно-Кубанский прогиб разделен тремя внутренними продольными антиклинальными поднятиями на четыре синклинальные впадины.

Территорию изысканий пересекают в субширотном направлении следующие тектонические структуры, входящие в Западно-Кубанский прогиб:

Кирпильская синклиналь субширотного простирания, протяженностью около 165км.ж Минимальная ширина у Алексеевского поднятия не превышает 12км, максимальная у побережья Азовского моря на меридиане ст. Бриньковской, где достигает 65км. Средняя часть впадины пересечена Канеловским субмеридиональным разломом. Западнее впадина пересечена Краснодарским долгоживущим разломом северо-западного простирания, выраженным здесь в отложениях чехла, коленообразным изгибом складок и Кущевской зоной смятия северо-восточного простирания типа флексурно-разрывной зоны глубокого заложения, которая прослежена примерно на 250км.

Чебургольская антиклиналь ответвляется от Пластуновской структуры в 17км юго-восточнее г. Кореновска и прослеживается к западу по азимуту 278^0 на протяжении 160км до Азовского моря, где образует обширный низменный заболоченный мыс Ачуевский, выдвинутый на 10км в море.

Антиклиналь четко фиксируется только по кровле верхнего плиоцена, где амплитуда ее составляет от 20 до 57м т.е. возраст складки антропогеновый.

Западно-Кубанская депрессия в течение длительного геологического времени, начиная, по-видимому, с позднего палеозоя, являлась областью устойчивого погружения. Судя по мощности выполняющих депрессию осадков, интенсивное погружение здесь происходило в новейшем этапе тектонического развития, в раннем и особенно в среднем плиоцене, более умеренным оно было в позднем плиоцене (-200м) и плейстоцене –100м).

В низовьях р. Кубани интенсивное погружение происходило в голоцене и, судя по данным повторного нивелирования, продолжается в современную эпоху со скоростью 3-3.5мм/год.

Новейшие и современные тектонические движения являются основным фактором формирования современного рельефа и речной сети Западно-Кубанской депрессии. С этими движениями связано формирование вложенных террас в восточной части этой области и в полосе предгорий и их полное погружение под голоценовые отложения низменной пойменной и дельтовой равнины в низовьях р. Кубани. Современный план речной сети определился здесь в начале плейстоцена. До этого Кубань и ее левобережные притоки были разобщены и впадали в пресноводный

бассейн. Поднятие на севере Западного Предкавказья в начале плейстоцена и миграция осевой части прогиба в сторону предгорий вызвало резкое отклонение р. Кубани к западу, и на этом пути она перехватила все свои современные левобережные притоки.

Территорию изысканий почти в субширотном направлении пересекает Новотитаровский тектонический разлом.

Фоновая сейсмичность территории согласно карты ОСР-97(А), СниП 11-07-87-2000* и СНКК 22-301-2000* составит –7 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – III, следовательно, итоговая сейсмичность составит – 8 баллов.

2.1.4 ГИДРОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Славянский район богат водными ресурсами: Азовское море, р. Кубань, р. Протока, оросительные системы.

Азовское море омывает территорию Славянского района с запада.

Площадь Азовского моря (38000 км^2) в 11 раз уступает площади Черного моря. Это самое маленькое и самое мелководное (максимальная глубина -14 м, средняя 5 - 8 м) море России.

Характерной особенностью Азовского моря являются косы (узкие возвышенности морского дна, уходящие далеко в море, расположенные почти перпендикулярно берегу). Естественной водной границей с юга Славянского района, является р. Кубань.

Кубань является типично горной рекой с отвесными склонами, порогами, водопадами, ущельями. У станицы Темижбекской поворачивает на запад и приобретает равнинный характер. Площадь бассейна реки – 57,9 тысяч кв.км.

Глубина реки в некоторых местах достигает 10 м, но есть и много мелководных участков, которые затрудняют судоходство. Питание реки за счет атмосферных осадков, подземных вод и ледников. У Кубани более 14 000 притоков, более 10 000 из них протекают по территории края.

В нижнем течении, от Краснодара до устья, долина Кубани расширяется, становится плохо выраженной. На своем пути к морю р. Кубань у х. Тиховского, в 116 км от устья, делится на два рукава: собственно Кубань, впадающую в Азовское море у г. Темрюка, и Протоку, впадающую в это же море у п. Ачуево.

Особенностью Славянского района, а также и всего Краснодарского края является наличие лиманов. Лиманы – это мелководные водоемы, средняя глубина их колеблется от 0.5 м до 2.5 м, созданы они морем, степными реками и дельтой р. Кубани. Лиманы Приазовья отделяются от моря устьями, невысокими косами, через которые при небольшом волнении перекатываются морские волны, поэтому вода этих лиманов соленая. На территории Славянского района расположена Черноерковско-Сладковская группа лиманов, насчитывающая более 30-ти лиманов, общей площадью 199, 5 км^2.

Лиманы Приазовья богаты кормами и являются удобными нерестилищами для рыб. В некоторых лиманах добывают лечебные грязи. Часть плавневой зоны Кубанской дельты и некоторые лиманы осушены и превращены в рисовые чеки.

Плавни – это заросли тростника, рогоза, осоки, ив и других растений на затапливаемых поймах и дельтах рек. Площадь, занятая плавнями в крае составляет около 380 тысяч гектаров. Выделяют Закубанские, Адыгейские и Приазовские плавни.

Кроме перечисленных выше естественных водотоков, территория Славянского района богата искусственными водоемами, к которым отнесены оросительные системы: Петровско-Анастасиевская, Черноерковская, Чебургольская, Прикубанская и др.

Практически все побережье Славянского района относится к низменному типу и формируется в условиях взаимодействия аллювиальной и морской седиментации. В динамике района проявляется тенденция выравнивания берега.

Устье р. Протоки – это берег аллювиально-морской равнины, низкий, поросший тростником. Аккумулятивный участок, протяженностью около 7 км, охватывает часть берега к юго-западу и северо-востоку от Ачуево. В северо-восточной части отмечается аккумулятивный берег дельты выдвижения р. Протоки. Здесь за счет формирования конусов выноса происходит наращивание береговой линии. На траверзе речного бара под воздействием морских волн строятся поперечные косы, которые впоследствии становятся береговыми валами. При дальнейшем выдвижении конуса они зарастают тростниковой растительностью и становятся элементами берега. За многолетний период наблюдений Кубанской устьевой станции с 1974-1984 гг. дельта р. Протоки выдвинулась на 30 м в год. В настоящее время темпы выдвижения уменьшились до 3 м в год.

В юго-западной части участка расположен аккумулятивный тростниковый берег протяженностью около 3 км. Абсолютные отметки вершины берегового бара изменяются от 0.6-0.8 до 2.0 м в районе Ачуево. Абсолютные отметки плавней составляют 0.1-0.2м.

На протяжении 1400 м от Ачуево наблюдается пляж шириной 17-20 м песчано-ракушечного состава. Береговая линия мыса Ачуевский выступает в море и имеет абразионный характер. Уклон берега в сторону моря составляет 0.050-0.084, уклон подводного склона 0.001-0.022. Подводный склон у берега сложен мелко-тонкозернистым кварцевым песком с ракушей, иловатым песком, мористее – песчаным илом. На подводном склоне, недалеко от приурезовой зоны, прослеживается 1-2 песчаных вала.

К югу от взморья р. Протоки выделяются абразионные Горьковская и Сладковская зоны, в пределах которых темпы размыва берегового бара достигают 2-8 м/год. Ширина пляжа уменьшается до 8-10 м, его уклон составляет 0.06-0.08.

В отложениях пляжа преобладает ракуша 70-80% и песок.

На участке Большие Жестеры до границы с Темрюкским районом схождение потоков вдоль береговых наносов с юга и севера обуславливают существование аккумулятивного отрезка.

Берег Славянского района сложен современными песчано-ракушечными отложениями с включениями линз илов лиманно-морского генезиса. Морской край дельты представляет береговой бар, сложенный тонко-мелкозернистым кварцевым песком и ракушей. Береговой бар мобилен и на абразионных участках под воздействием штормового волнения надвигается на плавневый участок берега. Обнажающиеся в приурезовой зоне плавневые почвы подвергаются интенсивному волновому размыву, что придает береговой линии изрезанные очертания. Абсолютные отметки поверхности берегового бара 0.6-0.7м, в районе п. Кучугуры – 2.5м. Абсолютные отметки поверхности плавней составляют 0.1-0.2м.

На территории Краснодарского края исследователями выделяются гидрогеологические структуры первого порядка:

-Азово-Кубанский артезианский бассейн;

-Система малых артезианских бассейнов Таманского полуострова;

-Большекавказский бассейн подземных вод.

Азово-Кубанский бассейн занимает порядка 60% территории края. Внутри бассейна выделяются структуры:

-Западно-Кубанский краевой прогиб;

-Восточно-Кубанский прогиб;

-Платформенный склон Скифской плиты.

Западно-Кубанский прогиб, куда входит территория Славянского района, характеризуется максимальными мощностями отложений всех стратиграфических подразделений неогена. Эффективная суммарная мощность песчаных коллекторов составляет 650-670 м.

На территории распространены безнапорные воды, которые являются составной частью единой гидравлической системы с общими факторами формирования, питания и разгрузки.

Подземные воды заболоченной дельты распространены от поверхности до глубины 0.5 м. Их режим гидравлически тесно связан с уровнем воды в море и зависит от сгонов и нагонов в Азовском море. Приурочены подземные воды к иловатым, песчаным и ракушечным отложениям.

Подземные воды первого от поверхности водоносного горизонта в пойменных террасах приурочены к современным аллювиальным и аллювиально-делювиальным отложениям. Они представлены суглинками, супесями с линзами песков. Залегание водоносного горизонта на глубине от 0.0 до 0.5 м. Режим и амплитуда колебания тесно связаны с уровнем воды в реках.

Подземные воды в пределах рисовых чеков искусственно регулируются, амплитуда колебания составляет около 2.0-2.5 м. Естественный режим подземных вод нарушен.

Питание подземных вод осуществляется на всей площади их распространения, в основном за счет инфильтрации атмосферных и оросительных (на мелиоративных системах) вод, фильтрационных потерь из оросительных каналов, за счет подтока из напорных водоносных комплексов. В пределах населенных пунктов – за счет инфильтрации техногенных потерь воды.

Разгрузка подземных вод происходит путем естественного оттока в русло рек, балок, проток, а также за счет перетекания в ниже залегающие горизонты.

Колебание уровня подземных вод зависит от сезонных и многолетних изменений погодно-климатических факторов.

Амплитуда колебаний уровня подземных вод изменяется от 2-3 м до 0,5 м, уменьшаясь с глубиной. Режим уровней свидетельствует о преимущественно инфильтрационном питании, а положение уровня и амплитуда колебания определяется водоносностью года и распределением осадков внутри года.

На орошаемых площадях положение уровней подземных вод еще находится в зависимости от проводимых ирригационных мероприятий.

Геологическое строение территории обусловлено геоморфологическим положением и включает следующие стратиграфо-генетические комплексы:

-современные техногенные отложения, распространены в пределах населенных пунктов, дамбах, плотинах и трассах автодорог, представлены различными суглинистыми, щебенистыми, песчаными грунтами;

-современные аллювиальные отложения поймы и русла рек Кубани и Протоки, распространены в пределах пойменных террас, представлены песками пылеватыми, мелкими, средними, рыхлыми, глинами, илами с прослоями песков и заторфованных грунтов;

-голоценовые аллювиально-делювиальные отложения, распространены повсеместно, в виде покрова в восточной части территории, представленные глинами, суглинками, супесями;

- голоценовые озерно-болотные, распространены на межлиманных территориях, представлены илами, заторфованными грунтами

-озерно-морские распространены в пределах лиманов, представлены илами, песками, с включением ракуши.

В соответствии со схемой неотектонического районирования (Л.И. Турбин, Н.В. Александрова, 1979г.) район входит в Западно-Кубанский краевой прогиб. Прогиб имеет пологий слабодислоцированный северный борт и крутой сложно построенный южный.

Наиболее полно прогиб изучен по отложениям палеоген-неогена, с которым связаны месторождения нефти и газа.

Западно-Кубанский прогиб разделен тремя внутренними продольными антиклинальными поднятиями на четыре синклинальные впадины.

Территория Славянского района пересекается в субширотном направлении следующими тектоническими структурами, входящими в Западно-Кубанский прогиб, с севера на юг:

Кирпильская синклиналь субширотного простирания, протяженностью около 165км. Минимальная ширина у Алексеевского поднятия не превышает 12км, максимальная - у побережья Азовского моря на меридиане ст. Бриньковской, где достигает 65км. Средняя часть впадины пересечена Канеловским субмеридиональным разломом. Западнее впадина пересечена Краснодарским долгоживущим разломом северо-западного простирания, выраженным здесь в отложениях чехла, коленообразным изгибом складок и Кущевской зоной смятия северо-восточного простирания типа флексурно-разрывной зоны глубокого заложения, которая прослежена примерно на 250км.

Чебургольская антиклиналь ответвляется от Пластуновской структуры в 17км юго-восточнее г. Кореновска и прослеживается к западу по азимуту 278^0 на протяжении 160км до Азовского моря, где образует обширный низменный заболоченный мыс Ачуевский, выдвинутый на 10км в море.

Антиклиналь четко фиксируется только по кровле верхнего плиоцена, где амплитуда ее составляет от 20 до 57м т.е. возраст складки антропогеновый.

Черноерковская синклиналь протягивается в широтном направлении и ширина ее максимально достигает – 33км.К востоку ширина складки резко сокращается и в верхнем течении р. Кирпили центриклинально замыкается.

Пластуновская антиклиналь протягивается вдоль внутренней части Западно-Кубанского прогиба, параллельно Темрюкско-Краснодарскому и Темиргоевскому поднятиям, на расстоянии от 6-7 до 24-25 км, к северу от последних.

Плавно изгибаясь в плане дугой, провисающей к югу, она прослеживается на 205 км, простираясь к востоку от Краснодарского разлома по азимуту 248^0, к западу - 274^0.

К западу структура очень полого погружается и суживается до 5-6км, периклинально замыкаясь в 30км западнее г. Славянска – на - Кубани. Поднятие неравномерно выражено в отложениях неогена в виде очень пологой волнообразной антиклинали, с наклоном слоев на крыльях под углом $1\text{-}3^0$.

На западном фланге амплитуда по кровле сармата и мэотиса –30м, понта около 100 м, куяльника –30 м. На востоке в месте сочленения с Алексеевским поднятием, амплитуда по кровле сармата – 20 м, мэотиса –10-15 м, понта 20 м, киммерия –40 м.

Кроме структур субширотного направления территорию работ пересекает в субмеридиональном направлении Гривенская антиклиналь.

Описанные выше пликативные тектонические структуры пересекают тектонические дизъюнктивные нарушения, т.е. разломы и зоны тектонических нарушений.

С северо-востока на территорию Славянского района заходит своим южным окончанием - Кущевская разрывная зона.

По северной границе территории почти по диагонали к Азовскому морю проходит Новотитаровский разлом.

По южной границе почти параллельно реке Кубани, приближаясь к руслу проходит Темрюкский разлом, который является непосредственным продолжением крупного передового взброса, выделяемого на границе поднятия Керченского полуострова со впадиной Азовского моря на «Карте новейшей тектоники юга СССР», изданной в 1972, в масштабе 1: 1 000000, под редакцией Л.П. Полкановой.

Западно-Кубанская депрессия в течение длительного геологического времени, начиная, по-видимому, с позднего палеозоя, являлась областью устойчивого погружения. Судя по мощности выполняющих депрессию осадков, интенсивное погружение здесь происходило в новейшем этапе тектонического развития, в раннем и особенно в среднем плиоцене, более умеренным оно было в позднем плиоцене (-200м) и плейстоцене –100м).

В низовьях р. Кубани интенсивное погружение происходило в голоцене и, судя по данным повторного нивелирования, продолжается в современную эпоху со скоростью 3-3.5 мм/год.

Новейшие и современные тектонические движения являются основным фактором формирования современного рельефа и речной сети Западно-Кубанской депрессии. С этими движениями связано формирование вложенных террас в восточной части этой области и в полосе предгорий и их полное погружение под голоценовые отложения низменной пойменной и дельтовой равнины в низовьях р. Кубани. Современный план речной сети определился здесь в начале плейстоцена. До этого Кубань и ее левобережные притоки были разобщены и впадали в пресноводный бассейн. Поднятие на севере Западного Предкавказья в начале плейстоцена и миграция осевой части прогиба в сторону предгорий вызвало резкое отклонение р. Кубани к западу, и на этом пути она перехватила все свои современные левобережные притоки.

Фоновая сейсмичность территории согласно карте ОСР-97(А), СниП 11-07-87-2000* и СНКК 22-301-2000* составит –7 и 8 баллов.

На территории пойменных террас рек Кубани и Протоки и низменной заболоченной дельты категория грунтов по сейсмическим свойствам – III, следовательно, итоговая сейсмичность составит – 8 и 9 баллов, на остальной территории категория грунтов по сейсмическим свойствам – II, следовательно, итоговая сейсмичность равна исходной.

2.1.5 ПОЧВА И РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

В Славянском районе распространены лугово-степные, луговые, аллювиальные и болотные почвы. Около 45% пашни занимают черноземы и лугово-черноземные почвы, которые содержат 3,4 − 4,2% гумуса. Они имеют благоприятные физико-химические свойства и не требуют крупной мелиорации для повышения плодородия. Мощный гумусовый слой почв района в целом 80 − 100 см, высоко содержание азота, фосфора, калия. Также на территории районов кроме четырех преобладающих типов почв (плавневые, луговые, солонцы и солончаки) имеются следующие виды почв:

Аллювиальные луговые – занимают различные элементы рельефа – от прирусловых бугров до плоских замкнутых бессточных впадин. До строительства рисовых систем эти почвы занимали около 40% от всей площади дельты р. Кубань. Аллювиальные болотные – большими массивами распространены в части современной дельты р. Кубань Луговые почвы – приурочены к древней дельте р. Кубань. По механическому составу эти почвы преимущественны (85%). Лугово-черноземные почвы – сформировались на надпойменных террасах р. Кубань, на лессовидных отложениях различной мощности. Приурочены они к замкнутым плоским понижениям и реже к понижениям открытого типа.

Солончаки – распространены на побережьях Черного и Азовского морей, на днищах лиманов, периодически заливаемых соленой водой, при испарении которой накапливаются соли.

Приазовье представляет собой плавни и лугово-болотные комплексы, местами распаханные болотно-солончаковые луга, а также распаханные участки лугов, выведенных из затопления.

В связи с достаточно высоким увлажнением, лиманы Приазовья богаты водной растительностью. Ее представляют белая и желтая лилии, нимфейник, водяной орех, ряска, сальвиния, водоросли. Берега лиманов заросли камышом, рогозом, кугой.

Значительная часть болот и мелких лиманов сегодня осушена и используется под рисовые чеки.

2.1.6 ХАРАКТЕРИСТИКА ЖИВОТНОГО МИРА

Животный мир Славянского района представлен огромным разнообразием видов животных от мелких червеобразных и насекомых, земноводных, пресмыкающихся, рыб, грызунов, птиц до крупных млекопитающих.

Территория Ачуевского сельского поселения Славянского района входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края. В соответствии с пунктом 2 постановления главы администрации Краснодарского края от 26.07.2001 N. 670 «О Красной книге Краснодарского края» Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных, обитающих на территории Краснодарского края. Действующий в настоящее время Перечень таксонов животных, занесённых в Красную книгу Краснодарского края, утверждён постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от

22.12.2017 № 1029, Перечень (список) объектов животного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации, утверждён приказом Минприроды России от 24.03.2020 N.° 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации». Электронная версия действующего третьего издания Красной книги Краснодарского края размещена на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://mpr.krasnodar.ru) в открытом для общего пользования разделе «Красная книга Краснодарского края».

Вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутых объектов животного мира и места их обитания, может быть решён посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями.

Частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Кроме того, частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесённый ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесённые и не занесённые в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утверждённых постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23.08.2016 № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов — реализовывать упомянутые мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

В связи с этим, при проектировании каких-либо объектов необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с министерством, предусматривать и, в

дальнейшем, реализовывать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направлять соответствующие материалы в министерство.

Проведение земляных и строительных работ без проведения согласованных в установленном порядке мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания образует состав административных правонарушений, предусмотренных статьями 8.33 и 8.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.1.7 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Развитие системы особо охраняемых территорий- является одним из основных направлений государственной политики в области охраны окружающей среды.

Особо охраняемых территорий имеют исключительное значение для сохранения и восстановления естественных экосистем на территории Краснодарского края, поддержания экологического равновесия и выявления закономерностей естественного развития природных комплексов и их компонентов.

Система особо охраняемых территорий Краснодарского края включает в себя:

1) особо охраняемые природные территории различных категорий (государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады);

2) водно-болотные угодья;

3) лечебно-оздоровительные местности и курорты.

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района находятся особо охраняемые природные территории:

– государственный природный заказник федерального значения "Приазовский".

– лиманно-плавневый комплекс «Дельта реки Кубань» регионального значения.

Государственный природный заказник федерального значения "Приазовский"

Категория ООПТ: государственный природный заказник;

Значение ООПТ: Федеральное;

Международный статус ООПТ: Водно-болотное угодье международного значения;

Название объекта: Группа лиманов между рекой Кубань и рекой Протокой;

Документ, устанавливающий статус водно-болотного угодья международного значения: Постановление правительства Российской Федерации от 13.09.1994 №1050;

Профиль: биологический, зоологический;

Дата создания: 11.04.1958

Местоположение ООПТ в структуре административно-территориального деления: Южный федеральный округ, Краснодарский край, Славянский район;

Общая площадь ООПТ: 42 200,0 га

Обоснование создания ООПТ и ее значимость:

- сохранение, восстановление и воспроизводство объектов животного мира, в том числе водных биологических ресурсов;
- сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;
- проведение научных исследований;
- осуществление экологического мониторинга;
- экологическое просвещение.

Перечень основных объектов охраны:

Плавни и лиманы Кубано-Приазовской низменности с комплексами водно-болотной, степной, солончаковой и луговой растительности. Редкие и исчезающие виды растений и животных (большой и малый подковоносы, кавказская выдра, колпица, каравайка, черноголовая чайка, ходулочник). Места концентрации околоводных и водоплавающих птиц во время сезонных миграций. Входит в состав водно-болотного угодья международного значения «Ахтаро-Гривенская система лиманов и группы лиманов между р. Кубань и р. Протока».

Режимы и зонирование ООПТ и охранной зоны

Запрещенные виды деятельности и природопользования:

- промысловая, спортивная и любительская охота;
- промышленное, спортивное и любительское рыболовство в местах концентрации объектов животного мира (в том числе в период размножения, выращивания молодняка, нагула;
- зимовки и сезонных миграций) на следующих участках: Гряда Животовская, расположенная между лиманами Горький и Сладкий, плавневые участки между лиманами Долгий и Глубокий, плавневая зона между каналом Черный Ерик, побережьем Азовского моря, бетонной дорогой Петровская-Ачуево и дорогой между хутором Черный Ерик и Слободка, юго-восточная часть первой половины лимана Горький, участок побережья между Горьковским и Сладковским гирлами, лиманы Сладкий, Долгий, Глубокий, Кругло-Соленый, Мечетный, Писарский, Горький;
- сбор лекарственных растений (за исключением сбора гражданами лекарственных растений для собственных нужд);
- проведение сплошных рубок леса, за исключением связанных с реконструкцией и эксплуатацией существующих линейных объектов, осуществляемых в соответствии с Положением;
- сенокошение, выпас и прогон скота вне специально выделенных участков, согласованных с национальным парком;
- проведение гидромелиоративных и ирригационных работ;
- распашка земель (за исключением земель, уже используемых собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами для производства сельскохозяйственной продукции);
- геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых, а также выполнение иных, связанных с пользованием недрами, работ (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.3 Положения);
- строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, не связанных с выполнением задач, возложенных на заказник, и с обеспечением функционирования населенных пунктов, расположенных в границах заказника, а также с

реконструкцией и капитальным ремонтом иных линейных сооружений, существующих в границах заказника;
- пускание палов, взрывные работы;
- создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества вне границ населенных пунктов;
- интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;
- сбор зоологических, ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с Минприроды России;
- осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков, и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха;
- проезд и стоянка автомототранспортных средств вне дорог общего пользования, проход и стоянка моторных плавучих средств (кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по выполнению задач, предусмотренных разделом II Положения);
- посадка летательных аппаратов и высадка пассажиров из них без согласования с Минприроды России или национальным парком;
- нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, в том числе с огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, а также с продукцией добывания объектов животного мира;
- содержание собак без привязи и поводка вне границ населенных пунктов, нагонка и натаска собак;
- иные виды деятельности, влекущие за собой снижение экологической ценности данной территории или причиняющее вред охраняемым объектам животного мира и среде их;
- обитания.

Разрешенные виды деятельности и природопользования:

Сроки и способы добычи (вылова) водных биологических ресурсов в водных объектах, расположенных в границах заказника и предоставленных в пользование физическим и юридическим лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации, подлежат согласованию с национальным парком или Минприроды России.

На территории заказника проведение работ, связанных добычей нефти и газа, а также ракушечника, на участках недр, предоставленных в пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах, допускается только при соблюдении особенностей режима особой охраны и по согласованию с Минприроды России. При этом пользователи недр обязаны по согласованию с национальным парком разработать и реализовать комплекс мероприятий по сохранению и восстановлению природных комплексов и объектов на территории заказника. Сроки, способы и места проведения сельскохозяйственных работ с применением ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста на территории заказника подлежат согласованию с Минприроды России или национальным парком.

На территории заказника хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением Положения и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. N 997 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, N 37, ст. 4290; 2008, N 12, ст. 1130).

На территории заказника строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, осуществляемые в соответствии с подпунктом 9 пункта 3.1 Положения, допускаются только по согласованию с Минприроды России. Проектная документация объектов, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых на территории заказника допускаются Положением, подлежит государственной экологической экспертизе федерального уровня.

На территории заказника проведение мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов осуществляется только по согласованию с Минприроды России. На территории заказника отстрел и отлов диких зверей и птиц в научных и регуляционных целях осуществляется только по согласованию с Минприроды России.

Лиманно-плавневый комплекс «Дельта реки Кубань» регионального значения

Категория ООПТ: лиманно-плавневый комплекс;

Название ООПТ: «Дельта реки Кубань»;

Значение ООПТ: региональное**;**

Площадь: 52863,05 га;

Цель создания ООПТ - сохранение лиманно-плавневых комплексов Куликовско-Курчанской и Жестерской системы лиманов, поддерживающих биологическое разнообразие, значимых для воспроизводства редких и хозяйственно ценных объектов животного и растительного мира, характерных для данных природных комплексов.

Местоположение ООПТ в структуре административно-территориального деления: Южный федеральный округ, Краснодарский край, Славянский район; Темрюкский район.

Границы и режим ООПТ регионального значения лиманно-плавневый комплекс «Дельта реки Кубань» утверждены постановлением Губернатора Краснодарского края от 10.08.2023г. №577;

РЕЖИМУ ОСОБОЙ ОХРАНЫ ЛИМАННО-ПЛАВНЕВОГО КОМПЛЕКСА

Режим особой охраны не распространяется на подразделения пограничных органов Федеральной службы безопасности Российской Федерации при реализации ими своих полномочий.

В случае возникновения угрозы либо наступления режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесенном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

На всей территории лиманно-плавневого комплекса запрещено осуществление видов деятельности, противоречащих целям его создания или причиняющих вред природным комплексам и их компонентам, а также иные виды деятельности в

соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, в том числе:

1. Деятельность, влекущая изменение гидрологического режима водных объектов (перекрывание естественных и искусственных водотоков, рытье новых и расширение существующих каналов, углубление дна водотоков и естественных водоемов), посадка деревьев и кустарников, а также другие действия граждан, направленные на обустройство особо охраняемой природной территории, без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

2. Сброс неочищенных сточных вод.

3. Размещение кладбищ, скотомогильников.

4. Перепрофилирование сложившихся к моменту создания особо охраняемой природной территории направлений хозяйственной и иной деятельности без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

5. Все виды рубок, кроме санитарных рубок и рубок ухода.

6. Проведение санитарных рубок и рубок ухода в гнездовой период с 1 марта по 15 августа, а также проведение санитарных рубок без обеспечения сохранности старовозрастных, фаутных, сухостойных и валежных деревьев не менее 5 экземпляров каждой группы на 1 га.

7. Интродукция (акклиматизация) видов, не характерных для данной территории, за исключением необходимости борьбы с вредными организмами и интродукции видов рыб, являющихся биологическими мелиораторами, в соответствии с ежегодным планом искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов, утвержденным Федеральным агентством по рыболовству, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

8. Реинтродукция растений и животных с целью их сохранения, и восстановления естественного ареала без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

9. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Краснодарского края, а также их дериватов, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

10. Добывание птиц, не отнесённых к объектам охоты, за исключением добывания в научных и (или) образовательных целях по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

11. Весенняя охота.

12. Загрязнение почв и растительности.

13. Засорение и захламление территории.

14. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах особо охраняемой природной территории без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

15. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов, других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

16. Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

17. Применение авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений и животных, за исключением случаев возникновения чрезвычайных эпидемиологических ситуаций при отсутствии возможности применения наземной техники – по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны объектов животного мира и среды их обитания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Краснодарского края.

18. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами в границах водоохранных зон водных объектов и над их акваторией.

19. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений в промышленных и коммерческих целях.

20. Выкопка корневищ, сбор цветов и плодов лотоса орехоносного.

21. Сооружение (размещение) укрытий для охоты (скрадков) на свободной от надводной растительности акватории водных объектов далее 5 метров от границ тростниковых зарослей.

22. Установка рекламных, информационных знаков и щитов, стендов, аншлагов и шлагбаумов, не связанных с функционированием заказника, лесохозяйственной деятельностью, деятельностью в области водных отношений, охотничьего хозяйства, деятельностью пользователей земельных участков, а также обозначением линейных объектов, и без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

.23. Использование для передвижения маломерных судов по лиманам, озерам, гирлам и каналам моторов мощностью более 30 лошадиных сил после истечения трех лет с момента принятия настоящего постановления, за исключением маломерных судов, используемых сотрудниками органов, осуществляющих надзорные и контрольные функции, правоохранительных органов, спасательных и противопожарных служб, а также подведомственных им учреждений, находящимися при исполнении служебных обязанностей; сотрудниками научных организаций, научными работниками, действующими по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

24. Заправка ГСМ и мойка всех видов сухопутных механических транспортных средств.

25. Осуществление мероприятий по компенсации ущерба водным биологическим ресурсам и среде их обитания, согласованных в установленном порядке с Федеральным агентством по рыболовству или его территориальными управлениями, без уведомления не менее чем за один рабочий день уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны объектов животного мира и среды их обитания о проведении указанных мероприятий.

26. Осуществление подведомственными Федеральному агентству по рыболовству организациями различных организационно-правовых форм уставной деятельности, мероприятий, предусмотренных государственным заданием и планом по рыбохозяйственной мелиорации и искусственному воспроизводству водных биологических ресурсов азовских лиманов Краснодарского края, без уведомления не менее чем за один рабочий день уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны объектов

животного мира и среды их обитания о проведении указанных мероприятий (деятельности).

27. Сбор минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

28. Распашка земель при выполнении лесовосстановительных и противопожарных мероприятий без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

29. Проведение археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений) без полученного в установленном законодательством порядке разрешения (открытого листа), без соблюдения условий, предусмотренных разрешением (открытым листом), без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

30. Реконструкция нелинейных объектов капитального строительства, за исключением реконструкции в прежних границах при условии проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия работ на природные объекты и комплексы по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и на основании проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы.

31. Реконструкция существующих линейных объектов и связанных с ними сооружений, за исключением реконструкции при условии проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия работ на природные объекты и комплексы по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и на основании проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы.

32. Ремонт существующих нелинейных объектов капитального строительства, линейных объектов и связанных с ними сооружений без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

33. Проведение взрывных работ.

34. Создание объектов размещения и хранения радиоактивных и взрывчатых веществ.

2.1.8 ВОДНО-БОЛОТНЫЕ УГОДЬЯ МЕЖДУНАРОДНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Территория Ачуевского сельского поселения Славянского района входит в границы водно-болотных угодий группы лиманов между рекой Кубань и Протока, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц.

Для данных территорий существует особый режим хозяйственной деятельности, который определен в Положении о водно-болотных угодьях Ахтаро-Гривенской системы лиманов и группы лиманов между рекой Кубань и рекой Протока Восточного Приазовья Краснодарского края Российской Федерации, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц (далее — Положение, ВБУ КК).

Границы ВБУ КК и Положение о них утверждены постановлением главы администрации Краснодарского края от 24 июля 1995 г. № 413 «О выполнении постановления Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г».

Согласно Положению, в границах ВБУ КК хозяйственная деятельность осуществляется в масштабах, не влекущих коренных изменений экологической обстановки, среды обитания, условий размножения, линьки, зимовок и остановок на пролетах водоплавающих птиц и их гибели. Регламентация хозяйственной деятельности, сроки и способы ее проведения согласовываются с министерством.

К основным видам хозяйственной деятельности с потенциально возможным негативным воздействием на ВБУ КК относятся:

- все виды деятельности, приводящие к нарушению естественного гидрологического режима в водоемах;
- земляные работы, приводящие к изменению рельефа дна или структуры берегов водоемов;
- движение водного, наземного и воздушного транспорта (могут быть ограничены или запрещены на определенный срок, вплоть до полного запрета).

В настоящее время министерством природных ресурсов Краснодарского края подготовлен и проходит процедуру согласования проект совместного распоряжения Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации и администрации Краснодарского края об утверждении Положения о ВБУ КК и их границ.

Границы ВБУ КК нанесены на чертежи генерального плана согласно Схеме территориального планирования муниципального образования Славянский район, утверждённое Решением Совета муниципального образования Славянский район от 26.10.2016 г. №13.

2.1.9 ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района отсутствуют земли лесного фонда.

2.2 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее — объекты культурного наследия) — это объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся

свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения: федерального значения, регионального значения, местного значения.

В настоящее время на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района находится 4 объекта культурного наследия (3 объекта культурною наследия регионального значения и 1 выявленный объект археологического наследия).

Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения на территории Ачуевского сельского поселения отсутствуют.

Памятники, расположенные на территории Ачуевского сельского поселения, стоящие на государственной охране

Таблица №2.2 -1

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН
Памятники истории, монументального искусства							
1.	Могила А. Чистякова, летчика, погибшего в бою с фашистскими захватчиками, 1943 г, перезахоронение 2005 г.	пос. Ачуево,	63 1872-КЗ		И	Р	
2.	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1943 г.	х. Слободка,	63		И	Р	
3.	Памятник В.И. Ленину	пос. Ачуево,	63 1872-КЗ		МИ	Р	

Памятники археологии, стоящие на государственной охране и рекомендуемые к постановке на государственную охрану, расположенные на территории Ачуевского сельского поселения

Таблица №2.2 -2

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН
Объекты археологического наследия							
Выявленные объекты археологического наследия							

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН
1.	Остатки турецкой крепости «Кара-Гюль» (87)	п. Ачуево, центральная часть поселка	272-п		АР	В	

Согласно п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и ст. 11 закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов российской федерации, расположенных на территории краснодарского края» – в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия разработанного в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. №972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации».

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия) не имеющих утвержденные согласно ст. 34 вышеуказанного закона зоны охраны устанавливаются защитные зоны, являющиеся территориями, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены

памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящей статьи, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

Статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ определяется ряд требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, а также устанавливается особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, а именно:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Согласно ст.15. Закона Краснодарского края от 06.06.2002 №487-КЗ «О землях недвижимых объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального и местного значения, расположенных на территории Краснодарского края, и зонах их охраны», режим использования охранной зоны памятника истории и культуры:

1. Режим использования охранной зоны памятника истории и культуры определяется в зависимости от вида памятника и характера его современного использования. Охранная зона, как и территория, занятая памятником истории и культуры, должна быть доступна для научных исследований и посещения.

В случае необходимости краевым органом охраны памятников в охранной зоне памятника истории и культуры могут быть установлены дополнительные меры охраны.

2. В охранной зоне памятника истории и культуры обеспечиваются сохранение соответствующих памятнику среды и ландшафта, исторически ценной системы планировки, необходимые для сохранности памятника гидрогеологическая обстановка, чистота воздушного бассейна и водоемов, защита от динамических воздействий и пожарная безопасность, а также резервируются возможности восстановления ранее утраченных элементов и параметров системы планировки.

3. В охранной зоне памятника истории и культуры по специальным проектам, согласованным с краевым органом охраны памятников, могут выполняться:

1) работы, связанные с сохранением и восстановлением планировки, зданий, сооружений и благоустройства территории, формирующих историческую среду и окружение памятника;

2) устройство дорог и дорожек, небольших автостоянок, наружного освещения, озеленение и благоустройство, установка стендов и витрин, относящихся к памятнику, обеспечение других форм благоустройства, обусловленных требованиями современного использования памятника, но не нарушающих исторически ценную градостроительную среду и природный ландшафт;

3) замена выводимых из охранной зоны предприятий, мастерских, складов и других сносимых построек зданиями и сооружениями или зелеными насаждениями, не мешающими восприятию и сохранению памятника.

4. На территории памятника археологии и его охранной зоны без согласования с краевым органом охраны памятников запрещаются любые виды земляных, строительных, хозяйственных работ, посадка деревьев, рытье ям для хозяйственных и иных целей, устройство дорог, улиц, коммуникаций, строительство жилых и хозяйственных построек, размещение опор линий электропередач, свалка мусора.

5. На территории памятника археологии и его охранной зоны при условии предварительного обследования глубины залегания исторического культурного слоя по согласованию с краевым органом охраны памятников разрешаются:

1) использование территории под цветники и зоны отдыха;

2) сельскохозяйственные работы при глубине вспашки не более 35 сантиметров;

3) землеустроительные работы.

6. На территории памятника археологии и его охранной зоны, подлежащего исследованию и консервации, краевым органом охраны памятников может быть запрещена любая хозяйственная деятельность, которая может нанести ущерб памятнику или его охранной зоне.

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства)

· экскурсионный показ;

· своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;

· благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;

· использовать преимущественно по первоначальному назначению;

· все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника архитектуры, истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

2.3 АНАЛИЗ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЧУЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Весь земельный фонд на территории Ачуевского сельского поселения по основному целевому использованию делится на 5 категорий земель (карта границ земель различных категорий):

- земли населённых пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности и иного специального назначения);
- земли водного фонда;
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

В таблице № 2.3-1 представлен баланс земель в границах муниципального образования Ачуевского сельского поселения по категориям земель.

Баланс земель в границах муниципального образования Ачуевского сельского поселения по категориям земель

Таблица 2.3-1

№ п/п	Категории земель	Площадь
		га
1	2	3
1	Земли населенных пунктов	376,34
2	Земли сельскохозяйственного назначения, из них:	227,63
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	52,61
4	Земли водного фонда, поверхностные водные объекты	63,61
5	Земли особо охраняемых территорий и объектов	1,31
Итого:		**721,50**

Земли населённых пунктов занимают 376,34 га, а их доля в общем балансе земель составляет 52%. На землях населённых пунктов расположено 2 населенных пункта. Сведения о границах населенных пунктов внесены в ЕГРН.

Перечень населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования Ачуевского сельского поселения

Таблица № 2.3-2

№ п/п	Наименование	Площадь, га
1	село Ачуево	284,31
2	хутор Слободка	92,03
Итого:		**376,34**

При анализе действующего (утвержденного) генерального плана не было выявлено несоответствий земельному законодательству РФ в части пересечения границ населённых пунктов с границами земельных участков.

Земли сельскохозяйственного назначения занимают 227,63 га, их доля составляет в настоящее время 32% из них: производственная зона сельскохозяйственных предприятий 20,3 га. Большую часть этой зоны в Ачуевском

сельском поселении занимает ФГУБ "Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов".

Азово-Черноморский филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов» представлен предприятием «Ачуевский осетровый завод». Который был организован на основе рыбоводной станция по разведению молоди частиковых рыб в 50-е годы прошлого века. Для искусственного разведения учеными была рекомендована «яровая» севрюга раннего нерестового хода. Постепенно производственная база завода расширялась. С 1970 года завод специализируется на выращивании молоди русского осетра и ежегодно выпускает в природу до 700 тыс. молоди этого вида.

Земли промышленности и иного специального назначения занимают 52,61 га и составляют 7 % площади сельского поселения. Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Земельным Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Земли водного фонда занимают 63,61 га и составляют 9% площади сельского поселения. К землям водного фонда относятся земли, занятые водными объектами, земли водоохранных зон водных объектов, а также земли, выделяемые для установления полос отвода и зон охраны водозаборов, гидротехнических сооружений и иных водохозяйственных сооружений, объектов.

Земли особо охраняемых территорий и объектов занимают 1,31 га и составляют менее 1% площади сельского поселения. К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим. Большую часть таких земель в Ачуевском сельском поселении Славянского района занимает детский оздоровительный лагерь «Лебяжий берег», располагающийся на побережье Азовского моря.

2.4 ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.4.1 ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА

Ачуевское сельское поселение находится в северной части муниципального образования Славянский район, в состав поселения входят 2 населенных пункта - административный центр с. Ачуево и х. Слободка. Сельское поселение находится в 75 км к юго-востоку от районного центра города Славянска-на-Кубани. Поселение имеет

южную границу с сельским поселением Голубая Нива, с юго-запада граничит с Черноерковским сельским поселением, с северо-востока примыкают земли Приморско-Ахтарского района.

В своих административных границах Ачуевское сельское поселение занимает площадь 721,56 га. С северо-востока граница поселения проходит по реке Протока. С юго-запада проходит по северной полосе отвода автомобильной дороги 3 категории Славянск-Петровская-Целинный-Ачуево, которая примыкает к водно-болотным угодьям Ахтаро-Гривенской системы лиманов и групп лиманов Восточного Приазовья, входящие в особо охраняемые территории природного заказника «Приазовский». Граница поселения с северо-запада простирается вдоль береговой линии Азовского моря от устья р. Протока. Южной границей поселения является грунтовая дорога хутора Слободка с южной стороны.

На протяжении 1400 м к западу от Ачуево расположен пляж шириной 17-20 м песчано-ракушечного состава. Береговая линия мыса Ачуевский выступает в море и имеет абразионный характер.

В летний период на побережье Азовского моря функционирует детский оздоровительный лагерь «Ровесник» и работает база отдыха «Лебяжий берег».

Рекреационная зона Ачуевского сельского поселения пригодна не только для отдыха в жаркий сезон, но и круглогодично этот район посещают любители тихого отдыха, охоты и рыбалки.

В устье реки Протока расположен осетрово-рыбоводный завод, выращивающий малька осетровых рыб и выпускающий его по реке Протока в Азовское море.

Информация
об объектах федеральной собственности расположенных
на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района

Таблица №2.4.1-1

№	Кадастровый номер	адрес	владелец	Вид использования
1	23:27:0101000:10385	с.Ачуево, Набережная 112	ФГУП "Росморпорт"	Земельный участок под станцию связи
2	23:27:0101000:15 (з/у) 23:27:0101000:10313 (окс)	с.Ачуево, Набережная 118	ФГУП по техническому обслуживанию защитных средств и сооружений гражданской обороны	радиоконтрольный пункт
3	23:27:0101000:10111	с.Ачуево, Набережная 110	ФГКУ «Пограничное управление федеральной службы безопасности РФ по Краснодарскому краю»	Пункт технического наблюдения
4	23:27:0101000:17	с.Ачуево, Набережная 110	ФГКУ «Пограничное управление федеральной службы безопасности РФ по Краснодарскому краю»	погранзастава
5	23:27:0101000:1	с.Ачуево, 1.5 км севернее с. Ачуево, вдоль реки Протока	ФГУБ "Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов"	Ачуевский осетровый рыбоводный завод
6		с.Ачуево, Ленина, 2	ФГКУ "15 отряд ФПС по Краснодарскому краю»	
7	23:27:0101000:14(з/у) 23:27:0101001:11118(окс)	с.Ачуево, Набережная 115	ГБУ Краснодарского края «Управление Краснодарлес»	Кордон лесничества
8	23:27:0101000:23	с.Ачуево, на реке Протока	Отдел МВД РФ по Славянскому району	Стоянка маломерного флота ОВД Славянского района

№	Кадастровый номер	адрес	владелец	Вид использования
9	23:27:0101002:169	Слободка Ленина, 34-а	ФБГУ «Северо-Кавказское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»	для водомерного поста Кубанской Устьевой Станции
10		с. Ачуево, ул. Ленина, 43	Отделение ФГУП «Почта России»	
11		с. Ачуево, ул. Ленина, 7	АТС	

Село Ачуево - административный центр — это один из старейших населенных пунктов не только района, но и всей Кубани. Ачуево расположено на рукаве Протока дельты Кубани на левом берегу, при впадении его в Азовское море. Река в районе села - спокойная, с широким, хорошо разработанным руслом. То справа, то слева крутые берега. Там, где они пологие, почти везде защитные дамбы от паводковых наводнений.

В устье Протоки, 310 лет назад возник городок, одной из самых доходных статей которого были рыбообработка и соледобыча. Ачуевские рыбопромыслы веками были самыми лучшими на побережье. На данный момент в селе проживают 456 человек.

Село Ачуево исторически формировалось с учетом строительства рыбозавода, и развивался как рабочий поселок. Основную часть территории села составляет жилая застройка. Она представляет собой жилые кварталы правильной и неправильной формы.

Существующая планировочная структура территории села Ачуево представлена сеткой улиц разной ширины, которая образует в основном кварталы различной площади от 0,5 до 1,8 га. Улицы в основном расположены с запада на восток и с юга на север, частично ориентированы на р. Протока.

Жилые кварталы представлены одноэтажной усадебной застройкой, одноэтажной двухквартирной застройкой, и двухэтажными 8-ми и 16-ти квартирными домами. В основном вся застройка поселка — это ветхие и аварийные здания, требующие капитального ремонта и реконструкции.

В селе Ачуево среди жилой застройки находится МБОУ средняя общеобразовательная школа № 52 на 570 мест в которой располагается: детская дошкольная группа на 9 человек, библиотека, а также администрация Ачуевского сельского поселения, отделение ФГУП «Почта России», отделение ПАО «Сбербанк России», ГБУ СО КК «СКУСОН» отделение №10.

Из учреждений здравоохранения в селе имеется фельдшерско-акушерский пункт, рассчитанный на 10 посещений в день. Культурно-просветительные учреждения представлены Домом культуры на 150 мест.

Торговая сеть села Ачуево включает в себя 2 предприятия розничной торговли общей торговой площадью 94 м^2, рынок. Из учреждений общественного питания имеется закусочная на 12 мест.

На территории села расположена одна частная гостиница.

В центре села располагается пожарная часть на 2 автомобиля.

Спортивные сооружения представлены двумя спортивными площадками, расположенными рядом с парком и на территории школы.

Село недостаточно обеспеченно зелеными насаждениями общего пользования. Они состоят из небольшого парка у центрального входа на территорию рыбозавода.

Центральная улица Ленина и основные проезды асфальтированы, тротуары и обочины засыпаны ракушечником.

Хутор Слободка

В состав Ачуевского сельского поселения входит хутор Слободка расположенный в южной части поселения.

Основную часть территории хутора составляет жилая застройка. Она представляет собой жилые кварталы, расположенные вдоль одной улицы Ленина проходящей с юго-востока на северо-запад от категорированной автомобильной дороги Славянск-Петровская-Целинный-Ачуево до берега реки Протока, которые и являются его естественными границами.

Жилые кварталы представлены одноэтажной усадебной застройкой. В основном все дома поселка ветхие. Среди жилой застройки находится один магазин.

Жители хутора Слободка пользуются услугами учреждений и предприятий обслуживания, расположенных на территории с. Ачуево.

2.4.2. СОВРЕМЕННОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

В границах населенных пунктов Ачуевского сельского поселения расположены следующие зоны:

- **жилая зона**, которая представлена индивидуальной усадебной одноэтажной застройкой, и двухэтажными 8-ми и 16-ти квартирными домами;
- **общественно-деловая зона**, представлена общественными зданиями различного функционального назначения, расположенными преимущественно вдоль улицы Ленина;
- **рекреационная зона**, представлена парком в с. Ачуево, детскими и спортивными площадками, а также здесь имеются три учреждения отдыха сезонного функционирования: детский оздоровительный лагерь «Ровесник», база отдыха «Лебяжий берег», кемпинг «Оазис»;
- **производственная зона**, представлена рыболовецкой базой и складом тех. оборудования;
- **зона инженерной и транспортной инфраструктуры**, в состав которой входят улицы и проезды, автостоянки, объекты инженерного обеспечения, линии инженерных коммуникаций и др.
- **зона сельскохозяйственного использования**, занимаемую сельскохозяйственными угодьями;
- **зона режимных территорий**-зоны военных объектов и иные зоны режимных территорий предназначены для размещения объектов, в отношении территорий которых устанавливается особый режим. В данных зонах допускается размещать военные базы, городки, полигоны, аэродромы, иные объекты безопасности и космического обеспечения, образовательные учреждения, реализующие военные профессиональные программы, предприятия, учреждения и организации федеральных органов исполнительной власти, выполняющих задачи по обороне, безопасности и космическому обеспечению. Режимная зона представлена ФГКУ

«Пограничное управление федеральной службы безопасности РФ по Краснодарскому краю» и ФГУП по техническому обслуживанию защитных средств и сооружений гражданской обороны.

- **зона специального назначения**, к которой относятся территория кладбища.

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается. В ряде случаев отсутствует четкое функциональное зонирование территорий, не организованы санитарно-защитные зоны от предприятий, сооружений и иных объектов, не выдержаны санитарные разрывы до жилой застройки.

2.5 АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОЗЕЛЕНЁННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН

Озелененная территория - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

Система зеленых насаждений населенных пунктов представлена:

- озелененными территориями общего пользования, такими как парки отдыха, скверы и бульвары;

- озеленением ограниченного пользования, расположенным при образовательных и медицинских учреждениях, насаждениями стадионов, спортивных комплексов, насаждениями жилых микрорайонов и кварталов;

- озелененными территориями специального назначения.

Также система озеленения дополняется естественными территориями озелененных пространств вдоль водных артерий и озеленением улиц и дорог.

Территория Ачуевского сельского поселения представляет собой благоприятную по климатическим условиям зону для произрастания многих видов растений. Село Ачуево, как и хутор Слободка недостаточно обеспеченно зелеными насаждениями общего пользования. Они состоят из сквера у центрального входа на территорию рыбзавода (рис. № 2.5-1) и уличных зеленых насаждений. На территории хутора Слободка отсутствуют зеленые насаждения общего пользования. Озеленение ограниченного пользования представлено в виде озеленения территорий школ, медицинских учреждений и производственных объектов. Также система озеленения дополняется естественными территориями озелененных пространств вдоль водных артерий и озеленением улиц и дорог.

Рисунок № 2.5-1

Поселение расположено на заболоченных землях, поэтому в населенных пунктах много мелких и крупных обводных каналов, на которых произрастают влаголюбивые растения, которые в свою очередь являются рассадником комаров. Свободные от застройки и сооружений земельные участки в основном заняты травянисто-кустарниковой растительностью, частично – древесной.

Общая площадь зеленных насаждений общего пользования в поселении составляет 0,13 га. Уровень обеспеченности зелеными насаждениями по поселению составляет – 1,7 м2 на 1человека, что не соответствует местным нормам градостроительного проектирования Ачуевского сельского поселения Славянского района.

Перечень общественных пространств, расположенных на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района

Таблица № 2.5-1

№ п/п	Наименование	Местоположение	Подтип	Площадь, га
1	2	3	4	5
1	Сквер	с.Ачуево, ул.Ленина, 8/1	Местного значения	0,13

Недостатком системы озеленения, мешающим ей в полной мере выполнять экологические функции, является ее ограниченность, недостаточная степень благоустройства территорий, отсутствие общественных пространств на территории х. Слободка.

2.6 НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Ввиду того, что территория села Ачуево Ачуевского сельского поселения признана курортом местного значения в пределах административных границ, в структуре населения рассматриваемой территории выделяются две категории населения:

- постоянное (местное);
- временное (рекреанты, которые отдыхают в курортных учреждениях).

Постоянное население

По данным администрации Ачуевского сельского поселения численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2023 г. соответствует уровню 2021 года и составляет 594 человека, из них более 76,8 % проживает на территории административного центра – пос.Ачуево.

В состав поселения входят 2 населенных пункта, которые по категории групп городских и сельских населенных пунктов относятся к средним (пос.Ачуево) и малым (х.Слободка) сельским населенным пунктам Краснодарского края с численностью населения от 0,2 до 1 тыс. чел. и до 0,2 тыс. чел. соответственно.

В 2022 году были внесены изменения в утвержденный генеральный план Ачуевского сельского поселения, где проведен анализ динамики численности населения с момента реализации, ранее утвержденной градостроительной документации. Так, с момента начала реализации утвержденного генерального плана численность населения, в общем, по поселению в сравнении с базовым периодом (2006 г.) сократилась на 5,1 %.

Динамика численности населения

Таблица №2.6-1

Наименование населенного пункта	Численность населения на 01.01		2021 г. к 2006 г., %
	2007*	2023	
с. Ачуево	502	456	90,84
х. Слободка	124	138	111,29
Итого по поселению	**626**	**594**	**94,89**

* базовый период утвержденного генерального плана

Отрицательный рост характерен только для административного центра поселения, так за рассматриваемый период уровень численности населения к базовому периоду утвержденного генерального плана составила 90,8 %. Более низкий процент по поселению сохранился только за счет практически ежегодного роста численности населения х. Слободка.

Динамика численности населения в разрезе населенных пунктов и показатели основных демографических характеристик представлены в таблице №2.6-2.

Таблица №2.6-2

Наименование сельского поселения	Численность населения на 01.01., чел.									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Ачуевское сельское поселение										
Численность постоянного населения, человек	594	580	571	583	605	603	611	599	587	594
Общее число	6	4	3	8	7	4	4	1	6	2

Наименование сельского поселения	Численность населения на 01.01., чел.									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
родившихся, человек										
Общий коэффициент рождаемости ‰	10,1	6,9	5,3	13,7	11,6	6,6	6,5	1,7	10,2	3,4
Общее число умерших, человек	8	9	8	9	7	10	4	18	9	9
Общий коэффициент смертности, ‰	13,5	15,5	14	15,4	11,6	16,6	6,5	30,1	15,3	15,2
Естественный прирост (убыль) населения, человек	-2	-5	-5	-1	0	-6	0	-17	-3	-7
Коэффициент естественного прироста (убыли) населения, ‰	-3,4	-8,6	-8,7	-1,7	0	-10	0	-28,4	-5,1	-11,8
Число прибывших, человек	6	10	25	31	10	19	3	15	11	7
Число выбывших, человек	18	14	8	8	12	5	15	10	10	10
Прирост, убыль (-) за счет миграции	-12	-4	17	23	-2	14	-12	5	1	-3
Общий коэффициент миграционного прироста , ‰	-20,2	-6,9	29,8	39,5	-3,3	23,2	-19,6	8,3	1,7	-5,1
Общий прирост, убыль (-) численности постоянного населения, человек	-14	-9	12	22	-2	8	-12	-12	-2	-10
Коэффициент общего прироста, убыли (-) численности населения, ‰	-23,6	-15,5	21,1	37,8	-3,3	13,2	-19,6	-20,1	-3,4	-16,9
село Ачуево										
Численность постоянного населения, человек	465	452	447	462	480	478	484	475	461	456
Общее число родившихся, человек	5	3	3	7	6	4	4	1	5	2
Общий коэффициент рождаемости, ‰	10,8	6,6	6,7	15,2	12,5	8,4	8,3	2,1	10,8	4,4
Общее число умерших, человек	8	9	5	6	7	10	4	17	7	8
Общий коэффициент смертности, ‰	17,2	19,9	11,2	13	14,6	20,9	8,3	35,8	15,2	17,5
Естественный прирост (убыль) населения, человек	-3	-6	-2	1	-1	-6	0	-16	-2	-6
Коэффициент естественного прироста (убыли)	-6,4	-13,3	-4,5	2,2	-2,1	-12,5	0	-33,7	-4,4	-13,1

Наименование сельского поселения	Численность населения на 01.01., чел.									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
населения										
Число прибывших, человек	5	10	23	25	9	17	3	10	4	4
Число выбывших, человек	15	9	6	8	10	5	12	8	8	8
Прирост, убыль (-) за счет миграции	-10	1	17	17	-1	12	-9	2	-4	-4
Общий коэффициент миграционного прироста, ‰	-21,5	2,2	38	36,8	-2,1	25,1	-18,6	4,2	-8,7	-8,8
Общий прирост, убыль (-) численности постоянного населения, человек	-13	-5	15	18	-2	6	-9	-14	-6	-10
Коэффициент общего прироста, убыли (-) численности постоянного населения, ‰	-27,9	-11,1	33,5	39	-4,2	12,6	-18,6	-29,5	-13,1	-21,9
хутор Слободка										
Численность постоянного населения, человек	129	128	124	121	125	125	127	124	126	138
Общее число родившихся, человек	1	1	0	1	1	0	0	0	1	0
Общий коэффициент рождаемости, ‰	7,8	7,8	0	8,3	8	0	0	0	7,9	0
Общее число умерших, человек	0	0	3	3	0	0	0	1	2	1
Общий коэффициент смертности,	0	0	24,2	24,8	0	0	0	8,1	15,9	7,2
Естественный прирост (убыль) населения, человек	1	1	-3	-2	1	0	0	-1	-1	-1
Коэффициент естественного прироста (убыли) населения, ‰	7,8	7,8	-24,2	-16,5	8	0	0	-8,1	-8	-7,2
Число прибывших, человек	1	0	2	6	1	2	0	5	7	3
Число выбывших, человек	3	5	2	0	2	0	3	2	2	2
Прирост, убыль (-) за счет миграции	-2	-5	0	6	-1	2	-3	3	5	1
Общий коэффициент миграционного прироста, ‰	-15,5	-39,1	0	49,6	-8	16	-23,6	24,2	39,7	7,2
Общий прирост, убыль (-) численности	-1	-4	-3	4	0	2	-3	2	4	0

Наименование сельского поселения	Численность населения на 01.01., чел.									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
постоянного населения, человек										
Коэффициент общего прироста, убыли (-) численности постоянного населения, ‰	-7,7	-31,3	-24,2	33,1	0	16	-23,6	16,1	31,7	0

За рассматриваемый период показатели естественно движения населения носили переменный характер – от глубоко отрицательного (- 24,2 ‰) до естественного воспроизводства населения, когда уровень естественного прироста достигал 7,8 ‰.

В общем, для рассматриваемой территории характерен отрицательный естественный прирост численности населения. Средний коэффициент естественной убыли населения составил 7,8 ‰. Общий коэффициент смертности населения практически не снижается ввиду достаточно высокой доли населения старших возрастных групп. - 30,3 %.

Сложившееся соотношение уровней рождаемости и смертности приводит к неблагоприятным сдвигам в возрастной структуре населения, которая приобрела регрессивные черты. Для такого типа возрастных структур характерно превышение доли лиц пенсионного возраста над долей населения в возрасте моложе трудоспособного.

В соответствии с общепринятыми классификациями возрастная структура такого вида считается регрессивной и характеризуется высоким уровнем демографической старости.

Структура возрастного состава населения

Таблица №2.6-3

Наименование населенного пункта	Численность населения на 01.01.22 г.	моложе трудоспособного возраста		трудоспособного возраста		старше трудоспособного возраста	
		чел.	% от общей численности населения	чел.	% от общей численности населения	чел.	% от общей численности населения
с.Ачуево	456	88	19,3	230	50,44	138	30,26
х.Слободка	138	20	14,49	76	55,07	42	30,44
Итого	**594**	**108**	**18,18**	**306**	**51,52**	**180**	**30,30**

В силу достаточно низкого уровня рождаемости, динамика изменения возрастной структуры населения характеризуется снижением численности доли населения молодого трудоспособного населения и ростом населения старше трудоспособного возраста.

Для регрессивной возрастной структуры населения также характерен высокий показатель демографической нагрузки, т.е. количество лиц нетрудоспособного возраста, приходящихся на 1000 человек трудоспособного возраста. В настоящий момент по поселению этот показатель составляет 941 человек на 1000 трудоспособного населения. В последние годы демографическая нагрузка приобрела

крайне отрицательное значение, из 941 человека общей нагрузки 588 – лица пожилого возраста.

В условиях, когда процесс естественной убыли населения приобрел устойчивый характер, миграция населения занимает особое место в процессе формирования населения как компенсационный фактор. Общий коэффициент миграционного прироста также носил переменный характер, как и коэффициент естественного воспроизводства (от -20,2 ‰ до 29,8 ‰). Средний коэффициент миграционного оттока населения за период 2012-2021 гг. составил 3,8 ‰.

Следует отметить, что представленные данные, это численность зарегистрированного населения, из них порядка 35 % не проживает на территории населенных пунктов сельского поселения. Данное положение обусловлено в первую очередь тем, что в настоящее время достаточно высокий уровень безработицы ввиду отсутствия рабочих мест в поселении. Принадлежность села к курортным территориям обуславливает наличие рабочих мест, которые носят сезонный характер. Также существует такая проблема как использование жилого фонда с.Ачуево в качестве сезонного жилья, которое приобретается для временного использования в летний период в качестве дач и мест для отдыха, т.е. в летний период численность населения села за счет проживания в такого рода жилом фонде увеличивается практически в два раза.

Временное население

Существующая численность временного организованного населения Ачуевского сельского поселения, принятая на основании представленных данных о единовременной ёмкости учреждений отдыха и составляет 363 человека.

Таким образом, общая численность существующего населения планируемой территории составляет 1307 человек, в том числе:

- постоянное население – 594 человека;
- временное население – 713 человека, из них 363 организованно отдыхающие.

2.7 АНАЛИЗ РАЗВИТИЯ ОСНОВНЫХ ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ

В отличие от большинства сельских поселений Славянского района, специализация которых формировалась в условиях приоритета зернового хозяйства, территория планирования является зоной промышленного рыболовства.

В аграрном секторе поселения функционируют 1 крупное сельскохозяйственное предприятие, основное направление деятельности – промышленное рыболовство. Кроме того, на территории сельского поселения 16 личных подсобных хозяйств.

Географическое расположение, богатая ихтиофауна Азовского моря способствовали развитию основного направления экономики Ачуевского сельского поселения – промышленного рыболовства и рыборазведения. Рыбное хозяйство на территории поселения имеет два направления: промысловое и нерестово-выростное.

Бюджетообразующим предприятием поселения является ФГУ «Ачуевский осетровый рыбоводный завод», которое было создано в 1936 году и действует по данный период. Данное учреждение специализируется на воспроизводстве малька осетровых пород рыб. Главной задачей является заготовка маточного стада для дальнейшей работы по получению мальков, их выращиванию и выпуску в водоемы, от этого зависит деятельность предприятия. Территория на котором расположен осетровый участок, входит в состав Кубано-Приазовской равнины и в устьевой части

долины р. Протока. Расположение завода в непосредственной близости от устья р. Протоки на пути нерестового хода, недалеко от мест лова в Азовском море, является наиболее выгодным для заготовки производителей, а также для выпуска выращенной молоди.

Проектная мощность Ачуевского осетрово-рыбоводного завода составляет 0,7 млн. шт. подращённой молоди осетровых видов рыб. В основном применяется бассейновый метод выращивания молоди осетра. Биотехнический процесс выращивания молоди осетра определен в один цикл и осуществляется следующими цехами:

- заготовка и выращивание производителей;
- получение и инкубации икры;
- бассейновое выращивание молоди.

Цех длительного выдерживания представлен прудами отстойниками (0,8 га), в котором содержатся производители осетровых и которые одновременно служат и отстойниками.

Расположение Ачуевского сельского поселения на территории с разнообразными природно-рекреационными ресурсами предопределяет формирование рекреационно-туристического комплекса.

Основными природными общеоздоровительными ресурсами данной местности являются: наличие теплого мелководного моря, песчано-ракушечные морские пляжи Азовского моря с умеренно-континентальным климатом и ландшафтом.

В соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 7 августа 1997 года № 332 «О признании отдельных территорий Краснодарского края курортами местного значения» (с изменениями и дополнениями) село Ачуево признано курортом местного значения. Однако туристско-рекреационные ресурсы территории в полную силу не задействованы, что обусловило существующие диспропорции в развитии курортной и туристско-рекреационной сфер. В настоящее время курортная территория Ачуевского поселения находится в стадии освоения и обладает минимумом необходимых устройств и сооружений для её использования.

Среднегодовое оценочное количество отдохнувшего населения на территории поселения составляет порядка 60 тыс. человек имеет тенденцию роста, из них на долю организованных отдыхающих приходится 50 %.

На сегодняшний день здесь размещаются 4 учреждения отдыха сезонного функционирования (Таблица №2.7-1).

Таблица №2.7-1

Тип объекта	Кол-во единиц	Номерной фонд
Детский оздоровительный лагерь	2	326
База отдыха	1	34
Индивидуальные средства размещения	1	3
ИТОГО	**4**	**363**

Основную долю (89,8 %) коечного фонда курортных учреждений поселения составляют места в 2-х детских оздоровительных лагерях:

- МАУ ЛДО "Ровесник" села Ачуево муниципального образования Славянский район (с. Ачуево, ул. Набережная, д. 111). Количество койко-мест максимального развертывания – 90;

- ООО «Лебяжий берег» (с. Ачуево, ул. Набережная, д. 119). Количество койко-мест максимального развертывания – 236.

Загруженность детских оздоровительных лагерей в сезон составляет 100 %.

Рекреационные учреждения общего назначения представлены базой отдыха – Пляж-кемпинг «Оазис» на 34 койко-места максимального развертывания.

Частный сектор также предоставляет услуги по временному размещению отдыхающих. Однако большая часть коллективных средств размещения данного типа функционирует неофициально и точное количество номерного фонда подсчету не подлежит.

Основной вид отдыха на территории поселения – пляжный. Наличие пляжной зоны – основной фактор развития курортной отрасли Ачуевского сельского поселения. Сам пляж песчано-ракушечный (ракушка в основном мелкая вперемешку с песком, но местами и крупнее). По оценочным данным протяженность береговой линии пляжных территорий составляет 647 м общей площадью 3,1 га.

В период летнего купального сезона для организованного массового отдыха граждан на водных объектах общего пользования в границах поселения функционируют 2 оборудованные пляжные территории.

На протяжении 1400 м к западу от Ачуево расположен пляж шириной 17-20 м песчано-ракушечного состава. В настоящее время в границах сельского поселения общая площадь оборудованных пляжей составляет 2,91 га с общей протяженностью береговой линии 420 м (Таблица №2.7-2).

Таблица №2.7-2

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь объекта, га		Длина береговой линии пляжа*, м	
		всего	в т.ч. оборудованных	всего	в т.ч. оборудованных
1	ДОЛ «Лебяжий берег»	0,35	0,35	70	70
2	Пляж-кемпинг «Оазис»	2,56	2,56	350	350
ИТОГО		**2,91**	**2,91**	**420**	**420**

В Ачуевском сельском поселении, в сфере малого и среднего предпринимательства осуществляют свою деятельность 80 человек, что составляет 20,4 % населения, занятого в экономике. Основная часть субъектов малого и среднего предпринимательства функционирует в обслуживающей сфере: торговля, общественное питание и сфера бытового обслуживания населения.

2.8 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Жилищный фонд на территории поселения представлен индивидуальной жилой застройкой усадебного типа, блокированной и многоквартирной малоэтажной жилой застройкой (не более 4 эт., включая мансардный).

По данным администрации Ачуевского сельского поселения на 15.06.2023 г. общая площадь жилых помещений поселения составляет 18,56 тыс. м^2, из них:

- индивидуальная жилая застройка - 7,49 тыс. м^2 (94 строения);
- многоквартирные жилые дома с приквартирными участками – 5,06 тыс. м^2 (46 строений 129 квартир);

- многоквартирная малоэтажная жилая застройка – 6,01 тыс. м^2 (11 строений 140 квартир).

Распределение жилого Ачуевского сельского поселения

Таблица №2.8-1

Тип застройки	с. Ачуево		х. Слободка		Ачуевское СП	
	Площадь, тыс. м^2	% от общего объема	Площадь, тыс. м^2	% от общего объема	Площадь, тыс. м^2	% от общего объема
Индивидуальная жилая застройка (не более 3 этажей) с приусадебными земельными участками	5,09	33,3	2,4	73,6	7,49	40,4
Многоквартирные жилые дома с приквартирными участками	4,2	27,5	0,86	26,4	5,06	27,3
Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт, включая мансардный)	6,01	39,2		0	6,01	32,3
Итого	**15,3**	**100**	**3,26**	**100**	**18,56**	**100**

Большая часть жилищного фонда представлена индивидуальной жилой застройкой (67,6 % от общей площади), которая включает в себя индивидуальные и многоквартирные (блокированные) жилые дома с приквартирными участками.

Средняя обеспеченность существующего населения жилой площадью составляет 31,25 м^2/чел. Достаточно высокий уровень обеспеченности обусловлен в первую очередь тем, что часть жилого фонда используется как временное жилье в летний сезон, где проживает не зарегистрированное население.

Сведения о техническом состоянии жилого фонда (ветхое, аварийное жилье) администрацией поселения не представлены

2.9 СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Существующая сеть предприятий и учреждений обслуживания в сельском поселении относится преимущественно к внутрипоселенческой социальной инфраструктуре, соответственно направленной на удовлетворение потребностей собственного населения. В поселении она сформирована объектами повседневного и периодического обслуживания, которые расположены в центре поселения – с. Ачуево.

Из объектов системы образования в сельском поселении функционирует только одно общеобразовательное учреждение - МБОУ Основная общеобразовательная школа № 52. При проектной мощности учреждения 570 человек, фактическая наполняемость составляет всего 4,39 % (25 человек).

В 2015 году прекратило свою деятельность учреждение дошкольного

образования (МБДОУ Д/С №29) путем реорганизации в форме присоединения к МБОУ ООШ № 52. В настоящее время на базе МБОУ ООШ № 52 открыта 1 группа полного пребывания для детей дошкольного возраста, которую посещают 9 детей.

Дополнительное образование детей осуществляется в школе через внеурочную деятельность и кружки на базе МКУК СДК «Ачуево». В целях агитации и пропаганды здорового образа жизни, вовлечение учащихся в регулярные занятия физической культурой и спортом, профилактики безнадзорности и правонарушений через занятия спортом при МБОУ ООШ № 52 создан школьный спортивный клуб «Рекорд».

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из сооружений общеобразовательного учреждения и объектов сети общего пользования.

Общая площадь территории физкультурно-спортивных сооружений составляет 3130 м^2, спортивных залов общего пользования 170 м.^{2} Обеспеченность населения физкультурно-спортивными сооружениями (территория), в общем, по поселению составляет 5270 м^2 на 1000 населения, спортивными залами 286 м^2 на 1000 населения, при норме 1950 м^2 и 80 м^2 площади пола соответственно.

Обособленное структурное подразделение, оказывающее первичную медико-санитарную помощь населению, представлено ФАПом на 10 посещений в смену.

Учреждения социальной направленности представлены структурным подразделением ГБУ СО КК «Славянский комплексный центр социального обслуживания населения» отделением социального обслуживания на дому № 10, предназначенным для оказания социальных услуг в надомных условиях. Учреждение рассчитано на обслуживание как населения Ачуевского сельского поселения, так и на обслуживание поселков Голубая Нива и Целинный.

Для проведения мероприятий культурно-досуговой и массово-просветительской деятельности в сельском поселении функционирует МКУК СДК «Ачуево», которое объединяет одно клубное учреждение со зрительским залом на 150 посадочных мест и библиотеку с библиотечным фондом на 19,23 тыс. томов.

На базе СДК «Ачуево», работает 7 клубных формирований (кружков), из них 1 для пожилых людей.

Сфера розничных торговых предприятий представлена на потребительском рынке стационарными магазинами общей торговой площадью 125,6 м^2. Население поселения обеспечено торговыми площадями в объеме 211 м^2 на 1000 населения при нормативной обеспеченности 285,5 м^2 на 1 тыс. чел.

Предприятия общественного питания представлены одной закусочной на 12 посадочных мест, обеспеченность населения на 1000 населения – 20 посадочных мест при норме - 40.

На территории муниципального образования расположено 1 отделение почтовой связи АО «Почта России» и филиал ПАО «Сбербанка России».

2.10 СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.10.1 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

Железнодорожный транспорт на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района отсутствует. Ближайшая железнодорожная станция «Протока» находится в г. Славянск-на-Кубани, на расстоянии 85км от сельского поселения.

2.10.2 ВОЗДУШНЫЙ ТРАНСПОРТ

Воздушный транспорт на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района отсутствует. Для воздушных перелетов население пользуется аэропортами в г. Краснодаре, расположенном на расстоянии 187 км от сельского поселения, и в г. Анапа, расположенном на расстоянии 160 км от сельского поселения.

2.10.3 ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

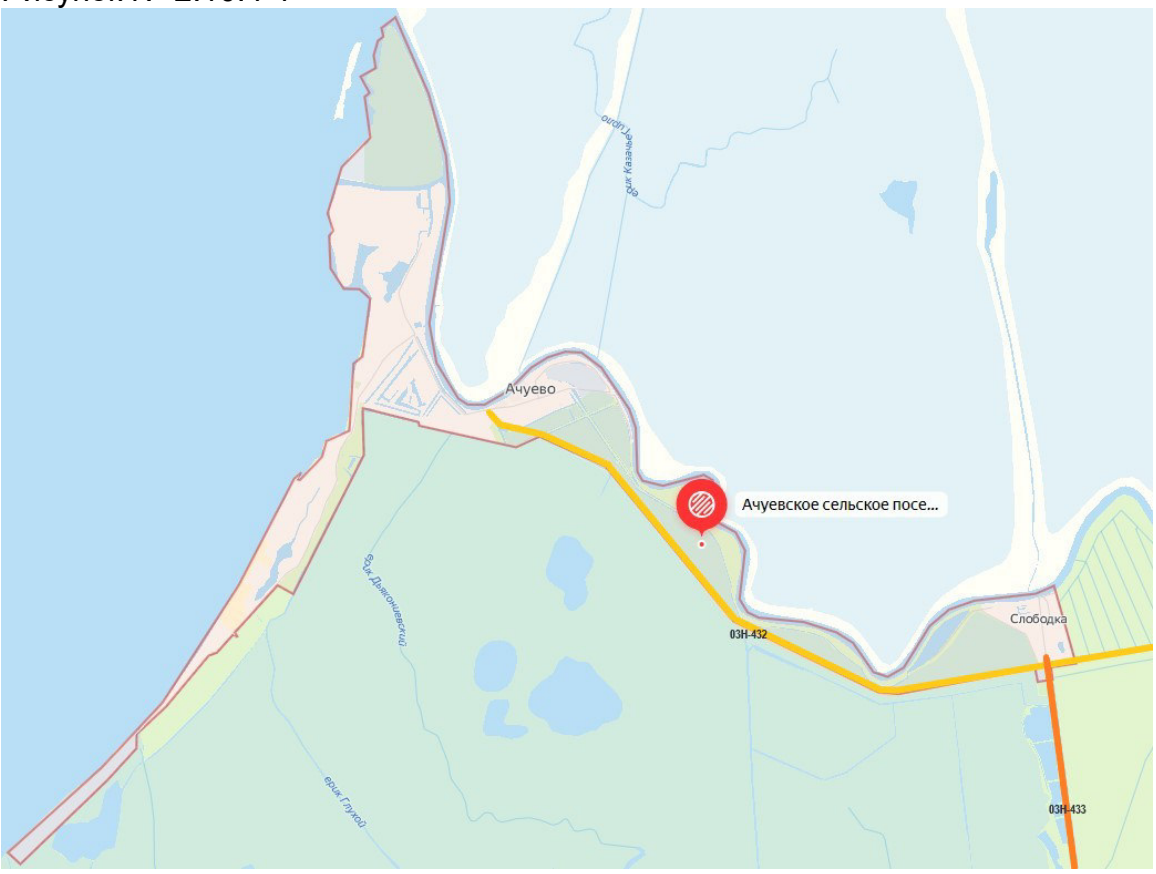
Водный транспорт на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района отсутствует в связи с отсутствием судоходных рек.

Расстояние до морских портов составляет –в г. Темрюк 140 км, в пос. Чушка, Темрюкский район – 180 км, в г. Новороссийск – 160 км.

2.10.4 АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ

Сельское поселение находится в 75 км к северо-западу от районного центра, города Славянска-на-Кубани.

Рисунок № 2.10.4-1



Транспорт - важнейшая составная часть инфраструктуры поселения, удовлетворяющая потребности всех отраслей экономики и населения в перевозках

грузов и пассажиров, перемещающая различные виды продукции между производителями и потребителями, осуществляющий общедоступное транспортное обслуживание населения. Устойчивое и эффективное функционирование транспорта является необходимым условием для полного удовлетворения потребностей населения в перевозках и успешной работы всех предприятий поселения.

Транспортная инфраструктура – система коммуникаций и объектов сельского, внешнего пассажирского и грузового транспорта, включающая улично-дорожную сеть, линии и сооружения внеуличного транспорта, объекты обслуживания пассажиров, объекты обработки грузов, объекты постоянного и временного хранения и технического обслуживания транспортных средств.

Уровень развития транспортной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения сельского поселения.

Автомобильный транспорт в настоящее время является основным средством грузового и пассажирского сообщения муниципального образования Ачуевского сельского поселения.

Согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», автомобильные дороги в зависимости от их значения подразделяются на:

- автомобильные дороги федерального значения,
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,
- автомобильные дороги местного значения,
- частные автомобильные дороги.

Автомобильные дороги федерального значения.

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района автомобильные дороги федерального значения отсутствуют.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения.

Существующая сеть автомобильных дорог Ачуевского сельского поселения Славянского района обеспечивает транспортные связи с соседними муниципальными образованиями и с краевым центром – г. Краснодаром, а также между населенными пунктами Славянского района и производственными предприятиями. Связь с городом Краснодаром и населенными пунктами края осуществляется по автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения 03 ОП МЗ 03Н-432 г. Славянск – на – Кубани - ст. Петровская - п. Целинный – с. Ачуево и 03 ОП МЗ 03Н-433 ст. Петровская – ст. Черноерковская – х. Слободка.

Согласно перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, утвержденному Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 сентября 2008 года № 977 (с изменениями от 13.07.2023 N 465), по территории Краснодарского края проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения, соответствующие классу «обычная автомобильная дорога» (II, III, IV, V категории).

Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения Ачуевского сельского поселения

Таблица № 2.10.4-1

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование	Категория	Тип покрытия	Протяженность, км
1	**03 ОП МЗ 03Н-432**	г. Славянск-на-Кубани – ст.Петровская – п.Целинный – с.Ачуево	III	Асфальтобетонное	68,181
2	**03 ОП МЗ 03Н-433**	ст. Петровская – ст.Черноерковская –х. Слободка	IV	Асфальтобетонное	52,918

Передвижение населения Ачуевского сельского поселения по межсубъектовым, межмуниципальным и пригородным маршрутам осуществляется с автовокзала, расположенного по адресу: г.Славянск – на – Кубани, ул. Ковтюха, 120.

Основные междугородние рейсы от автовокзала:

- Армавир
- Алушта
- Анапа
- Астрахань
- Геленджик
- Белореченск
- Ейск
- Краснодар
- Махачкала
- Новороссийск
- Кропоткин
- Ростов-на-Дону
- Усть-Лабинск
- Севастополь
- Шахты
- Ялта

Общественный транспорт

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями.

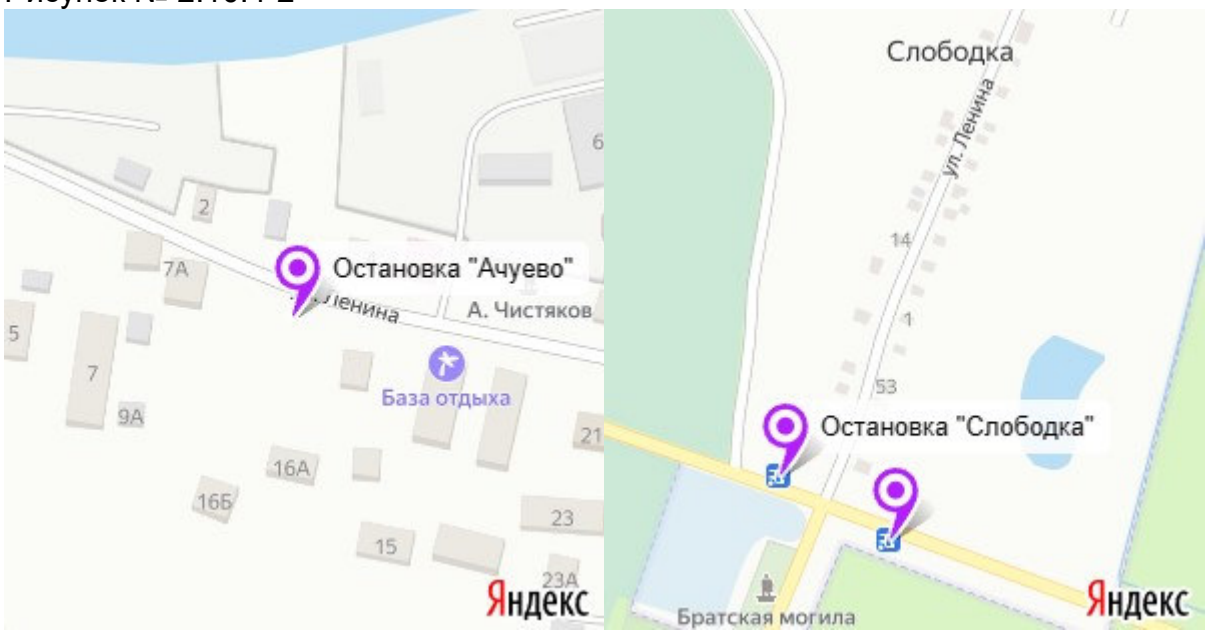
Основным и единственным пассажирским транспортом является автобус. Автобусным движением охвачены все населенные пункты поселения. Автобусное движение между населенными пунктами организовано в соответствии с расписанием. Пассажирские регулярные перевозки осуществляет перевозчик ИП Силивря И.В.

автобусов по пригородному маршруту № 100 ст. Петровская – с. Ачуево. Перевозчик осуществляет 3 рейса день.

В населенных пунктах поселения регулярный автобусный транспорт в настоящее время отсутствует. Большинство же трудовых передвижений в поселении приходится на личный автотранспорт и пешеходные сообщения.

Места расположения остановочных пунктов в Ачуевском сельском поселении

Рисунок № 2.10.4-2



Перечень пригородных маршрутов

Таблица № 2.10.4-2

№	Наименование маршрута	Наименование остановочных пунктов	Наименование улиц, автомобильных дорог, по маршруту	Протяженность маршрута (км)	Виды транспортных средств	Экологические характеристики транспортных средств	Наименование юр. лица, ИП
1	2	3	4	5	6	7	8
100	Петровская - Ачуево	Петровская - Жерновой мост - Белики - Целинный - Голубая Нива - Слободка - Ачуево	Улицы Красная - Пимоненко - Володарского - а/в «Славянск - Петровская - Целинный - Ачуево» - Раздольная - Шоссейная - Промышленная - Зеленая - «Славянск - Петровская - Целинный - Ачуево» - Торговая - Ленина	49	Автобусы большой и средней вместимости - 2 ед.	Евро-3 и 4 2ед.	Силивря И.В.

Характеристика условий пешеходного и велосипедного передвижения

Велосипедные дорожки отсутствуют. Движение велосипедистов осуществляется в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования. Пешеходное движение осуществляется в основном по проезжим частям улиц, в связи с отсутствием пешеходных дорожек (тротуаров), кроме центральной улицы с. Ачуево, что приводит к возникновению дорожно-транспортных происшествий (ДТП).

Улично-дорожная сеть Ачуевского сельского поселения

Большое значение в комплексе градостроительных работ имеют вопросы организации транспортного движения на территории населенных пунктов. Вопросы реконструкции транспортно-дорожной сети неотделимы от общей концепции перспективного развития поселения.

На сегодняшний день центральная улица Ленина с. Ачуево имеет асфальтовое покрытие. Остальные улицы с. Ачуево являются грунтовыми.

В х. Слободка центральная улица Ленина имеет грунтовое исполнение.

Улично-дорожная сеть внутри населенных пунктов не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы, нет затруднений с парковками, что не приводит к увеличению выбросов, загрязняющих атмосферу поселения.

Автомобильные дороги общего пользования местного значения, в том числе улицы и дороги в населенных пунктах, находятся на балансе Ачуевского сельского

поселения Славянского района, имеет общую протяженность 9,0 км, в том числе: асфальтобетонные 0,46 км, грунтовые 8,54.

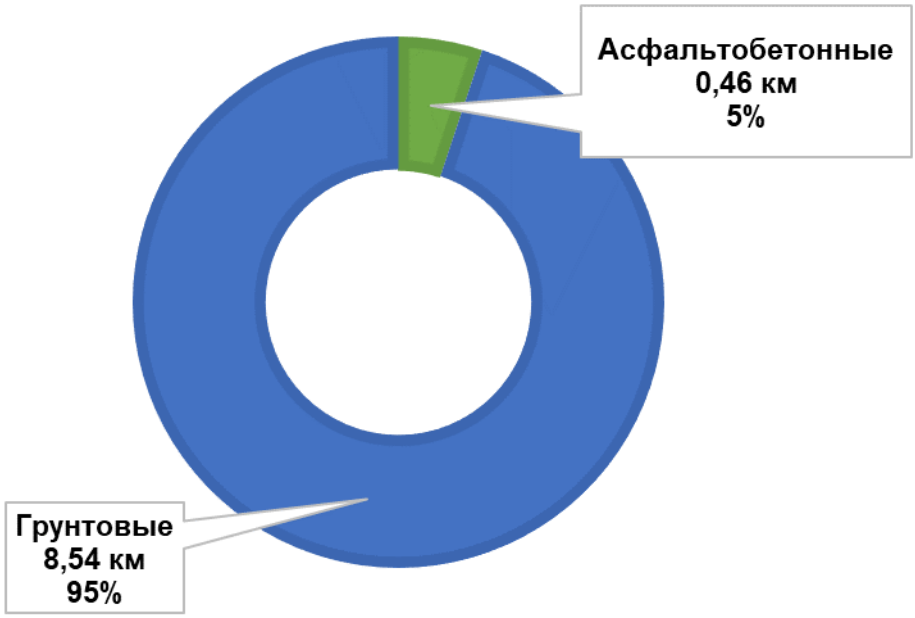
Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в муниципальной собственности Ачуевского сельского поселения Славянского района

Таблица № 2.10.4-3

№ п/п	Идентификационный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км	Покрытие
1	2	3	4	5
1	03-245-816-ОП-МП-01	Дорога с. Ачуево, ул. Ленина	0,465	асфальт
2	03-245-816-ОП-МП-02	Дорога с. Ачуево, ул. Ленина	1,129	грунт
3	03-245-816-ОП-МП-04	Дорога с. Ачуево, ул. Набережная	6,734	грунт
4	03-245-816-ОП-МП-03	Дорога х. Слободка, ул. Ленина	0,674	грунт
Итого			**9,002**	

Анализ типов дорожного покрытия в Ачуевском сельском поселении

Рисунок № 2.10.4-3



На территории Ачуевского сельского поселения автозаправочные станции отсутствуют.

В настоящее время выявлены следующие недостатки улично-дорожной сети:

- отсутствует четкая дифференциация улично-дорожной сети по категориям, согласно требованиям СНиП 2.07.01-89*«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- большая часть улично-дорожной сети населенного пункта находится в неудовлетворительном состоянии и не имеет твердого покрытия;
- отсутствуют специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории поселения;
- отсутствуют тротуары на большей части улиц. Пешеходное движение происходит в основном по проезжим частям улиц, что приводит к возникновению ДТП на проезжей части.
- отсутствуют объекты придорожного обслуживания автотранспорта на территории поселения.

2.11 СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.11.1 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Краткая характеристика объекта

В состав Ачуевского сельского поселения в настоящее время входят следующие населенные пункты с жилой застройкой, с объектами соцкультбыта и инженерной инфраструктурой: с. Ачуево, х. Слободка.

Ресурсо-снабжающие организации СП Ачуевское

Таблица №2.11.1-1

Наименование организации	Виды деятельности (производство / транспортировка)	
ПАО «Россети Кубань»		транспортировка

Характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение Муниципального образования Ачуевское сельское поселение осуществляется от следующих центров питания (ЦП):

- ПС 35/10/6 кВ «Голубая Нива».

Характеристики существующих источников электроснабжения

Таблица №2.11.1-2

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр-ра	Энергопотребиели (населенные пункты, пром. и с/х объекты)	Техн.состояние (год стр-ва)	Ведомственная принадлежность
35/10/6 кВ «Голубая Нива»	1х4,0 МВА 1х6,3 МВА	СП Голубая Нива; Ачуевское СП	1971	ПАО «Россети Кубань»

В настоящее время сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки А-50, АС-50 и А-70 от подстанции 35/10/6 кВ «Голубая Нива».

В Ачуевском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время по данным Славянских электрических сетей задействовано 11 КТП, в которых установлено 11 трансформатора. Общая установленная мощность указанных подстанций составит 6,53 МВА.

Распределение, передача электроэнергии потребителям Ачуевского сельского поселения осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым филиалом ПАО «РоссетиКубань» Славянские электрические сети.

Распределительные сети сельского поселения работают на напряжении 10 кВ.

В связи с увеличением нагрузок и отсутствия свободной мощности на ПС «Голубая Нива», для улучшения схемы электроснабжения, обеспечивающей бесперебойным питанием её потребителей, необходима реконструкция существующих электрических сетей с учетом перспективного развития поселения. На ПС-35/10/6 кВ «Голубая Нива» необходимо увеличить мощность трансформатора Т-1 с 4,0 МВА на трансформатор мощностью 6,3 МВА.

Крупнейшими потребителями электроэнергии в поселении являются объекты сельского хозяйства, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания населения.

Характеристики существующих объектов электроснабжения на напряжение представлены в таблице:

Таблица №2.11.1-3

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Год ввода	Местоположение	Значение	Статус объекта
Объекты электроснабжения						
6.1.1	КТП 10/0,4 ГН5-952	1х100 кВА		ст. Ачуево	М	реконстр.
6.1.2	КТП 10/0,4 ГН5-308	1х160 кВА		ст. Ачуево	М	реконстр.
6.1.3	КТП 10/0,4 ГН5-626	1х160 кВА		ст. Ачуево	М	реконстр.
6.1.4	КТП 10/0,4 ГН5-790	1х160 кВА		ст. Ачуево	М	реконстр.
6.1.5	КТП 10/0,4 ГН5-882	1х160 кВА		ст. Ачуево	М	реконстр.
6.1.6	КТП 10/0.4 кВ ГН5-305	1х100 кВА		Х. Слободка	М	реконстр.
6.3.1	КТП 10/0,4 ГН5-1130	1х160 кВА		ст. Ачуево	М	Сущ
6.3.2	КТП 10/0,4 ГН5-1050	1х100 кВА		ст. Ачуево	М	Сущ
6.3.3	КТП 10/0,4 ГН5-1117	1х160 кВА		ст. Ачуево	М	Сущ
6.3.4	ВЛ 10 кВ ГН5	13560 М		СП Ачуевское	М	Сущ

2.11.2 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Источником газоснабжения с. Ачуево и х. Слободка Ачуевского сельского поселения Славянского района является существующая АГРС «Мостовяновское месторождение» (п.Голубая Нива) с выходным давлением 0,3 МПа (3кгс/см2).

Подача природного газа потребителям Ачуевского сельского поселения осуществляется по существующим распределительным газопроводам среднего и низкого давлений. Новых потребители планируется снабжать газом по газопроводам среднего давлений, запроектированных и построенных в соответствии с проектными схемами газоснабжения.

Схема газоснабжения Ачуевского сельского поселения принята двухступенчатая и состоит из распределительных газопроводов среднего давления от газораспределительной станции (АГРС) до газораспределительного пункта (ПРГ: ГРП, ШРП) и распределительных газопроводов низкого давления от (ПРГ: ГРП, ШРП) по территории населенных пунктов до потребителей.

На данной стадии проектирования газопроводы низкого давления не рассматриваются.

Эксплуатацию распределительных газопроводов и газового оборудования на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района осуществляет ОАО «Славянскгоргаз».

Существующие распределительные газопроводы

Таблица №2.11.2-1

№ на карте планируемого размещения объектов местного значения	Статус объекта	Максимальная производительность, м3/ч	Наименование	Местоположение объекта	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7
7.4.1	Сущ.		ПРГ	х. Слободка, Ачуевского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
7.4.2	Сущ.		ПРГ	с. Ачуево, Ачуевского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м

Существующие ПРГ (ГРП, ШРП)

Таблица №2.11.2-2

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
7.4.3	М.1	6,20	0,3<Р<0,6	100 (225)
7.4.4	М.2	0,30	0,3<Р<0,6	100
7.4.5	М.3	0,60	0,3<Р<0,6	100

На основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для исключения возможности повреждения газопровода устанавливаются следующие охранные зоны;

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

2.11.3 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

В состав Ачуевского сельского поселения входит село Ачуево, хутор Слободка.

Теплоснабжение с. Ачуево в настоящее время осуществляется от одной водогрейной котельной, которая отапливает школу №52. Существующая индивидуальная одноэтажная и малоэтажная застройка обеспечивается теплом от индивидуальных газовых котлов (АОГВ).

Котельные и тепловые сети в х. Слободка в настоящее время отсутствуют. Существующая индивидуальная одно- и двухэтажная застройка обеспечивается теплом от индивидуальных газовых котлов (АОГВ).

Установленная мощность котельной составляет 0,21 Гкал/час:

- на газообразном топливе – 1 шт.;

В котельной установлены 2 котла ICI CALDAE REX 12

Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении– **0,11**км, в т. ч. муниципальных – **0,11**км.

Характеристики существующих котельных

Таблица №2.11.3-1

№ ОКС	Источник теплоснабжения	Вид топлива	Адрес	существующая нагрузка на отопление Гкал/час	существующая нагрузка на горячее водоснабжение Гкал/час	Итого: Гкал/час	Значение
7.3.1	Котельная №47(МБОУ СОШ №52)	газ	с.Ачуево	0,21		0,21	**М**
7.3.2	Теплопровод распределительный (квартальный) (МБОУ СОШ №52		с.Ачуево)				**М**

№ ОКС	Источник теплоснабжения	Вид топлива	Адрес	существующая нагрузка на отопление Гкал/час	существующая нагрузка на горячее водоснабжение Гкал/час	Итого: Гкал/час	Значение
ИТОГО				**0,21**		**0,21**	

2.11.4 ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Характеристика структуры существующей системы водоснабжения

На территории Ачуевского сельского поселения 2 населенных пункта: с. Ачуево и х. Слободка. Централизованное водоснабжение есть в с. Ачуево и х. Слободка.

Водоснабжение с. Ачуево и х. Слободка осуществляется из подземных артезианских источников двух артезианских скважин, расположенных на территории Ачуевского сельского поселения. Обеспечение потребителей водой осуществляется через сеть хозяйственно-питьевого водопровода. Питьевая вода подается в центральный водопровод с. Ачуево и х. Слободка от двух артезианских скважин №78998 (с. Ачуево) и №40648 (х. Слободка), мощностью по 228 куб. м/сутки. Глубина скважин 227м и 285м соответственно. Добыча воды производится с помощью скважинных погружных насосов марки ЭЦВ 6-16-110 и подается в водонапорные башни Рожновского, оттуда самотеком в водопроводную сеть. На территории Ачуевского сельского поселения расположены детские лагеря отдыха «Ровесник» и «Лебяжий берег» которые имеют сеть водоснабжения, соединенную с сетью водоснабжения с. Ачуево и х. Слободка, на территории имеется отдельно стоящая артезианская скважина №123Э, глубиной 350м, мощностью 240куб. м/сутки. Таким образом сеть водоснабжения населенных пунктов Ачуевского сельского поселения и детских лагерей отдыха «Ровесник» и «Лебяжий берег» является единой.

Характеристика существующих источников водоснабжения, существующих насосных станций и сооружений системы водоснабжения

Всего на территории Ачуевского сельского поселения имеется 3 артезианских скважины. Артезианские скважины и сети водопровода обслуживает ООО «Жилкомплекс».

Эксплуатацию водоснабжения на территории Ачуевского сельского поселения осуществляет ООО «Жилкомплекс».

Численность населения в населенных пунктах

Таблица №2.11.4-1

№п	Наименование муниципального образования	Численность населения, чел.	
		Базовый период	Расчетный срок
1	с. Ачуево	1169	4460
2	х. Слободка	138	170
Итого		**1307**	**4630**

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются три артезианские скважины №78998, №40648, №123Э. Скважины оборудованы кранами для отбора проб воды, отверстием для замера уровня воды и устройствами для учета поднимаемой воды. Скважины оборудованы оголовками и герметично закрыты. На артезианских скважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ. Для водозаборного узла и водопроводов питьевого назначения установлены зоны санитарной охраны.

В Ачуевском сельском поселении централизованные насосные станции отсутствуют. Подача воды населению производится из отдельно стоящих артезианских скважин №78998, №40648, №123Э.

Основные показатели источников водоснабжения

Таблица №2.11.4-2

Наименование скважины	Дебит, $м^3$/час	Марка насоса, $м^3$/час	Глубина, м	Год постройки
с. АЧУЕВО				
Скважина №78998 с. Ачуево	16,0	ЭЦВ 6 -16-110	227,0	1995 г.
Скважина №123Э	25,0	ЭЦВ 8 -25-100	350,0	1986 г.
х. СЛОБОДКА				
Скважина №40648 х. Слободка	16,0	ЭЦВ 6 -16-110	285,0	2009 г.

На территории Ачуевского сельского поселения станции очистки воды отсутствуют.

Согласно результатам лабораторных исследований образцов питьевой воды, вода в Ачуевском сельском поселении, по своим физико-химическим, органолептическим и микробиологическим показателям соответствует СанПиН2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованной системы питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Существующие водопроводные сети кольцевые с тупиковыми ответвлениями, выполнены из стали, асбестоцемента, чугуна и пластика. Диаметр трубопроводов – от 63 до 200 мм.

Анализ существующих технических и технологических проблем в системе водоснабжения Ачуевского сельского поселения

Одной из главных проблем качественной поставки воды населению Ачуевского сельского поселения является изношенность водопроводных сетей.

На качество обеспечения населения водой также влияет, что большая часть сетей в поселении тупиковые, следствием чего является недостаточная циркуляция воды в трубопроводах, увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков.

Основная доля неучтенных расходов приходится на скрытые утечки, в состав которых может входить скрытая реализация.

Необходимость масштабных промывок сетей для обеспечения качества воды обусловлена плохим состоянием изношенных трубопроводов и высокой продолжительностью транспортировки воды потребителям.

Указанные выше причины не могут быть устранены полностью, и даже частичное их устранение связано с необходимостью осуществления ряда программ, содержанием которых является:

- замена изношенных сетей;

-оптимизация гидравлического режима.

К нерациональному и неэкономному использованию подземных вод можно отнести использование воды питьевого качества на производственные и другие, не связанные с питьевым и бытовым водоснабжением цели. Значительно возрастает потребление воды в летний период, что в первую очередь связано с поливом приусадебных участков, а также поселковых зеленых насаждений.

Основными проблемами обеспечения населения качественной питьевой водой являются:

- большой износ системы централизованного водоснабжения 75% в Ачуевском сельском поселении, что влияет на качество жизни и комфортности проживания населения и приводит к высоким потерям более 25%. Действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Существующие системы водоснабжения не обеспечивают запаса воды на пожаротушение.

- часть сетей в поселениях тупиковые, что влияет на качество обеспечения населения водой. Следствием этого является недостаточная циркуляция воды в трубопроводах. Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды, при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков;

- пропускная способность существующих разводящих сетей водоснабжения Ачуевского СП практически соответствует фактической водоподаче. Тем не менее, при пиковом водопотреблении намечается дефицит водоподачи – наблюдается снижение расчётного нормативного давления;

- на существующих системах водоснабжения обеззараживающие установки отсутствуют. Обеззараживание воды производится примитивным способом: хлорной известью через водонапорные башни и скважины. В силу этих причин общая санитарно-техническая надежность систем водоснабжения и водоотведения в поселении снижена. Таким образом, проблема обеспечения населения водой гарантированного качества и в достаточном количестве является одной из основных для обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия.

Основные направления развития системы водоснабжения в Ачуевском сельском поселения предусматривают:

- реконструкцию водопроводной сети;

- расширение зоны действия централизованного водоснабжения поселения.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста.

2.11.5 ВОДООТВЕДЕНИЕ

В Централизованное водоотведение в Ачуевском сельском поселении есть только в с. Ачуево у 80% населения, в х. Слободка выгребные ямы.

Сточные воды Ачуевском сельском поселении проходят очистку на очистных сооружениях. В сутки на очистных сооружениях очищается до 111,0 м3 сточных вод.

Канализационные сточные воды Ачуевского сельского поселения поступают на очистные сооружения общей мощностью 200 м3/сут. Износ оборудования КОС составляет более 80%.

Сточная вода из КНС поступает в отстойник по коллектору, где происходит механическая очистка стоков. Далее стоки сбрасываются на гравийные фильтры. Пройдя через гравийные слои, вода подступает в отстойник объемом 50м3. Затем отстоявшаяся вода сбрасывается на поля фильтрации.

Сточные воды от населения попадают в канализационные сети и самотеком поступают на КНС. После обработки сточных вод сброс очищенной воды производится на поля фильтрации.

В Ачуевском сельском поселении утилизация осадков сточных вод не осуществляется, в связи с тем, что на очистных сооружениях Ачуевского сельского поселения производится механическая очистка сточных вод.

Все существующие сети выполнены из асбестоцементных и чугунных труб диаметром 100 мм.

Износ сетей составляет – 80 %.

Эксплуатирует канализационные сети – ООО «Жилкомплекс».

Отсутствие централизованной системы водоотведения в населенных пунктах Ачуевского СП влечет за собой ухудшение санитарного состояния окружающей среды. Использование населением выгребных ям приводит к загрязнению почв, грунтовых и поверхностных вод. Большинство стоков попадает в водные объекты без очистки и обеззараживания. Отсутствие канализационной сети у большей части населения в муниципальном образовании, создает определенные трудности населению, ухудшая их бытовые условия.

2.11.6 ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ

Славянский район очень богат на водные ресурсы. Здесь протекают полноводные реки - Кубань и Протока, есть целые системы каналов и лиманов,

различные пруды, а также побережье Азовского моря. Ежегодно Славянский район входит в тройку лидеров среди рисосеющих хозяйств Краснодарского края. Немаловажную роль в успехе сельскохозяйственной отрасли Славянского района занимает имеющаяся на территории ПАОС.

ПАОС – Петровско-Анастасиевская Оросительная Система. Ирригационный комплекс, созданный в 1952 – 1966 гг. в междуречье р. Кубань и р. Протока. Водозабор производится бесплотинным способом из р. Кубань на 2 км ниже Раздёрного узла. Головное сооружение рассчитано на прохождение 45 куб. м воды в секунду. В распределительную систему вода поступает по магистральному каналу. После использования вода через Южный и Северный магистральные сбросные каналы поступает в лиман Войсковой и Азовское море. ПАОС является одним из видов гидротехнических сооружений.

Так, под гидротехническим сооружением (далее – ГТС), как инженерным сооружением понимаются плотины, здания гидроэлектростанций, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъёмники; сооружения, предназначенные для защиты от наводнений, разрушений берегов и дна водохранилищ, рек; сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройства от размывов на каналах, а также другие сооружения, здания, устройства и иные объекты, предназначенные для использования водных ресурсов и предотвращения негативного воздействия вод и жидких отходов, за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Гидротехнические сооружения чаще всего представляют собой различные берегоукрепительные сооружения, волнозащитные пляжи, объекты, используемые для удобного подхода и швартовки судов. На ГТС зачастую размещают административные здания, подъёмные механизмы, погрузочные краны и т. п.

По обслуживаемой отрасли водного хозяйства гидротехнические сооружения бывают:

- мелиоративные, предназначенные для орошения, осушения и обводнения земель (водозаборы, насосные станции, оросительные и осушительные каналы и сооружения на них);
- гидроэнергетические, служащие для использования водной энергии (здания гидроэлектростанций, напорные бассейны, уравнительные камеры, безнапорные и напорные деривационные сооружения);
- воднотранспортные – для целей судоходства (судоходные шлюзы и каналы, судоподъемники, морские порты, волноломы, речные пристани и причалы) и лесосплава (запани, боны, лесотаски, лотки, бревноспуски и плотоходы);
- водопроводные и канализационные – для целей водоснабжения (водозаборы, водоводы, насосные станции, водонапорные башни, резервуары, каптажные сооружения, очистные устройства, ливнепроводы и коллекторы);
- рыбохозяйственные – рыбоходы, рыбоподъемники, рыбоходные шлюзы и рыбоводные пруды.

Детальные критерии классификации гидротехнических сооружений установлены Постановлением Правительства РФ от 05.10.2020 № 1607 «Об утверждении критериев классификации гидротехнических сооружений».

По данным ФГУ "Управление Кубаньмелиоводхоз" на территории Славянского района располагаются следующие ГТС:

Перечень гидротехнических сооружений на территории Славянского района эксплуатируемых ФГУ "Управлением Кубаньмелиоводхоз"

Таблица № 2.11.6-1

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
1	Водоградительный вал на правом берегу р. Кубань от ПК 0 до ПК 1725	Краснодарский край, Темрюкский район, Славянский район, Красноармейский район, г.Краснодар	172,50	км	23:00:0000000:1078
2	Мост на канале С-1 ПК 101+59 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,03	км	23:16:0000000:993
3	Сооружение узел № 7 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	1020,10	кв. м.	23:26:0000000:4986
4	Сооружение узел № 6 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	1214,30	кв. м.	23:26:0000000:4987
5	Насосная станция № 16 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ПАОС х.Семисводный	98,30	кв. м.	23:27:0000000:1661
6	Головное водозаборное сооружение	Краснодарский край, Славянский район, х.Шапарской	3237,00	кв. м.	23:27:0000000:1663
7	Канал С-3Н Восточная ветвь	Краснодарский край, Славянский район, ПАОС п.Рисовый	110643,10	кв. м.	23:27:0000000:1665
8	Канал С-16-1	Краснодарский край, Славянский район, ПАОС ст.Черноерковская	101621,60	кв. м.	23:27:0000000:1667
9	Канал СМС и С-4 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	247939,00	кв. м.	23:27:0000000:1668
10	Канал Сх-5-0-8н ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	17632,90	кв. м.	23:27:0000000:1669
11	Дорога НС № 2 - уз. 28 ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район. п.Рисовый	3,72	км	23:27:0000000:1670
12	Дорога вдоль С-4 ПАОС п.Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	2,84	км	23:27:0000000:1677
13	Дорога вдоль СХ-5-0-8 Н и С-2 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	8,14	км	23:27:0000000:1678
14	Сооружение акведук на Рх-9-2	Краснодарский край, Славянский район,	578,00	кв. м.	23:27:0000000:1679

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	через С-5 ПАОС ст.Черноерковская	ПАОС ст.Черноерковская			
15	Канал С-17-1 ПАОС ст.Петровская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	8,53	км	23:27:0000000:1680
16	Дорога к НС №5 ПАОС п.Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	0,21	км	23:27:0000000:1681
17	Канал СМС-1 ПАОС п.Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	4,14	км	23:27:0000000:1682
18	Канал ГК /2,3 тыс. га/ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский, х.Коржевский	9,00	км	23:27:0000000:1683
19	Дюкер С-6 под СМС и СМС-1 № 34 ПАОС п.Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	430,80	кв. м.	23:27:0000000:1684
20	Канал С-5 ПАОС ст.Черноерковская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская	9,81	км	23:27:0000000:1685
21	Дорога вдоль МК ПАОС х.Маевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	17,13	км	23:27:0000000:1686
22	Подпитка НС № 12 орос. кан. ПАОС х.Прикубанский	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	0,43	км	23:27:0000000:1687
23	Подпитка НС № 12 труб.рег.100 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	741,60	кв. м.	23:27:0000000:1702
24	Коллектор С-2-5-1 от ПК 110 до ПК	Краснодарский край, Славянский район	16,52	км	23:27:0000000:1704
25	Мост Рн-1 ПК 114+52	Краснодарский край, Славянский район	0,02	км	23:27:0000000:1705
26	Распределитель РН-1	Краснодарский край, Славянский район	14,44	км	23:27:0000000:1706
27	Баня	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	34,80	кв. м.	23:27:0000000:1707
28	Коровник	Краснодарский край, Славянский район, х. Маевский	444,20	кв. м.	23:27:0000000:1708
29	Узел сооружений № 35	Краснодарский край, Славянский район	666,00	кв. м.	23:27:0000000:1709
30	Мост ж/б С-5	Краснодарский край, Славянский район	0,04	км	23:27:0000000:1710
31	Мост ж/б сборный на С-2	Краснодарский край, Славянский район	0,04	км	23:27:0000000:1711

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
32	Распределитель низковольтный с ГС ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х. Маевский	0,22	км	23:27:0000000:1712
33	Главный коллектор ГК	Краснодарский край, Славянский район	16,98	км	23:27:0000000:1713
34	Сооружение тип.на МК	Краснодарский край, Славянский район	570,50	кв. м.	23:27:0000000:1714
35	Мост ж/б сборный на С-2-5-1	Краснодарский край, Славянский район	0,05	км	23:27:0000000:1715
36	Акведук Р-5-9 ПК 0+77	Краснодарский край, Славянский район	543,00	кв. м.	23:27:0000000:1716
37	Склад уч. № 2 Уз-6	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	213,70	кв. м.	23:27:0000000:1717
38	Мост ж/б на МК ПК 24+80	Краснодарский край, Славянский район	0,03	км	23:27:0000000:1718
39	Коллектор меж. С-3-1	Краснодарский край, Славянский район	25,54	км	23:27:0000000:1719
40	Кормокухня	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	80,10	кв. м.	23:27:0000000:1720
41	Электролиния ВЛ-6кв	Краснодарский край, Славянский район	0,15	км	23:27:0000000:1721
42	Мост ж/б ч/з Рн-5 ПК 79+00	Краснодарский край, Славянский район	0,02	км	23:27:0000000:1722
43	Дорога вдоль канала С-2	Краснодарский край, Славянский район	6,10	км	23:27:0000000:1723
44	Мост ж/б сборный пешех. на Рн-1	Краснодарский край, Славянский район	0,02	км	23:27:0000000:1724
45	Свинарник	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	393,50	кв. м.	23:27:0000000:1725
46	Материально технический склад	Краснодарский край, Славянский район, х.Баранниковский	204,90	кв. м.	23:27:0000000:1726
47	Узел сооруж. 2 на Рн-5	Краснодарский край, Славянский район	672,40	кв. м.	23:27:0000000:1727
48	Коллектор С-5	Краснодарский край, Славянский район	3,98	км	23:27:0000000:1728
49	Канал МК/раб.часть/ пл. 2,3 тыс. га ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	5,28	км	23:27:0000000:1729
50	Сооружение плоск.сетчат. рыбозаградитель ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	469,60	кв. м.	23:27:0000000:1731
51	Сооружение узел в	Краснодарский край,	0,03	км	23:27:0000000:173

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	конце МК Х.Ч. 2,3 тыс.га	Славянский район, х.Прикубанский			2
52	Зерносклад	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	220,80	кв. м.	23:27:0000000:1733
53	Сооружение узел № 23 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,02	км	23:27:0000000:1734
54	Дорога вдоль С-3-Н-5 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	5,20	км	23:27:0000000:1735
55	Внешние сети канализации теплоснабжения ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,07	км	23:27:0000000:1736
56	Сооружение типовые ГТС НС № 9 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	0,01	км	23:27:0000000:1737
57	Дорога от х. Прикуб. До НС№9 вдоль МК хол.часть ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	1,84	км	23:27:0000000:1738
58	Мост на Р-2 ПК 86+70 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,02	км	23:27:0000000:1739
59	Дорога к узлу 2	Краснодарский край, Славянский район	8,53	км	23:27:0000000:1740
60	Сооружение подпорное на С-1-1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	880,00	кв. м.	23:27:0000000:1741
61	Высоковольтная линия при доме	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,02	км	23:27:0000000:1742
62	Канал МК/хол.часть/ на пл. 2,3 тыс.га	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	0,31	км	23:27:0000000:1743
63	Канал МК и оградительный канал	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	4,04	км	23:27:0000000:1744
64	Сооружение узел в конце МК Р.Ч. 2,3 тыс. га ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	0,03	км	23:27:0000000:1745
65	Распределитель РН-5	Краснодарский край, Славянский район	11,78	км	23:27:0000000:1746
66	Водовыделы из Р-2 МК р.ч. 13 шт ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,36	км	23:27:0000000:1747
67	Дежурная	Краснодарский край,	5,10	кв. м.	23:27:0000000:174

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	сторожевая будка, уз. №7	Славянский район, ст.Анастасиевская			8
68	Понижающая подстанция НС №14 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	76,80	кв. м.	23:27:0000000:1749
69	Сооружение узел № 36 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	1753,30	кв. м.	23:27:0000000:1750
70	Дюкер на С-17-1 НС 14 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	0,09	км	23:27:0000000:1751
71	Водовыделы из Р-3-1 2 шт ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	0,12	км	23:27:0000000:1752
72	Дорога вдоль Р-2 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	19,86	км	23:27:0000000:1753
73	Канал Р-17 и Р-17-9 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	9,21	км	23:27:0000000:1754
74	Дорога вдоль С-5-6 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	3,28	км	23:27:0000000:1755
75	Сооружение узел № 12 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	1035,80	кв. м.	23:27:0000000:1756
76	Канал Р-3 и оградительный канал ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	17,30	км	23:27:0000000:1757
77	Сооружение Дюкер под Р-3 уз.13 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Губернаторский	0,09	км	23:27:0000000:1758
78	Канал К-2 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	5,40	км	23:27:0000000:1759
79	Распределитель низковольтный с участка 1 ж/д 1	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,40	км	23:27:0000000:1760
80	Сооружение узел № 5	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевский	924,70	кв. м.	23:27:0000000:1761
81	Сооружение Дюкер на Сх-10-1 под Рх-10-0-4 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Баранниковский	0,04	км	23:27:0000000:1762
82	Сооружение подпорное на С-17-1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	880,00	кв. м.	23:27:0000000:1763
83	Переезд на канале	Краснодарский край,	0,01	км	23:27:0000000:176

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	К-Маркса ПК 41+92 ПАОС	Славянский район, х.Семисводный			4
84	Сооружение узел № 14 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	995,90	кв. м.	23:27:0000000:1765
85	Переезд ПК + 35 СХ-10-0-6 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	0,02	км	23:27:0000000:1766
86	Дорога вдоль С-5 ПАОС	Краснодарский край,Славянский район, ст.Черноерковская	9,00	км	23:27:0000000:1767
87	Сооружение Дюкер на Сх-10-0-6 под Рх-10-06 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	0,04	км	23:27:0000000:1768
88	Канал Р-3-1 и оградительный канал ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	8,29	км	23:27:0000000:1769
89	Мост на канале Р-3 ПК 35+93 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	0,04	км	23:27:0000000:1770
90	Канал Сх-10-1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	11,83	км	23:27:0000000:1771
91	Сооружение КС в ЮМС / дюкер под Р-2/ уз. № 7 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,04	км	23:27:0000000:1772
92	Сооружение на Сх-10-1 под Р3-2 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	0,07	км	23:27:0000000:1773
93	Канал им. К-Маркса ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Бараниковский	7,90	км	23:27:0000000:1774
94	Водовыделы из Р-3 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	2,25	км	23:27:0000000:1775
95	Сооружение узел № 10 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	1568,00	кв. м.	23:27:0000000:1776
96	Водовыделы из Р-17 10 шт ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	0,30	км	23:27:0000000:1777
97	Канал Рх-10-2 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	2,35	км	23:27:0000000:1778
98	Канал С-5-6 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	6,43	км	23:27:0000000:1779

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
99	Канал С-4-1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Губернаторский	6,56	км	23:27:0000000:1780
100	Дорога вдоль С-5 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская	0,78	км	23:27:0000000:1781
101	Высоковольтная линия НС9 ПАОС	Краснодарский край,Славянский район, х.Прикубанский	0,04	км	23:27:0000000:1782
102	Канал Р-2 и Р-2-1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	21,00	км	23:27:0000000:1783
103	Сооружение узел № 13 К.С. ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Губернаторский	825,30	кв. м.	23:27:0000000:1784
104	Сооружение подпорное на Рх-10-2 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	800,10	кв. м.	23:27:0000000:1785
105	Трансформат. подстанция НС 7 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	21,90	кв. м.	23:27:0000000:1786
106	Сооружение узел № 15 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	5399,90	кв. м.	23:27:0000000:1787
107	Водовыделы из Р-17-9 2 шт. ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская	0,06	км	23:27:0000000:1788
108	Сооружение ГС на канале К-Маркса ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Бараниковский	71,00	кв. м.	23:27:0000000:1789
109	Дорога вдоль Р-3 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	8,23	км	23:27:0000000:1790
110	Дорога вдоль Сх-10-1-1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	7,63	км	23:27:0000000:1791
111	Канал Сх-10-0-6 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	8,05	км	23:27:0000000:1792
112	Канал К-1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	3,70	км	23:27:0000000:1793
113	Склад на ГС	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	48,00	кв. м.	23:27:0000000:1794
114	Акведук Рн-5-1 ч/з С-7 ПК 71+6	Краснодарский край, Славянский район	504,70	кв. м.	23:27:0000000:1795
115	Акведук Рн-5-1 ПК	Краснодарский край,	645,60	кв. м.	23:27:0000000:179

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	14+20 ч/з ГК	Славянский район			6
116	Канал Сх-3-0-1Н ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	4,10	км	23:27:0000000:1797
117	Дорога вдоль Р-3 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	2,52	км	23:27:0000000:1798
118	Дежурная сторожевая будка уз. № 14 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	17,80	кв. м.	23:27:0000000:1799
119	Мост ж/б на С-5 ПК 77+40 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	0,03	км	23:27:0000000:1800
120	Дежурная сторожевая будка уз. № 6 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	7,10	кв. м.	23:27:0000000:1801
121	Переезд на канале К-Маркса ПК 29+50 ПАОС	Краснодарский край,Славянский район, х.Семисводный	0,01	км	23:27:0000000:1802
122	Переезд в конец Сх-10-1 ПАОС	Краснодарский край,Славянский район, п.Рисовый	0,02	км	23:27:0000000:1803
123	Сооружение дюкер под ЮМС узел 30 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	0,07	км	23:27:0000000:1804
124	Канал КС-/Р ПАОС 2,3 тыс.га/	Краснодарский край, Славянский район	6,20	км	23:27:0000000:1805
125	Нежилое помещение	Краснодарский край, Славянский район	52,10	кв. м.	23:27:0000000:1806
126	Служебное помещение уч.№3 ПАОС уз. № 36	Краснодарский край, Славянский район	183,00	кв. м.	23:27:0000000:1807
127	Каналы ЮМС, С-1 С-2 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	45,94	км	23:27:0000000:1808
128	Канал С-2 /2,3 тыс.га ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, х.Прикубанский	3,98	км	23:27:0000000:1847
129	Узел сооружения 4 на МК 192+50	Краснодарский край, Славянский район	943,00	кв. м.	23:27:0000000:1849
130	Узел сооружения 6 на РН-2-1	Краснодарский край, Славянский район	1025,00	кв. м.	23:27:0000000:1850
131	Мост ж/б сборный на С-2-5-1 ПК	Краснодарский край, Славянский район	333,90	кв. м.	23:27:0000000:1851
132	Дюкер под МК на ПК 18+80	Краснодарский край, Славянский район	100,00	кв. м.	23:27:0000000:1852
133	Насосная станция	Краснодарский край,	230,00	кв. м.	23:27:0000000:185

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	№ 4/5	Славянский район, х.Шапарской			3
134	Мост ж/б на Демин Ерике ПК 32	Краснодарский край, Славянский район	126,00	кв. м.	23:27:0000000:1854
135	Мост на головном	Краснодарский край, Славянский район	80,00	кв. м.	23:27:0000000:1855
136	Мост ж/б на канале Рн-2 МК 40+63	Краснодарский край, Славянский район	189,00	кв. м.	23:27:0000000:1856
137	Мост ж/б на МК ПК 108+50	Краснодарский край, Славянский район	123,50	кв. м.	23:27:0000000:1857
138	Мост ж/б С-2-5-1 ПК	Краснодарский край. Славянский район	296,10	км	23:27:0000000:1858
139	Водовыдел	Краснодарский край, Славянский район	106,10	кв. м.	23:27:0000000:1859
140	Дюкер на канале С-5	Краснодарский край, Славянский район	80,00	кв. м.	23:27:0000000:1860
141	Узел сооружения 5 на РН-1 ПК 18+31	Краснодарский край, Славянский район	1378,00	кв. м.	23:27:0000000:1861
142	Узел сооруж. 1 ПК 21+10	Краснодарский край, Славянский район	866,00	кв. м.	23:27:0000000:1862
143	Дюкер на С-4-4 под Р-2 ПК 36+26	Краснодарский край, Славянский район	45,10	кв. м.	23:27:0000000:1863
144	Канал на правом берегу р. Протока от поселка Ачуево до Азовского моря (гирло Кабанье-Ворошиловка)	Краснодарский край, Славянский район	5,50	км	23:27:0000000:1864
145	Акведук Рн-5 ПК 5 ПК 14-20 ч/з С-	Краснодарский край, Славянский район	616,00	кв. м.	23:27:0000000:1866
146	Сооружение подпорн. на Рн-1	Краснодарский край, Славянский район	600,00	кв. м.	23:27:0000000:1867
147	Коллектор С-5-2	Краснодарский край, Славянский район	28,00	км	23:27:0000000:1868
148	Акведук Р-2 ПК 3+79 ч/з С-4	Краснодарский край, Славянский район	630,00	кв. м.	23:27:0000000:1869
149	Коллектор С-5-1	Краснодарский край, Славянский район	17,00	км	23:27:0000000:1870
150	Распределитель РН-3-2	Краснодарский край, Славянский район	12,75	км	23:27:0000000:1871
151	Дорога от Сладковского до узла	Краснодарский край, Славянский район	3,22	км	23:27:0000000:1872
152	Канал подводящий Рн-1-4	Краснодарский край, Славянский район	12,20	км	23:27:0000000:1873
153	Узел сооружений 4	Краснодарский край, Славянский район	4,41	км	23:27:0000000:1874

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
154	МК оградительный канал	Краснодарский край, Славянский район, ПАОС, х.Маевский	13,24	км	23:27:0000000:1875
155	Мост ж/б С-Н ПК 64-26	Краснодарский край, Славянский район	253,00	кв. м.	23:27:0000000:1876
156	Дюкер Рн-ПК 11+76	Краснодарский край, Славянский район	53,00	кв. м.	23:27:0000000:1877
157	Дюкер под Рн-1 ПК 43+62	Краснодарский край, Славянский район	50,00	кв. м.	23:27:0000000:1878
158	Мост	Краснодарский край, Славянский район	163,00	кв. м.	23:27:0000000:1879
159	Дюкер С-3-1 ПК 75+47	Краснодарский край, Славянский район	91,00	кв. м.	23:27:0000000:1880
160	Коллектор С-3	Краснодарский край, Славянский район	14,00	км	23:27:0000000:1881
161	Распределитель Рн-2	Краснодарский край, Славянский район	15,05	км	23:27:0000000:1882
162	Берегоукрепление левого берега р. Протока от ПК 1070+00 до ПК 1072+50	Краснодарский край, Славянский район	0,30	км	23:27:0000000:1885
163	Мост ж/б ПК 93+70	Краснодарский край, Славянский район	252,00	кв. м.	23:27:0000000:1888
164	Мост на Рн-3-2 ПК 0+30	Краснодарский край, Славянский район	277,00	кв. м.	23:27:0000000:1889
165	Обходная дамба л.б. р. Протока ПК 1125+00 до ПК 1132+68 (РекПСО)	Краснодарский край, Славянский район	0,60	км	23:27:0000000:1890
166	Обходная дамба л.б. р. Протока ПК 1089+00 до ПК 1093+98	Краснодарский край, Славянский район	0,50	км	23:27:0000000:1891
167	Канал магистральный	Краснодарский край, Славянский район	21,00	км	23:27:0000000:2214
168	Противопаводковый вал	Краснодарский край, Славянский район	20,92	км	23:27:0000000:2217
169	Обходная дамба л.б. р. Протока ПК 932+00 до ПК 936+50	Краснодарский край, Славянский район	0,50	км	23:27:0000000:2220
170	Гидроузел № 3 Петровско-Анастасиевской оросительной системы	Краснодарский край, Славянский район	1072,10	кв. м.	23:27:0000000:2238

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
171	Дорога к усадьбе	Краснодарский край, Славянский район	0,51	км	23:27:0000000:2280
172	Дорога вдоль С-17-2	Краснодарский край, Славянский район	2,26	км	23:27:0000000:2335
173	Нежилое здание	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская, тер. Рисовая, д. 5	138,80	кв. м.	23:27:0210000:10366
174	Насосная станция № 4 ПАОС ст.Черноерковская	Краснодарский край, Славянский район, ПАОС ст.Черноерковская	134,10	кв. м.	23:27:0210000:10367
175	Мост ж/б на канале С-16-1 ПК 44+30 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская	225,00	кв. м.	23:27:0210000:10368
176	Сооружение Дюкер на С-17 под ЧОК № 37 ПАОС ст.Черноерковская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская	266,00	кв. м.	23:27:0210000:10369
177	Канал С-17 ПАОС ст.Черноерковская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская	206823,70	кв. м.	23:27:0210000:10370
178	Канал СМС-2 ПАОС ст.Черноерковская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Черноерковская	1,55	км	23:27:0210000:10371
179	Канал С-17-2 ПАОС ст. Петровская	Краснодарский карй, Славянский район, ст.Петровская	7,93	км	23:27:0210000:10372
180	Узел сооруж. 17	Краснодарский край, Славянский район	60,00	кв. м.	23:27:0210000:10691
181	Дорога вдоль С-1	Краснодарский край, Славянский район	1,50	км	23:27:0303000:10325
182	Мост	Краснодарский край, Славянский район	168,00	кв. м.	23:27:0401000:10745
183	Отстойник НС № 3	Краснодарский край, Славянский район	55718,00	кв. м.	23:27:0401000:10746
184	Водозабор головн. Н.С. №3	Краснодарский край, Славянский район, в границах АОЗТ "Проточное"	790,70	кв. м.	23:27:0401000:10747
185	Сооружение подпорн. на канале Р	Краснодарский край, Славянский район	60,00	кв. м.	23:27:0401000:10748
186	Мост ж/б на ПК 13+00	Краснодарский край, Славянский район	201,00	кв. м.	23:27:0401000:10749
187	Мост ж/б С-3	Краснодарский край. Славянский район	194,00	кв. м.	23:27:0401000:10750

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
188	Мост ж/б сборный на С-3	Краснодарский край, Славянский район	200,60	кв. м.	23:27:0401000:10751
189	Узел сооруж. 1 ПК 21+10 в с-зе П	Краснодарский край, Славянский район	657,00	кв. м.	23:27:0401000:10752
190	Узел соор. 13 на Рн-3-2 на ПК 34+40	Краснодарский край, Славянский район	70,00	кв. м.	23:27:0401000:11063
191	Служебное помещение у н/с № 3	Краснодарский край, Славянский район, в границах АОЗТ "Проточное"	97,00	кв. м.	23:27:0401000:11064
192	Ограждение шпунтовое на Н.С. № 4	Краснодарский край, Славянский район	0,05	км	23:27:0405000:96
193	Мост ж/б сборный на С-3-1 ПК	Краснодарский край, Славянский район	303,90	кв. м.	23:27:0405000:97
194	Мост ж/б сборный ч/з С-3-1 ПК	Краснодарский край, Славянский район	268,60	кв. м.	23:27:0407000:10026
195	Мост ж/б на С-1 ПК 292+90	Краснодарский край, Славянский район	354,50	кв. м.	23:27:0501000:485
196	Канал С-2 от ПК 62-00	Краснодарский край, Славянский район	6,17	км	23:27:0501000:486
197	Коллектор С-4	Краснодарский край, Славянский район	6,46	км	23:27:0501000:487
198	Узел сооруж 3 на Рн-2 ПК 133+70	Краснодарский край, Славянский район	610,00	кв. м.	23:27:0501000:488
199	Мост ж/б 5 ГК ПК 52+0	Краснодарский край, Славянский район	420,00	кв. м.	23:27:0501000:489
200	Акведук Рн-2 ч/з С-2	Краснодарский край, Славянский район	334,00	кв. м.	23:27:0501000:490
201	Мост ж/б сборный ГК 58+73	Краснодарский край, Славянский район	247,00	кв. м.	23:27:0501000:491
202	Дорога вдоль С-5-1 от ПК 27+56	Краснодарский край, Славянский район	5,10	км	23:27:0601000:10835
203	Канал дренажный вдоль канала Рн-2	Краснодарский край, Славянский район	5,30	км	23:27:0601000:10836
204	Коллектор С-6 ЧОРС 3-я очередь	Краснодарский край, Славянский район	5,00	км	23:27:0601000:10837
205	Дорога вдоль С 5-1 ПК 56-106	Краснодарский край, Славянский район	5,00	км	23:27:0601000:10838
206	Акведук на Р-1 ч/з С-5	Краснодарский край, Славянский район	588,00	кв. м.	23:27:0601000:10839
207	Узел сооруж. на Р-1 ПК 35+65	Краснодарский край, Славянский район	444,00	кв. м.	23:27:0601000:10840
208	Мост ж/б МК ПК 11+17	Краснодарский край, Славянский район	240,00	кв. м.	23:27:0601000:10841
209	Дорога вдоль С-4-1	Краснодарский край, Славянский район	0,80	км	23:27:0601000:10842

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
210	Сооружение подп.концев. на С-5-П	Краснодарский край, Славянский район	24,20	кв. м.	23:27:0601000:10843
211	Мост на С-5	Краснодарский край, Славянский район	252,00	кв. м.	23:27:0601000:10844
212	Дорога от НС 2 до уз. № 4	Краснодарский край, Славянский район	1,76	км	23:27:0601000:10845
213	Распределитель Р-2 ПК 0	Краснодарский край, Славянский район	11,60	км	23:27:0601000:10846
214	Дорога вдоль С-87 и С-97	Краснодарский край, Славянский район	1,77	км	23:27:0701000:10276
215	Водовыдел	Краснодарский край, Славянский район	46,00	кв. м.	23:27:0701000:10277
216	Дорога вдоль С-1-1	Краснодарский край, Славянский район	2,50	км	23:27:0701000:10278
217	Узел сооруж. 12 на Рн-1 ПК 95	Краснодарский край, Славянский район	546,00	кв. м.	23:27:0701000:10279
218	Мост ж/б на С-5-1	Краснодарский край, Славянский район	227,00	кв. м.	23:27:0701000:10280
219	Мост ж/б на С-5-1 ПК 93+50	Краснодарский край, Славянский район	238,00	кв. м.	23:27:0701000:10281
220	Узел соор. На Р-1 ПК 80+10	Краснодарский край, Славянский район	222,00	кв. м.	23:27:0701000:10282
221	Акведук Рн 1 ПК 7+39	Краснодарский край, Славянский район	297,70	кв. м.	23:27:0702000:10054
222	Отстойник НС 1	Краснодарский край, Славянский район, в границах плана земель колхоза "Родина"	37117,00	кв. м.	23:27:0702000:10055
223	Мост ж/б на МК ПК 85+73	Краснодарский край, Славянский район	240,00	кв. м.	23:27:0702000:10056
224	Головное водозаборное сооружение к НС 1	Краснодарский край, Славянский район, в границах плана земель колхоза "Родина"	2622,70	кв. м.	23:27:0702000:10057
225	Узел соор. на РН-1 ПК 25+80	Краснодарский край, Славянский район	675,10	кв. м.	23:27:0702000:10058
226	Мост ж/б на Рн ПК 63+99	Краснодарский край, Славянский район	262,80	кв. м.	23:27:0702000:10059
227	Дюкер С-5-2 ПК 48+72	Краснодарский край, Славянский район	50,00	кв. м.	23:27:0703000:274
228	Узел сооруж. 11 ПК 25+80	Краснодарский край, Славянский район	782,00	км	23:27:0703000:275
229	Дюкер под Рн-1 Пк 60+53	Краснодарский край, Славянский район	50,00	кв. м.	23:27:0704001:10045
230	Газоснабжение адм. Зданий на	Краснодарский край, Славянский район, ст.	0,38	км	23:27:0704031:10408

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	территории ЧОРса по ул. Мелиораторов, 2 в ст. Петровская	Петровская, ул. Мелиораторов, 4А			
231	Эстакада ж/б для мойки автомаш.	Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Мелиораторов, 4	41,00	кв. м.	23:27:0704031:10831
232	Диспетчерская гаража, Литер К	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	53,00	кв. м.	23:27:0704031:10833
233	Водопровод (база филиала)	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	0,17	км	23:27:0704031:10834
234	Операторская склада ГСМ	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	9,20	кв. м.	23:27:0704032:10210
235	Здание проходного пункта	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	8,90	кв. м.	23:27:0704032:10211
236	Распределитель низковольт. с. уч. 3	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Инкубаторская, 10	0,35	км	23:27:0704034:10432
237	Насосная станция №14 ПАОС ст. Петровская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская	311,70	кв. м.	23:27:0706000:10265
238	Сооружение с С-5 в С-16-1 ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	100,00	кв. м.	23:27:0706000:10274
239	Насосная станция №7 ПАОС х.Семисводный	Краснодарский край, Славянский район, х.Семисводный	122,40	кв. м.	23:27:0801000:10921
240	Дорога от трас. Славянская до МК	Краснодарский край, Славянский район	1,13	км	23:27:0801000:10935
241	Коллектор С-23	Краснодарский край, Славянский район	12,80	км	23:27:0801000:10936
242	Гараж на 5 автомашин	Краснодарский край, Славянский район, х.Нещадимовский, ул. Северная, д. 15-а	608,00	кв. м.	23:27:0806003:10050
243	Мост на канале С-4 узел № 28 ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	144,00	кв. м.	23:27:0901000:10808

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
244	Сооружение узел № 28 ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	600,00	кв. м.	23:27:0901000:10809
245	Мост на Р-2 ПК 13+00 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	166,00	кв. м.	23:27:0901000:10810
246	Сооружение концевое на Рх-10-2 ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	68,00	кв. м.	23:27:0901000:10811
247	Сооружение на С-5-0 и ПК 25+600 ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	104,80	кв. м.	23:27:0901000:10812
248	Сооружение Водовыделы из Рх-10-2 3 шт. ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	1326,30	кв. м.	23:27:0901000:10813
249	Сооружение узел № 27 ПАОС п. Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, п.Рисовый	700,00	кв. м.	23:27:0901000:10814
250	Дежурная сторожевая будка	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ПАОС	19,00	кв. м.	23:27:0901000:10815
251	Контора	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ПАОС	121,40	кв. м.	23:27:0901000:10816
252	Хозяйственный сарай	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ПАОС	22,00	кв. м.	23:27:0901000:10817
253	Дом	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ПАОС	96,00	кв. м.	23:27:0901000:10818
254	Служебное здание	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ПАОС	96,90	кв. м.	23:27:0901000:10819
255	Мастерская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ПАОС	24,00	кв. м.	23:27:0901000:10820
256	Насосная станция № 6 х. Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	57,20	кв. м.	23:27:1001000:10214
257	Насосная станция №1 ПАОС	Краснодарский край, Славянский район,	77,30	кв. м.	23:27:1001000:10216

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	х.Коржевский	х.Коржевский			
258	Канал С-6Н ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	6,10	км	23:27:1001000:10233
259	Сооружение узел № 32 ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край. Славянский район, х.Коржевский	9509,60	кв. м.	23:27:1001000:10234
260	Канал Р-11 ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	4,57	км	23:27:1001000:10235
261	Мост на С-3Н зап. вет. ПК 33+70 ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	225,00	кв. м.	23:27:1001000:10236
262	Сооружение Дюкер на ГК-1 под р. Курка ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	166,60	кв. м.	23:27:1001000:10237
263	Мост в конце ГК-2 ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	176,00	кв. м.	23:27:1001000:10238
264	Мост на ЮМС ПК 78 ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	187,00	кв. м.	23:27:1001000:10239
265	Сооружение Дюкер узел № 33/С-6-Н/ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	881,50	кв. м.	23:27:1001000:10240
266	Сооружение Водовыделы из Р-11 7 шт. ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	2373,00	кв. м.	23:27:1001000:10241
267	Мост на канале С-3-Н (вост.ветвь) ПК 47+38 ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	344,00	кв. м.	23:27:1001000:10242
268	Мост на С-6Н ПК 27+69 ПАОС п.Рисовый	Краснодарский край, Славянский район, ПАОС п.Рисовый	233,00	кв. м.	23:27:1001000:10243
269	Мост на ГК ПК 29+13 Ордынский ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	180,00	кв. м.	23:27:1001000:10244
270	Канал С-3Н запад. вет. ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	6,87	км	23:27:1001000:10245
271	Сооружение узел № 9 ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	600,50	кв. м.	23:27:1001000:10246
272	Распределитель низковольтный с	Краснодарский край, Славянский район,	0,16	км	23:27:1001000:10247

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	НС 1 ПАОС х Коржевский	х.Коржевский			
273	Магистральный сброс	Краснодарский край, Славянский р-н, в границах ОПП "Ордынское"	130187,00	кв. м.	23:27:1001000:10562
274	Сооружение в конце ГК ПАОС х.Коржевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский	124,90	кв. м.	23:27:1004000:4
275	Дорога гравийная от НС № 9 до ГС	Краснодарский край, Славянский район, в границах СПК "Колхоз им XXII съезда КПСС"	1,35	км	23:27:1101000:10833
276	Насосная станция № 3 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	21,50	кв. м.	23:27:1101000:10897
277	Наружные электрические сети	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ул. Красная, 48	0,49	км	23:27:1102007:10137
278	Резервуар-емкость 100 м3 ДП	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ул. Красная, 48	100,00	иное	23:27:1102007:10138
279	Внутриплощадочная дорога ДП	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ул. Красная, 48	365,60	кв. м.	23:27:1102007:10139
280	Служебно-бытовой корпус	Краснодарский край, Славянский район, п.Совхозный, ул. Набережная, 28А	466,90	кв. м.	23:27:1202008:134
281	Дом-контора	Краснодарский край, Славянский район, п.Совхозный, ул. Набережная, 28	166,30	кв. м.	23:27:1202008:136
282	Склад	Краснодарский край, Славянский район, п.Совхозный, ул. Набережная, 28	113,00	кв. м.	23:27:1202008:137
283	Гараж на 2 машины	Краснодарский край, Славянский район, п.Совхозный, ул. Набережная, 28	134,40	кв. м.	23:27:1202008:138
284	Мастерская полевой стан	Краснодарский край, Славянский район, п.Совхозный, ул. Набережная, 28	192,40	кв. м.	23:27:1202008:139

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
285	Высоковольтная линия	Краснодарский край, Славянский район	0,03	км	23:27:1202008:451
286	Насосная станция № 11 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	66,60	кв. м.	23:27:1301000:11948
287	Насосная станция № 8 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	304,50	кв. м.	23:27:1301000:11949
288	Насосная станция № 12 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	425,00	кв. м.	23:27:1301000:11951
289	Мост на МК ПК 127+60 (146+10) ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	383,90	кв. м.	23:27:1301000:12105
290	Понижающая подстанция НС 10 ПАОС х.Прикубанский	Краснодарский край, Славянский р-н, х.Прикубанский	147,40	кв. м.	23:27:1301000:12107
291	Понижающая подстанция Насосной станции № 8 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	75,00	кв. м.	23:27:1301000:12108
292	Сооружение Водовыделы из МК 2 шт ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	3318,30	кв. м.	23:27:1301000:12109
293	Мост на Р-1 ПК 0+90 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	172,30	кв. м.	23:27:1301000:12110
294	Сооружение узел № 1 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	600,00	кв. м.	23:27:1301000:12111
295	Мост на С-1-1 ПК 6+14 ПАОС ст.Анастасиевская	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская	440,00	кв. м.	23:27:1301000:12112
296	Высоковольтная линия	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ПАОС	2,00	км	23:27:1301000:12130
297	Нежилое здание	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	183,90	кв. м.	23:27:1401000:183
298	Понижающая подстанция ГС ПАОС х.Маевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	25,00	кв. м.	23:27:1401000:185
299	Водозабор	Краснодарский край,	90,80	кв. м.	23:27:1401000:186

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	самотечный головной	Славянский район			
300	Служебное помещение ГС	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	160,00	кв. м.	23:27:1401002:10544
301	Дорога вдоль МК ПАОС х.Маевский	Краснодарский край, Славянский район, х.Маевский	0,94	км	23:27:1402000:80
302	Берегоукрепление правого берега р. Кубань ПК 746+00 до ПК 748+50	Краснодарский край, Славянский район	0,20	км	23:27:1402000:86
303	Понижающая подстанция с/з "Междуречье" ПАОС х.Маевский	Краснодарский край, Славянский район, х. Маевский	116,10	кв. м.	23:27:1404001:11030
304	Понижающая подстанция центральной усадьбы	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск -на-Кубани, ул. Кубанская, 139	29,70	кв. м.	23:48:0000000:173
305	Водопровод на ц/усадьбе	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани ул. Кубанская, 139	0,13	км	23:48:0401042:1152
306	Распределитель низковольтный с центральной усадьбы	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, 139	0,11	км	23:48:0401042:1153
307	Котельная	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, 139	7,40	кв. м.	23:48:0401042:1154
308	Водоградительный вал на левом берегу р. Протока от ПК 0 до ПК 1186	Краснодарский край, Славянский район	118,60	км	23:00:0000000:1079
309	Нежилое здание	Краснодарский край, Славянский район, в границах земель колхоза "Родина"	252,50	кв. м.	23:27:0706000:10249
310	III-я очередь Черноерковской оросительной системы	Краснодарский край, Славянский район	54238632,00	кв. м.	23:00:0000000:1004
311	Сторожка	Краснодарский край, Славянский район, г.Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, 139	7,00	кв. м.	23:48:0401042:1047

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
312	Распределительная сеть каналов инженерной рисовой системы	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	381800,00	кв. м.	23:27:1001000:10187
313	Поливочный участок № 8	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	3954000,00	кв. м.	23:27:1002005:11195
314	Поливочный участок № 5	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	4314000,00	кв. м.	23:27:1001000:10186
315	Поливочный участок № 6	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	6376000,00	кв. м.	23:27:1002005:11194
316	Поливочный участок № 7	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	6530000,00	кв. м.	23:27:1002005:11193
317	Поливочный участок № 10	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	2780000,00	кв. м.	23:27:1002005:11192

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
318	Поливочный участок № 11	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	2311000,00	кв. м.	23:27:1002005:11191
319	Поливочный участок № 12	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	4060000,00	кв. м.	23:27:1002005:11190
320	Поливочный участок № 13	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	3650000,00	кв. м.	23:27:1002005:11189
321	Поливочный участок № 9	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	5946000,00	кв. м.	23:27:1002005:11188
322	Поливочный участок № 4	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	4590000,00	кв. м.	23:27:1001000:10185
323	Поливочный участок № 3	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	4755000,00	кв. м.	23:27:1002005:11187

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
324	Поливочный участок № 2	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	5920000,00	кв. м.	23:27:1002005:11186
325	Поливочный участок № 1	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах унитарного предприятия "Ордынское"	6524000,00	кв. м.	23:27:1002005:11185
326	Сбросная сеть каналов инженерной рисовой системы	Краснодарский край, Славянский район, х.Коржевский, в границах государственного унитарного предприятия "Ордынское"	267045,00	кв. м.	23:27:1002005:11184
327	Сарай на 24 с/х машины	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	408,50	кв. м.	23:27:0704032:10145
328	Здание сарая для машин	Краснодарский край, Славянский район, п.Забойский, ул. Садовая, 135	544,20	кв. м.	23:27:0403004:2318
329	Насосная станция № 5	Краснодарский край, Славянский район, в границах агрофирмы "Ачуевской"	1205,60	кв. м.	23:27:0304003:32
330	Насосная станция № 6	Краснодарский край, Славянский район, в границах агрофирмы "Ачуевской"	681,00	кв. м.	23:27:0304003:33
331	Судоходный шлюз №2	Россия, Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,64	км	23:15:0000000:373
332	Соединительный канал ПАОС	Россия, Краснодарский край, Славянский,	2,26	км	23:15:0000000:378

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)			
333	Эстакада грузоподъемных механизмов	Россия, Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,17	км	23:15:0000000:381
334	Эстакада служебная	Россия, Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,28	км	23:15:0000000:382
335	Земляная плотина (перемычка)	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,31	км	23:15:0000000:386
336	Судоходный шлюз №1	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,64	км	23:15:0000000:388
337	Сооружение	Россия, Краснодарский край, Славянский район, в границах СПК "Колхоз им.XXII съезда КПСС"	1031,80	кв. м.	23:27:1101000:10831
338	Сооружение	Краснодарский край, Славянский район	114211,00	кв. м.	23:27:1401000:173
339	Сооружение	Краснодарский край, Славянский район	2741,00	кв. м.	23:27:0000000:1421
340	Нежилое здание	Краснодарский край,	96,80	кв. м.	23:27:1401000:172

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		Славянский район			
341	Нежилое здание	Краснодарский край, Славянский район, в границах ЗАО "Прикубанское"	1143,90	кв. м.	23:27:1301000:11784
342	Нежилое здание	Краснодарский край, Славянский район, в границах бывшего АО "Проточное"	355,90	кв. м.	23:27:0402001:32
343	Нежилое здание	Краснодарский край, Славянский район, с/п Протокское, в 2170 метрах юго-западнее юго-западной окраины х.Нещадимовского	427,10	кв. м.	23:27:0801000:10875
344	Сооружение	Краснодарский край, Славянский район, в границах СПК "Колхоз им. XXII съезда КПСС"	35456,00	кв. м.	23:27:1101000:10832
345	Устройство рыбозащитное на головн. сооруж.	Краснодарский край, Славянский район	671,10	кв. м.	23:27:0000000:1703
346	Устройство рыбозащитное на головном сооружении	Краснодарский край, Славянский район	168,00	кв. м.	23:27:0401000:10744
347	Насосная станция № 1	Краснодарский край, Славянский район, в границах плана земель колхоза "Родина"	534,50	кв. м.	23:27:0702000:10044
348	Здание конторы	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, дом № 139	613,70	кв. м.	23:48:0401042:1050
349	Автогараж	Краснодарский край,Славянский район, г.Славянск-на-Кубани ул.Кубанская,139	708,60	кв. м.	23:48:0401042:1048
350	Дом приезжих	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, дом № 139	78,00	кв. м.	23:48:0401042:1049
351	Мастерские ремонтно-механические	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани,	377,10	кв. м.	23:48:0401042:1052

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		ул. Кубанская, д №139			
352	Деревообрабатывающий цех	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, дом № 139	236,40	кв. м.	23:48:0401042:1045
353	Склад	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, 139	384,70	кв. м.	23:48:0401042:1051
354	Склад	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Кубанская, 139	349,80	кв. м.	23:48:0401042:1046
355	Гараж	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ул.Красная, 48	312,60	кв. м.	23:27:1102007:10057
356	Диспетчерский пункт	Краснодарский край, Славянский район, ст.Анастасиевская, ул. Красная, 48	461,80	кв. м.	23:27:1102007:10058
357	Здание конторы	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Инкубаторная, 10	119,90	кв. м.	23:27:0704034:10324
358	Административное здание	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул.Мелиораторов,4	471,90	кв. м.	23:27:0704032:10142
359	Диспетчерский пункт	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	505,00	кв. м.	23:27:0704032:10143
360	Ремонтные цеха и стоянка для автомашин	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	481,20	кв. м.	23:27:0704032:10144
361	Склад	Краснодарский край, Славянский район, ст.Петровская, ул. Мелиораторов, 4	419,00	кв. м.	23:27:0704032:10146
362	Здание конторы	Краснодарский край, Славянский район, с.Погорелово, ул. Раздольная, 38	160,40	кв. м.	23:27:0605004:10129
363	Здание материального	Краснодарский край, Славянский район,	202,50	кв. м.	23:27:0605004:10130

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
	склада	с.Погорелово, ул. Раздольная, 38			
364	Здание сарая-навеса для механизмов	Краснодарский край, Славянский район, с.Погорелово, ул. Раздольная, 38	231,00	кв. м.	23:27:0605004:10131
365	Здание конторы	Краснодарский край, Славянский район, п.Забойский, ул. Садовая, 135	157,60	кв. м.	23:27:0403004:2317
366	Насосная станция № 2	Краснодарский край, Славянский район, в границах ЗАО "Новопетровское"	1007,20	кв. м.	23:27:0601000:10762
367	Насосная станция № 3	Краснодарский край, Славянский район, в границах АЗОТ "Проточное"	420,10	кв. м.	23:27:0401000:10712
368	Административное здание	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х. Тиховского, х. Сербина, х. Ленинского, х.Могукоровского)	635,30	кв. м.	23:15:0000000:354
369	Пост охраны	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	32,20	кв. м.	23:15:0000000:355
370	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №3 СХШ №1	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	56,40	кв. м.	23:15:0000000:356
371	Здание управления РПШ №2 и ВСП № 3,4 лит.Е	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина,	21,80	кв. м.	23:15:0000000:357

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		х.Ленинского, х.Могукоровского)			
372	Рыбопропускной шлюз №2	Краснодарский край, Крымский, Славянский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,16	км	23:15:0000000:358
373	Рыбопропускной шлюз №1	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,16	км	23:15:0000000:359
374	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №2 СХШ №1	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	56,40	кв. м.	23:15:0000000:360
375	Водосливная плотина № 3	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,07	км	23:15:0000000:362
376	Водосливная плотина № 2	Краснодарский край, Крымский, Славянский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,07	км	23:15:0000000:363
377	Здание управления СХШ №1, Литер Ж	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина,	195,70	кв. м.	23:15:0000000:364

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		х.Ленинского, х.Могукоровского)			
378	Водосливная плотина № 1	Краснодарский край, Крымский, Славянский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х. Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,07	км	23:15:0000000:365
379	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №4 СХШ №1	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	56,40	кв. м.	23:15:0000000:366
380	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №5 СХШ №1	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховский, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	56,40	кв. м.	23:15:0000000:367
381	Рисберма	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,32	км	23:15:0000000:368
382	Здание управления РПШ №1 и ВСП № 1,2 лит.Г	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	21,80	кв. м.	23:15:0000000:369
383	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №3 СХШ №2	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского,	56,40	кв. м.	23:15:0000000:370

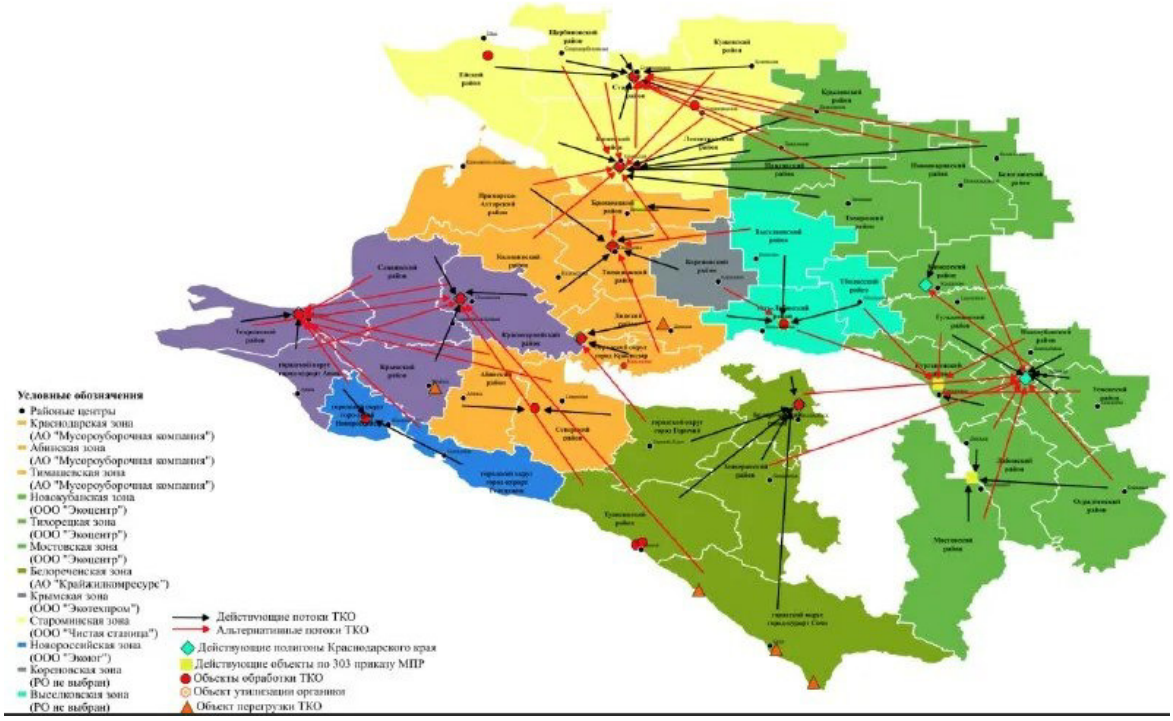
№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		х.Могукоровского)			
384	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №4 СХШ №2	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	56,40	кв. м.	23:15:0000000:371
385	Здание управления РПШ №1 и ВСП № 1,2 лит.В	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховский, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	21,80	кв. м.	23:15:0000000:372
386	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №5 СХШ №2	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	56,40	кв. м.	23:15:0000000:374
387	Здание размещения шкафов управления реечными механизмами №2 СХШ №2	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	56,40	кв. м.	23:15:0000000:375
388	Здание управления СХШ №2	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	195,70	кв. м.	23:15:0000000:376
389	Здание управления РЗС	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского,	81,50	кв. м.	23:15:0000000:377

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		х.Могукоровского)			
390	Рыбозащитное сооружение РЗС	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,36	км	23:15:0000000:379
391	Линия электрической передачи (ЛЭП ВЛ 10 кВ) Тиховского вододелительного гидроузла на р.Кубань	Россия, Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	1610,00	км	23:15:0000000:380
392	Отводящий канал р.Протока	Россия, Краснодарский край,Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	1,10	км	23:15:0000000:383
393	Отводящий канал р.Кубань	Россия, Краснодарский край,Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	1,10	км	23:15:0000000:384
394	Подводящий канал р.Кубань	Россия, Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского, х.Могукоровского)	0,28	км	23:15:0000000:385
395	Водозабор на ПАОС	Краснодарский край, Крымский, Славянский, Абинский районы (окрестность х.Тиховского, х.Сербина, х.Ленинского,	1,06	км	23:15:0000000:387

№ п/п	Наименование	Адрес	Пространственная характеристика	Ед. измерен.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
		х.Могукоровского)			
396	Водосливная плотина № 4	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховский, х.Сербина, х.Ленинского, х. Могукоровского)	0,07	км	23:15:0000000:389
397	Здание управления РПШ №2 и ВСП № 3,4 лит.Д	Краснодарский край, Славянский, Крымский, Абинский районы (окрестность х.Тиховский, х.Сербина, х.Ленинского, х. Могукоровского)	21,80	кв. м.	23:15:0000000:361

2.12 УТИЛИЗАЦИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Действующие зоны деятельности региональных операторов по обращению с ТКО на территории Краснодарского края



Деятельность в области обращения с отходами включает в себя организацию сбора, накопления, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов производства и потребления.

Согласно Закону Краснодарского края от 13.03.2000 г. № 245-КЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями на 23 декабря 2022 года) деятельность в области обращения с отходами осуществляется органами государственной власти Краснодарского края. К полномочиям органов местного самоуправления в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) относятся:

1) создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

2) определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

3) организация экологического воспитания и формирование экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Согласно расчетным данным на территории Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» ежегодно образуется порядка 2,6 млн. тонн твердых коммунальных отходов. Эта цифра растет с каждым годом, так как увеличивается количество жителей, а также объем используемой упаковки.

11 полигонов имеют все правоустанавливающие документы, еще пять включены в перечень объектов, действующих до 2026 года.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Краснодарского края (утвержденной приказом министерства от 07 июля 2023 года № 332) в муниципальных образованиях организовано порядка 45 тыс. мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, эксплуатируется более 81 тыс. контейнеров.

Вывоз твердых коммунальных отходов с территорий населенных пунктов осуществляют 6 региональных операторов (распределены на 12 зон: Абинскую, Белореченскую, Выселковскую, Кореновскую, Крымскую, Краснодарскую, Тимашевскую, Новороссийскую, Новокубанскую, Староминскую, Тихорецкую и Мостовскую) и порядка 32 мусоровывозящих предприятий (по зонам, где тариф региональному оператору еще не утвержден).

В рамках перехода на новую систему обращения с ТКО на территории Кубани определены региональные операторы по всем зонам, установленным территориальной схемой обращения с отходами.

1 июня 2020 года Краснодарский край приступил к 1 этапу внедрения раздельного сбора твердых коммунальных отходов. На сегодняшний день на территориях муниципальных образований уже установлено порядка 9834 контейнеров для раздельного накопления отходов.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус», утвержденной приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 07 июля 2023 года № 332, регион делится на 12 территориальных зон деятельности региональных операторов по обращению с ТКО. Региональным оператором по обращению с ТКО для Крымской зоны, в которую входит муниципальное образование Славянский район, является ООО «Экотехпром». Оператор ООО «Экотехпром» приступил к своей деятельности регионального оператора по обращению с ТКО на территории муниципального образования Славянский район с 1 марта 2021 года.

Таблица № 2.12-1

№	Наименование зоны	Наименование МО, входящих в зону деятельности РО
1.	Краснодарская	Город Краснодар
		Динской район
2.	Абинская	Абинский район
		Северский район
3.	Кореновская	Кореновский район
4.	Крымская	**Славянский район**
		Красноармейский район
		Темрюкский район
		Город-курорт Анапа
		Крымский район
5.	Новороссийская	Город Новороссийск
		Город-курорт Геленджик
6.	Тимашевская	Тимашевский район
		Брюховецкий район
		Калининский район
		Приморско-Ахтарский район
7.	Староминская	Староминский район
		Ейский район
		Каневской район
		Щербиновский район
		Кущёвский район
		Ленинградский район
8.	Тихорецкая	Тихорецкий район
		Павловский район
		Новопокровский район
		Крыловский район
		Белоглинский район
9.	Новокубанская	Новокубанский район
		Город Армавир
		Гулькевичский район
		Курганинский район
		Кавказский район
		Успенский район
10.	Выселковская	Усть-Лабинский район
		Выселковский район
		Тбилисский район
11.	Мостовская	Мостовский район
		Лабинский район
		Отрадненский район
12.	Белореченская	Апшеронский район
		Белореченский район
		Туапсинский район
		Город Горячий Ключ
		Город-курорт Сочи
		Федеральная территория «Сириус»

На территории Краснодарского края образуются отходы I, II, III, IV, V классов опасности по степени воздействия на окружающую среду.

Твердые коммунальные отходы

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами. ТКО относятся к IV-V классам опасности.

В общий объем ТКО входят крупногабаритные отходы, превышающие габариты ТКО, помещающихся в стандартные контейнеры, и подлежащие сбору в отдельном порядке. К крупногабаритным отходам (далее – КГО) относятся мебель, бытовая техника, тара, упаковка и т. п. Средний процент КГО от общего объема ТКО составляет 15 %.

Сбор ТКО

Санитарная очистка населенных пунктов – это особая часть коммунальных мероприятий по санитарному содержанию территорий муниципальных образований, охране окружающей среды, благоустройству населенных пунктов и в современных условиях представляет собой сложную в организационном и техническом отношении отрасль коммунального хозяйства. Облик поселения, его благоустройство во многом определяется полнотой и качеством проведения санитарной очистки.

Сбор ТКО на территории Краснодарского края обеспечивается региональным оператором, деятельность которого регулируется министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства Краснодарского края (далее - министерство ТЭК и ЖКХ КК) в рамках заключенного соглашения на основании Территориальной схемы и Региональной программы на основании договоров на оказание соответствующих услуг с потребителями. Региональный оператор осуществляет сбор ТКО самостоятельно или с привлечением операторов.

Места расположения контейнерных площадок ТКО в Ачуевском сельском поселении

Рисунок № 2.12-2

Потребители осуществляют складирование ТКО в местах сбора ТКО, определенных договором с региональным оператором на оказание услуг по обращению с ТКО в соответствии с Территориальной схемой. Контейнеры для ТКО предоставляются потребителям региональным оператором либо лицами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ТКО, в соответствии с договорами, заключенными с региональным оператором.

Вывоз бытовых отходов с контейнерных площадок для сбора мусора расположенных в населенных пунктах Ачуевского сельского поселения производит предприятие ООО «Экотехпром». Вывоз ТКО осуществляется на лицензированный полигон ТКО. С данным предприятием разработан и утвержден график вывоза ТКО.

Места размещения ТКО

К объектам размещения отходов относятся полигоны ТКО, места несанкционированного размещения ТКО, скотомогильники, биотермические ямы, места размещения стройматериалов, шлакохранилища, отвалы горных пород и так далее.

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района свалок и полигонов для сбора бытового мусора нет.

В настоящее время согласно территориальной схеме обращения с ТКО на территории Краснодарского края весь объем ТКО с территории Славянского района вывозится на полигон захоронения возле станицы Полтавской Красноармейского района (МП ЖКХ Красноармейского района).

Раздельный сбор ТКО

Согласно Федеральному закону от 31.12.2017 № 503-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" на территории Российской Федерации закреплен раздельный сбор твердых коммунальных отходов.

Раздельное накопление твёрдых коммунальных отходов на территории Краснодарского края осуществляется в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 06 февраля 2020г. №60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов на территории Краснодарского края и признании утратившими силу некоторых постановлений главы администрации Краснодарского края» и методическими рекомендациями Минприроды России для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по осуществлению раздельного накопления и сбора твёрдых коммунальных отходов.

Раздельное или разделительное накопление ТКО — действия по сбору ТКО, предусматривающие разделение отходов потребителями по видам, в зависимости от его происхождения и складирование сортированных ТКО в отдельных контейнерах с соответствующим цветовым обозначением. Раздельный сбор отходов производится в целях предотвращения смешения разных типов отходов и загрязнения окружающей среды. Данный процесс позволяет подарить отходам «вторую жизнь», в большинстве случаев благодаря вторичному использованию и переработке. Раздельный сбор ТКО помогает предотвратить разложение отходов, их гниение и горение на местах размещения отходов. Следовательно, уменьшается вредное влияние на окружающую среду.

В настоящее время на территории Ачуевского сельского поселения установлены контейнеры для раздельного сбора отходов.

Нормы накопления ТКО

Нормативы накопления ТКО являются основным количественным параметром, дающим возможность наиболее точно рассчитать объем образования отходов по категориям от лиц – образователей отходов: от населения с учетом проживания в многоквартирных домах или частном секторе, от организаций бюджетной сферы (детские сады, школы, поликлиники, библиотеки) и коммерческих предприятий (магазины, кафе, гостиницы).

Расчетные нормы накопления ТКО в Ачуевском сельском поселении утверждены Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 г. № 175 (с изменениями от 19.08.2019г. №528) «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае».

Расчетные нормы накопления ТКО в муниципальном образовании Ачуевского сельского поселения представлены в таблице № 2.12-2.

Таблица № 2.12-2

№	Наименование категории объекта	Расчетная единица – 1 проживающий/вид отходов	Норматив накопления		Плотность отходов
			кг/год	куб. м/год	кг/куб. м
1	Многоквартирные жилые дома	Твёрдых коммунальных отходов	219,44	2,24	98
		В том числе крупногабаритных	15,93	0,15	
2	Индивидуальные жилые дома	Твёрдых коммунальных отходов	262,08	2,34	112
		В том числе крупногабаритных	8,02	0,7	

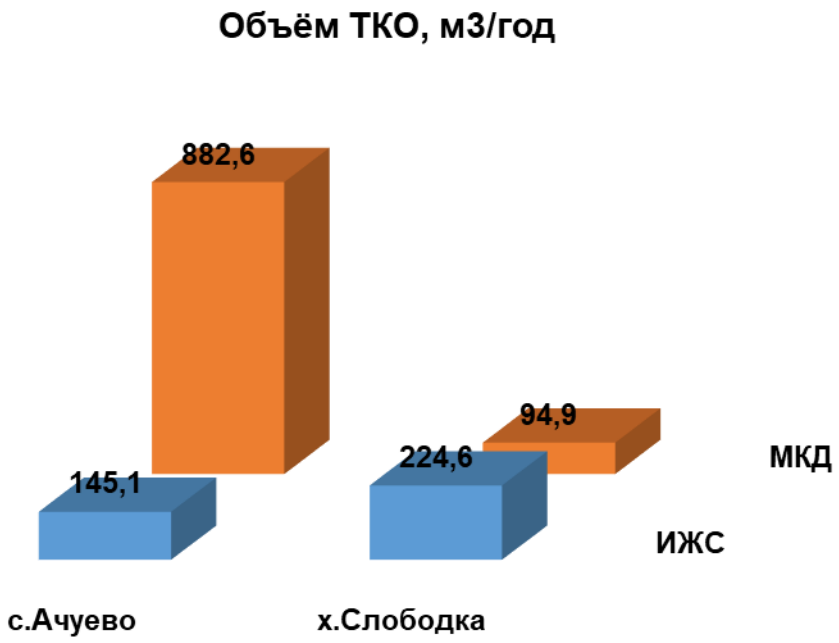
Количество образующихся ТКО на 2022 год от населения Ачуевского сельского поселения по данным министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства Краснодарского края

Таблица № 2.12-3

№ п/п	Наименовани	Численность жителей, чел	Численность проживающих МКД, чел	Численность проживающих ИЖС, чел	Норматив МКД, куб.м.	Норматив ИЖС, куб.м.	Норматив МКД, кг	Норматив ИЖС, кг	Количество образуемых отходов тонн/год	Количество образуемых отходов куб.м./год	Количество отходов, образуемое объектами общественного назначения куб.м.	Итого Количество образуемых отходов куб.м./год	Итого Количество образуемых отходов тонн/год

№ п/п	Наименовани	Численность жителей, чел	Численность проживающих МКД, чел	Численность проживающих ИЖС, чел	Норматив МКД, куб.м.	Норматив ИЖС, куб.м.	Норматив МКД, кг	Норматив ИЖС, кг	Количество образуемых отходов тонн/год	Количество образуемых отходов куб.м./год	Количество отходов, образуемое объектами общественного назначения куб.м.	Итого Количество образуемых отходов куб.м./год	Итого Количество образуемых отходов тонн/год
1	Ачуевское сельское поселение	594	436	158	2,24	2,34	219,44	262,08	137,08	1346,36	325,40	1671,76	178,20

Рисунок № 2.12-3



Производственные отходы

Согласно территориальной схеме обращения с отходами, в настоящее время в крае существует две схемы сбора и транспортировки производственных отходов:

1. Предприятие, на котором образуются отходы, обеспечивает сбор и накопление на территории предприятия транспортной партии отходов. Затем заключает договор с транспортной организацией, имеющей лицензию на транспортирование отходов, и перемещает эти отходы на предприятие, перерабатывающее эти отходы. Недостатком этой схемы является отсутствие гарантированного перемещения отходов на предприятие, перерабатывающее отходы, поскольку транспортирующая организация может накапливать эти отходы у себя и перемещать их затем в неизвестном направлении. В настоящее время лицензирование деятельности по транспортированию отходов отменено. Поэтому важно, чтобы в действующий Закон «Об отходах производства и потребления» были внесены положения, обязывающие предприятия, образующие отходы, заключать договора с передачей права собственности на отходы только с предприятиями, перерабатывающими или обезвреживающими эти отходы. В этом случае транспортные организации привлекаются для решения этой задачи по усмотрению сторон.

2. Предприятие, перерабатывающее или обезвреживающее отходы, организует сбор и транспортировку проблемных отходов своими транспортными средствами на предприятие – переработчик согласно договору. Эта схема более надежная в части отслеживания перемещения отходов и последующей их переработки, но слабо развита, поскольку не все переработчики имеют транспортные средства в достаточном количестве. В этом случае предприятие - переработчик может заключать договора с транспортной организацией, которая в свою очередь, может иметь промежуточные площадки накопления отходов для формирования транспортной партии и перегрузки их на другие виды транспорта (большегрузные автомобили, железнодорожный транспорт и др.).

2.13 МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района расположено 3 кладбища.

Перечень кладбищ на территории Ачуевского сельского поселения

Таблица № 2.13-1

№ п/п	Наименование	Местоположение	Территория, га	Площадь фактического захоронения (для кладбищ)	Статус
1	Кладбище	Краснодарский край, Славянский район, с.Ачуево ул.Набережная,113	0,28	0,28	закрыто
2	Кладбище	Краснодарский край, Славянский район, с.Ачуево ул.Набережная ,115	0,003	0,003	закрыто
3	Кладбище	Краснодарский край, Славянский район, х.Слободка, ул.Ленина , 2А	0,23	0,22	действующие

2.14 ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

2.14.1 ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Согласно п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и ст. 11 закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов российской федерации, расположенных на территории краснодарского края» – в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия разработанного в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. №972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации».

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия) не имеющих утвержденные согласно ст. 34 вышеуказанного закона зоны охраны устанавливаются защитные зоны, являющиеся территориями, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы

защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящей статьи, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

Статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ определяется ряд требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, а также устанавливается особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, а именно:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Согласно ст.15. Закона Краснодарского края от 06.06.2002 №487-КЗ «О землях недвижимых объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального и местного значения, расположенных на территории Краснодарского края, и зонах их охраны», режим использования охранной зоны памятника истории и культуры:

1. Режим использования охранной зоны памятника истории и культуры определяется в зависимости от вида памятника и характера его современного использования. Охранная зона, как и территория, занятая памятником истории и культуры, должна быть доступна для научных исследований и посещения.

В случае необходимости краевым органом охраны памятников в охранной зоне памятника истории и культуры могут быть установлены дополнительные меры охраны.

2. В охранной зоне памятника истории и культуры обеспечиваются сохранение соответствующих памятнику среды и ландшафта, исторически ценной системы планировки, необходимые для сохранности памятника гидрогеологическая обстановка, чистота воздушного бассейна и водоемов, защита от динамических воздействий и пожарная безопасность, а также резервируются возможности восстановления ранее утраченных элементов и параметров системы планировки.

3. В охранной зоне памятника истории и культуры по специальным проектам, согласованным с краевым органом охраны памятников, могут выполняться:

1) работы, связанные с сохранением и восстановлением планировки, зданий, сооружений и благоустройства территории, формирующих историческую среду и окружение памятника;

2) устройство дорог и дорожек, небольших автостоянок, наружного освещения, озеленение и благоустройство, установка стендов и витрин, относящихся к памятнику, обеспечение других форм благоустройства, обусловленных требованиями современного использования памятника, но не нарушающих исторически ценную градостроительную среду и природный ландшафт;

3) замена выводимых из охранной зоны предприятий, мастерских, складов и других сносимых построек зданиями и сооружениями или зелеными насаждениями, не мешающими восприятию и сохранению памятника.

4. На территории памятника археологии и его охранной зоны без согласования с краевым органом охраны памятников запрещаются любые виды земляных, строительных, хозяйственных работ, посадка деревьев, рытье ям для хозяйственных и иных целей, устройство дорог, улиц, коммуникаций, строительство жилых и хозяйственных построек, размещение опор линий электропередач, свалка мусора.

5. На территории памятника археологии и его охранной зоны при условии предварительного обследования глубины залегания исторического культурного слоя по согласованию с краевым органом охраны памятников разрешаются:

1) использование территории под цветники и зоны отдыха;

2) сельскохозяйственные работы при глубине вспашки не более 35 сантиметров;

3) землеустроительные работы.

6. На территории памятника археологии и его охранной зоны, подлежащего исследованию и консервации, краевым органом охраны памятников может быть запрещена любая хозяйственная деятельность, которая может нанести ущерб памятнику или его охранной зоне.

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства)

- экскурсионный показ;

· своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;

· благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;

· использовать преимущественно по первоначальному назначению;

· все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника архитектуры, истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

2.14.2 ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающих безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, определяют «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Регламенты использования территории охранной зоны объектов электросетевого хозяйства установлены п. 8 и п. 9 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Охранные зоны устанавливаются:

- вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении;
- вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);
- вдоль подводных кабельных линий электропередачи – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;
- вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор

воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

- вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру.

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района проходят высоковольтные линии электропередач. Перечень объектов, для которых установлены зоны с особыми условиями использования на территории Ачуевского сельского поселения представлен ниже в таблице №2.14.2-1.

Таблица № 2.14.2-1

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
1	ВЛ 10 кВ ГН5	10

2.14.3 ПРИДОРОЖНЫЕ ПОЛОСЫ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

Придорожные полосы автомобильных дорог – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дороги. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов) в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития в размере:

- 25 метров для автомобильных дорог пятой категории;
- 50 метров для автомобильных дорог третьей и четвёртой категории;
- 75 метров для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 100 метров для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населёнными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до 250 тысяч человек;
- 150 метров для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше 250 тысяч человек.

Размеры придорожных полос автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории муниципального образования Ачуевского сельского поселения представлены ниже в таблице № 2.14.3-1.

Размеры придорожных полос автомобильных дорог общего пользования на территории Ачуевского сельского поселения

Таблица № 2.14.3-1

№ п/п	Идентификационный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Категория	Придорожная полоса, м
	Регионального или межмуниципального значения			
1	03 ОП МЗ 03Н-432	г. Славянск-на-Кубани – ст. Петровская – п.Целинный – с. Ачуево	III	50
2	03 ОП МЗ 03Н-433	ст. Петровская – ст. Черноерковская – х. Слободка	IV	50

2.14.4 ОХРАННАЯ ЗОНА СТАЦИОНАРНЫХ ПУНКТОВ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА СОСТОЯНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ЕЁ ЗАГРЯЗНЕНИЕМ

На территории Ачуевского сельского поселения расположена **гидрологический пост I разряда Слободка – р.Кубань рук. Протока (ГП - I Слободка)**, находящиеся по адресу Краснодарский край, Славянский район, Ачуевское сельское поселение, поселок Слободка. Охранная зона от **гидрологического поста I разряда Слободка** является установленной и стоит на государственном кадастровом учете.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» и Постановление Правительства Российской Федерации от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19». Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (далее – Положение) принято в соответствии с пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации и частью 3 статьи 13 Федерального закона «О гидрометеорологической службе».

Настоящее Положение определяет порядок установления, изменения и прекращения существования охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, входящих в государственную наблюдательную сеть и находящихся в федеральной собственности (далее соответственно - стационарные пункты наблюдений, охранная зона).

2. Охранная зона устанавливается для стационарных пунктов наблюдений, расположенных на земельных участках, которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании организаций, подведомственных Федеральной службе по

гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее - организации наблюдательной сети), или на части акватории водного объекта.

3. Охранная зона устанавливается на срок существования стационарного пункта наблюдений.

Основанием прекращения существования охранной зоны является прекращение деятельности стационарного пункта наблюдений.

Границы охранной зоны не изменяются после их установления.

4. Решение об установлении охранной зоны принимается территориальным органом Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее - территориальный орган) по месту нахождения стационарного пункта наблюдений, для которого устанавливается охранная зона.

Принятие решения о прекращении существования охранной зоны не требуется.

5.С заявлением об установлении охранной зоны обращается организация наблюдательной сети.

Иные лица, не указанные в абзаце первом настоящего пункта, не вправе обращаться с заявлением об установлении охранной зоны.

6.Для принятия решения об установлении охранной зоны в территориальный орган представляются следующие документы:

а) заявление об установлении охранной зоны;

б) сведения о границах охранной зоны, которые содержат графическое описание местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

в) копии правоустанавливающих и (или) право удостоверяющих документов на земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего Положения, в границах которого расположен стационарный пункт наблюдений.

7.Документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, представляются на бумажном носителе либо в форме электронных документов, в том числе посредством использования инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме и ее компонентов, подготавливаемых в соответствии с требованиями к формату этих документов согласно приложению.

8.Территориальный орган рассматривает документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, и в течение 20 рабочих дней после их поступления принимает решение об установлении охранной зоны либо об отказе в ее установлении.

9.Решение об отказе в установлении охранной зоны принимается в случае:

а) представления неполного состава документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Положения;

б) представления сведений о границах охранной зоны, определенных в нарушение требований, установленных пунктом 14 настоящего Положения;

в) представления недостоверных сведений в документах, предусмотренных пунктом 6 настоящего Положения;

г) представления документов лицом, не указанным в абзаце первом пункта 5 настоящего Положения.

10.В решении об установлении охранной зоны указываются:

а) наименование и вид объекта, в связи с размещением которого устанавливается охранная зона, его адрес или местоположение;

б) реквизиты и наименование нормативного правового акта, которым утверждено настоящее Положение, предусматривающее установление ограничений использования земельных участков в границах охранной зоны;

в) сведения о правообладателе стационарного пункта наблюдений, обязанном возместить убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны, а также срок наступления обязанности по возмещению этих убытков.

11.Обязательным приложением к решению об установлении охранной зоны являются сведения о границах охранной зоны, содержащие графическое описание местоположения ее границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

12.Территориальный орган, принявший решение об установлении охранной зоны, не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его копию в организацию наблюдательной сети, в уполномоченные на размещение сведений в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и орган местного самоуправления городского округа, поселения (в случае нахождения стационарного пункта наблюдений на межселенной территории - в орган местного самоуправления муниципального района), применительно к территории которого установлена охранная зона.

13.Охранная зона считается установленной или прекращенной со дня внесения соответствующих сведений о границах охранной зоны в Единый государственный реестр недвижимости.

Принятие решения о прекращении деятельности стационарного пункта наблюдений является основанием для исключения сведений об охранной зоне, установленной в отношении такого стационарного пункта наблюдений, из Единого государственного реестра недвижимости.

Федеральная служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения о прекращении деятельности стационарного пункта наблюдений направляет его копию в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также сведения об охранной зоне стационарного пункта наблюдений, в отношении которого принято решение о прекращении его деятельности, для исключения сведений об этой охранной зоне из Единого государственного реестра недвижимости.

14.Предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте "а" настоящего пункта.

15.Местоположение стационарного пункта наблюдений, для размещения которого устанавливается охранная зона, обозначается на местности указателем, который устанавливается в границах охранной зоны и на котором размещается следующая информация:

а) наименование стационарного пункта наблюдений;

б) наименование и контактная информация организации наблюдательной сети, обеспечивающей функционирование стационарного пункта наблюдений;

в) сведения о границах охранной зоны и ограничениях, установленных в соответствии с настоящим Положением.

16.В границах охранной зоны запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

в) проведение горных, геологоразведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.

17.Ограничения использования земельных участков, предусмотренные пунктом 16 настоящего Положения, являются едиными для всех охранных зон и не могут меняться в зависимости от характеристик стационарного пункта наблюдений или территории, применительно к которым устанавливается охранная зона, за исключением случая, установленного пунктом 18 настоящего Положения.

18.При производстве гидрологических и морских гидрометеорологических наблюдений наряду с ограничениями, предусмотренными пунктом 16 настоящего Положения, в границах охранной зоны запрещаются швартовка судов, установка водозаборов и водосбросов, бросание якорей, прохождение с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, сооружение волноломов, проведение водолазных работ, дноуглубительных работ (за исключением работ по содержанию внутренних водных путей), землечерпательных работ и намыв берега, добыча (вылов) водных биологических ресурсов.

19.В пределах охранной зоны не допускается выделение 2 или более территорий (подзон), в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков.

20.Соблюдение установленных в границах охранных зон ограничений является обязательным при использовании земельных участков и водных объектов.

Выявление случаев нарушения режима охранной зоны осуществляется территориальным органом с учетом информации, направляемой организацией наблюдательной сети.

Согласно п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении положения о создании охранных зон

стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением» охранные зоны устанавливаются только для пунктов наблюдения входящих в государственную наблюдательную сеть, относящуюся исключительно к федеральной собственности. Таким образом, охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением устанавливаются только для пунктов наблюдений Краснодарского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – филиал ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС».

2.14.5 ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Границы и режим ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются согласно утверждаемому проекту ЗСО водного объекта. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается на основе требований СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом строгого режима, для водоводов – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от водонапорных башен – 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.
- Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать в обе стороны от крайних линий водовода:
- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водовода до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водовода более 1000 мм;
- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водовода.

Система мер, обеспечивающих санитарную охрану подземных вод, предусматривает организацию и регулируемую эксплуатацию зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения.

Санитарные мероприятия выполняются в пределах первого пояса ЗСО владельцем водозаборов, в пределах второго и третьего поясов – владельцами объектов, оказывающих или могущих оказать отрицательное влияние на качество подземных вод.

Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в первом поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

-посадка высокоствольных деревьев;

-все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;

-прокладка трубопроводов различного назначения;

-размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;

-проживание людей;

-применение удобрений и ядохимикатов;

Во втором поясе ЗСО не допускается:

-размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

-применение удобрений и ядохимикатов;

-рубка леса главного пользования.

Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод и выполнении специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения.

Отсутствие учета требований к режиму использования территорий 1-го, 2-го и 3-го поясов ЗСО, а также невнимание к условиям природной защищенности подземных вод при размещении объектов промышленно-селитебной и сельскохозяйственной инфраструктуры предопределяет высокую потенциальную возможность загрязнения вод и их реальное загрязнение, а значит, создает проблему для снабжения населения водой питьевого качества.

Зоны санитарной охраны представляют собой специально выделенную территорию, в пределах которой создается особый санитарный режим, исключающий возможность загрязнения подземных вод, а также ухудшение качества воды источника и воды, подаваемой водопроводными сооружениями.

В соответствии с гидрологическими условиями участка для защиты подземных источников воды от загрязнения поверхностными водами зоны санитарной охраны водозабора проектируются в составе трех поясов:

I пояс – зона строгого режима.

Граница I пояса зоны санитарной охраны для подземного источника с надежно защищенными водоносными горизонтами устанавливается радиусом 30 м от устья скважины.

II и III пояс – зона ограничений против бактериального и химического загрязнения.

Границы II и III поясов определяются гидродинамическими расчетами, исходя из условия, что если в водоносный горизонт поступит соответственно микробное или химическое загрязнение, то оно не достигнет водозаборных сооружений.

На территории Ачуевского сельского поселения зарегистрировано 3 действующих лицензий, из которых:

- 2 действующих лицензий федерального значения на право добычу пресных подземных вод для питьевого, хозяйственно-бытового, технического водоснабжения;
- 1 действующяя лицензия на право пользования участками недр регионального значения, содержащие подземные воды, которые используются для целей технологического обеспечения водой объектов сельскохозяйственного назначения.

Участки недр нераспределённого фонда отсутствуют.

Водоснабжение с. Ачуево и х. Слободка осуществляется из подземных артезианских источников трех артезианских скважин, расположенных на территории Ачуевского сельского поселения. Обеспечение потребителей водой осуществляется через сеть хозяйственно-питьевого водопровода. Питьевая вода подается в центральный водопровод с. Ачуево и х. Слободка от трех артезианских скважин: Добыча воды производится с помощью скважинных погружных насосов марки ЭЦВ 6-16-110 и подается в водонапорные башни Рожновского, оттуда самотеком в водопроводную сеть. На данные объекты (артезианские скважины п. Ачуево скв. №№ 78998, 123-Э, п. Слободка скв. № 40648) получена лицензия федерального значения добычу подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов.

Таблица № 2.14.5-1

№ № п.п.	Лицензия	Владелец	Юридический адрес недропользователя	Целевое назначение и вид работ	Месторождение	Регистрация	Окончание
1	КРД 05112 ВЭ	ООО "ЖИЛКОМПЛЕКС"	353579, Славянский р-он, ст. Петровская, ул. Мелиораторов, 4 а	Добыча подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов	неосвоенное	29.12.2014	29.12.2039

На момент внесения изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения границы зон санитарной охраны на данные объекты не утверждены.

2.14.6 ЗОНЫ ЗАЛЕГАНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно Федеральному Закону о внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «О недрах» (принят Госдумой РФ 08.02.1995 г.).

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения

возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

При недропользовании на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района согласно Закону Российской Федерации «О недрах» необходимо обеспечить:

- соблюдение норм качества водной среды и донных отложений и сохранение биологических ресурсов внутренних водоемов при разведке и разработке месторождений полезных ископаемых под этими водными объектами;
- соблюдение норм экологической безопасности при размещении (складировании, хранении) попутно добываемых, временно не используемых полезных ископаемых, вскрышных пород, отходов горного и перерабатывающего производств, а также норм других вредных воздействий, оказываемых недропользователями на окружающую среду, как в границах горного отвода, так и за его пределами;
- выполнение за счет собственных средств работ по рекультивации временно занимаемых и нарушаемых земель в результате разработки месторождении полезных ископаемых открытым или подземным способом, геологоразведочных или иных работ;
- биологический этап рекультивации в сроки, предусмотренные проектом и утвержденные в установленном порядке, для нарушенных в результате разработки месторождении полезных ископаемых, геологоразведочных или иных работ земель, требующих восстановления плодородия почв для сельскохозяйственных, лесохозяйственных и иных целей;
- экологические интересы населения, обязательства по осуществлению которых должны быть включены в основные условия конкурсов (аукционов) на получение права пользования недрами, проводимыми в соответствии с федеральным законодательством, с объемом финансирования не менее 3 % от стоимости реализации добытого минерального сырья.

Описываемая территория расположена в пределах Западно-Кубанской нефтегазоносной области. В ее границах ведется изучение Прибрежно-Новотитаровского участка (согласно лицензии, представленной в таблице № 2.14.6-1). В пределах поселения добыча нефти, газа, газового конденсата в настоящее время не ведется.

Данная территория находится в пределах западной окраины Прикубанской аллювиальной эрозионно-аккумулятивной равнины. Общий уклон направлен в сторону Азовского моря. В геолого-структурном отношении территория Ачуевского сельского поселения расположена в пределах внутренней зоны Западно-Кубанского краевого прогиба. В геологическом строении принимают участие осадочные образования от палеогенового до современного возраста.

В гидрогеологическом отношении район расположен в юго-западной части Азово-Кубанского артезианского бассейна. Основными источниками водоснабжения являются подземные воды четвертичного и верхнеплиоценового комплексов.

Отложения четвертичного возраста покрывают сплошным чехлом мощностью 50-80 м более древние отложения. Представлены они переслаиванием песков, супесей, глин, часто иловатых. Качество воды зачастую не соответствует санитарным требованиям к питьевым водам по минерализации, общей жесткости и санитарно-

гигиенической характеристике. Питание водоносного комплекса осуществляется за счет атмосферных осадков, поверхностных вод рек.

Отложения верхнего плиоцена вскрываются в интервалах глубин от 50-80 м, представлены песчано-глинистой толщей со значительным преобладанием глин. По степени минерализации преобладают пресные воды с сухим остатком 0,6-0,9 г/дм3, общей жесткостью 3-7 мг-экв/л, возможно повышенное содержание фтора. По химическому составу воды гидрокарбонатные, сульфатные, хлоридные, натриевые. В бактериальном отношении воды здоровые. Питание водоносный комплекс верхнеплиоценовых отложений получает в предгорной части края за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Для целей водоснабжения выдано 2 лицензии (таблица № 2.14.6-1).

Реестр недропользователей и лицензий Ачуевского сельского поселения Славянского района.

Таблица № 2.14.6-1

№ п/п	Дата регистрации лицензии	Срок окончания лицен-зии	Лицензия	Недропользователь	Статус участка	Целевое назначение и вид работ	Разрешенный лимит (эксплуатационные запасы) водоотбора по лицензии ($м^3$/сут.)	Вид полезного ископаемого	Месторождение*	Статус месторождения

№ п/п	Дата регистрации лицензии	Срок окончания лицензии	Лицензия	Недропользователь	Статус участка	Целевое назначение и вид работ	Разрешенный лимит (эксплуатационные запасы) водоотбора по лицензии ($м^3$/сут.)	Вид полезного ископаемого	Месторождение*	Статус месторождения
1	**03.09.2010**	**31.12.2044**	**КРД 03974 НР**	ООО "Газпром добыча Краснодар"	Горный отвод	Для геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведки и добычи полезных ископаемых		нефть, газ	Прибрежно-Новотитаровский участок (Черноерковское нефтегазоконденсатное месторождение, Северо-Прибрежное нефтегазоконденсатное месторождение, Южно-Черноерковское нефтяное месторождение, Западно-Морозовское нефтяное месторождение, Песчаное нефтегазоконденсатное месторождение, Восточно-Прибрежное нефтегазоконденсатное месторождение, Прибрежное нефтегазоконденсатное месторождение в составе Прибрежно-Новотитаровского участка)	федеральный

№ п/п	Дата регистрации лицензии	Срок окончания лицензии	Лицензия	Недропользователь	Статус участка	Целевое назначение и вид работ	Разрешенный лимит (эксплуатационные запасы) водоотбора по лицензии ($м^3$/сут.)	Вид полезного ископаемого	Месторождение*	Статус месторождения
2	**29.12.2014**	**29.12.2039**	**КРД 05112 ВЭ**	ООО «ЖИЛКОМПЛЕКС»	Горный отвод	Добыча подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов	2464,00	вода пресная	неосвоенное	федеральный
3	**12.12.2018**	**12.12.2043**	**КРД 81014 ВЭ**	ФГБУ «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов»	Горный отвод	Добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов сельскохозяйственного назначения	99,00	вода пресная	-	региональный

* – перечень месторождений в составе всего горного отвода указанной лицензии

2.14.7 ВОДООХРАННАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (редакция, действующая с 1 марта 2022 года) водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды

обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В соответствии со статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

На территориях населённых пунктов при отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

Размеры водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов, находящихся на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района:

- Азовское море - водоохранная зона – 500;
- Река Протока - водоохранная зона – 200м, прибрежно-защитная полоса – 50м;

Зоны охраны водных объектов установлены и внесены в базу кадастрового учета.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

2.14.8 ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. N 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и карты объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона «О землеустройстве».

При подготовке предложений учитываются:

а) геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;

б) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;

в) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов трубопроводов, мостов;

г) данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;

д) сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;

е) расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;

ж) параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

Федеральным агентством водных ресурсов «Кубанское бассейновое водное управление» приказом №79-пр. от 11.06.2021г. утверждены зоны затопления на территориях населенных пунктов Ачуевского сельского поселения Славянского района, прилегающих к оказывающим негативное воздействие водным объектам с. Ачуево - в отношении р. Протока, а также приказом №51-пр. от 06.04.2021г. утверждены зоны затопления на территории населенного пункта х. Слободка в отношении реки Протока.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

2.14.9 САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

На территории Ачуевского сельского поселения имеются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) от рыболовецкой базы, склада тех. оборудования и кладбища, где градостроительная деятельность допускается ограниченно. Размеры санитарно-защитных зон установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и отображены на чертеже зон с особыми условиями использования территории. Размеры СЗЗ подлежат уточнению на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального

строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека.

В соответствии с п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222, правообладатели объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, о чем правообладатели были уведомлены органами местного самоуправления.

В соответствии с п. 11 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222, в целях изменения санитарно-защитной зоны в части уменьшения ее размеров и (или) прекращения действия отдельных ограничений использования земельных участков, расположенных в границах такой зоны, прекращения существования санитарно-защитной зоны при отсутствии соответствующего заявления правообладателя объекта физические лица, юридические лица, органы государственной власти или органы местного самоуправления, не являющиеся правообладателями объектов, вправе провести исследования и измерения атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта) и при наличии оснований для изменения или прекращения существования санитарно-защитной зоны представить в уполномоченный орган соответствующее заявление.

Согласно части 13 статьи 26 Федерального закона «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2025 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2024 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, а также правообладатели объектов недвижимости, расположенных полностью или частично в границах ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон, вправе обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением необходимых документов. До дня установления санитарно-защитной зоны возмещение убытков, причиненных ограничением прав правообладателей объектов недвижимости в связи с определением до дня официального опубликования настоящего Федерального закона ориентировочной, расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны, выкуп

объектов недвижимости, возмещение за прекращение прав на земельные участки в связи с невозможностью их использования в соответствии с разрешенным использованием не осуществляются. Если зона с особыми условиями использования территории, требование об установлении которой предусмотрено в соответствии с федеральным законом, не была установлена до 1 января 2025 года либо не были установлены границы такой зоны, такая зона и ее границы должны быть установлены в срок не позднее 1 января 2028 года, за исключением случаев, предусмотренных частями 13 и 15 настоящей статьи. Регламенты использования территории СЗЗ определены СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Для автомагистралей, гаражей и автостоянок, устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Режим территории санитарно-защитной зоны. Градостроительные ограничения

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных садовых, огороднических участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения

оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

2.14.10 ОХРАННАЯ ЗОНА ПУНКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЕТИ, ГОСУДАРСТВЕННОЙ НИВЕЛИРНОЙ СЕТИ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАВИМЕТРИЧЕСКОЙ СЕТИ

На территории Ачуевского сельского поселения расположен пункт государственной геодезической сети "Сухановский сигн.2 кл. 11,9 м Центр 136 (735)", сведения о границах, охранных зон которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В соответствии со статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» в пределах границ охранных зон запрещается:

- использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов;
- проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.

В случае необходимости осуществления видов деятельности и проведении выше указанных работ, проводится ликвидация пунктов с одновременным созданием новых пунктов в соответствии с частями 4 - 6 статьи 8 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» лицом, выполняющим указанные работы, на основании решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии или ее территориальных органов, принимающих

в соответствии с пунктом 5 Положения об охранных зонах решения об установлении, изменении или о прекращении существования охранных зон пунктов.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

Комплексное Развитие Территории – это мероприятия, выполняемые в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории, выделенной для эффективного развития, предусматривающего:

- создание благоприятных условий проживания граждан;
- обновление:
  - среды жизнедеятельности;
  - территорий общего пользования поселений, городских округов.
- обеспечение градостроительной деятельности, в том числе в виде КРТ;
- сбалансированное и устойчивое развитие поселений/городских округов:
  - повышение качества городской среды;
  - улучшение внешнего облика, архитектурно-стилистических и иных характеристик объектов капитального строительства;
  - достижение показателей, в том числе в сфере жилищного строительства, и улучшения жилищных условий граждан – в соответствии с указами Президента РФ, национальными проектами, государственными программами;
  - создание необходимых условий:
    - для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур;
    - для благоустройства территорий поселений, городских округов;
    - для повышения территориальной доступности инфраструктур.
- повышение эффективности использования территорий поселений/городских округов:
  - формирование комфортной городской среды;
  - создание мест обслуживания и мест приложения труда.
- создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования обновления застроенных территорий.

Комплексное развитие территории требует устойчивого развития всех сфер жизни общества. Достижение устойчивости означает создание таких условий, при которых развитие становится поступательным и однонаправленным. Это невозможно сделать без обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, формирования благоприятного социального фона и рациональности в использовании имеющихся на территории ресурсов.

В основу экономического и градостроительного развития территории поселения положена идея формирования конкурентоспособной и инвестиционно-привлекательной среды в поселении, что приведет к повышению уровня благосостояния местных жителей.

Планируемые внесением изменений в генеральный план мероприятия по размещению объектов местного значения и установлению функциональных зон обеспечат комплексное устойчивое развитие территории сельского поселения, благодаря достижению стратегических целей.

Стратегические цели внесения изменений в генеральный план определены в соответствии с приоритетными направлениями пространственного развития, заложенными в стратегии социально-экономического развития Российской Федерации и Краснодарского края, а также с итогами проведенного в рамках работы над внесением изменений в генеральный план анализа использования территории поселения, существующего ресурсного потенциала, социально-экономической обстановки, динамики экономических и демографических показателей.

Общей стратегической целью социально-экономического развития Ачуевского сельского поселения на прогнозный период является повышение качества и продолжительности жизни, развитие потенциала поселения на основе повышения эффективности здравоохранения, образования, культуры, спорта, жилищного строительства и коммунального хозяйства, создание условий и обеспечение высоких темпов устойчивого экономического роста поселения на основе повышения его конкурентоспособностей.

Внесением изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения предлагается решение первоочередных имеющихся проблем:

- в инженерной инфраструктуре - обеспечение поселения достаточными (в соответствии с расчетами) мощностями энерго-, водо-, и газообеспечения с учетом увеличения численности населения и строительства новых производственных объектов на проектируемых территориях;
- развитие транспортной сети и системы внешних связей населенных пунктов. Указанные мероприятия увеличат инвестиционную привлекательность территории, обеспечат возможность реализации новых инвестиционных проектов и строительства новых производственных объектов, что в последующем создаст новые рабочие места и увеличит налоговые поступления в бюджет;
- обеспечение населения сетью объектов обслуживания, согласно действующим нормативам, является главным условием повышения уровня благосостояния и комфортности проживания граждан и создаст необходимые предпосылки для формирования положительного имиджа территории и привлечения в муниципальное образование граждан Российской Федерации из других регионов на постоянное место жительство.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения на комплексное развитие его территорий указана в таблице № 3-1.

Таблица № 3-1

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
1	Объекты, предназначенные для организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения; Стимуляция для социально-экономического развития; Рост промышленного и сельскохозяйственного	Создание комфортной и безопасной среды поселения; Повышение качества жизни населения за счет развития инфраструктуры

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
		производств за счет доступности инфраструктурного ресурса; Улучшение условий труда и быта населения; Создание благоприятных условий для развития бизнеса; Соответствие возможностей потенциала электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения потребностям перспективного строительства объектов капитального строительства в соответствии с установленными требованиями надежности; Энергетическая эффективность систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.	поселения; Внедрение инновационных технологий на производственные предприятия.
2	Автомобильные дороги местного значения	Повышение качества условий работы транспортной инфраструктуры поселения; Возможность снижения затрат по доставке и отправке грузов в другие регионы; даст возможность развития производственного комплекса проектируемой территории; Создание условий для привлечения инвестиций; Создание условий для развития социально-экономических связей, улучшения экологической обстановки и безопасности проживания населения на территории поселения; Создание непрерывной системы улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения с учетом категорий улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения; Создание рационального сочетания градостроительного развития транспортной инфраструктуры и преобразования вмещающих их территорий; Повышение общей мобильности поселения.	Создание комфортной и безопасной среды поселения; Повышение качества жизни населения за счет развития инфраструктуры; Повышение качества и доступности медицинского обслуживания.
3	Объекты социальной инфраструктуры местного значения в области организации образования, обеспечения развития физической	Формирование комфортных условий проживания для местного населения; Повышение качества и уровня жизни населения; Создание условий для развития человеческого капитала, в том числе раскрытие креативного потенциала, способствующего развитию инновационных технологий и отраслей экономики; Формирование среды, способствующей повышению демографических показателей	Повышение качества жизни населения за счет развития инфраструктуры сельского поселения

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
	культуры и массового спорта, обеспечения культурно-досуговой деятельности и ритуальных услуг	населения, социально-экономических показателей и росту инвестиционной привлекательности поселения; Создание условий, предоставляющих возможность регулярно заниматься спортом большему числу желающих; Повышение интереса населения к общественной жизни муниципального образования благодаря возможности организации массовых спортивных мероприятий; Увеличение продолжительности активной жизни населения; Улучшение здоровья населения; вовлечение населения в культурно-досуговую жизнь сельского поселения; Предоставление возможности творческой реализации населения; Обеспечение потребности населения в получении услуг ритуального обслуживания.	
4	Объекты благоустройства и озеленения	Формирование природно-экологического каркаса; Повышение качества среды проживания поселения; Создания благоприятных условий отдыха населения; Улучшение микроклимата в поселении. Повышение туристической привлекательности; Рост инвестиционной привлекательности поселения.	Создание комфортной и безопасной среды сельского поселения; Повышение качества жизни населения за счет развития инфраструктуры сельского поселения.
5	Объекты в области особо охраняемых природных территорий	Формирование природно-экологического каркаса; повышение качества среды поселения; сохранение участков природных и культурных ландшафтов, представляющих собой особую эстетическую, научную и культурную ценность; повышение туристической привлекательности	Создание комфортной и безопасной среды сельского поселения; повышение качества жизни населения, за счёт развития инфраструктуры сельского поселения; Повышение туристической привлекательности

4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, УТВЕРЖДЁННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ)

Схема территориального планирования Российской Федерации

Схемами территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года №2607, в области высшего профессионального образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года №247-р, в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения от 19.03.2013 N 384-р, в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 года №816-р, в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2017 года №2525-р, в области обороны страны и безопасности государства, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2015 года №615сс объекты федерального значения не запланированы.

Схема территориального планирования Краснодарского края

Согласно Постановлению Губернатора Краснодарского края от 30 декабря 2022 года № 1053 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. N 438 "Об утверждении схемы территориального планирования Краснодарского края"» на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района запланированы объекты регионального значения:

Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, планируемых к реконструкции

Таблица № 4-1

№ п/п	№ по СТП КК	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6
Планируемые к реконструкции					
1	1.1.431	г. Славянск-на-Кубани – ст.Петровская – п.Целинный – с.Ачуево	63,5 км	Муниципальное образование Славянский район	Придорожная полоса

№ п/п	№ по СТП КК	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6
2	1.1.432	Ст-ца Петровская - ст-ца Черноерковская - х. Слободка	53,1 км	Муниципальное образование Славянский район	Придорожная полоса

Схема территориального планирования Славянского района Краснодарского края

Схемой территориального планирования муниципального образования Славянский район, утверждённой Решением Совета муниципального образования Славянский район от 26.10.2016 г. №13 на территории Ачуевского сельского поселения предусмотрено размещение объектов местного значения муниципального района.

5. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

5.1 ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Стратегией социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года территория края разделена на экономические зоны, где определены основные направления пространственного и инфраструктурного развития. Территория Славянского района отнесена к «Центральной» экономической зоне – зоне с территорией высокой транспортной доступности и комфортной среды проживания с развитым агропромышленным комплексом с многоступенчатой переработкой сельскохозяйственной продукции в рамках межмуниципальной кооперации, образующая транспортно-логистическую и экономическую основу "Краснодарского пояса", активно развивающаяся санаторно-курортная зона Приазовья.

Дальнейшие тенденции и приоритеты экономического развития сельского поселения будут развиваться в рамках сформировавшихся направлений и заложенных прогнозных параметров утвержденного генерального плана с учетом Положения о государственном природном заказнике федерального значения «Приазовский» (утв. приказом Минприроды России от 10 июня 2010 г. N 201).

Разработанная данным проектом планировочная структура основана на принципах максимального сохранения природных ресурсов с учетом оптимизации и развития Ачуевского сельского поселения как климатического курорта.

Согласно Постановлению главы администрации Краснодарского края от 7 августа 1997 г. № 332, село Ачуево является курортом местного значения, поэтому приоритеты в экономике отдаются развитию курортной отрасли.

Преимущества размещения здесь курортного комплекса – это удобное транспортное сообщение со Славянском-на-Кубани (удаленность курорта составляет 62 км) и населенными пунктами района, уникальный природный песчано-ракушечный

пляж, мягкий морской климат побережья Азовского моря, исторически сложившееся место отдыха, охоты, рыбной ловли, туризма. Роза ветров позволяет развивать здесь парусные виды спорта.

Перспективы развития курорта тесно связаны с развитием курортно-рекреационной отрасли, включающей в себя:

- создание многопрофильных курортных учреждений;
- расширение типологии курортных учреждений за счет развития частного и коммерческого секторов;
- обеспечение комфортного пребывания и обслуживания, в том числе и медицинского, всем группам отдыхающих;
- создание базы для развития таких видов спорта, как пешеходный, конный, автотуризм, парусный спорт;
- дифференциацию уровня комфортности с учетом различия в доходности рекреантов и продолжительности отдыха.

Несмотря на ряд благоприятных факторов и статус курорта местного значения, наличия стратегий и программ инвестиционного развития, как местного, так и регионального уровней существует ряд ограничений. Территория Ачуевского сельского поселения расположена в границах Государственного природного заказника федерального значения «Приазовский», который имеет профиль биологического (зоологического) и предназначен для охраны и воспроизводства объектов животного мира и сохранения среды его обитания. Положением о государственном природном заказнике федерального значения "Приазовский" установлены режимы особой охраны территории заказника, одним из которых является запрет на осуществление рекреационной деятельности за пределами специально предусмотренных для этого мест, за исключением экологического просвещения и экологического туризма. Размещение объектов курортно-рекреационного назначения учтено с вышеуказанным положением.

Непременным условием дальнейшего развития курортного комплекса является совершенствование его территориальной структуры за счет освоения новых рекреационных территорий. Проектом генерального плана под развитие новых курортных учреждений предусматривается порядка 19,3 га. Прирост емкости курортных учреждений в течение расчетного периода составит ориентировочно 1,38 тыс. мест.

Развитие курортно-рекреационного хозяйства намечается не только за счет строительства новых объектов, но и за счет реконструкции существующей сети. Предполагается, что за счет реконструкции существующей сети дополнительно коечный фонд увеличится на 0,28 тыс. койко-мест.

При условии реализации намеченных объемов нового строительства и реконструкции существующей сети емкость учреждений курортного комплекса к расчетному сроку составит 2,02 тыс. койко-мест.

Несмотря на то, что генеральным планом предлагается максимально возможное размещение на территории поселения мест организованного отдыха, в перспективе неорганизованно отдыхающие будут по-прежнему занимать высокий процент рекреационного потока. Расселение неорганизованно отдыхающих предусматривается в традиционно используемом усадебном и многоквартирном жилом фонде и рекреационном жилье – частных жилых домах-пансионатах.

Также еще одной из составляющих устойчивого развития курортного комплекса является сглаживание сезонной неравномерности, максимальное продление курортного сезона, превращение курорта из сезонного в круглогодичный. Развитие сети курортно-рекреационных учреждений должно осуществляться с параллельным

развитием индустрии развлечений: строительством бассейнов с морской водой и комплексом оздоровительных процедур, спортзалов, теннисных кортов, ресторанов и т.п. В настоящем проекте предусматривается, что сеть курортно-рекреационных учреждений будет носить сезонный характер, однако при условии создания условий и возникновения спроса возможен перевод на круглогодичное функционирование.

Одним из условий дальнейшего эффективного функционирования курортно-рекреационного хозяйства является определение приоритетов и границ рационального использования рекреационных ресурсов, предельно допустимых антропогенных нагрузок на рекреационно-ресурсный потенциал.

При определении масштабов развития сети рекреационных учреждений учитывалось, что их суммарная величина, численность неорганизованно отдыхающих и кратковременно отдыхающих из числа местного населения не будет превышать экологически допустимую рекреационную емкость проектируемой территории.

По данным администрации в границах Ачуевского сельского поселения расположено 2 официальных оборудованных пляжа, общая площадь которых составляет 2,91 га протяженностью береговой линии 420 м. В основу расчетов по определению рекреационной емкости территории принята длина пляжа естественного происхождения общей протяженностью береговой полосы около 3,7 тыс. м, общей площадью 12,5 га.

Показатели распределения пляжных территорий по пользователям пляжными ресурсами приняты следующие:

-расчетная потребность в площади пляжных территорий из расчета на одного посетителя пляжа – 5 м^2/чел.;

- расчетная потребность в протяженности пляжных территорий из расчета на одного посетителя пляжа – 0,2 м/чел.;

- коэффициент единовременной загрузки пляжа местным населением – 0,2;

- коэффициент единовременной загрузки пляжа посетителями учреждений отдыха и туризма – 0,8;

- коэффициент единовременной загрузки пляжа неорганизованными отдыхающими – 0,5.

Расчет потребности в пляжной территории для проектного населения представлен в таблице №5.1-1.

Таблица №5.1-1

№п/п	Категория отдыхающих на пляже	Кол-во, человек	Коэффициент одновременной загрузки	Потребность площади пляжа, м^2	Потребность протяженности пляжной полосы, м
1	Организованные отдыхающие	2020	0,8	8080	323
2	Неорганизованные отдыхающие	1910	0,5	478	191
3	Постоянное население	700	0,2	700	28
	Итого:	**4630**	**х**	**9258**	**542**

Таким образом, минимальные показатели потребности в пляжных ресурсах для проектного населения Ачуевской косы составляют:

- по площади пляжа – 0,93 га
- по протяжённости пляжной полосы – 0,5 км.

На основании проведенных расчетов можно сделать вывод, что существующий пляж проектируемой территории полностью обеспечивает потребности проектного населения в пляжных ресурсах и даёт возможности к росту численности рекреантов на дальнейшую перспективу.

Помимо пляжного отдыха перспективным направлением развития может стать экологический туризм. Данный вид туризма предполагает не только посещение ненарушенных природных территорий, но и изучение их свойств и особенностей и активное участие в сохранении животного и растительного мира.

В настоящее время степень курортно-рекреационного освоения проектируемой территории можно охарактеризовать как начальную, с недостаточной инфраструктурой, несформировавшейся специализацией, но данные факторы только лишь усиливают инвестиционную привлекательность Ачуевского поселения как курорта.

Решение задач эффективного развития туризма позволит значительно увеличить поток туристов в регион и приток денежных поступлений в экономику района и края, а также обеспечить, с одной стороны, рост налоговых поступлений за счет увеличения доходности в бюджеты различных уровней от предприятий курортно-туристского комплекса, а с другой – развитие смежных областей экономики.

Кроме развития курортной отрасли, генпланом предусматривается сохранение и дальнейшее развитие на территории поселения другого значимого направления экономики - рыбного хозяйства. Славянский район в целом и Ачуевское поселение в частности располагают значительным природным потенциалом, имея выход к высокоресурсному Азовскому морю, а также существенную гидрографическую сеть, водоемы которой способны давать большое количество выращиваемой рыбы.

5.2 ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ

Демографический прогноз выступает обычно в виде так называемого перспективного исчисления населения, т.е. расчета численности населения и возрастно-половой структуры, построенного на основании данных об изменении демографических характеристик в прошлом.

Целью прогноза является определение численности и структурного состава населения поселения через 20 лет.

Согласно Постановлению главы администрации Краснодарского края от 7 августа 1997 г. № 332 (с изменениями и дополнениями), село Ачуево является курортом местного значения. Ачуевское сельское поселение располагает разнообразными и богатыми природными ресурсами, которые могут быть эффективно использованы для рекреационной деятельности, что определяет наличие в составе населения категории граждан, временно пребывающих на проектируемую территорию с целью получения курортных и лечебно-оздоровительных услуг. В связи с этим структуру населения можно подразделить на основные категории:

- постоянное население;
- временное население, в том числе: организованное (отдыхающие в санаторно-курортных учреждениях) и неорганизованное (самодеятельно отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающий в частном секторе).

При прогнозировании численности населения сельского поселения, в первую очередь, выполнена оценка результатов демографического прогноза в ранее

разработанной градостроительной документации.

Решением сорок второй сессии Совета муниципального образования Славянский район от 22.06.2023 г. № 7 утвержден проект «Внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района, утвержденного решением тридцать четвертой сессии Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района от 25.02.2009 г. № 8». В проекте внесения изменений в генеральный план произведен пересчет численности населения на расчетный срок генерального плана Ачуевского сельского поселения с учетом существующего положения. Так, в ранее утвержденном генеральном плане прогноз численности населения был выполнен на срок первой очереди строительства – 2018 год, расчетный срок – 2028 год. Перспективная численность постоянного и временного населения Ачуевского сельского поселения была определена согласно расчетным показателям проекта планировки территории курорта с. Ачуево, разработанного ООО «Базис» в 2007 г.

Так, согласно генеральному плану поселения, численность населения к:

- 2018 году должна была составить 2851 человек, в т.ч. 1487 человек численность постоянного населения;
- 2028 году - 5001 человек, в т.ч. 2357 человек численность постоянного населения.

Рост численности постоянного населения предусматривался за счет трудовой миграции для обслуживания объектов курортного назначения круглогодичного функционирования. В общем, к расчетному сроку утвержденного генерального плана для обслуживания курортных учреждений при полной реализации проекта планировки общей емкостью 2644 мест предусматривалась потребность в обслуживающем персонале 1144 человек, в т.ч. на 1 очередь 624 человека.

Однако анализ существующего положения показал, что численность постоянного населения в настоящее время не только не достигла заложенных параметров утвержденного генерального плана на 1 очередь (2018 г.), но и стала ниже базового периода (2008 г.) на 5,11 % при заложенном росте в 2,4 раза. Также анализ существующей численности населения показал, что из-за отсутствия мест приложения труда порядка 35 % это численность зарегистрированного населения, которое не проживает на территории населенных пунктов сельского поселения.

Такое же положение в отношении временного населения. Согласно утвержденному проекту к 2018 году при полной реализации емкость курортных учреждений должна была достигнуть 1364 места, в т.ч. 290 существующие. По факту емкость курортных учреждений составляет 363 места, т.е. реализовано всего 6,7 % от запланированного объема.

С учетом проведенного анализа, было принято решение для дальнейших расчетов скорректировать принятый в утвержденном генеральном плане прогноз численности населения сельского поселения. Численность населения базового периода принята на уровне численности населения по состоянию на 01.01.2022 г.:

- постоянного - 594 человека;
- временного – 713 человек.

Также при расчетах учтены изменения законодательства в области пенсионной реформы. Согласно нововведениям, к 2028 году на территории России изменятся сроки выхода на пенсию.

Ввиду того, что по данным администрации Ачуевского сельского поселения численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2023 г. соответствует уровню 2021 года и составляет 594 человека целесообразно принять прогнозные

параметры динамики численности населения утвержденного проекта «Внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения».

Прогноз численности постоянного населения

Поступательный рост численности населения ожидается в первую очередь за счет снижения оттока населения с территории населенных пунктов поселения за счет развития рекреационной деятельности и строительства новых объектов курортного назначения, что будет способствовать обеспечению местного населения новыми рабочими местами. Снижение оттока населения в трудоспособном возрасте позволит в перспективе улучшить показатели естественного воспроизводства населения, за счет роста уровня рождаемости, что будет способствовать переходу от регрессивной половозрастной структуры населения к стационарному типу.

Существующая и проектная численность постоянного населения муниципального образования Ачуевское сельское поселение представлена в таблице №5.2-1.

Таблица №5.2-1

Наименование	Численность населения, чел.		Прирост численности населения	
	Базовый период	Расчетный срок	Абсолютный, чел.	Относительный, %
с.Ачуево	456	530	74	16,23
х.Слободка	138	170	32	23,19
Итого	**594**	**700**	**106**	**17,85**

В перспективе рост численности населения предусматривается на территории всех населенных пунктов. В настоящее время достаточно большим спросом пользуется краткосрочный отдых в частном секторе, что в свою очередь повышает спрос на дома или участки под застройку с дальнейшим развитием под рекреационное жилье в курортный сезон.

Для экономического и социального планирования большое значение имеет прогноз будущего состава населения. В настоящем проекте такой прогноз производится методом «возрастной передвижки» (или «передвижки возрастов»). Метод состоит в том, что исходная численность и структура населения «передвигается» в будущее, уменьшаясь при этом за счет умерших (и уехавших) и пополняясь за счет родившихся (и приехавших).

Существующая и перспективная структура возрастного состава населения

Таблица №5.2-2

Возрастные группы	Численность населения			
	Базовый период		Расчетный срок	
	Чел.	% от общей численности	Чел.	% от общей численности
Моложе трудоспособного	108	18,18	132	18,86
Трудоспособного	306	51,52	437	62,43
Старше трудоспособного	180	30,30	131	18,71
Итого	**594**	**100,00**	**700**	**100,00**

Выбранный вариант является оптимистическим по соотношению групп населения, находящихся в возрастных категориях моложе трудоспособного возраста,

трудоспособном возрасте и старше трудоспособного возраста на расчетный срок. Рост численности населения населенных пунктов сельского поселению на перспективу в первую очередь будет обеспечиваться за счет высокой доли миграции. Так доля населения в трудоспособном возрасте на перспективу составит 62,43 % от общей численности населения. Такая половозрастная структура численности населения возможна при условии, что в возрастной структуре новых миграционных потоков будут преобладать группы лиц, находившиеся в трудоспособном и моложе трудоспособного возраста.

Прогноз численности временного населения

Прогноз численности временного населения определено исходя из предложений для размещения новых и существующих территорий под размещение туристско-рекреационных учреждений, с учетом рационального использования пляжных природных ресурсов и территорий, пригодных для дальнейшего развития курортно-рекреационного комплекса.

К временному населению отнесен весь контингент отдыхающих.

В свою очередь временное население подразделяется на:

- организованное (отдыхающие в туристско-рекреационных учреждениях);
- неорганизованное (самодеятельные отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающие в «частном секторе»);
- краткосрочное (эта категория представляет собой отдыхающих, как правило, экскурсантов, совершающих экскурсионные маршруты и посещающих достопримечательности, сроком на один или несколько дней без расселения в курортных учреждениях и жилом секторе населенных пунктов).

Численность временного населения установлена по максимальной вместимости объектов курортного назначения с учетом неорганизованных отдыхающих, численность которых определена на основе статистических данных за предыдущие годы.

Номерной фонд организованного сектора размещения в 2022 году составил 363 койко-места. Генеральным планом предполагается дальнейшее освоение существующей курортных учреждений отдыха, что позволит увеличить номерной фонд существующей сети до 640 койко-мест. Также проектом предусматривается развитие новых территорий под рекреационные учреждения вдоль прибрежной полосы в границах поселения, что позволит расширить номерной фонд на 1380 койко-мест.

С учетом вышеизложенного общая емкость номерного фонда рекреационных учреждений на расчетный срок составит 2020 койко-мест.

Для дальнейшего устойчивого развития санаторно-курортной сферы необходимо выполнить условие обеспечения их обслуживающим персоналом. Подавляющая часть средств размещения носит сезонный характер, обслуживание которого будет обеспечено за счет местного населения.

Временное неорганизованное население представляет собой совокупность самостоятельных отдыхающих и временный обслуживающий персонал, прибывающий на курорт в летнее время и размещающихся, как правило, в жилом секторе. Временное неорганизованное население принято на уровне 1,91 тыс. человек, численность которых определяется на основе статистических данных за предыдущие годы. Так по данным десятилетнего периода численность неорганизованного населения от общей численности рекреантов составляла от 75 % до 120 % (в среднем 95 %).

Перспективная численность постоянного и временного населения Ачуевского сельского поселения

Таблица №5.2-3

Наименование населенного пункта		Численность населения, чел.					Численность населения на расчетный срок, чел.				
		постоянное	временное, всего	в т.ч.		Итого численность населения	постоянное	временное, всего	в т.ч.		Итого численность населения
				организованное	неорганизованное				организованное	неорганизованное	
Ачуевское СП		**594**	**713**	**363**	**350**	**1307**	**700**	**3930**	**2020**	**1910**	**4630**
1	сАчуево	456	713	363	350	1169	530	3930	2020	1910	4460
2	х.Слободка	138	0	0	0	138	170	0	0		170

5.3 ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Генеральным планом в границах населенных пунктов поселения определены площади жилых зон, предназначенных для размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, отдельных коммунальных и производственных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон; размещения улиц, площадей, парков, скверов, бульваров и других мест общего пользования.

Расчет нового жилищного строительства на расчетный срок произведен исходя из прогнозируемой численности населения поселения, развития жилых зон и расчетной нормой средней жилищной обеспеченности.

Перспективная численность населения к расчетному сроку составит 700 человек, общий прирост 106 человек. К расчетному сроку, при условно принятом среднем коэффициенте семейности 3 для новых территорий необходимо будет расселить порядка 36 семей.

Выделение территорий и выбор площадок нового жилищного строительства осуществлены с учетом предложений органов местного самоуправления поселения. Проектом учтены отводы жилищного строительства на сегодняшний день и выделены территории пригодные для расширения существующей застройки. Новое жилищное строительство планируется вести индивидуальными жилыми домами, имеющими придомовые участки. В соответствии с решениями генерального плана территория для развития нового жилищного строительства на расчетный срок составляет 3,6 га, средний размер земельного участка 0,1 га.

Развитие новых жилых зоне невозможно без создания максимально благоприятных условий для удовлетворения социально-культурных и бытовых потребностей населения и минимизацию затрат времени на пространственную доступность объектов обслуживания, мест отдыха, культурно-бытовых учреждений.

Для предварительного определения потребности в селитебной территории на расчетный срок, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования при размере приусадебного участка – 0,1 га для предварительного определения потребной селитебной территории норма составляет 0,15-0,17 га соответственно на 1 дом. Для населенных пунктов поселения принимается верхний предел 0,17 га – для средних и малых сельских населенных пунктов.

Ориентировочная потребность в селитебной территории для расселяемых категорий населения на проектируемых территориях на расчетный срок генерального плана составит 6,12 га, из них: для индивидуальной жилой застройки – 3,5 га, из них:

- с. Ачуево – 4,25 га, в т.ч. 2,5 га для развития индивидуальной жилой застройки;
- х. Слободка – 1,87 га, в т.ч. 1,0 га для развития индивидуальной жилой застройки.

На перспективу застройка индивидуальными жилыми домами останется приоритетным типом застройки во всех населенных пунктах поселения.

Мероприятия по жилищному строительству, разработанные в составе генерального плана, включают комплексное развитие жилой застройки на свободных от застройки территориях в границах населенных пунктов.

Согласно нормативам градостроительного проектирования, расчетные показатели жилищной обеспеченности для малоэтажных жилых домов, в том числе индивидуальных, находящихся в частной собственности не нормируются. Проект объемов нового жилищного строительства определен, исходя из прогноза жилищной обеспеченности для нового жилищного строительства, который определен на уровне 30 м^2 на человека. Данная норма площади жилого дома и квартиры в расчете на одного человека определена для типа жилого дома и квартиры по уровню комфорты – массовый (эконом-класс).

На протяжении прогнозного периода (до 2043 года) жилой фонд на расчетный срок, согласно расчетным данным, должен увеличиться на 3,18 тыс. м^2, соответственно средний ежегодный прирост должен составлять не менее 0,16 тыс. м^2.

При полной реализации намеченных мероприятий в области нового жилищного строительства ориентировочная площадь жилого фонда сельского поселения к расчетному сроку генерального плана составит 21,74 тыс. м^2 (Таблица №5.3-1).

Таблица №5.3-1

№	Показатели	Ед. изм.	Базовый период	Расчетный срок
1	**Жилой фонд, в т.ч.**	**тыс. м^2**	**18,56**	**21,74**
	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт, включая мансардный)	тыс. м^2	6,01	6,01
	Индивидуальная и многоквартирная жилая застройка (не более 3 этажей) с приусадебными земельными участками	тыс. м^2	12,55	15,73
2	Население	чел.	594	700
3	Жилищная обеспеченность	м^2/чел	31,25	31,06
4	**Новое строительство, в т.ч.**	**тыс. м^2**		**3,18**
5	Среднегодовой объем строительства	тыс. м^2	0,08	0,16

За последние 10 лет в России наблюдается положительная динамика развития туризма. Среди регионов самым популярным местом у туристов был Краснодарский край. Однако туристско-рекреационные ресурсы рассматриваемой территории в полную силу не задействованы, что обусловило существующие диспропорции в развитии курортной и туристско-рекреационной сфер. В настоящее время курортная территория Ачуевского поселения находится в стадии освоения и обладает минимумом необходимых устройств и сооружений для её использования.

В рамках реализации настоящего проекта в перспективе планируется развитие с.Ачуево как современного курорта, непременным условием дальнейшего развития которого является совершенствование его территориальной структуры за счет освоения новых рекреационных территорий.

При полной реализации намеченных мероприятий территория центра поселения станет привлекательной для постоянного проживания, что будет способствовать повышенному спросу на территории пригодные для развития нового индивидуального жилищного строительства.

По расчетным данным всего под развитие индивидуального жилищного строительство настоящим проектом предусматривается выделение 3,6 га, их них с.Ачуево 2,5 га. Однако при полной реализации проектных решений в перспективе и росту привлекательности территории села, возможно ограничение притока населения за счет ограниченности территорий под развитие индивидуальной жилой застройки.

В целях сохранения тенденций развития, решениями настоящего проекта предусмотрено, при полной реализации намеченных мероприятий в области нового жилищного строительства к расчетному сроку, дальнейшее освоение территорий под развитие застройки индивидуальным жилым фондом общей площадью 5,03 га. Таким образом, общая площадь под развитие индивидуальной жилой застройки с.Ачуево в перспективе составит 7,53 га, из них 2,6 га первоочередного освоения.

5.4 РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

С целью создания материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной стратегической цели - повышение качества жизни населения на территории сельского поселения разработаны и приняты к реализации комплексные программы, основанные на ранее разработанных документах градостроительного планирования.

В 2022 году внесены изменения в ранее утвержденный генеральный план, где актуализировано существующее положение, скорректирована перспективная численность населения и произведен пересчет минимальной потребности населения в объектах социальной инфраструктуры в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования на момент внесения изменений. В рамках принятого к реализации генерального плана Ачуевского сельского поселения для достижения минимально допустимого уровня обеспеченности перспективной численности населения на расчетный срок объектами культурно-бытового и социального обслуживания населения предусматривалось дальнейшее развитие и реконструкция общественно-деловой зоны населенных пунктов поселения, а также строительство объектов социальной инфраструктуры.

Решением Совета Ачуевского сельского поселения Славянского района № 1 от 23.08.2017 г. утверждена программа «Комплексное развитие социальной

инфраструктуры Петровского сельского поселения Славянского района на 2017-2026 годы», которая разработана на основании утвержденного генерального плана.

Разработанные программные мероприятия в сфере социально-бытового и культурно-досугового обслуживания населения направлены на решение основных задач:

- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;
- уровень обеспеченности населения объектами физической культуры и массового спорта и культуры;
- уровень доступности объектов физической культуры и массового спорта и культуры для всех категорий граждан вне зависимости от местожительства, социального статуса, имущественного положения и состояния здоровья.

Программные мероприятия предусматривали обустройство спортивных площадок и укрепление материально-технической базы МКУК СДК «Ачуево», а также размещение предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории формируемых общественно-деловых зон в объемах в соответствии утвержденных норм обеспеченности населения.

В утвержденных документах территориального планирования были определены параметры расчетных нормативов обеспеченности населения и доступности объектами культурно-бытового и социального обслуживания, принятые на основании нормативов градостроительного проектирования, действующих на момент разработки документации. В настоящее время, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, внесены изменения в нормативы градостроительного проектирования всех уровней, что в свою очередь требует пересмотра расчетных параметров утвержденных документов территориального планирования.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план сельского поселения содержит карту планируемого размещения объектов местного значения поселения. Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительному кодексу Краснодарского края к объектам местного значения поселения в сфере социальной инфраструктуры относятся:

- объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в организациях регионального значения) и дошкольного образования на территории поселения, городского округа (за исключением объектов регионального значения);
- объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории поселения, городского округа физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа.

При расчете потребности учреждений и предприятий обслуживания проектного постоянного населения использовались следующие нормативные документы:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

- Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 78 от 16.04.2015 г. (с изменениями на 31.08.23 г.);

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Славянский район (с изменениями 22.06.2022 г.);

- Нормативы градостроительного проектирования Ачуевского сельского поселения Славянского района (с изменениями 22.06.2022 г.).

Существующее положение принято на уровне предоставленных данных администрацией поселения. Проектная минимальная потребность населения в учреждениях культурно-бытового обслуживания и социального обеспечения скорректирована с учетом действующего законодательства в области градостроительного проектирования.

Расчет потребности минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культурно-бытового и социального обслуживания произведен на расчетное:

- постоянное население 0,7 тыс. человек;
- временное население 3,93 тыс. человек.

Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами культурно-бытового и социального обслуживания постоянного населения представлены в таблице №5.4-1.

Таблица №5.4-1

№ № п.п.	Наименование	Единица изм.	Нормативная потребность на 1 тыс. человек	Нормативная потребность населения на расчетную численность населения	Мощность действующего объекта	Дополнительная потребность на перспективу
Образовательные организации						
1	Детские дошкольные учреждения, всего, в том числе:	место	54	38	9	29
	с.Ачуево			29	9	20
	х.Слободка			9	0	9
2	Общеобразовательные организации, всего, в том числе	учащиеся	132	92	570	0
	с.Ачуево			70	570	0
	х.Слободка			22		22
3	Внешкольные учреждения, всего, в.ч.	место	10% от общего числа школьников	9	0	9
	с.Ачуево			7	0	7
	х.Слободка			2	0	2
Учреждения здравоохранения и социального обслуживания						

№ № п.п.	Наименование	Единица изм.	Нормативная потребность на 1 тыс. человек	Нормативная потребность населения на расчетную численность населения	Мощность действующего объекта	Дополнительная потребность на перспективу
4	ФАП	пос. в смену	по заданию на проектирование			
	с.Ачуево				1	0
	х.Слободка					0
5	Аптеки	объект	по заданию на проектирование			
	с.Ачуево					0
	х.Слободка					0
Физкультурно-спортивные сооружения						
6	Спортивные залы общего пользования	кв.м пола	80	56,00	170,00	13,60
	с.Ачуево			42,40	170,00	0,00
	х.Слободка			13,60		13,60
7	Территория плоскостных спортивных сооружений	кв. м	1950	1365,0	3 130,0	0
	с.Ачуево			1033,5	3 130,0	-
	х.Слободка			331,50	-	331,50
Учреждения культуры и искусства						
8	Учреждения клубного типа	Пос. мест	140	98	150	0
	с.Ачуево			74	150	0
	х.Слободка			24		0
9	Библиотека	тыс. единиц хранения	4,5	3,16	19,23	0
	с.Ачуево			2,39	19,23	0
	х.Слободка			0,77		0,77
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания						
10	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров	кв.м торговой площади	300	210,0	125,60	84,4
	с.Ачуево			159,0	93,60	65,0
	х.Слободка			51,0	32,00	19,0
11	Предприятия общественного питания	место	40	28	12	16
	с.Ачуево			21	12	9
	х.Слободка			7		7

№ № п.п.	Наименование	Единица изм.	Нормативная потребность на 1 тыс. человек	Нормативная потребность населения на расчетную численность населения	Мощность действующего объекта	Дополнительная потребность на перспективу
12	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	7	5	0	5
	с.Ачуево			4		4
	х.Слободка			1		1
Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи						
13	Отделение связи	объект	0,1	0	1	0
	с.Ачуево			-	1	0
	х.Слободка					0
14	Отделения, филиалы банка	опер. место	0,5	0	1	0
	с.Ачуево			-	1	-
	х.Слободка					-

Сравнительный анализ минимальной потребности населения в объектах социальной инфраструктуры утвержденного генерального плана и настоящего проекта показал, что перечень объектов социально-бытового и культурного обслуживания местного значения, предусматриваемый к размещению ранее утвержденной градостроительной документации в полном объеме позволит обеспечить потребность населения с учетом пересмотра нормативной потребности. Таким образом, в настоящем проекте целесообразно принять «Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения в области социально-бытового и культурного обслуживания» утвержденного генерального плана.

Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы. Согласно разделу 4 НГП Краснодарского края расчет показателя минимальной обеспеченности в образовательных учреждениях производится, опираясь на данные возрастно-полового состава населения на год, предшествующий расчетному. При количественных данных возрастного состава детского населения Славянского района (сельское население) по статистическим данным на 01.01.2023 г. обеспеченность на 1000 населения местами в дошкольных и общеобразовательных учреждениях должна составить не менее 54 мест и 132 мест соответственно.

Из расчета минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования потребность в образовательных учреждениях на расчетный срок генерального плана составит:

- детские дошкольные учреждения из расчета уровня обеспеченности не менее 54 мест на 1 тыс. чел. – 38 мест;

- общеобразовательные школы из расчета уровня обеспеченности не менее 132 мест на 1 тыс. чел. – 92 места.

Проектная мощность существующей школы составляет 570 мест, что в полном объеме позволит обеспечить потребность населения на расчетный срок.

В рамках настоящего проекта развитие сети образовательных организаций поселения предусматривается за счет увеличения группы дневного пребывания до 30 мест на базе общеобразовательной школы.

Обеспеченность младших возрастных групп внешкольными учреждениями предусматривается за счет сохранения функционирования на базе общеобразовательного учреждения и учреждения культурно-досугового типа внеурочной деятельности для лиц младших возрастных групп.

Необходимость размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения решается на уровне субъекта Российской Федерации, и размещаются по заданию на проектирование.

Для развития отрасли физической культуры и спорта предлагается размещение новых и сохранение существующих учреждений физической культуры и спорта.

Генеральным планом предлагается сохранение существующей сети учреждений культурно-досугового типа, а также строительство в х. Слободка нового объекта в виде культурно-досугового центра, который будет представлять собой полифункциональный объект с учреждениями дополнительного образования.

Учреждения сферы административно-общественного обслуживания населения предлагается размещать в общественно-деловых зонах, в состав которых могут входить объекты административно-общественного назначения, которые формируются как центры деловой и общественной активности, прилегающие к магистральным улицам, общественно-транспортным узлам.

Развитие других видов обслуживания – торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммунального хозяйства будут происходить по принципу сбалансированности спроса. При этом спрос на те, или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики территории.

Проектом предусматривается развитие муниципальных учреждений обслуживания населения не ниже нормативно необходимого уровня. При наличии спроса и для повышения уровня жизни населения на территории поселения возможно размещение дополнительных учреждений обслуживания за счет частных инвестиций. Развитие малого предпринимательства позволяет не только повысить уровень предоставляемых услуг, но и экономическую эффективность данного сектора экономики.

Расчёт учреждений и предприятий открытой сети обслуживания для временного населения поселения на расчетный срок представлен в таблице №5.4-2.

Таблица №5.4-2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.		Требуется по норме на, тыс. чел.		Итого требуется для временного населения по норме, на
			для организованно отдыхающих	для не организованно отдыхающих	для организованно отдыхающих	для не организованно отдыхающих	
					2,02	**1,91**	**3,93**
Учреждения лечебного обслуживания							
1	Больницы	койка	1	1	2	2	4
2	Поликлиника	посещений в смену	35	35	71	67	138
3	Аптеки	объект	0,1	0,1	0	0	0
4	Станция скорой медицинской помощи	машина	0,1	0,1	0	0	0
Учреждения культуры и искусства							
5	Курзалы	зрительское место	35	0	71	0	71
6	Кинотеатры	зрительское место	20	0	40	0	40
7	Библиотеки-читальни	тыс. томов	5	0	10	0	10
8	Танцевальные площадки	мест	70	0	141	0	141
Физкультурные и спортивные сооружения							
9	Спортивные залы	м^2 площади зала	80	80	162	153	315
10	Плавательные бассейны:	м^2 зеркала воды	170	170	343	325	668
	крытые		70	70	141	134	275
	открытые		100	100	202	191	393
Предприятия торговли							
11	Магазины (круглогодичной сети торговли):	м^2 торговой площади	40	40	80	77	157
	продовольственных товаров		16	16	32	31	63
	непродовольственных товаров		24	24	48	46	94
Предприятия общественного питания							
12	Предприятия общественного питания открытой сети	пос. мест	20	250	40	478	518

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.		Требуется по норме на, тыс. чел.		Итого требуется для временного населения по норме, на
			для организованно отдыхающих	для не организованно отдыхающих	для организованно отдыхающих	для не организованно отдыхающих	
					2,02	1,91	3,93
Предприятия бытового обслуживания							
13	Ремонт одежды, белья и трикотажных изделий	Рабочее место	1,2	1,2	2	2	4
14	Ремонт и изготовление обуви, ремонт кожаной галантереи	Рабочее место	1,2	1,2	2	2	4
15	Химчистка и окрашивание одежды (прием заказов)	Рабочее место	0,3	0,3	1	1	2
16	Ремонт часов	Рабочее место	0,4	0,4	1	1	2
17	Прокат предметов курортного спроса	Рабочее место	0,3	0,3	1	1	2
18	Парикмахерская	Рабочее место	3	3	6	6	12
19	Прочие виды бытового обслуживания	Рабочее место	2	2	4	4	8
20	Баня	Место	5	5	10	10	20
21	Фабрика-прачечная	кг сухого белья в смену	230	230	465	439	904
Учреждения коммунального хозяйства							
22	Пожарное депо	машина	0,2	0,2	0	0	0
23	Станции технического обслуживания	пост	0,4	0,4	1	1	2
24	Автозаправочные станции	колонна	0,7	0,7	1	1	2

Расчет количества и вместимости объектов обслуживания закрытой сети обслуживания рекреационных учреждений, их размещение следует производить по нормативам исходя из функционального назначения объекта на основе задания на проектирование.

5.5 ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Комплексный градостроительный анализ территорий с точки зрения инженерно-геологических, природно-экологических, санитарно-гигиенических факторов и условий позволил выявить на территории Ачуевского сельского поселения ряд площадок, пригодных для освоения. Это прежде всего территории, расположенные вдоль побережья Азовского моря и предназначенные для освоения рекреационной зоны, а также территории предназначенные для развития населенных пунктов поселения при условии соблюдения п.3.6 **Положения о государственном природном заказнике федерального значения "Приазовский" утвержденное приказом Минприроды России от 10 июня 2010 года N 201, на территории заказника строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, осуществляемые в соответствии с подпунктом 9 пункта 3.1 настоящего Положения, допускаются только по согласованию с Минприроды России, а также обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления и подтопления.**

В основу планировочного решения внесения изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения положена идея создания современных компактных населенных пунктов на основе анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием планировочной структуры в увязке с вновь осваиваемыми территориями с учетом сложившихся природно-ландшафтного окружения и транспортных связей, наличия водной артерии - р. Протоки и Азовского моря, а также категорированных автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения 03 ОП МЗ 03Н-432 г. Славянск – на – Кубани - ст. Петровская - п. Целинный – с. Ачуево и 03 ОП МЗ 03Н-433 ст. Петровская – ст. Черноерковская – х. Слободка.

Внесением изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения ставится задача развития села Ачуево как курорта местного значения. В северо-западной части поселения на берегу Азовского моря проектом предлагается размещение курортных территории с предприятиями курортного обслуживания. Проектируемая территория обладает уникальными ресурсами для освоения и развития современного морского климатического курорта. Здесь прекрасные ракушечные пляжи, нетронутая природа Приазовского госохотзаказника. Сама природа создает условия для отдыха на побережье, развития парусного спорта. Охота и рыбалка позволят сделать отдых круглогодичным. Сотни лиманов, протоков, каналов и других "рыбных" мест – главная особенность района села Ачуево. Мягкий приморский климат, наличие водно-болотных угодий, лиманов, минеральных источников, лечебных грязей – все это открывает широкие возможности для размещения курортных объектов самого широкого профиля и уровня обслуживания.

Село Ачуево. Проектом определено перспективное развитие села на расчетный срок – в северо- восточном направлении. Развитие жилой зоны населенного пункта планируется на свободных от застройки территории внутри существующих кварталов. Проектируемая жилая застройка представлена исключительно индивидуальным жилым фондом с приусадебными участками.

Внесением изменений в генеральный план предусмотрено максимальное сохранение существующего капитального жилищного фонда, его реконструкция и благоустройство согласно действующим нормам и современным требованиям при полном оснащении инженерным оборудованием.

Для обеспечения населения нормативной потребностью на расчетный срок в местах дошкольного образования планируется реконструкция МБОУ основной общеобразовательной школы № 52 с увеличением вместимости во встроенном дошкольном учреждении до 30 мест.

В северо-восточной части с. Ачуево проектируется зона рекреации под строительство баз отдыха, в том числе: детских оздоровительных лагерей, баз рыболовов и охотников, туристических баз и автокемпингов с благоустроенным пляжем. Проектируемая курортная территория, расположена вдоль береговой линии Азовского моря. Территория в форме полосы шириной от 60 до 400 метров вытянута вдоль побережья. Рельеф участка практически плоский с легким уклоном в сторону залива. Протяженность береговой линии моря в границах проектирования составляет 2,5 км. На этой территории проектом предлагается разбить парки, открытые многофункциональные спортивные площадки, а также благоустроить и озеленить прилегающие территории.

Хутор Слободка. Развитие жилой застройки на расчетный срок в хуторе предусмотрено на свободной от застройки территории. Проектируемая жилая зона представляет собой индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками. В населенном пункте планируется размещение культурно-досугового центра, организован небольшой сквер, где предусмотрены площадки для отдыха и спорта.

Обеспечение детей школьными и дошкольными учреждениями предусмотрено за счет объектов располагающиеся на территории с. Ачуево, куда рекомендуется возить детей на специализированном автотранспорте.

5.6 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

Функциональное зонирование территории – это инструмент регулирования территориального развития, где определяется состав функциональных зон, их границы, режимы использования территории. Границы функциональных зон устанавливаются на основе выявленных в процессе анализа территории участков, однородных по природным признакам и характеру хозяйственного использования.

Основной составляющей документов территориального планирования - в данном случае проекта «Внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района» - является функциональное зонирование с определением видов градостроительного использования установленных зон, параметров планируемого развития и ограничений на их использование.

Основными целями функционального зонирования, утверждаемого в данном генеральном плане, являются:

- установление назначений и видов использования территорий поселения;
- подготовка основы для внесения изменений в действующий нормативно-правовой акт – правила землепользования и застройки, включающих градостроительное зонирование и установление градостроительных регламентов для территориальных зон;
- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционно-строительной стратегии развития поселения.

Функциональное зонирование территории поселения предусматривает упорядочение существующего зонирования в целях эффективного развития каждой зоны.

На основе анализа современного использования территории, его структурно-планировочной организации, основных направлений его развития во внесении изменений в генеральный план определено функциональное зонирование территории.

По функциональному назначению территория Ачуевского сельского поселения делится на следующие зоны:

- жилые зоны,
- общественно-деловые зоны,
- производственные зоны,
- зоны рекреационного назначения,
- зоны сельскохозяйственного использования,
- зоны транспортной и инженерной инфраструктуры,
- зона режимных объектов,
- зоны специального назначения.

Жилая зона.

Жилая зона занимает основную часть территории населенных пунктов и предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Для жилой застройки, расположенной в пределах санитарно-защитных зон от предприятий, сооружений и иных объектов, водоохранных зон, прибрежно-защитных зон, зон от автомобильной дороги, охранных зон от линейных объектов, определяющие режимы осуществления градостроительной хозяйственной деятельности в соответствии с правовыми документами.

Жилая зона занимает основную часть территории населенных пунктов и представлена в основном территориями существующей 1–2-х этажной индивидуальной застройкой, а также территориями многоквартирной жилой застройки с приквартирными участками. Жилая зона предназначена также для размещения проектируемой индивидуальной застройки с приусадебными земельными участками.

В целях сохранения тенденций развития, решениями настоящего проекта предусмотрено, при полной реализации намеченных мероприятий в области нового жилищного строительства к расчетному сроку, дальнейшее освоение территорий под развитие застройки индивидуальным жилым фондом общей площадью 5,03 га. Таким образом, общая площадь под развитие индивидуальной жилой застройки с.Ачуево в перспективе составит 7,53 га, из них 2,6 га первоочередного освоения.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предусматривается в с. Ачуево и в х. Слободка на свободных от застройки территориях.

Общественно-деловая зона.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего и высшего профессионального образования, административных, культовых зданий, стоянок

автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности постоянного и временного населения.

В общественно-деловой зоне формируется система взаимосвязанных общественных пространств (главные улицы, площади, набережные, пешеходные зоны).

Общественно-деловые зоны включают:

- многофункциональную общественно-деловую зону,
- зону специализированной общественной застройки.

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для формирования системы общественных центров с наиболее широким составом функций и включает в себя:

- зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- зона объектов торговли;
- зона объектов общественного питания;
- зона объектов коммунально-бытового назначения;
- зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

Площадь многофункциональной общественно-деловой зоны в границах Ачуевского сельского поселения в целом составит 2,38 га.

Зоны специализированной общественной застройки формируются как специализированные центы, и включает в себя:

- зона дошкольных образовательных организаций;
- зона общеобразовательных организаций;
- зона организаций дополнительного образования;
- зона объектов культуры и искусства;
- зона объектов здравоохранения;
- зона объектов социального назначения;
- зона объектов физической культуры и массового спорта;
- зона культовых зданий и сооружений;
- зона специализированной общественной застройки иных видов.

Площадь специализированной общественной застройки в границах Ачуевского сельского поселения составит 2,49 га.

Рекреационная зона.

Зона рекреационного назначения представляет собой участки территории предназначенные для организации массового отдыха населения, туризма, занятий физической культурой и спортом, а также для улучшения экологической обстановки поселения и включает парки, сады, лесопарки, пляжи, водоёмы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств поселения.

Разрешенные виды использования: пляжи, спортивные и игровые площадки.

Неосновные и сопутствующие виды использования: мемориалы, автостоянки, вспомогательные сооружения, связанные с организацией отдыха (администрация, кассы, пункты проката, малые архитектурные формы и т.д.).

Условно разрешенные виды использования (требующие специального согласования): кафе, бары, закусочные; общественные туалеты.

Зона рекреационного назначения выполняет важные функции в организации среды обитания человека, такие как:

-эстетическое и экологическое равновесие окружающей среды:

-формирование архитектурно-рекреационных ансамблей, бульваров, парков, скверов и др.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации рекреационные зоны относятся к особо охраняемым территориям, имеющим свои регламенты по использованию.

Зона рекреационного назначения включает:

- зону озелененных территорий общего пользования;
- зону отдыха;
- курортную зону.

Во внесении изменений в генеральный план предлагается развитие озелененных территорий общего пользования, площадь которых увеличивается до 28,59 га. Прежде всего, это создание скверов, бульваров и парков, что позволит обеспечить нормативную потребность жителей Ачуевского сельского поселения в озелененных территорий общего пользования.

Зона отдыха запроектирована в северо-западной части с. Ачуево вблизи акватории моря на наиболее ценных территориях с позиции градостроительного, экологического, медицинского и эстетических аспектов. В зоне отдыха предполагается размещение курортной застройки с целью создания условий для полноценного отдыха и лечения туристов.

На территории зоны отдыха следует размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории муниципального образования. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

Производственные зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунально-складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Производственные зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктуры включают:

- производственную зону;
- коммунально-складскую зону;
- зону инженерной инфраструктуры;
- зону транспортной инфраструктуры.

Внесением изменений в генеральный план предлагается:

- сохранение существующей промышленной зоны в поселении

Общая площадь производственной зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктуры составит 30,86 га

Зона транспортной инфраструктуры представлена объектами и сооружениями автомобильного транспорта (дороги, улицы, искусственные сооружения, автостоянки, санитарно-защитные зоны от них).

Зона транспорта получит во внесении изменений в генеральный план территориальное развитие в части:

- увеличения улично-дорожной сети населенных пунктов (автомобильные дороги местного значения, улицы в жилой застройке)

Зона инженерной инфраструктуры представлена инженерными коммуникациями и сооружениями водоснабжения (водозаборные сооружения, сети), водоотведения (КНС, сети), газоснабжения (линии газопровода, ГРП, ШРП), электроснабжения (коридоры линий электроснабжения, ТП), теплоснабжения (котельные,) и охранных зон.

Более подробно вопросы инженерной инфраструктуры представлены в соответствующих разделах настоящей пояснительной записки.

Зона сельскохозяйственного использования.

В пределах существующих границ поселения и населенных пунктов располагаются сельскохозяйственные угодья, занятые пашней, садами, овощными культурами; крестьянские хозяйства, относящиеся к зоне сельскохозяйственного использования. Земли сельскохозяйственного использования предназначены для нужд сельского хозяйства, как и другие земли, предоставленные для этих целей, в соответствии с градостроительной документацией о территориальном планировании, а также разработанной на их основе землеустроительной документацией (территориальным планированием использования земель).

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Разрешенные виды использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, виноградники, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), лесополосы, внутрихозяйственные дороги, коммуникации, леса, многолетние насаждения, замкнутые водоемы, здания, строения, сооружения, необходимые для функционирования сельского хозяйства, в том числе сельскохозяйственные предприятия, опытно-производственные, учебные, учебно-опытные, учебно-производственные хозяйства, научно-исследовательские учреждения, образовательные учреждения высшего профессионального, среднего профессионального и начального профессионального образования сельскохозяйственного профиля и общеобразовательные учреждения для сельскохозяйственного производства, научно-исследовательских и других целей.

Территории зон сельскохозяйственного использования, расположенные в пределах границ с. Ачуево и х. Слободка могут использоваться в целях ведения сельского хозяйства до момента изменения вида их деятельности и перевода в другие категории в соответствии с функциональным зонированием, намеченным генеральным планом**.** Зона сельскохозяйственного использования на расчетный срок составит 178,31 га.

Зона режимных объектов, это зоны военных объектов и иные зоны режимных территорий предназначены для размещения объектов, в отношении территорий которых устанавливается особый режим. В данных зонах допускается размещать

военные базы, городки, полигоны, аэродромы, иные объекты безопасности и космического обеспечения, образовательные учреждения, реализующие военные профессиональные программы, предприятия, учреждения и организации федеральных органов исполнительной власти, выполняющих задачи по обороне, безопасности и космическому обеспечению.

Порядок использования территорий указанных зон в пределах границ (черты) сельских поселений устанавливается федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами, со специальными нормативами, с правилами застройки.

Режимная зона представлена ФГКУ «Пограничное управление федеральной службы безопасности РФ по Краснодарскому краю» и ФГУП по техническому обслуживанию защитных средств и сооружений гражданской обороны.

Зона специального назначения.

Зона специального назначения — это зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

В состав территориальных зон могут включаться зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения.

На территории муниципального образования Ачуевского сельского поселения Славянского района расположено 3 кладбища. Площадь фактического захоронения кладбищ на данный момент составляет 99 % от общего количества территории. Внесением изменений в генеральный план предусмотрено размещение нового кладбища общей площадью 0,77 га на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района в х. Слободка.

В проекте увеличивается территория зеленых насаждений специального назначения вдоль кладбищ, инженерных сетей и производственных предприятий. Общая площадь озелененных территорий специального назначения на расчетный срок составит 2,66 га.

5.7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Неотъемлемой частью общей архитектурно-планировочной структуры населенных пунктов является озеленение. Создание многофункциональной системы зеленых насаждений – одно из важнейших мероприятий генерального плана. Система зеленых насаждений формируется для оздоровления окружающей жизненной среды, наилучшей организации массового отдыха населения, обогащения внешнего облика населенных пунктов. Зеленые насаждения оказывают большое влияние на регулирование теплового режима, понижение солнечной радиации, очищение и увлажнение воздуха. Кроме того, единая система зеленых насаждений задержит до 80 % пыли, соответственно, уменьшит запыленность воздуха под кронами до 40 %, уменьшит силу ветра, защитит воздух от загрязнения вредными газами и выполнит шумозащитную роль.

Рекреационное значение зеленых насаждений тесно связано с организацией отдыха населения. Система внутрирайонного отдыха рассчитана непосредственно на жителей квартала, групп жилых домов, микрорайона и района. Она включает в себя сеть спортивных площадок, площадок отдыха, размещаемых среди зеленых насаждений. Озелененные придомовые территории предназначены для игр детей, спортивных занятий, отдыха и бытовых целей.

Зона рекреационного назначения выполняет важные функции в организации среды обитания человека, такие как:

-эстетическое и экологическое равновесие окружающей среды:

-формирование архитектурно-рекреационных ансамблей, бульваров, парков, скверов и др.

По функциональному назначению озелененные территории населенных пунктов подразделяются на три группы:

1. Озелененные территории общего пользования

В состав зеленых насаждений общего пользования, предназначенных для отдыха населения, в соответствии с генеральным планом населенных пунктов наряду с существующими входят проектируемые парки и скверы с детскими игровыми и спортивными площадками в с. Ачуево и х. Слободка, а также озелененные зоны отдыха вдоль береговой линии Азовского моря.

Согласно нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 (с изменениями) структура озеленённых территорий общего пользования сельских населенных пунктов может состоять из следующих объектов:

- **Парк** - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, площадью не менее 10 гектаров, предназначенная для массового отдыха населения. На территории парка разрешается строительство зданий для обслуживания посетителей и эксплуатации парка, высота которых не превышает 8 м; высота парковых сооружений - аттракционов - определяется проектом. Площадь застройки не должна превышать 7 процентов территории парка. При размещении парков и лесопарков следует максимально сохранять природные комплексы ландшафта территорий, существующие зеленые насаждения, естественный рельеф, верховые болота, луга и другие, имеющие средоохранное и средоформирующее значение.

- **Сквер** представляет собой компактную озелененную территорию на площади, перекрестке улиц или на примыкающем к улице участке квартала, предназначенную для повседневного кратковременного отдыха и пешеходного передвижения населения, размером от 0,5 гектаров. На территории сквера запрещается размещение застройки.

- **Сад** представляет собой озелененную территорию с ограниченным набором видов рекреационной деятельности, предназначенную преимущественно для прогулок и кратковременного отдыха населения, проживающего в радиусе пешеходной доступности, размером от 3 гектаров.

- **Бульвар и пешеходные аллеи** представляют собой озелененные территории линейной формы, предназначенные для транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха. Бульвары и пешеходные аллеи следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения. Ширину бульваров с одной продольной пешеходной аллеей следует принимать в метрах, не менее размещаемых:

по оси улиц – 18м;

с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой – 10м.

Для условий реконструкции указанные размеры могут быть уменьшены.

Внесением изменений в генеральный план для создания благоприятных условий для отдыха населения, улучшения микроклимата, планируется достижение нормативного показателя по обеспеченности озелененными территориями общего пользования согласно нормативам градостроительного проектирования Ачуевского сельского поселения -16 кв. м /чел., а также по радиусу доступности для парков планировочных районов – 15 минут. С этой целью, наряду с сохранением и благоустройством существующих озелененных территорий общего пользования, предлагается создание новых озелененных территорий общего пользования.

Планируемые мероприятия по развитию системы зеленых насаждений общего пользования:

- ✓ создание новых озелененных территорий общего пользования в кварталах нового строительства и на незастроенных участках в сложившейся застройке;
- ✓ благоустройство и озеленение береговой полосы.

Внесением изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения планируются к размещению территории общего пользования площадью 28,46 га. Таким образом, на расчетный срок генерального плана площадь озелененных территорий общего пользования с учетом существующих объектов составит 28,59 га. Уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования составит 408 м^2 /чел.

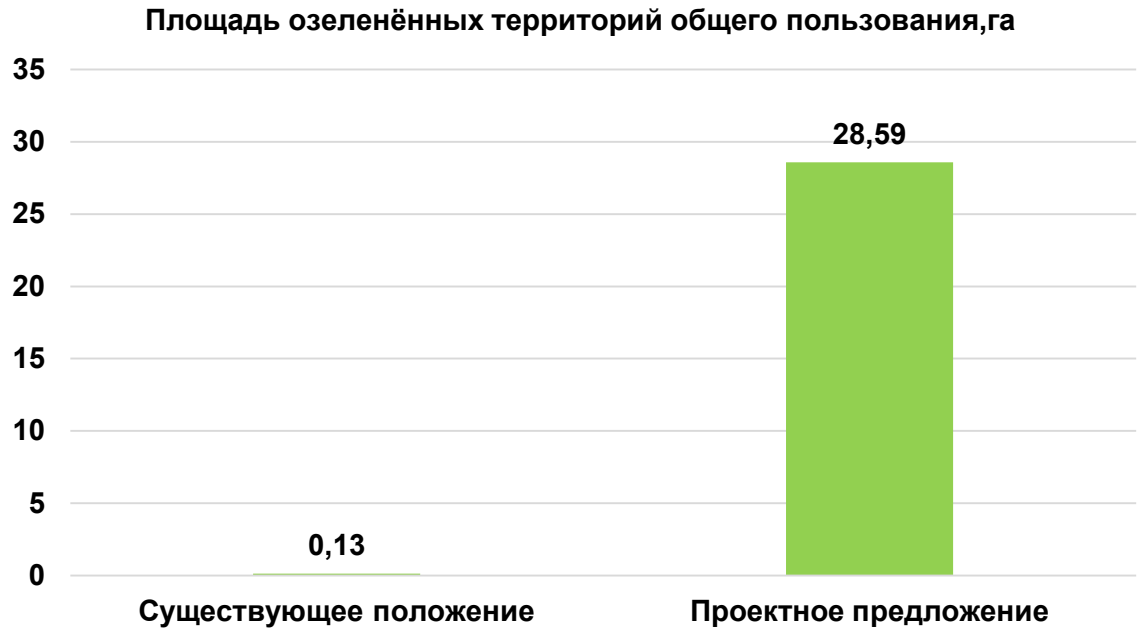
Перечень планируемых озелененных территорий общего пользования

Таблица №5.7-1

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, га	Статус	Значение
1	Сквер	х. Слободка	0,85	Проект.	М
2	Парк культуры и отдыха	с. Ачуево	27,1	Проект.	М
3	Сквер	с. Ачуево	0,51	Проект.	М

Изменение размера площади озелененных территорий общего пользования, с учетом существующих объектов, к расчетному сроку представлены на диаграмме ниже:

Рисунок № 5.7-1



В целях реализации мероприятий внесения изменений в генеральный план необходимо включение в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры мероприятий по проектированию и строительству озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров), принятие решений о резервировании земель и об изъятии земельных участков для муниципальных нужд с целью создания озелененных территорий общего пользования.

Все новые объекты озеленения должны создаваться на основании соответствующей проектно-сметной документации и при условии максимального сохранения существующих насаждений. В посадках должны преобладать закрытые и полуоткрытые ландшафты, обеспечивающие защиту от солнца в жаркий период года и от ветра - в холодный.

2. Озелененные территории ограниченного пользования

Озелененные территории ограниченного пользования включают озелененные территории жилых кварталов, образовательных, медицинских, спортивных комплексов, промышленных предприятий.

В районах сложившейся застройки необходимо максимальное сохранение существующих насаждений, а также проведение реконструктивных мероприятий, включающих ремонт и восстановление газонов, замену старых и больных деревьев, прореживание загущенных посадок и омоложение кустарников.

Зеленые насаждения детских и учебных учреждений выполняют не только оздоровительные и рекреационные, но и учебно-воспитательные функции, поэтому на этих территориях следует использовать разнообразный по породному составу ассортимент растений, исключая ядовитые и колючие виды. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 50 % общей площади этих объектов.

Озеленение территорий производственных предприятий необходимо осуществлять с учетом санитарных и технологических особенностей производства,

функциональных и противопожарных требований, а также архитектурных особенностей планировки и застройки.

3. Озелененные территории специального назначения

Озелененные территории специального назначения включают озелененные территории санитарно-защитных зон, водоохранных зон, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных, защищающие сельхозугодия.

Санитарно-защитные зоны – озелененные и благоустроенные территории между предприятиями и объектами, являющимися источниками негативного воздействия на окружающую среду, и жилой зоной, а также другими нормируемыми территориями – являются одним из важных структурных элементов производственной зоны. Озеленение санитарно-защитных зон осуществляется по специальным проектам, в которых комплексно учитываются специфика производства, особенности климата и рельефа местности, планировка и застройка прилегающих территорий. Минимальная площадь озеленения санитарно-защитной зоны должна устанавливаться в диапазоне от 40 до 60 % в зависимости от размеров. В ассортимент используемых пород включаются неприхотливые дымо- и газоустойчивые породы. Посадки размещаются так, чтобы образовывать систему продуваемых коридоров, способствующих отведению токсичных газообразных выбросов и проветриванию территории.

Зеленые насаждения улиц, изолируя пешеходные пути и прилегающие территории от проезжей части, улучшают санитарно-гигиенические и микроклиматические условия застройки, а также повышают эстетические качества среды. Планируется использовать наиболее распространенный прием озеленения улиц – рядовую посадку деревьев и устройство живых изгородей из кустарников на разделительных полосах. У общественных зданий и на перекрестках возможно использование цветников. Для посадок на улицах рекомендуется использовать крупномерные саженцы пыле- и газоустойчивых пород.

Зеленые насаждения специального назначения в проекте представлены санитарно-защитным озеленением производственных объектов, автодорог разных категорий и ветрозащитными полосами по периметру населенного пункта.

Санитарно-защитное озеленение создается согласно санитарным нормам со специальным подбором пород, снижающих вредную микрофлору воздуха, загрязнение его выхлопными газами транспорта, шумовые нагрузки.

Следует уделять большое внимание озеленению придорожного пространства. Для этой цели используют рядовые и групповые древесные и кустарниковые насаждения и травяной покров на придорожной полосе.

Придорожное озеленение может использоваться в качестве противоэрозионного ветрозащитного и снегозадерживающего средства. Композиционные формы и виды придорожной растительности определяются с учетом удовлетворения объемно-пространственной, инженерно-технической, эстетической, психологической и биологической функций ландшафтного оформления дорог.

Для создания полноценной водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы реки Протока проектом предусматривается посадка влаголюбивых пород деревьев и кустарников, создание лесопарков, озелененных зон отдыха.

Соблюдение всех предлагаемых проектом мероприятий сохранит экосистему, улучшит её состояние.

Общая площадь озелененных территорий специального назначения на расчетный срок составит 2,66 га.

5.8 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Инструментом развития Ачуевского сельского поселения является его инвестиционная привлекательность.

Ачуевское сельское поселение является привлекательной площадкой для вложений, что обусловлено выгодным географическим положением, природно-климатическими условиями, запасами природных ресурсов. Это экологически чистая зона Азовского побережья с мягким климатом, просторными пляжами, набором уникальных лечебных факторов, богатыми рыбой и дичью лиманами и прекрасными охотничьими угодьями. Все это создает исключительные возможности для развития курортной и туристической сферы.

Рыбоводство и добыча рыбы всегда были одной из главных составляющих в экономике поселения.

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района запланирован инвестиционный проект «Рыбное хозяйство село Ачуево».

Паспорт инвестиционного проекта
«Рыбное хозяйство село Ачуево»

Таблица №5.8-1

№ п/п	Наименование	Описание
1	**Общая информация об инвестиционном проекте**	
1.1	Полное наименование проекта	Рыбное хозяйство село Ачуево
1.2	Территориальная принадлежность	Муниципальное образование Славянский район
1.3	Отраслевая принадлежность, код ОКВЭД	Рыбоводство прудовое (основной вид деятельности) Дополнительные виды деятельности: 93.19, 93.12, 68.32, 68.31, 68.20, 68.10, 56.29, 55.90, 55.30, 55.20, 55.10, 52.10, 47.99, 47.91, 47.89, 47.81, 46.38, 42.99, 42.91, 41.20, 36.00, 03.22, 03.21, 03.12, 03.11, 01.70, 01.61, 01.50, 01.30.
1.4	Краткое описание проекта	Удовлетворение потребительского рынка в предоставлении живой рыбы в любое время года для оптовой и мелкооптовой реализации, а также предоставление возможности розничной реализации сезонной рыбалки с предоставлением сервиса инфраструктуры отдыха и развлечений.
1.5	Проектная мощность	3000 кг/мес., 10 билетов в день

5.9 РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
5.9.1 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

Документами территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения от 19.03.2013 N 384-р на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района объекты железнодорожного транспорта федерального значения не запланированы.

5.9.2 ВОЗДУШНЫЙ ТРАНСПОРТ

Документами территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения от 19.03.2013 N 384-р на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района объекты воздушного транспорта федерального значения не предусмотрены.

5.9.3 ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

Документами территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения от 19.03.2013 N 384-р на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района объекты водного транспорта федерального значения не предусмотрены.

5.9.4 АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры Ачуевского сельского поселения. Они связывают территорию сельского поселения с соседними территориями, населенные пункты поселения с районным центром, обеспечивают жизнедеятельность всех населенных пунктов поселения, во многом определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Уровень развития транспортной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения сельского поселения.

Транспортная инфраструктура Ачуевского сельского поселения является составляющей инфраструктуры Славянского района Краснодарского края.

Автомобильные дороги имеют стратегическое значение. Они связывают территорию сельского поселения с соседними территориями, областным центром, обеспечивают жизнедеятельность муниципального образования, во многом определяют возможности развития сельского поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. Сеть внутри поселенческих автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам, позволяет расширить производственные возможности экономики за счет снижения транспортных издержек и затрат времени на перевозки.

От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста поселения, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения. Развитие дорожной сети позволит обеспечить приток трудовых ресурсов,

развитие производства, а это в свою очередь приведет к экономическому росту сельского поселения.

Автомобильные дороги федерального значения.

Документами территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения от 19.03.2013 N 384-р на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района объекты автомобильного транспорта федерального значения не предусмотрены.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения.

Согласно Постановлению Губернатора Краснодарского края от 30 декабря 2022 года № 1053 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. N 438 "Об утверждении схемы территориального планирования Краснодарского края"» на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района запланированы объекты регионального или межмуниципального значения, к реконструкции указанные в таблице № 5.9.4-1.

Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, планируемые к реконструкции

Таблица № 5.9.4-1

№ п/п	№ по СТП КК	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6
Планируемые к реконструкции					
1	1.1.431	г. Славянск-на-Кубани – ст.Петровская – п.Целинный – с.Ачуево	63,5 км	Муниципальное образование Славянский район	Придорожная полоса
2	1.1.432	Ст-ца Петровская - ст-ца Черноерковская - х. Слободка	53,1 км	Муниципальное образование Славянский район	Придорожная полоса

Большинство передвижений в поселении приходится на личный автотранспорт и пешеходные сообщения. Основными центрами транспортного тяготения являются места приложения труда – производственные зоны, а также общественные центры населенных пунктов с объектами социальной инфраструктуры. Развитие транспортной инфраструктуры поселения основано на совершенствовании существующей системы внешнего транспорта и уличной сети населенных пунктов с учетом роста интенсивности движения на расчетный срок. Проектирование системы общественного транспорта должно полностью отвечать требованиям, предъявляемым в части, касающейся обеспечения доступности объектов общественного транспорта для населения, и, в том числе, для его маломобильных групп.

Основным вариантом развития транспортной инфраструктуры является развитие существующей транспортной инфраструктуры сельского поселения и

поддержания ее в работоспособности. Для достижения этого необходимо выполнить следующие задачи:

- выполнение комплекса работ по поддержанию, оценке надлежащего технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения и искусственных сооружениях на них (объекты придорожного сервиса);
- выполнение комплекса работ по замене и восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог;
- выполнение комплекса работ по замене конструктивных элементов или восстановлению конструктивных элементов автомобильных дорог, дорожных сооружений и их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории, автомобильных дорог и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики безопасности (капитальный ремонт дорог и сооружений на них);
- подготовка проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования и сооружений на них;
- информирование детей дошкольного и школьного возраста о правилах безопасности на автомобильных дорогах во избежание и предотвращение травматизма.

Другие варианты развития транспортной инфраструктуры в данном случае не предлагались, так как полномочия сельского поселения ограничены содержанием и ремонтом дорог местного значения, и строительством объектов придорожного сервиса.

Прогноз транспортного спроса, объемов и характера передвижения и перевозок грузов по видам транспорта, имеющегося на территории сельского поселения

Анализ социально-демографической ситуации в сельском поселении позволяет сделать вывод, что значительного изменения транспортного спроса, объемов и характера передвижения населения на территории Ачуевского сельского поселения не планируется.

В связи немногочисленностью предприятий, расположенных на территории сельского поселения и сохранением их хозяйственной деятельности, интенсивность грузового транспорта на расчетный срок, останется прежней.

Для обеспечения безубыточной и бесперебойной работы общественного пассажирского автотранспорта планируется переход на экономически обоснованный тариф на проезд в общественном транспорте с учетом фактического пассажиропотока.

Улично-дорожная сеть.

Улично-дорожная сеть является основным образующим элементом транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры сельского поселения. Уровень транспортного обеспечения существенно влияет на градостроительную ценность территории. Задача развития транспортной инфраструктуры - создание благоприятной среды для жизнедеятельности населения, нейтрализация отрицательных климатических факторов, снижение социальной напряженности от транспортного дискомфорта.

Развитие дорожной сети и инфраструктурных объектов в комплексном развитии сельского поселения является одним из наиболее социально-значимых вопросов.

Транспортная инфраструктура по видам транспорта не претерпит существенных изменений, в период реализации генерального плана. Основным видом транспорта остается автомобильный. Транспортная связь с центром района и населенными пунктами будет осуществляться общественным транспортом (автобусное сообщение).

Автобусное движение между населенными пунктами организовано в соответствии с расписанием. Транспортная связь внутри населенных пунктов будет осуществляться личным транспортом и пешеходным сообщением. Для целей обслуживания действующих производственных предприятий сохраняется использование грузового транспорта.

По прогнозу на долгосрочный период до 2043 года обеспеченность жителей сельского поселения индивидуальными легковыми автомобилями будет возрастать на 3-5% в год, что не сильно скажется на изменении интенсивности движения транспортного потока.

В Ачуевском сельском поселении на расчетный срок изменений параметров дорожного движения с 2023 г. по 2043 г. не прогнозируется.

В основу планировочного решения генерального плана села Ачуево и х. Слободка положена идея создания современного компактного населенного пункта на основе анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием планировочной структуры в увязке с вновь осваиваемыми территориями с учетом сложившихся природно-ландшафтного окружения и транспортных связей, наличия водной артерии - р. Протоки и Азовского моря, а также категорированной автомобильной дороги Славянск-Петровская-Целинный-Ачуево.

При проектировании улично-дорожной сети максимально учтена сложившаяся система улиц и направление перспективного развития населенных пунктов, предусмотрены мероприятия по исключению имеющихся недостатков. Введена четкая дифференциация улиц по категориям в соответствии с таблицей 11.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Классификацию улично-дорожной сети сельских поселений выделены улицы и дороги следующих категорий:

- основные улицы сельского поселения – проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги;
- местные улицы – обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами;
- местные дороги - обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории;
- проезды - обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки.

При реконструкции улично-дорожной сети необходимо выполнить благоустройство улиц и дорог устройство усовершенствованного покрытия, «карманов» для остановки общественного транспорта, парковок и стоянок автотранспорта в местах скопления людей в зоне общественных центров, в зонах массового отдыха, промышленных зонах и т.д., а также уширение проезжих частей улиц и дорог перед перекрестками.

При проектировании улиц и дорог в районах нового жилищного строительства необходимо соблюдать проектную ширину улиц в красных линиях, что позволит избежать в дальнейшем реализации дорогостоящих мероприятий по изъятию земельных участков и сноса объектов капитального строительства с целью расширения улиц. Проектируемые улицы должны размещаться таким образом на рельефе, чтобы было выполнено требование соблюдения нормативных уклонов.

Необходимо уделять особое внимание проектированию и строительству основных улиц в условиях наличия сложных геоморфологических факторов.

На дальнейшей стадии проектирования – проект планировки должны определяться места размещения и размеры притротуарных парковок, автостоянок и мест временного хранения автомобилей. Длительное содержание автомобилей для населения, проживающего в частных домах, предусмотрено на приусадебных участках.

Мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения.

Планируемые мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения включают в себя проектирование и устройство тротуаров с твердым покрытием.

В структуре развития транспортного сообщения особое внимание на территории сельского поселения необходимо уделить развитию велосипедных сообщений для движения внутри сельского поселения, а также с целью отдыха и туризма.

Мероприятия по развитию велосипедного передвижения возможны к реализации как дополнительные из-за недостатка финансовых средств, при получении дополнительных доходов местного бюджета или появления возможности финансирования из других источников.

5.10 РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

5.10.1 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Раздел «Электроснабжение» для внесения изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений, принятых при разработке генерального плана, и исходных данных, выданных заказчиком.

Перспективная численность населения

Таблица № 5.10.1-1

№ п/п	Наименование	Численность населения, человек		
		2021 год	2042 год	Прирост
	Ачуевское сельское поселение, всего	1307	4630	3323
1	с. Ачуево	1169	4460	3291
2	х. Слободка	138	170	32

Электрические нагрузки

Проектируемые и существующие электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определялись по типовым проектам, а также в соответствии с СП 31-110-2003г. «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Таблица № 5.10.1-2

№ п/п	Потребители	Расчётная нагрузка, кВт
с. Ачуево		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	238,6
	– проектируемый	45
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	343
	– проектируемый	652
3	Наружное освещение	100
4	Итого: а) Существующие	581,6
	б) Проектируемые	697
	Итого: а) + б)	1278,6
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	1084,5
х. Слободка		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	66
	– проектируемый	23,2
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	15,0
	– проектируемый	46,0
3	Наружное освещение	50
4	Итого: а) Существующие	81
	б) Проектируемые	69
	Итого: а) + б)	150

№ п/п	Потребители	Расчётная нагрузка, кВт
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	155
СП Ачуевское		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	306,4
	– проектируемый	68,2
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	373
	– проектируемый	698
3	Наружное освещение	150
4	Итого: а) Существующие	679,4
	б) Проектируемые	766,2
	Итого: а) + б)	1445,6
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	1161,9

Для электроснабжения жилых районов и объектов соцкультбыта предлагается:

- реконструкция подстанций имеющий срок установки свыше 25 лет;
- реконструкция подстанций с увеличением мощности трансформаторов, в связи с развитием прилегающих территорий и реконструкцией объектов соцкультбыта;
- реконструкция сетей 10 кВ с учетом износа и согласно инвестиционным программам ПАО «Россети Кубань».

Дефицит мощности на 35/10/6 кВ «Голубая Нива» пагубно влияет на развитие сельского поселения. Для создания комфортных условий развития частных предпринимателей в сфере обслуживания населения и сельхоз производителей необходима реконструкция 35/10/6 кВ «Голубая Нива» с увеличением мощности трансформаторов 1х 6,3 МВА.

Данные по реконструкции и проектируемым объектам

Таблица № 5.10.1-3

№ планируемого объекта	Наименование	Статус объекта	Местоположение
1	2	3	4
6.	**Объекты в области электроснабжения**		
6.1	**Объекты местного значения в области электроснабжения**		
6.1.1	КТП 10/0,4 ГН5-952	реконстр.	ст. Ачуево
6.1.2	КТП 10/0,4 ГН5-308	реконстр.	ст. Ачуево
6.1.3	КТП 10/0,4 ГН5-626	реконстр.	ст. Ачуево
6.1.4	КТП 10/0,4 ГН5-790	реконстр.	ст. Ачуево
6.1.5	КТП 10/0,4 ГН5-882	реконстр.	ст. Ачуево
6.1.6	КТП 10/0.4 кВ ГН5-305	реконстр.	Х. Слободка
6.2.1	ТП1 1х160 кВА	проект	ст. Ачуево
6.2.2	ТП2 1х160 кВА	проект	ст. Ачуево
6.2.3	ТП3 1х160 кВА	проект	ст. Ачуево
6.2.4	ТП4 1х160 кВА	проект	ст. Ачуево
6.2.5	ТП5 1х160 кВА	проект	Х. Слободка
6.2.6	ВЛ 10 кВ 8300 м	проект	СП Ачуевское
6.2.7	ВЛ 10 кВ 2400 м	проект	СП Ачуевское

Размещение проектируемых подстанций мощности трансформаторов и коридоры заходов ВЛ10кВ или КЛ 10 кВ к ним, уточняются на стадии рабочего проектирования.

Основные технико-экономические показатели по разделу «Электроснабжение»

Таблица № 5.10.1-4

Показатели	Ед. измерения	Современное состояние на 2021г.	Расчетный срок
Ачуевское сельское поселение			
Потребность в электроэнергии – всего, в том числе:	млн.кВт/год	2,84	10,05
на коммунально-бытовые нужды	-«-		
Потребление электроэнергии на 1чел. в год,	кВт.ч	2170	2170
Источники покрытия электрических нагрузок ПС 35/10\6 кВ «Голубая нива»	мВА	10,3	12,6
Протяжённость сетей всего,	км		-
в том числе:- сети 10кВ (с реконстр.)	-//-	-	По проекту
с. Ачуево			
Потребность в электроэнергии – всего, в том числе:	млн.кВт/год	2,54	9,68
на коммунально-бытовые нужды	-«-		
Потребление электроэнергии на 1чел. в год,	кВт.ч	2170	2170

Показатели	Ед. измерения	Современное состояние на 2021г.	Расчетный срок
Источники покрытия электрических нагрузок ПС 35/10\6 кВ «Голубая нива»	мВА	10,3	12,6
Протяжённость сетей всего,	км		-
в том числе:- сети 10кВ (с реконстр.)	-//-	-	По проекту
х. Слободка			
Потребность в электроэнергии – всего, в том числе:	млн.кВт/год	0,3	0,37
на коммунально-бытовые нужды	-«-		
Потребление электроэнергии на 1чел. в год,	кВт.ч	2170	2170
Источники покрытия электрических нагрузок ПС 35/10\6 кВ «Голубая нива»	мВА	-	
Протяжённость сетей всего,	км		-
в том числе:- сети 10кВ (с реконстр.)	-//-	-	По проекту
ПС-35/10 кВ	шт.	-	-

5.10.2 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Раздел «Газоснабжение» в составе проекта «Внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края» выполнен в соответствии с заданием на проектирование, исходных данный, выданных заказчиком.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие газовых сетей территории Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края. Природным газом намечается обеспечить существующих и новых потребителей.

Учитывая новое строительство на свободных и реконструируемых территориях и техническую пригодность, для газификации жилого фонда в расчете принято 100% охвата газоснабжением проектируемых жилых и общественных зданий, при этом расход газа определен из учета местных отопительных установок.

Удельные нормы расхода газа по индивидуально-бытовым и коммунальным нуждам определены исходя из норм количества теплоты, согласно СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб" и теплоты сгорания используемого газа, равной Q(нр) = 8000 ккал/м3. Расчетной величиной для определения диаметров газопроводов являются максимально-часовые расходы газа, определяемые исходя из годового расхода газа и числа часов использования максимума каждой категорией потребителей в отдельности.

Нормы расхода газа

Таблица № 5.10.2-1

Назначение расходуемого газа	Расход тепла Q тыс. ккал. год	Расход газа год. м^3 при Q(нр)=ккал/м^3=8000	Обоснова-ние
1. Жилые дома			
а) на приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд (при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения)	970	121,25	
б) при наличии газовой плиты и газового водонагревателя (отсутствие центр. гор. водоснабжения)	2400	300	
в) при наличии газовой плиты и отсутствия газового водонагревателя	1430	178,75	
г) на приготовление кормов для животных (на 1 животное)			
- коров	2000	250	
- свиней	1000	125	
- лошадей	400	50	
д) подогрев воды для питья и санитарных целей (на 1 животное)	100	12,5	
2. Предприятия торговли, бытового обслуживания населения (непроизводственного характера)			
3. Коммунально-бытовые предприятия и учреждения			
а) бани на помывку			
-мытье без ванн	9,5	1,19	
-мытье в ваннах	12	1,5	
б) фабрики – прачечные			
-стирка белья в немеханизированных прачечных	3000	375	
-стирка белья в механизированных: прачечных	4500	562,5	
4. Предприятия общественного питания (столовые, рестораны на 1 обед, завтрак, ужин)			
-на приготовление обедов	1	0,13	
-на приготовление завтраков, ужинов	0,5	0,06	
5. Учреждения здравоохранения (больницы, родильные дома)			
-на приготовление пищи	760	95	
-на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур без стирки белья	2200	275	

Расчетом предусматривается использование природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения, а именно: приготовление пищи и горячей воды в домашних условиях, а также отопление жилых домов усадебного и секционного типа от индивидуальных источников теплоснабжения с использованием бытовых отопительных аппаратов, работающих на природном газе.

Годовые и расчетные часовые расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий и других потребителей, подключенных к отопительным котельным см. Раздел «Теплоснабжение».

Расчетные нагрузки максимальных годовых и часовых расходов газа по потребителям с учетом развития газификации представлены далее в таблице № 5.10.2-2.

Таблица годовых и часовых расходов газа по потребителям

Таблица № 5.10.2-2

Наименование потребителей	Существующее положение		Расчетный срок	
	$м^3$/час	тыс. $м^3$/год	$м^3$/час	млн. $м^3$/год
1	2	3	4	5
село Ачуево	-	-	1066,0	0,965053
хутор Слободка	-	-	187,0	0,167584
Итого по Ачуевскому СП	-	-	1253,0	1,132637

Для подключений к ГРС «Мостовяновское месторождение» (п.Голубая Нива) дополнительной расчетной нагрузки необходимо выполнить расчет пропускной способности газопровода, а также при необходимости выполнить реконструкцию ГРС для увеличения её пропускной способности.

Для снижения давления газа с среднего (Р=0,3-0,1) МПа до низкого Р<0,1 МПа и подачи его коммунально-бытовым потребителям в населенном пункте установить пункт редуцирования газа (ПРГ - ГРП, ШРП).

Схема газоснабжения представлена на чертеже «Карта развития инженерной инфраструктуры в области тепло.,- газоснабжения».

Схемой газоснабжения сельского поселения в составе генерального плана на расчетный срок с учетом произведенных расчетов годовых и часовых расходов газа предусматривается строительство и прокладка распределительных газопроводов (характеристику газопроводов см. таблицы ниже) и установка газорегуляторных пунктов (ГРП и ШРП) для обеспечения газом не газифицированных потребителей.

Проектируемые ГРП (ШРП) местного значения

Таблица № 5.10.2-3

№ на карте	Статус объекта	Максимальная производительность, м3/ч	Наименование	Местоположение планируемого объекта
1	2	3	4	5
7.2.1	Планируемое	100	ПРГ №1п	с. Ачуево, Ачуевского СП
7.2.2	Планируемое	111	ПРГ №2п	с. Ачуево, Ачуевского СП
7.2.3	Планируемое	255	ПРГ №3п	с. Ачуево, Ачуевского СП

Проектируемые распределительные газопроводы местного значения

Таблица № 5.10.2-4

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм	Местоположение планируемого объекта
7.2.4	МП.1	0,30	0,1<P<0,3	50	х. Слободка, Ачуевского СП
7.2.5	МП.2	0,20	0,1<P<0,3	100	с. Ачуево, Ачуевского СП
7.2.6	МП.3	1,50	0,1<P<0,3	160	с. Ачуево, Ачуевского СП
7.2.7	МП.4	1,40	0,1<P<0,3	100	с. Ачуево, Ачуевского СП
7.2.8	МП.5	0,10	0,1<P<0,3	90	с. Ачуево, Ачуевского СП
7.2.9	МП.6	1,40	0,1<P<0,3	100	с. Ачуево, Ачуевского СП

Трассы распределительных газопроводов от источников газоснабжения (ГРС) к населенным пунктам проложены на картографическом материале в основном вдоль автомобильных дорог и по границам полей для минимизации ущерба сельскохозяйственным угодьям, на которых будет осуществляться строительство.

Генеральный план является основой для выполнения последующих стадий проектирования: проектов планировки, проектов застройки отдельных кварталов, рабочих проектов объектов с проведением комплекса необходимых инженерно-геологических изысканий, а также расчетных нагрузок по потребителям природного газа с учетом количества населения, строящегося жилья, характеристики жилья, переселения из ветхих домов в строящееся жилье.

Генеральный план является правовым актом территориального планирования муниципального уровня.

5.10.3 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Раздел «Теплоснабжение» в составе проекта «Внесение изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района» выполнен на основании задания на проектирование и справки о теплоснабжении населенных пунктов Ачуевского сельского поселения.

Для оценки потребности в тепле и разработки проектных предложений была использована следующая нормативная документация: СП 60.13330.2016 СВОД ПРАВИЛ ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (с учетом СНиП 2.04.07-86*), СП 89.13330.2016 СВОД ПРАВИЛ КОТЕЛЬНЫЕ УСТАНОВКИ Актуализированная редакция СНиП II-35-76 , Свод правил СП 118.13330.2012* "Общественные здания и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г. N 635/10) (с изменениями и дополнениями), СНиП 31-05-2003 «Общественные здания

административного назначения» и СНКК 23-302-2000 «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие Ачуевского сельского поселения в связи с увеличением численности населения и строительство объектов инфраструктуры.

Теплоснабжение объектов строительства в границах проектируемого генерального плана с. Ачуево предусматривается от одной существующей котельной и одной проектируемой пристроенной котельной, которые отапливают МБОУ СОШ №52 и проектируемый ДК, а также от автоматических газовых отопительных котлов для теплоснабжения администрации, индивидуальной одно- и малоэтажной застройки.

Теплоснабжение объектов в х. Слободка предусматривается от автоматических газовых отопительных котлов для индивидуальной одноэтажной застройки.

Теплопроизводительность котельных выбрана с учетом расходов тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение. Теплоноситель для отопления и вентиляции - вода с параметрами 95-70°С, для горячего водоснабжения - вода с параметрами 65°С.

Режим потребления тепловой энергии принят:

1. Отопление – 24 часа в сутки;
2. Вентиляция и горячее водоснабжение – 16 часов.

Котельные работают на газе. Система теплоснабжения – закрытая, двух и четырех трубная.

Для проектирования отопления, вентиляции и горячего водоснабжения приняты следующие данные по СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»:

1. Расчетная температура наружного воздуха в холодный период – минус 19°С.
2. Средняя температура отопительного периода – 1,5°С.
3. Продолжительность отопительного периода – 158 суток.

Расчет тепловых нагрузок

Таблица № 5.10.3-1

№ ОКС	Источник тепло-снабжения	Вид топлива	Адрес	на отопление Гкал/час	на горячее водоснабжение Гкал/час	Итого: Гкал/час	Значение
7.3	**Объекты местного значения в области теплоснабжения существующие**						
7.3.1	Котельная №47(МБОУ СОШ №52)	газ	с.Ачуево ул. Ленина 43 (МБОУ СОШ №52)	0,21		0,21	**М**
7.3.2	Теплопровод распределительный (квартальный)(МБОУ СОШ №52		с.Ачуево ул. Ленина 43 (МБОУ СОШ №52)				**М**
7.1.	**Объекты местного значения в области теплоснабжения проектируемые**						
7.1.1	Котельная №1П	газ	х. Слободка	0,0188	0,0018	0,0206	**М**
ИТОГО				**0,2288**	**0,0018**	**0,2306**	

Для установки в проектируемых котельных рекомендуется принимать оборудование, изделия и материалы, сертифицированные на соответствие требованиям безопасности и имеющие разрешение Госгортехнадзора РФ на применение. Принятые расчетные данные и проектные решения являются предварительными и подлежат уточнению при разработке рабочих проектов объектов.

Отопление и вентиляция

Расход тепла на отопление и вентиляцию проектируемых жилых зданий принят по укрупненным нормам, общественных, культурно-бытовых и административных зданий – по типовым проектам в соответствии с действующими нормативными документами. Все расчетные данные являются предварительными и подлежат уточнению при разработке рабочих проектов.

Горячее водоснабжение

Расход тепла на горячее водоснабжение проектируемых общественных, культурно-бытовых и административных зданий принят по типовым проектам и в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (с учетом СНиП 2.04.07-86). Горячее водоснабжение централизованное, осуществляется от проектируемых котельных.

Тепловые сети

Прокладка тепловых сетей принята подземно, в непроходных каналах. Компенсация тепловых удлинений обеспечивается поворотами трубопроводов в вертикальной и горизонтальной плоскостях, а также установкой компенсаторов.

Трубопроводы для тепловых сетей приняты с изоляцией из пенополиуретана:

для отопления – стальные электросварные по ГОСТ 10704-71*;

для горячего водоснабжения – стальные водогазопроводные, оцинкованные по ГОСТ 3262-75*.

Основные технико-экономические показатели по разделу «Теплоснабжение»

Таблица № 5.10.3-2

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2022г	Расчетный срок
7.4.1	Потребление тепла	млн. Гкал/год	0,000378	0,000415
	- в т.ч. на коммунально-бытовые нужды	млн. Гкал/год	0,000378	0,000415
7.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего,	Гкал/ч	-	-
	- в т.ч. ТЭЦ	Гкал/ч	-	-
	- районные котельные	Гкал/ч	-	-
7.4.3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/ч	0,21	0,2306
7.4.4	Протяженность сетей в двух трубном исполнении	км	0,11	0,11

Расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей

Таблица № 5.10.3-3

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
Подземная прокладка тепловых сетей	
До водопровода, водостока, газопровода, канализации	0,2
До бронированных кабелей связи	0,5
До силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ	0,5 (0,25 в стесненных условиях) - при соблюдении требований примечания, поз. 5
До маслонаполненных кабелей напряжением свыше 110 кВ	1,0 (0,5 в стесненных условиях) - при соблюдении требований примечания, поз. 5
До блока телефонной канализации или до бронированного кабеля связи в трубах	0,15
До подошвы рельсов железных дорог промышленных предприятий	1
То же, железных дорог общей сети	2
" трамвайных путей	1
До верха дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования I, II и III категорий	1
До дна кювета или других водоотводящих сооружений или до основания насыпи железнодорожного земляного полотна (при расположении тепловых сетей под этими сооружениями)	0,5
До сооружений метрополитена (при расположении тепловых сетей над этими сооружениями)	1
Надземная прокладка тепловых сетей	
До головки рельсов железных дорог	Габариты "С", "Сп", "Су" по ГОСТ 9238 и ГОСТ 9720
До верха проезжей части автомобильной дороги	5
До верха пешеходных дорог	2,2
До частей контактной сети трамвая	0,3
То же, троллейбуса	0,2
До воздушных линий электропередачи при наибольшей стреле провеса проводов при напряжении, кВ:	
До 1	1
Свыше 1 до 20	3
35-110	4
150	4,5
220	5
330	6
500	6,5
Примечания1 Заглубление тепловых сетей от поверхности земли или дорожного покрытия (кроме автомобильных дорог I, II и III категорий) следует принимать не менее:а) до верха перекрытий каналов и тоннелей - 0,5 м;б) до верха перекрытий камер - 0,3 м;в) до верха	

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
оболочки бесканальной прокладки 0,7 м. В непроезжей части допускаются выступающие над поверхностью земли перекрытия камер и вентиляционных шахт для тоннелей и каналов на высоту не менее 0,4 м;г) на вводе тепловых сетей в здание допускается принимать заглубления от поверхности земли до верха перекрытия каналов или тоннелей - 0,3 м и до верха оболочки бесканальной прокладки - 0,5 м;д) при высоком уровне грунтовых вод допускается предусматривать уменьшение величины заглубления каналов и тоннелей и расположение перекрытий выше поверхности земли на высоту не менее 0,4 м, если при этом не нарушаются условия передвижения транспорта.2 При надземной прокладке тепловых сетей на низких опорах расстояние в свету от поверхности земли до низа тепловой изоляции трубопроводов должно быть, м, не менее:при ширине группы труб до 1,5 м - 0,35;при ширине группы труб более 1,5 м - 0,5.3 При подземной прокладке тепловые сети при пересечении с силовыми, контрольными кабелями и кабелями связи могут располагаться над или под ними.4 При бесканальной прокладке расстояние в свету от водяных тепловых сетей открытой системы теплоснабжения или сетей горячего водоснабжения до расположенных ниже или выше тепловых сетей канализационных труб принимается не менее 0,4 м.5 Температура грунта в местах пересечения тепловых сетей с электрокабелями на глубине заложения силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ не должна повышаться более чем на 10°С по отношению к высшей среднемесячной летней температуре грунта и на 15°С - к низшей среднемесячной зимней температуре грунта на расстоянии до 2 м от крайних кабелей, а температура грунта на глубине заложения маслонаполненного кабеля не должна повышаться более чем на 5°С по отношению к среднемесячной температуре в любое время года на расстоянии до 3 м от крайних кабелей.6 Заглубление тепловых сетей в местах подземного пересечения железных дорог общей сети в пучинистых грунтах определяется расчетом из условий, при которых исключается влияние тепловыделений на равномерность морозного пучения грунта. При невозможности обеспечить заданный температурный режим за счет заглубления тепловых сетей предусматривается вентиляция тоннелей (каналов, футляров), замена пучинистого грунта на участке пересечения или надземная прокладка тепловых сетей.7 Расстояния до блока телефонной канализации или до бронированного кабеля связи в трубах следует уточнять по специальным нормам.8 В местах подземных пересечений тепловых сетей с кабелями связи, блоками телефонной канализации, силовыми и контрольными кабелями напряжением до 35 кВ допускается при соответствующем обосновании уменьшение расстояния по вертикали в свету при устройстве усиленной теплоизоляции и соблюдении требований пунктов 5, 6, 7 настоящих примечаний.	

5.10.4 ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Настоящей частью проекта решаются вопросы водоснабжения и водоотведения Ачуевского сельского поселения Славянского района Краснодарского края на стадии генерального плана на основании справок и схем существующих сетей водопровода и канализации.

Проектные решения раздела «Водоснабжение и водоотведения» приняты в соответствии со следующими действующими нормативными документами:

- СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;
- СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации». Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85*;

– СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания;

– СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

– методическими указаниями МУ 2.1.5.800-99 «Организация санэпиднадзора за обеззараживанием сточных вод»;

– методическими указаниями МУ 2.1.5.732-99 «Санитарно-эпидемиологический надзор за обеззараживанием сточных вод ультрафиолетовым излучением»;

– СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Проектируемый водопровод предназначается для снабжения питьевой водой и пожаротушения Ачуевское СП, общественных и коммунальных объектов, расположенных в границах разработанного генерального плана сельского поселения с учетом развития.

Проектом решается вопрос централизованного водоснабжения.

Расчетное водопотребление воды принято по планируемому населению согласно степени благоустройства, в соответствии с архитектурно-планировочной частью проекта и указаний СП 31.13330.2021 с учетом существующего положения застройки.

Основными направлениями развития централизованных систем водоснабжения Ачуевского сельского поселения являются:

- повышение показателя обеспеченности населения централизованным ХВС;
- реконструкция изношенного оборудования;
- для улучшения эксплуатации системы водоснабжения необходима реконструкция существующих и прокладка новых водопроводных сетей;
- повышение качества питьевой воды.

При этом реализация поставленных задач в сфере водоснабжения должна основываться на следующих принципах:

- охрана здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды и снижение энергоемкости процесса транспортировки воды;
- снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод;
- обеспечение доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;
- обеспечение развития централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;
- приоритетность обеспечения населения питьевой водой, горячей водой и услугами по водоотведению;
- создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, обеспечение гарантий возврата частных инвестиций;

- достижение и соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их абонентов;

- установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, необходимых для осуществления водоснабжения и (или) водоотведения;

- обеспечение стабильных и недискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение равных условий доступа абонентов к водоснабжению и водоотведению;

- открытость деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, органов Государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение абонентов водой питьевого качества в необходимом количестве;

- организация централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;

- внедрение безопасных технологий в процессе водоподготовки;

- прекращение сброса промывных вод сооружений без очистки, внедрение систем с оборотным водоснабжением в производстве;

- обеспечение водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых производительности существующих сооружений недостаточно.

Проект направлен на достижение следующих показателей эффективности:

а) показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды);

б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

в) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

На существующий и расчетный срок мощности существующих артезианских скважин недостаточно для обеспечения потребителей нужным объемом хозяйственно-питьевой водой, необходимо строительство резервных подземных источников воды, проведение замены насосного оборудования и трубопроводов.

Водопроводная сеть

Сеть водопровода принята кольцевая из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и полиэтиленовых труб ПЭ по ГОСТ 18599-2001 Ø100-200мм.

Общая протяженность водопроводных сетей Ачуевского СП на расчетный срок составляет 26,95 км.

Экспликация планируемых объектов местного значения Ачуевского сельского поселения в области водоснабжения указана в таблице № 5.10.4-1.

Таблица № 5.10.4-1

№ п/ о.	Наименование	Статус объекта	Местоположение
1	2	3	4
8.	Объекты местного значения в области водоснабжения		
8.1.1	Водозаборные сооружения в составе: - скважина реконструируемая №78998 дебитом 16 м^3/час; скважина проектируемая резервная дебитом 16 м^3/час; - станция водоподготовки	реконстр.	с. Ачуево
8.1.2	Водозаборные сооружения в составе: - скважина реконструируемая №123-Э дебитом 25 м^3/час; скважина проектируемая резервная дебитом 25 м^3/час; - станция водоподготовки	реконстр.	с. Ачуево
8.1.3	Водозаборные сооружения в составе: - скважина реконструируемая №40648 дебитом 16 м^3/час; скважина проектируемая резервная дебитом 16 м^3/час; - станция водоподготовки	реконстр.	х. Слободка
8.2.1	Сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода	реконстр.	с. Ачуево
8.2.2	Сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода	проект.	с. Ачуево
8.2.3	Сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода	реконстр.	х. Слободка
8.2.4	Сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода	проект.	х. Слободка
8.3.1	Артезианская скважина №16669	сущ.	с. Ачуево
8.3.2	Артезианская скважина №1	сущ.	с. Ачуево

Расчет водопотребления

Для расчета водопотребления населения использовалась прогнозная численность населения и средние нормативы водопотребления для городских населенных пунктов – 180 л/сут на человека (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». На сегодняшний день среднесуточное водопотребление на человека в Ачуевском СП составляет 80–150 л/чел в сут.

Расход воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, в виду отсутствия данных о перспективном развитии мощностей предприятий, а также неучтенные расходы, принимаем дополнительно в размере 15% от расхода воды на хозпитьевые нужды населения (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расход воды на нужды полива территорий и приусадебных участков рассчитывалось из норматива 50 л/чел на теплую половину года (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Противопожарное водоснабжение.

Водопровод Ачуевского СП является объединенным хозяйственно-питьевым и противопожарным, т.к. должен обеспечивать расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение.

Наружное пожаротушение предусматривается из хозпитьевого противопожарного объединенного водопровода через пожарные гидранты.

Данные расчетов приводятся в таблице № 5.10.4-2.

Расчет проектного водопотребления

Таблица № 5.10.4-2

Населенные пункты Ачуевского сельского поселения	Сущ. население, чел.	Проект. население, чел.	Сущ. водопотребление, $м^3$/сут.	Проект. водопотребление $м^3$/сут.	Проектное водопотребление на производственные нужды в том числе неучтенные, $м^3$/сут.	Проект. водопотребление на полив, $м^3$/сут.
с. Ачуево	1169	4460	151,97*	802,8	120,42	223,0
х. Слободка	138	170	17,49*	30,6	4,59	8,5

Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений

Зоны санитарной охраны представляют собой специально выделенную территорию, в пределах которой создается особый санитарный режим, исключающий возможность загрязнения вод, а также ухудшения качества воды источника и воды, подаваемой водопроводными сооружениями.

Устройство зон санитарной охраны (ЗСО) и санитарно-защитных полос для водопроводных площадок и водоводов предусматривается в целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы хозпитьевого водоснабжения.

Для водопроводных сооружений зоны санитарной охраны представлены первым поясом (зоной строгого режима).

Границы ЗСО первого пояса для водопроводных площадок устанавливаются на расстоянии 30м от резервуаров чистой воды.

Согласно СП 31.13330.2021 вокруг зоны первого пояса водопроводных сооружений устанавливается санитарно-защитная полоса шириной не менее 100м.

В пределах санитарно-защитной полосы площадок водопроводных сооружений должны предусматриваться санитарные мероприятия, предусмотренные на территории второго пояса ЗСО.

Ограждение площадок выполняется в границах первого пояса. Предусматривается сторожевая охрана.

Для защиты сооружений питьевой воды от посягательств по периметру ограждения предусматривается устройство комплексных систем безопасности (КСБ). Площадки благоустраиваются и озеленяются.

5.10.5 ВОДООТВЕДЕНИЕ

В данном разделе разработана централизованная схема канализации Ачуевского сельского поселения с учетом решений генерального плана населенного пункта.

Расчетные расходы сточных вод определены по планируемому количеству населения и степени благоустройства жилой застройки согласно архитектурно-планировочной части проекта в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018 с учетом существующей застройки.

Схема канализации определена рельефом местности и планируемой застройкой.

Прием и отведение производственно-бытовых сточных вод намечается сетью самотечных и напорных коллекторов (с подкачкой насосными станциями).

С учетом рельефа территорий проектом канализации в Ачуевском сельском поселении запроектированы канализационные насосные станции для уменьшения глубины заложения канализационных сетей.

Канализационные стоки самотечной сетью канализации отводятся в приемные резервуары проектируемых насосных станций перекачки и по напорному коллектору в две нитки перекачиваются через камеру гашения на проектируемые очистные сооружения канализации.

По проекту генерального плана предлагаются основные стратегические мероприятия:

- прокладка новых самотечных и напорных канализационных сетей в Ачуевском СП;
- строительство пяти КНС в с. Ачуево;
- строительство одной КНС в х. Слободка;
- строительство очистных сооружений в с. Очуево, производительностью 950 м3/сутки;
- строительство очистных сооружений в х. Слободка, производительностью 50 м3/сутки.

Сброс очищенных сточных вод по напорным коллекторам планируется производить в водные объекты Ачуевского сельского поселения с устройством глубоководных выпусков, так как очистные сооружения канализации предусматриваются с условием гарантии очистки сточной воды до норм сброса в водоемы рыбохозяйственного назначения.

В целях реализации схемы водоотведения Ачуевского сельского поселения, необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно-технического обеспечения для развития объектов коммунального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и обеспечение надежности систем жизнеобеспечения.

Население поселений Ачуевского СП пользуются надворными уборными и водонепроницаемыми выгребами и септиками.

В связи с тем, что централизованная канализация отсутствует, а выгребные ямы зачастую находятся в неудовлетворительном состоянии и пропускают содержимое, из-за чего загрязняется окружающая среда, ухудшается санитарно-гигиеническая и эпидемиологическая обстановка, существует риск загрязнения грунтовых вод, что в свою очередь возможно приведёт к заболеваниям среди местных жителей.

Отсутствие канализационной сети в сельском поселении, создает определенные трудности населению, ухудшая их бытовые условия.

Основные цели развития системы водоотведения:

- обеспечение надежного и доступного предоставления услуг водоотведения, удовлетворяющего потребности Ачуевского СП с учетом перспектив развития;
- создание эффективной, устойчивой и надежной системы водоотведения населенных пунктов Ачуевского СП;
- улучшение экологической и санитарной обстановки территории Ачуевского СП.

Основные задачи программы комплексного развития системы водоотведения:

- строительство канализационных сетей для подключения всех потребителей населенных пунктов Ачуевского СП в соответствии с Генеральным планом;
- строительство канализационных насосных станций для уменьшения глубины заложения канализационных сетей;
- строительство очистных сооружений канализации для полной биологической очистки хозяйственно-бытовых и близких им по составу стоков;
- строительство сооружений доочистки и обеззараживания сточных вод с целью выпуска их в водоемы рыбохозяйственного значения;
- создание системы управления балансом и режимом приема и распределения сточных вод для повышения энергоэффективности и эффективного контроля за очисткой.

Для очистки коммунальных и близких по составу сточных вод рекомендуются станции полной заводской готовности в контейнерно-блочном исполнении.

Высокая степень очистки, а также полная биологическая дезинфекция стоков позволяет использовать очищенную воду на технические нужды или полив. Все оборудование работает в заданном автоматическом режиме. Комплектующие и материалы долговечны, не требуют замены и ремонта. Контейнерно-блочное решение позволяет применять установки в условиях сейсмически нестабильных зон.

Общая протяженность проектируемых самотечных и напорных канализационных сетей Ачуевского сельского поселения составляет 17,6 км.

Экспликация планируемых объектов местного значения Ачуевского сельского поселения в области водоотведения указана в таблице № 5.10.5-1.

Таблица № 5.10.5-1

№ планируемого объекта	**Наименование**	**Статус объекта**	**Местоположение**
1	**2**	**3**	**4**
9.	**Объекты местного значения в области водоотведения**		
9.1.1	Очистные сооружения канализации, производительностью 950 м^3/сут.	проект.	с. Ачуево
9.1.2	Очистные сооружения канализации, производительностью 50 м^3/сут.	проект.	х. Слободка
9.1.3	Канализационная насосная станция №1 производительностью 80 м^3/сут.	проект.	с. Ачуево
9.1.4	Канализационная насосная станция №2 производительностью 300 м^3/сут.	проект.	с. Ачуево

№ планируемого объекта	Наименование	Статус объекта	Местоположение
1	2	3	4
9.1.5	Канализационная насосная станция №3 производительностью 600 м^3/сут.	проект.	с. Ачуево
9.1.6	Канализационная насосная станция №4 производительностью 50 м^3/сут.	проект.	с. Ачуево
9.1.7	Канализационная насосная станция №5 производительностью 950 м^3/сут.	проект.	с. Ачуево
9.1.8	Канализационная насосная станция №6 производительностью 50 м^3/сут.	проект.	х. Слободка
9.2.1	Канализация самотечная	проект.	с. Ачуево
9.2.2	Канализация напорная	проект.	с. Ачуево
9.2.3	Канализация самотечная	проект.	х. Слободка
9.2.4	Канализация напорная	проект.	х. Слободка

Расчет водоотведения бытовых стоков

В соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», при проектировании систем канализации расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению без учета воды на полив.

Условно принимаем, что вся жилая застройка, включая индивидуальную застройку, будет полностью благоустроена.

Данные расчетов водоотведения хозяйственно-бытовых стоков приводятся в таблице № 5.10.5-2.

Расчет проектного водоотведения

Таблица № 5.10.5-2

Населенные пункты Ачуевского сельского поселения	Существующее население, человек	Проектное население, человек	Существующее водоотведение, м^3/сут.	Проектное водоотведение м^3/сут.	Проектное водоотведение на производственные нужды, м^3/сут.
с. Ачуево	1169	4460	151,97*	802,8	120,42
х. Слободка	138	170	17,49*	30,6	4,59

Санитарно-защитные зоны сооружений канализации

Санитарно-защитные зоны, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 принимаются для насосных станций от 15 до 30м в зависимости от производительности.

Санитарно-защитные зоны для очистных сооружений полной биологической очистки при отсутствии иловых площадок принимаются 150м с термической обработкой осадка (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, примечание 2 пункта 3.4.2.18).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, новая редакция, табл.7.1.2 размеры санитарно – защитных зон для локальных очистных сооружений биологической очистки (типа БИОКСИ, ЭКО) производительностью до 0,2тыс. $м^3$/сут принимаются 15 м.

Охрана окружающей среды

Система водоотведения населенных пунктов уже предусматривает охрану окружающей среды.

Стоки по самотечным коллекторам поступают в приемные резервуары насосных станций, далее перекачиваются на очистные сооружения полной биологической очистки с доочисткой. На стадии полной очистки показатели очистки должны быть доведены до параметров сброса в водоем рыбохозяйственного назначения в соответствии с требованиями «Перечня рыбохозяйственных нормативов: предельно-допустимых концентраций (ПДК) и ориентировочных безопасных уровней воздействия (ОБУВ) вредных веществ для воды водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение».

Корпуса канализационных насосных станций изготавливаются из материалов, не поддающихся коррозии и гниению, – армированного стеклопластика, пластика (ПНД), нержавеющей стали, из монолитного ж/бетона с гидроизоляцией – благодаря чему отсутствует необходимость проведения мероприятий по антикоррозийной обработке, а срок службы станций составляет 20-50 лет, что предотвращает попадания стоков в грунт. Вентиляция сети предусматривается через вентиляционные стояки зданий и сооружений. Колодцы выполнены из сборных железо/б колец с гидроизоляцией.

Очистные сооружения представляют комплекс сооружений, где происходит полная очистка. Вредных выбросов в атмосферу нет.

5.11 УТИЛИЗАЦИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Раздел выполнен с учетом следующих документов:

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Закон Краснодарского края от 13.03.2000 № 245-КЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 07 июля 2023 года № 332 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Краснодарского Края и федеральной территории «Сириус»» (далее – Терсхема);
- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06 февраля 2020 года № 60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов на территории Краснодарского края и признании утратившими силу некоторых постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (далее – Порядок) (с изменениями на 26 апреля 2021 года);

- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 августа 2019 года № 528 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17 марта 2017 г. № 175 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае»;
- Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

Отходы производства и потребления являются серьезным фактором негативного воздействия на состояние окружающей среды и качество жизни населения, в то же время отходы — это источник вторичных материальных и энергетических ресурсов.

Санитарная очистка территории населенных пунктов Ачуевского сельского поселения направлена на содержание в чистоте селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния бытовых отходов, их своевременный сбор, удаление и эффективное обезвреживание для предотвращения возникновения инфекционных заболеваний, а также для охраны почвы, воздуха и воды от загрязнения.

Модернизация сферы обращения с отходами в Ачуевском сельском поселении опирается на Территориальную схему, на Региональную программу по обращению с отходами в составе Территориальной схемы, а также на деятельность Регионального оператора Краснодарской зоны, согласно территориальному делению Краснодарского края. Развитие сферы обращения с отходами Краснодарского края, согласно Территориальной схеме, направлен в сторону деятельности по захоронению, обработки и утилизации отходов производства и потребления. К 2030 году, согласно таблице целевых показателей на период до 2030 года для Краснодарского края, планируется к захоронению 70% ТКО, к утилизации – 30%.

Зоны деятельности региональных операторов на территории Краснодарского края с 1 декабря 2023 г.

Таблица № 5.11-1

№ п/п	Наименование зоны деятельности	Наименование МО входящих в зону деятельности РО
1	2	3
.	Староминская	Староминский район
		Ейский район
		Каневской район
		Щербиновский район
		Кущевский район
		Ленинградский район
		Павловский район
		Крыловский район
.	Краснодарская	Город Краснодар
		Динской район
		Тимашевский район
		Брюховецкий район
		Калининский район
		Приморско-Ахтарский район
		Кореновский район
		Славянский район
		Красноармейский район
	Белореченская	Апшеронский район

№ п/п	Наименование зоны деятельности	Наименование МО входящих в зону деятельности РО
1	2	3
.		Белореченский район
		Туапсинский район
		Город Горячий Ключ
		Город-курорт Сочи
		Федеральная территория "Сириус"
.	Новороссийская	Темрюкский район
		Город-курорт Анапа
		Крымский район
		Город Новороссийск
		Город-курорт Геленджик
		Абинский район
		Северский район
.	Новокубанская	Новокубанский район
		Город Армавир
		Гулькевичский район
		Курганинский район
		Кавказский район
		Успенский район
		Усть-Лабинский район
		Выселковский район
		Тбилисский район
		Мостовский район
		Лабинский район
		Отрадненский район
		Тихорецкий район
		Новопокровский район
		Белоглинский район

Места размещения ТКО

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района места размещения ТКО не запланированы.

Сбор ТКО

Сбор ТКО на территории Ачуевского сельского поселения будет осуществляться компанией ООО «Экотехпром» в местах сбора ТКО.

Нормы накопления ТКО

Проблема утилизации отходов производства и потребления сохраняет свою чрезвычайную актуальность на расчетный срок внесения изменений в генеральный план. Согласно демографическому прогнозу на 2043 год максимальная численность населения муниципального образования составит 700 человек.

Норматив накопления твердых коммунальных отходов для населения Краснодарского края утвержден Постановлением Главы администрации (Губернатор) Краснодарского края № 175 от 17.03.2017 г. (в ред. Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19.08.2019 N 528). В соответствии с распределением муниципальных образований Краснодарского края по категориям, согласно приложению 3 данного постановления Ачуевское сельское поселение отнесено к 5 категории, для которой норма накопления составляет:

- для многоквартирных жилых домов – 219,44 кг/год (2,24 м3/год), из них КГО 15,93 кг/год (0,15 м3/год). Плотность отходов 98 кг/м3;

- для индивидуальных жилых домов – 262,08 кг/год (2,34 м3/год), из них КГО 8,02 кг/год (0,07 м3/год). Плотность отходов 112 кг/м3;

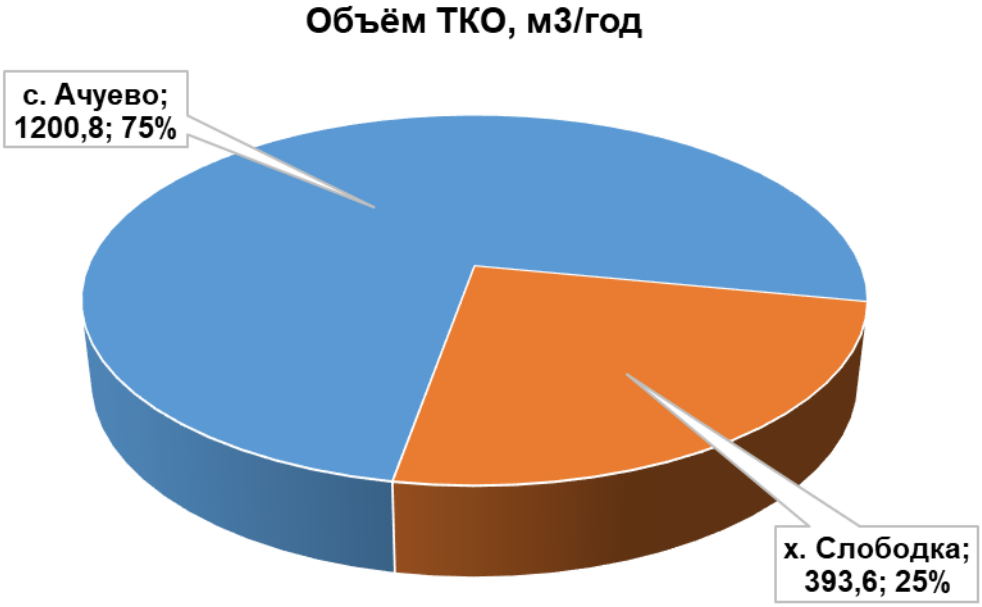
Укрупненный расчетный объем образования ТКО от жилищного фонда муниципального образования Ачуевского сельского поселения на расчетный срок представлен в таблице ниже.

Таблица № 5.11-2

№ п/п	Наименование населенного пункта	Население, человек		Объем ТКО				Из них КГО	
		МКД*	ИЖС*	куб. м		тонн		куб. м	
				МКД	ИЖС	МКД	ИЖС	МКД	ИЖС
1	с. Ачуево	394	136	882,6	318,2	86,4	35,6	59,1	9,5
2	х. Слободка	42	128	94,1	299,5	9,2	33,5	6,3	9
Всего:		436	264	976,6	617,8	95,7	69,2	65,4	18,5

Расчёт образования объёма ТКО в Ачуевском сельском поселении

Рисунок № 5.11-1



Раздельный сбор ТКО

Внесением изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения начато внедрение раздельного сбора отходов, который возможно реализовывать на уровне администрации поселения в связке с региональным оператором и общественным участием.

Раздельный сбор ТКО на территории Краснодарского края внедряется поэтапно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и целевыми показателями Территориальной схемы:

Первый этап – с 1 июля 2020 г. разделение ТКО на пластик и несортированные ТКО;

Второй этап – с 1 июля 2023 г. разделение ТКО на органические (пищевые) отходы, пластик и несортированные ТКО;

Третий этап – с 1 июля 2024 г. разделение ТКО по следующим фракциям: органические (пищевые) отходы, стекло, бумага, пластик, несортированные ТКО.

5.12 МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ

Внесением изменений в генеральный план предусмотрено размещение нового кладбища общей площадью 0,77 га на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района в х. Слободка.

Площадь кладбищ традиционного захоронения, исходя из расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения кладбищами традиционного захоронения (0,24 га на 1000 жителей) учитывая проектную численность населения 700 человек необходимо запроектировать не менее 0,17га. Размер участка земли на территориях кладбищ для погребения умершего устанавливается органом местного самоуправления таким образом, чтобы гарантировать погребение на этом же участке земли умершего супруга или близкого родственника.

5.13 ПЛАНИРУЕМЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Санитарно-защитные и охранные зоны.

На территории Ачуевского сельского поселения планируются санитарно-защитные зоны, где градостроительная деятельность допускается ограниченно. В п. Ачуево планируются локальные очистные сооружения производительностью 950 м3/сутки с санитарно-защитной зоной 20 м и в х. Слободка производительностью 50 м3/сутки с санитарно-защитной зоной 15 м.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Режим территории санитарно-защитной зоны. Градостроительные ограничения.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных садовых,

огороднических участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

5.13.1 ПЛАНИРУЕМЫЕ ОКРУГА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ СЕЛА АЧУЕВО В СЛАВЯНСКОМ РАЙОНЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Согласно Постановлению главы администрации Краснодарского края от 7 августа 1997 г. № 332, село Ачуево является курортом местного значения, поэтому приоритеты в экономике отдаются развитию курортной отрасли. Строительство курортного комплекса на побережье Азовского моря является одним из приоритетных инвестиционных проектов, намеченных к реализации «Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года».

Рассматривая село Ачуево как курорт местного значения, необходимо приложить все усилия для сохранения его рекреационного потенциала.

Первоочередной задачей в этом направлении является разработка проекта округа санитарной охраны курорта. В связи с этим был разработан **проект округа санитарной охраны села Ачуево в Славянском районе Краснодарского края.**

Проект разработан Научно-исследовательским институтом прикладной и экспериментальной экологии ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ в 2019. На данный момент проект находится на стадии согласования.

В пределах округа санитарной охраны курорта Ачуево защите подлежат следующие природные ресурсы (объекты):

- лечебный климат;
- акватория Азовского моря, река Кубань рукав Протока и другие водные объекты, предназначенные для отдыха и лечебно-оздоровительных целей;
- пляжи водных объектов и прилегающие к ним территории, используемые для лечебных процедур на воздухе;
- лесонасаждения, лесопарки, курортные парки и другие зеленые насаждения, имеющие лечебно-оздоровительные свойства и выполняющие санитарно-гигиенические функции.

Функциональное зонирование округа санитарной зоны курорта села Ачуево должно проводиться в соответствии с законодательством Российской Федерации, режимом хозяйствования, проживания, природопользования, обеспечивающим защиту и сохранение природных лечебных ресурсов и лечебно-оздоровительной местности с прилегающими к ней участками от загрязнения и преждевременного истощения.

В составе округа санитарной (горно-санитарной) охраны выделяется до трех зон.

На территории первой зоны запрещаются проживание и все виды хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий.

На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению (в ред. Федерального закона от 30.12.2008 N 309-ФЗ).

На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением (в ред. Федерального закона от 30.12.2008 N 309-ФЗ).

5.14 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Согласно стратегии экологической безопасности Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной указом Президента Российской Федерации от 19.04.2017 № 176, целями государственной политики в сфере обеспечения экологической безопасности являются сохранение и восстановление природной среды, обеспечение качества окружающей среды, необходимого для благоприятной жизни человека и устойчивого развития экономики, ликвидация накопленного вреда

окружающей среде вследствие хозяйственной и иной деятельности в условиях возрастающей экономической активности и глобальных изменений климата.

Реализуемые и планируемые мероприятия в рамках государственных и муниципальных программ в области улучшения экологического состояния территории Ачуевского сельского поселения имеют общее направление на поддержание действующей системы природоохранных мероприятий, в то время как качество компонентов природной среды за последнее десятилетие имеет тенденцию к ухудшению, что в свою очередь говорит о недостаточности проводимых в настоящее время мероприятий по улучшению экологического состояния. Проводимые мероприятия имеют узкую (локальную) направленность действия, что с учетом существующих экологических проблем поселения, не позволяют кардинально улучшить ситуацию.

Необходимо отметить, что улучшение экологического состояния является комплексной задачей, решение которой во многом зависит от проводимых мероприятий в иных областях развития поселения - в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожного строительства и др.

Проектные решения внесения изменений в генеральный план Ачуевского сельского поселения Славянского района разработаны с учетом требований законодательства в области охраны окружающей среды, строительных и санитарно-гигиенических норм и направлены на обеспечение экологической безопасности, комфортных условий проживания населения и рациональное природопользование при устойчивом социально-экономическом развитии поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.07.2008 № 569 «Об утверждении Правил согласования размещения хозяйственных и иных объектов, а также внедрения новых технологических процессов, влияющих на состояние водных биологических ресурсов и среду их обитания» при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции городских и сельских поселений должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды, обеспечивающие благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека, а также для обитания растений, животных и других организмов, устойчивого функционирования естественных экологических систем.

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот целинных земель заболоченных, прибрежных и занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, использовании лесов, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристических маршрутов и организации мест массового отдыха населения и осуществлении других видов хозяйственной деятельности должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий.

В соответствии с частью 1 статьи 60 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», растения, относящиеся к видам, занесённым в красные книги Российской Федерации и (или) субъекта Российской Федерации, повсеместно подлежат изъятию из хозяйственного использования. Запрещается

деятельность, ведущая к сокращению численности этих растений и ухудшающая среду их обитания.

Приоритетность природно-экологического принципа в решении планировочных задач, сбалансированность социально-экономического развития и требований экологической безопасности и рационального природопользования способствуют достижению главной цели территориального планирования – обеспечению устойчивого развития территории.

Планировочная структура природно-экологического каркаса муниципального образования Ачуевского сельского поселения включает:

- озелененные территории общего пользования,
- водные объекты с водоохранными зонами;
- зоны озелененных территорий ограниченного пользования (озелененные территории жилых кварталов, образовательных, медицинских, спортивных площадок, промышленных предприятий);
- зоны озелененных территорий специального назначения (озелененные территории санитарно-защитных зон, водоохранных зон, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, насаждения вдоль автомобильных дорог и т.п.);
- зоны природно-аграрных озеленённых ландшафтов (сельскохозяйственные угодья).

Перечень мероприятий по охране окружающей среды и улучшению экологического состояния территории.

В области охраны атмосферного воздуха:

- жилая застройка населенных пунктов, расположенная в шумовой зоне региональных и межмуниципальных автодорог, сохраняется при выполнении ряда мероприятий, направленных на оздоровление среды обитания человека. Для обеспечения снижения уровня шума и запыленности до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам необходима организация санитарно-защитных зон между территорией источника воздействия и застройкой жилой зоны. Это – периметральное озеленение и строительство специальных экранов, обеспечивающих ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей, защиту от шумового и пылевого воздействия; применение новых технологических достижений при ремонте и реконструкции жилых и общественных зданий – установка звуко- и пыленепроницаемых оконных и дверных блоков и другие мероприятия.

Мероприятия по охране водных объектов:

- сохранение и восстановление чистоты водотоков и водоемов;
- необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных;
- осадков для удобрения и других целей;
- для территории водоохранной зоны предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению и определяются режимы хозяйственной деятельности.
- запрет и контроль сброса неочищенных сточных вод в водные объекты;

В области охраны почв:

- выявление, ликвидация и рекультивация всех несанкционированных мест размещения отходов;

- развитие системы санитарной очистки территории с подключением к ней всех территорий населенных пунктов;
- проведение противоэрозионных мер
- увеличение количества зеленых насаждений на территории населенных пунктов;
- мониторинг загрязнений и деградации почв.
- охрана плодородного слоя почвы.
- охрана ценных сельскохозяйственных угодий. Сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевых ресурсов, подземных вод:

- соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых;
- проведение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, государственный учет работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами;
- обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов;
- достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождений полезных ископаемых;
- охрана месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;
- предотвращение загрязнения недр при проведении работ, связанных с пользованием недрами, особенно при подземном хранении нефти, газа или иных веществ и материалов, захоронении отходов I - V классов опасности, сбросе сточных вод, размещении в пластах горных пород попутных вод, вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд, вод, образующихся у пользователей недр, осуществляющих разведку и добычу, а также первичную переработку калийных и магниевых солей;
- соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых и подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;
- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технического водоснабжения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения.

Мероприятия по приведению саночистки поселения в соответствие с требованиями природоохранного и санитарно-гигиенического законодательства:

- необходима организация работы по выявлению и ликвидации несанкционированных свалок, захламленных участков территории поселения с последующей их рекультивацией и восстановлением почвенного покрова.
- организация на территории Ачуевского сельского поселения раздельного сбора ТБО.

Мероприятия по охране животного и растительного мира:

При застройке перспективных районов сельского поселения строительным организациям следует учитывать требования Федерального Закона «О животном мире» №52-ФЗ от 24.04.1995 (с изменениями на 11 июня 2021 года), Федерального Закона «Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов» №209-ФЗ от 24.07.2009 г. в части сохранения объектов животного мира и среды их обитания при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи.

6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Настоящий раздел включает основные инженерные и технические решения по зонированию территории Ачуевского сельского поселения Славянского района в мирное и военное время с точки зрения повышения устойчивости ее функционирования, защиты и жизнеобеспечения населения в военное время и в случае ЧС техногенного и природного характера.

1. Результаты анализа возможных последствий воздействия ЧС техногенного и природного характера, а также при ведении военных действий.

Зонирование территории в соответствии с СП 165.1325800.2014.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» от 03.10.1998 № 1149 (с изменением ПП РФ от 22 октября 2015 г. N 1131), проектируемая территория не отнесена к особой, I и II группе по ГО.

В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014, территория находится в зоне возможного катастрофического затопления в результате аварий на ГОО.

В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014, территория частично находится в зоне возможных сильных разрушений от взрывов происходящих в мирное и военное время на ПОО. Территория поселения находится в зоне светомаскировки.

В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014, проектируемая территория сельского поселения не попадает в зоны возможного химического заражения ХОО, возможного радиоактивного загрязнения РОО, возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения по всей территории района, возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты).

В соответствии с изм.1 СП 165.1325800.2014 здания и сооружения в зоне возможных разрушений от обычных средств поражения получат преимущественно средние и слабые разрушения со снижением их эксплуатационной пригодности, при этом опасность обрушения, а, следовательно, и зона образования завала отсутствует. В связи с этим план «желтых линий» - максимально допустимых границ зон возможного образования завалов от зданий не разрабатывается. При этом ширина городских автомагистралей между «желтыми линиями» должна составлять не менее 7 м.

Аварии на объектах транспорта на проектируемой территории в случае применения обычных средств поражения не прогнозируются. Опасные грузы по территории Ачуевского сельского поселения Славянского района не перевозятся.

В соответствии с Решением КЧС №838 от 28.02.2020 г., согласно перечня потенциально-опасных объектов Краснодарского края рядом расположенные объекты ХОО, ПОО, РОО, в зону поражения от которых может попадать рассматриваемая территория, отсутствуют.

Перечень возможных источников ЧС техногенного и природного характера, которые могут оказывать воздействие на территорию поселения.

- возможные последствия при авариях на ГОО;
- возможные последствия при авариях на ПОО;
- возможные последствия террористических актов;
- природные опасности в виде:

1. землетрясений силой до 7-8 баллов;
2. подтопления;
3. затопления;
4. сильного ветра силой до 41 м/с;
5. природные пожары.

Анализ воздействия возможных источников ЧС техногенного характера.

ГОО.

В соответствии с Решением КЧС №838 от 28.02.2020 г. объекты ГОО, в зону поражения от которых может попадать рассматриваемая территория, представлены Краснодарским водохранилищем, ФГБУ "Краснодарское водохранилище" – 1 класс опасности.

Согласно «Декларации безопасности Краснодарского водохранилища» параметры волны прорыва и зоны возможного затопления в случае гидродинамической аварии на плотине Краснодарского водохранилища, а также при прорыве ограждающих польдеры дамб определены ННПЦ Академии водохозяйственных наук.

В случае гидродинамической аварии на сооружениях напорного фронта Краснодарского водохранилища прорывная волна пройдет по территории 11 административных районов и городов Краснодарского края и двух административных районов Республики Адыгея. В зоне затопления окажется 90% населенных пунктов в Красноармейском районе, 53% - в Славянском районе, 48% - в Абинском районе, 19% - в Крымском районе и 13% - в Северском районе Краснодарского края, а также 66% населенных пунктов в Тахтамукайском районе.

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района в зону затопления попадают населенные пункты: п.Ачуево, п.Слободка.

Согласно «Декларации безопасности Краснодарского водохранилища» рассматриваемая территория Ачуевского сельского поселения полностью попадает в зону **затопления со следующими характеристиками:**

- максимальная глубина затопления – 0-1 м;

- начало наводнения в часах от начала аварийного излива воды из водохранилища – 120 часов.

Для I класса сооружений приемлемый (допустимый) уровень риска по значению вероятности аварии ГТС в соответствии с СП 58.13330.2012 составляет $5*10^{-5}$.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» Приложения к приказу МЧС России №429 от 05.07.2021 г., в качестве источников техногенных ЧС идентифицируются аварии на гидротехнических сооружениях, пповреждение или разрушение гидротехнического сооружения, повлекшее за собой неконтролируемый сброс воды из поверхностного водного объекта, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в ГОСТ Р 22.2.10-2016 Приложение В.1, на проектируемой территории по опасности ЧС в результате аварий на ГОО выделены зоны жесткого контроля.

В пределах границы поселения располагается дамба обвалования реки Протоки, для защиты территории от затопления при паводках.

Сравнительный анализ результатов расчетов позволил выявить наиболее вероятные сценарии развития ЧС в результате разрушения дамбы на реке Протока выше по течению с.Ачуево и х.Слободка.

Проанализированные возможные чрезвычайные ситуации на ГТС являются менее опасными и, как подтверждается опытом последних лет, а также результатами имитационного моделирования, выполнявшегося в процессе разработки паспорта безопасности территории Ачуевского сельского поселения, носят случайный характер и чаще всего не сопровождаются динамично возрастающими масштабными последствиями. Разрушение рассматриваемого объекта не приведет к образованию мощной гидродинамической волны.

ПОО.

В соответствии с Решением КЧС №838 от 28.02.2020 г. ПОО, в зону поражения от которых может попадать рассматриваемая территория, отсутствуют.

Территория расположена в пределах Западно-Кубанской нефтегазоносной области. На территории Ачуевского СП ведется изучение Прибрежно-Новотитаровского участка (согласно лицензии КРД 03974 НР, Черноерковское нефтегазоконденсатное месторождение, Северо-Прибрежное нефтегазоконденсатное месторождение, Южно-Черноерковское нефтяное месторождение, Западно-Морозовское нефтяное месторождение, Песчаное нефтегазоконденсатное месторождение, Восточно-Прибрежное нефтегазоконденсатное месторождение, Прибрежное нефтегазоконденсатное месторождение). В пределах поселения добыча нефти, газа, газового конденсата в настоящее время не ведется.

На территории Ачуевского СП действующая и проектируемая газотранспортная система включает газопроводы, ПРГ: ГРП, ШРП; и котельные.

Источником газоснабжения с. Ачуево и х. Слободка Ачуевского сельского поселения Славянского района является существующая АГРС «Мостовяновское месторождение» (п.Голубая Нива) с выходным давлением 0,3 МПа (3кгс/см2).

Эксплуатацию распределительных газопроводов и газового оборудования на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района осуществляет ОАО «Славянскгоргаз».

Подача природного газа потребителям Ачуевского сельского поселения осуществляется по существующим распределительным газопроводам среднего и низкого давлений. Новых потребители планируется снабжать газом по газопроводам среднего давлений, запроектированных и построенных в соответствии с проектными схемами газоснабжения.

Схема газоснабжения Ачуевского сельского поселения принята двухступенчатая и состоит из распределительных газопроводов среднего давления от газораспределительной станции (АГРС) до газораспределительного пункта (ПРГ: ГРП, ШРП) и распределительных газопроводов низкого давления от (ПРГ: ГРП, ШРП) по территории населенных пунктов до потребителей.

На данной стадии проектирования газопроводы низкого давления не рассматриваются.

Протяженность газовых сетей высокого давления диаметром от 75 до 150 мм составляет – 7,1 км; среднего давления диаметром до 75 мм– 0,3 км; среднего давления диаметром от 75 до 150 мм – 3,1 км; среднего давления диаметром свыше 150 мм составляет – 1,5 км.

Теплоснабжение с. Ачуево осуществляется от одной существующей водогрейной котельной, которая отапливает школу №52. В котельной установлены 2 котла на газообразном топливе. А также проектируемой газовой котельной.

Котельные в х. Слободка отсутствуют. Существующая индивидуальная одноэтажная и малоэтажная застройка обеспечивается теплом от индивидуальных газовых котлов (АОГВ).

Аварии на сетях газоснабжения, газораспределения.

На сетях газоснабжения максимальными по последствиям являются следующие аварии:

6. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на газопроводах, отходящих трубопроводах ГРС.
7. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ПРГ: ГРП, ШГРП.
8. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

Аварии №1.

Для оценки зон действия основных поражающих факторов, социального и финансового ущерба при авариях на ГРС использовалась «Отраслевая методика расчета ожидаемого материального и экологического ущерба, а также числа пострадавших при авариях на объектах по транспортировке природного газа для решения задач декларирования промышленной безопасности и обязательного страхования ответственности» ОАО «Газпром», 2001 г.

Осредненная частота возникновения аварий на ГРС составляет примерно $1x10^{-3}$ в год. Доля аварий с загоранием (взрывом) газа может быть принята (согласно оценкам) равной 40%. Из них доля аварий, приходящихся на подводящие газопроводы и аппараты очистки газа, принята 1/3, а на узлы редуцирования и измерения расхода газа – 2/3.

Взрывы газа внутри помещений ГРС могут привести к негативному воздействию только на находящийся там в этот момент технический персонал. Согласно расчетам,

они не окажут какого-либо негативного влияния на людей и оборудование за пределами самих зданий (технический персонал ГРС составляет не более 2-х человек в рабочую смену).

Реально при крупной аварии может пострадать только 1 оператор ГРС. Ожидаемая частота такого события, согласно оценкам, не превысит значений 3-5х10^{-4} 1/ год.

В качестве сценариев аварий, способных оказать негативное воздействие на объекты вне ограждений территории ГРС, рассмотрены только аварийные разрывы подводящих трубопроводов и емкостного оборудования, размещенных на открытых площадках.

Ожидаемые характеристики пожаров и масштабы термического поражения при разрывах технологического оборудования, а также надземных и подземных трубопроводов:

Таблица №6 -1

Технологические элементы (сосуды, трубопроводы)	**Длина «струевого пламени», м**	**«Пожар в котловане»**	
		Радиус зоны 100% поражения, м	**Радиус зоны 1% поражения, м**
Высокого давления	85	15	18
Низкого давления	66	13	15

Согласно таблицы 4-1 Руководства по безопасности утв. Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №144 от 11.04.2016 г., величина частоты разгерметизации для объектов газоснабжения, если весь объем выбрасывается мгновенно составляет:

- Ду до 75мм - 1*10^{-6} м.-год.
- Ду от 75 до 150мм - 3*10^{-7} м.-год.
- Ду более 150мм - 1*10^{-7} м.-год.

Т.е. частоты разгерметизации на сетях газоснабжения Ачуевского СП составят для:

- Ду от 75мм до 150 мм суммарной протяженностью существующих и планируемых газопроводов высокого давления – 7100 м*3*10^{-7} м.-год =2,13*10^{-3}.
- Ду до 75мм суммарной протяженностью существующих и планируемых газопроводов среднего давления – 300 м*1*10^{-6} м.-год =3,0*10^{-4}.
- Ду от 75мм до 150 мм суммарной протяженностью существующих и планируемых газопроводов среднего давления – 3100 м*3*10^{-7} м.-год =9,3*10^{-4}.
- Ду свыше 150 мм суммарной протяженностью существующих и планируемых газопроводов среднего давления – 1500 м*1*10^{-7} м.-год =1,5*10^{-4}.

Установлено, что даже при самых консервативных исходных предпосылках, на территории площадки типовой ГРС уровень потенциального риска составляет 10^{-6}..10^{-4} в год. Для объектов, удаленных на 20..30 метров от ГРС, уровень потенциального риска не превышает значений 10^{-5} в год. Для объектов, удаленных на 50 и более метров от ГРС, уровень потенциального риска заведомо ниже величины 10^{-6} в год.

С учетом доли времени (в течение года) пребывания «третьих лиц» на объектах вблизи ГРС, в т. ч. на открытом воздухе и степени защищенности этих объектов от термического воздействия пламени (тип здания, наличие оконных проемов, обращенных в сторону ГРС и т.п.), реальные значения индивидуального риска будут в 10..20 раз ниже значений потенциального риска и не будут превышать значений, принятых в международной практике как допустимые.

Частоты полной разгерметизации в год, реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для технологических трубопроводов диаметром 250 мм составляет $1,5x10^{-8}$.

Аварии №2.

Согласно п. 6.3 МУ АРА, частота возникновения аварий на ПРГ: ГРП, ШРП составляет приблизительно $5x10^{-4}$. Из этого числа аварии со взрывами и пожарами составляют не более 30 %, т.е. ~ $1,7x10^{-4}$случаев.

Радиус зоны термического поражения людей с летальным исходом не превышает 5 метров. Число погибших не превышает 1 чел. (случайный пешеход или рабочий эксплуатационно-ремонтной бригады).

Аварии №3.

На котельных максимальной по последствиям аварией является взрыв природного газа, связанный с полным разрывом газопровода, обеспечивающего подачу топливного газа в помещения котельной.

Принималось, что система автоматики не срабатывает и отключение производится вручную (1-й вариант аварии), а также, что система автоматики срабатывает, но вероятность отказа превышает $1x10^{-6}$ $год^{-1}$, и не обеспечивается резервирование ее элементов (2-й вариант аварии).

Выбор данного варианта максимальной по последствиям аварии обусловлен максимальным объемом утечки топливного газа. Рассматриваемый вариант аварии является наименее вероятным и носит гипотетический характер.

Частота отказа технологических трубопроводов (в данном случае следует использовать данные для технологических трубопроводов, вследствие схожих характеристик труб и условий эксплуатации) составляет 5×10^{-6} $м^{-1}$ $год^{-1}$, и только в 10% случаев отказ носит катастрофический характер, то есть частота полного разрыва трубопровода составляет 5×10^{-7} $м^{-1}$ $год^{-1}$. В остальных 90% случаев предполагается утечка через отверстие диаметром 25 мм до тех пор, пока она не будет остановлена (частота реализации указанного варианта аварии – $4,5\times10^{-6}$ $м^{-1}$ $год^{-1}$).

Вследствие отсутствия значимой статистики по вероятности воспламенения газа после утечки в подобных зданиях, предполагалось, что вероятность воспламенения равна 0,8 (в 80% случаев аварий).

Удельная частота возникновения сценария сгорания газа с развитием избыточного давления может составить 4×10^{-7} $м^{-1}$ $год^{-1}$.

С точки зрения поражения людей, сценарий рассеивания газа без горения опасности не представляет. С учетом частоты реализации рассматриваемого варианта максимальной по последствиям аварии, удельная частота возникновения сценария рассеивания газа без горения может составить 1×10^{-7} $м^{-1}$ $год^{-1}$.

При возникновении 1-го варианта аварии в помещение котельной будет выброшено, в среднем, 7,633 $м^3$ газа, что соответствует массе газа 4,464 кг. При взрыве газовоздушной смеси в помещении уровень избыточного давления может достигнуть 11,59 кПа, что, согласно таблице 2 /2/ соответствует умеренному повреждению здания (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.).

При возникновении 2-го варианта аварии в помещение котельной будет выброшено примерно 0,382 $м^3$ газа, что соответствует массе газа 0,223 кг. При взрыве газовоздушной смеси в здании уровень избыточного давления может достигнуть 0,58 кПа, что соответствует отсутствию повреждения здания.

Взрывы газа внутри помещения котельной могут привести к негативному воздействию только на находящийся там в этот момент технический персонал.

Согласно расчетам, они не окажут какого-либо негативного влияния на людей и оборудование за пределами самих зданий (технический персонал котельной составляет не более 2-х человек в рабочую смену). Реально при крупной аварии может пострадать только 1 оператор.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» Приложения к приказу МЧС России №429 от 05.07.2021 г., в качестве техногенных ЧС идентифицируются взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для производственного или складского назначения - разрушение сооружений и (или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, неконтролируемый взрыв и (или) выброс опасных веществ, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; аварии на объектах газораспределительных систем - нарушение условий жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки и более.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории поселения относятся:

- Пожары в зданиях.

Согласно данным официальной статистики («Пожары и пожарная безопасность»: Статистический сборник/ Под общ. Ред. Е.А. Серебренникова, А.В. Матюшина – М.: ВНИППО), количество пожаров в жилых зданиях ежегодно составляет 72-73% (0,72-0,73) об общего числа пожаров в зданиях. Пожары возникают практически во всех помещениях жилых зданий. Но наиболее часто это происходит в жилых комнатах (46%), кухнях (10%), коридорах (5%) и вспомогательных помещениях – подвалах (6%), чердаках (6%), лестничных клетках (8 %), верандах и террасах (6%), балконах и лоджиях (3%), а также в мусоропроводах (5%) и других (5%).

- Аварии на сетях тепло-, водо-, электроснабжения.

На тепловых сетях, проходящих по рассматриваемой территории, возможны разрывы, что может привести к прекращению подачи тепла в помещения, а в зимнее время – к размораживанию систем отопления.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемых территорий.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в здания проектируемых районов, однако не приведут к крупной аварии со взрывом или большой загазованностью.

Число пострадавших будет зависеть от наличия людей в названных помещениях, поведения рабочих и служащих, а также других факторов.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» Приложения к приказу МЧС России №429 от 05.07.2021 г., в качестве источников техногенных ЧС идентифицируются аварии на объектах водоснабжения, электроэнергетики - нарушение условий жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки и более; объектах теплоснабжения – нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки и более при условии: температура воздуха в жилых комнатах более суток фиксируется ниже +18°С в холодный период (теплый период - ниже +20°С).

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в ГОСТ Р 22.2.10-2016 Приложение В, проектируемая территория по опасности ЧС в результате аварий на ПОО: сетях межпоселкового газоснабжения, ПРГ, котельных относится к зоне приемлемого риска, а в зоне возможных полных,

сильных разрушений зданий (т.е. безвозвратных потерь и полного поражения людей), формируемые последствиями аварий на ПОО – к зоне жесткого контроля.

Терроризм. Объектами терактов на территории могут быть места массового скопления людей (общественные, административные, жилые здания, спортивные объекты, зоны отдыха), объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

Возможные типы взрывчатых устройств, применяемых террористами, и предметы, в которых эти устройства могут располагаться, а также зоны распространения поражающего фактора (воздушной ударной волны) от них:

Таблица №6 -2

Тип взрывчатого устройства или предмет, где взрывчатое устройство размещено	**Радиус зоны распространения поражающего фактора, м**
Граната РГД-5	не менее 50
Граната Ф-1	не менее 200
Тротиловая шашка массой 200 г	45
Тротиловая шашка массой 400 г	55
Пивная банка 0,33 л	60
Мина МОН-50	85
Чемодан (кейс)	230
Дорожный чемодан	350
Автомобиль типа «Жигули»	460
Автомобиль типа «Волга»	580
Микроавтобус	920
Грузовая автомашина (фургон)	1240

Анализ статистических данных показывает, что частота реализации опасности от террористических актов в нашей стране составляет $1{,}4\times10^{-7}$ случаев/год.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» Приложения к приказу МЧС России №429 от 05.07.2021 г., в качестве источника техногенной ЧС идентифицируются обнаружение (взрыв) взрывоопасного предмета:

- Обнаружение авиационных бомб и фугасов в населенном пункте - любой факт.
- Взрыв взрывоопасного предмета (авиационная бомба, артиллерийский боеприпас, мина, фугас, граната, тротиловая шашка, взрывчатые материалы промышленного назначения), в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в ГОСТ Р 22.2.10-2016 Приложение В, проектируемая территории по опасности ЧС в результате террористических актов относится к зоне приемлемого риска.

Анализ воздействия возможных источников ЧС природного характера.

К опасным природным геологическим и гидрологическим явлениям и процессам, возможным на рассматриваемой территории в соответствии с инженерно-геологическим районированием, относятся землетрясений, подтопления, затопления, штормовой нагон воды.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ

Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы», приведен в таблице №6-3.

Таблица №6 -3

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар; Деформация горных пород; Взрывная волна; Извержение вулкана; Нагон волн (цунами); Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; Затопление поверхностными водами; Деформация речных русел
	Физический	Электромагнитное поле
Штормовой нагон воды	Гидродинамический	Удар волны. Гидродинамическое давление потока воды. Размывание грунтов. Затопление территории. Подпор воды в реках
Наводнение. Половодье. Паводок. Катастрофический паводок.	Гидродинамический	Поток (течение) воды.
	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов.
Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
	Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов; Коррозия подземных металлических конструкций

Землетрясения.

Фоновая сейсмичность территории согласно карты ОСР-97(А), СниП 11-07-87-2000* и СНКК 22-301-2000* составит – 7 и 8 баллов. На территории пойменных террас рек Кубани и Протоки и низменной заболоченной дельты категория грунтов по сейсмическим свойствам – III, следовательно, итоговая сейсмичность составит – 8 и 9 баллов, на остальной территории категория грунтов по сейсмическим свойствам – II, следовательно, итоговая сейсмичность равна исходной. Территорию изысканий почти в субширотном направлении пересекает Новотитаровский тектонический разлом.

Частота возникновения землетрясений интенсивностью 7 баллов может составить до $2*10^{-3}$ $1*10^{-3}$, 8-9 баллов – $2*10^{-4}$.

На основании Приложения 1 «Методики оценки последствий землетрясений» «Сборника методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС», Книга 1, указанная сейсмичность может привести к разрушениям зданий и сооружений в населенных пунктах Ачуевского сельского поселения, соответствующим степеням:

Таблица №6 -4

Конструктивное решение здания, сооружения или оборудования	Степень разрушения			
	слабая	средняя	сильная	полная
Жилые, общественные и промышленные здания				
Кирпичные с несущими и наружными и внутренними продольными стенами и				

Конструктивное решение здания, сооружения или оборудования	Степень разрушения			
	слабая	средняя	сильная	полная
железобетонными перекрытиями, малоэтажные				
Кирпичные с несущими и наружными и внутренними продольными стенами и железобетонными перекрытиями с антисейсмической защитой, малоэтажные				
Каркасно-кирпичные с железобетонными перекрытиями, малоэтажные				
Каркасно-кирпичные с железобетонными перекрытиями с антисейсмической защитой, малоэтажные				
Бетонные или железобетонные крупноблочные, малоэтажные				
Бетонные или железобетонные крупноблочные с антисейсмической защитой, малоэтажные				
Железобетонные крупнопанельные, малоэтажные				
Железобетонные крупнопанельные с антисейсмической защитой, малоэтажные				
Железобетонные крупнопанельные с несущими наружными стенами и внутренним продольным каркасом, малоэтажные				
Железобетонные крупнопанельные с несущими наружными стенами и внутренним продольным каркасом с антисейсмической защитой, малоэтажные				
Железобетонные объемно-блочные, малоэтажные				
То же с антисейсмической защитой				
Железобетонные каркасные зального типа, железобетонные большепролетные и железобетонные купольные				
То же с антисейсмической защитой				
Малоэтажные с металлическим каркасом, покрытием и стенами из листового металла				
Малоэтажные с металлическим каркасом, покрытием и стенами из листового металла с антисейсмической защитой				
Малоэтажные с деревянным каркасом и трехслойным клеефанерным каркасом, панелями покрытия и стен без и с антисейсмической защитой				
Сооружения подземного пространства				
Подвалы зданий и сооружений: стены и покрытия из ребристых железобетонных плит				
Подвалы зданий и сооружений: стены из ребристых плит, покрытия из плоских плит;				
Подвалы зданий и сооружений: стены из железобетонных панелей, покрытие из плоских плит; стены из фундаментных блоков, покрытие из ребристых плит; стены из фундаментных блоков,				

Конструктивное решение здания, сооружения или оборудования	Степень разрушения			
	слабая	средняя	сильная	полная
покрытие из плоских плит				
Автомобильные гаражи железобетонные; Пешеходные тоннели; Автотранспортные панели				
Защитные сооружения				
Убежища встроенные, отдельностоящие, БВУ				
ПРУ, укрытия				
Коммунально-энергетические сети				
Подземные стальные трубопроводы на сварке диаметром 350 мм и больше				
Подземные чугунные керамические трубопроводы, соединенные при помощи раструбов и асбоцементные на муфтах				
Трубопроводы на металлических или железобетонных эстакадах				
Подземные сети (водопровод, канализация, теплотрасса) в каналах				
Трубопроводы, проложенные по земле (настилам, низким опорам и т.д.)				
Обсадочные трубы скважин; смотровые колодцы и задвижки на коммунально-энергетических сетях; коллекторы из объемных блоков				
Непроходные каналы теплотрасс, тепловые камеры				
Водопроводные башни				
Наземные насосные станции				
Заглубленные насосные станции				
Наземные металлические резервуары и емкости				
Подземные металлические и железобетонные резервуары				
Подземные кабельные линии				
Воздушные ЛЭП высокого напряжения				
То же низкого напряжения на деревянных опорах				
Антенные устройства				
Галереи энергетических коммуникаций на металлических или железобетонных эстакадах				
Водо-, газо-, электро- и канализационные сети и арматура к ним, проложенные и установленные внутри зданий и сооружений	Степени разрушения определяются с учетом степени разрушения зданий и сооружений			

Согласно Приложению 2 «Методики…», степени разрушений зданий и сооружений в населенных пунктах Ачуевского сельского поселения, возможные при максимальных по последствиям землетрясениях, имеют характеристики:

Таблица №6 -5

Степени разрушения зданий, сооружений, оборудования			
Слабая	**Средняя**	**Сильная**	**Полная**
Жилые и общественные здания			
Частичное разрушение внутренних	Разрушение меньшей части несущих конструкций. Большая	Разрушение большей части несущих конструкций. При этом	Полное обрушение здания, от которого могут

Степени разрушения зданий, сооружений, оборудования			
Слабая	**Средняя**	**Сильная**	**Полная**
перегородок, кровли, дверных и оконных коробок, легких пристроек и др. Основные несущие конструкции сохраняются. Для полного восстановления требуется капитальный ремонт.	часть несущих конструкций сохраняется и лишь частично деформируется. Может сохраниться часть ограждающих конструкций стен, однако, при этом, второстепенные и несущие конструкции могут быть частично разрушены. Здание выводится из строя, но может быть восстановлено.	могут сохраняться наиболее прочные элементы здания, каркасы, ядра жесткости, частично стены и перекрытия нижних этажей. При сильном разрушении образуется завал. Восстановление возможно с использованием сохранившихся частей и конструктивных элементов. В большинстве случаев восстановление нецелесообразно.	сохраниться только поврежденные (или неповрежденные) подвалы и незначительная часть прочных элементов. При полном разрушении образуется завал. Восстановление здания невозможно.
Сооружения подземного пространства и защитные сооружения			
Незначительные деформации основных конструктивных элементов. В растянутой зоне бетона появляются трещины, которые не нарушают герметичности сооружений. Незначительные сдвиги и трещины в соединениях конструктивных элементов. Возможно частичное разрушение выходов и образование в них завалов.	Деформация и смещение стен, покрытий, рам, дверей, разрушение примыкающего к сооружению участка входа. Разрушению подвержены менее 50% несущих конструкций. Начало разрушений сжатой зоны бетона, в элементах появление трещин, которые могут нарушать герметичность. Для восстановления сооружений требуется капитальный ремонт.	-	-
Коммунально-энергетические сети			
Частичное повреждение стыков труб, оборудования, контрольно-измерительных приборов. Незначительная деформация линий электропередач. Частичное повреждение верхней	Разрывы и деформации труб в отдельных местах, повреждение стыков, фильтров, отстойников и др. оборудования, выход из строя КИП. Деформация и разрушение отдельных опор линий	Разрушение и деформация большей части труб, кабелей; сдвиг трубопроводов в поперечном направлении, повреждение отстойников, насосного и др. оборудования. Деформация и падение линий электропередач,	-

Степени разрушения зданий, сооружений, оборудования			
Слабая	**Средняя**	**Сильная**	**Полная**
части смотровых колодцев, незначительные повреждения запорной арматуры. Небольшие вмятины на оболочках резервуаров и емкостей. При восстановлении меняются поврежденные элементы.	электропередач, схлестывание и обрыв проводов. Смещение на опорах, деформация оболочек резервуаров и подводящих трубопроводов. Появление трещин и пробоин в смотровых колодцах. При восстановлении выполняется капитальный ремонт с заменой поврежденных элементов.	обрыв проводов. Срыв с опор, опрокидывание и деформация оболочек резервуаров и емкостей. Обрыв подводящих трубопроводов и запорной арматуры. Восстановление невозможно.	

Отсутствие длительных рядов инструментальных наблюдений и системных исследований по палеосейсмичности затрудняет проведение статистических анализов по выведению закономерностей повторения прохождения землетрясений.

В то же время, предварительный анализ показывает, что средняя повторяемость землетрясений составляет:

- 8-ми бальных – 1 раз в 100 лет;
- 7-ми бальные – 1 раз в 11 лет;
- 6-ти бальные – 1 раз в 5 лет.

Реально же периоды сейсмической активности сменяются затишьем, и за 200 лет промежутки между землетрясениями составляют:

- для 7-ми бальных – от 1 до 37 лет;
- для 6-ти бальных – от нескольких месяцев до 16 лет;
- для 4-х и менее – в среднем 1,5 месяца.

За последние 200 лет на Западном Кавказе произошло два 8-ми бальных землетрясения, восемнадцать 7-ми бальных и сорок 6-ти бальных землетрясений.

На территории Краснодарского края с 1793 по 2003 годы произошло 104 землетрясения с магнитудой более 4.

Наиболее частые случаи землетрясений наблюдаются в сентябре – 14,4 %, октябре – 13,5 %, августе – 10,6 %, июле – 9,6 %.

Количество потерь людей при землетрясениях зависит от:

- конструктивных особенностей застройки;
- плотности населения и его полового и возрастного состава;
- времени суток при возникновении землетрясения;
- местонахождения граждан (в зданиях или вне их) в момент толчков.

Основными причинами несчастных случаев при землетрясении являются:

- разрушение (повреждение) зданий (падение кирпичей, карнизов, балконов, оконных рам, битых стёкол и т.д.);
- зависание и падение на проезжую часть улиц и тротуары разорванных электропроводов;

- пожары, вызванные утечкой газа из повреждённых труб и замыканием линий электропередач;
- падение тяжёлых предметов в зданиях;
- неконтролируемые действия людей в результате паники.

Соотношение погибших и раненых при землетрясении в среднем может составить 1:3, а тяжело- и легкораненых примерно 1:10, причем до 70 % раненых получают травмы мягких тканей, до 21 % - переломы, до 37 % - черепно-мозговые травмы, до 12 % - травмы позвоночника, до 12 % - травмы грудной клетки, до 8 % - травмы таза. У многих пострадавших будут наблюдаться множественные травмы, синдром длительного сдавливания, ожоги, реактивные психозы и психоневрозы. Как среди санитарных, так и среди безвозвратных потерь, будут преобладать.

Оценка медицинских последствий выполнена в соответствии с методикой прогнозирования и оценки медицинских последствий землетрясений ВНИИ ГОЧС, 1993 Кашеваров А.Н., Воропай С.В.

Наибольшие возможные потери среди населения при различных интенсивностях землетрясений на расчетный срок составит:

- 7 баллов: санитарные – пост.161 чел. + врем.904 чел., безвозвратные – пост.0 чел. + врем.0 чел.;
- 8 баллов: санитарные – пост.252 чел. + врем.1415 чел., безвозвратные – пост.28 чел. + врем.157 чел.;
- 9 баллов: санитарные – пост.315 чел. + врем.1769 чел., безвозвратные – пост.70 чел. + врем.393 чел.

Затопление.

Водными ресурсами изученной территории являются: Азовское море и р. Протока, оросительные системы.

Азовское море омывает территорию с северо-запада. Площадь Азовского моря (38000км^2). Это самое маленькое и самое мелководное (максимальная глубина -14м, средняя – 5-8м) море России.

Уровень воды в море постоянно меняется. Связывают эти колебания с деятельностью ветра, приводящей к сгонно-нагонным явлениям. Известны случаи, когда вода уходила от берега на расстояние от 500м до 1.5км.

Уровень Азовского моря подвержен значительной изменчивости не только в многолетнем ряду и от сезона к сезону, но и в течение каждого сильного шторма. Несколько условно можно выделить три составляющие режима уровня, контролируемые:

- водным балансом(объемный уровень);
- ветровым воздействием (сгонно-нагонные колебания уровня);
- гидравлической связью Азово-Черноморского бассейна с Мировым океаном (эвстатическая составляющая подъема уровня).

Нагонно-сгонные явления Азовского моря связаны с гидрометеорологическими условиями, и в ближайшем приближении к Славянскому району зафиксированы катастрофические нагоны в г.г. Темрюке и Приморско-Ахтарске в 1969 году.

Самое катастрофическое наводнение за последние два столетия произошло 1.03.1914 г. Подъем воды достигал 4.0-4.3 м. На Ачуевской косе было разрушено большинство построек.

В 1958 г. (материалы Гидрометиздат, Ленинград, 1962г.) в Гирле- Сладковское – Ачуево (маяк) наблюдения показали максимальный подъем уровня 1.62 (1.92 при средней отметке Азовского моря -0.3м).

28-29 октября 1969г. Из-за циклона произошел катастрофический нагон на Азовском море. Нагонной морской волной было затоплено 150 км юго-восточного побережья от ст. Ахтанизовской до г. Приморско-Ахтарска.

Ширина зоны затопления 8-10км, (наибольшая в районе г. Темрюка – 17км). В помещении рыбзавода Ачуева затопление наблюдалось до 1.5м.

Село Ачуево было почти полностью разрушено в 1969 году – во время ураганного подтопления со стороны Азовского моря.

Уровень нагонной волны принимается не менее 3.0 м.

В 2014, 2019 году имели место чрезвычайные ситуации связанные с затоплением территории в связи с нагонной волной со стороны Азовского моря и в результате резкого подъема уровня воды в реке Протока.

При нагонной волне на Азовском море возможно будут затоплены и разрушены базы отдыха, детские лагеря, здания рыболовецких бригад, возможно затопление села Ачуево, хутора Слободка.

Сведения в соответствии с паспортом безопасности Ачуевского СП:

Таблица №6 -6

Наименование реки (водоема)	Участок реки (водоема) перечень кодов СО, попадающих в ЗВС	Причина наводнения	Средняя продолжительность сут.	Период наводнения	Протяженность км.	Максимальный подъем уровня воды над нулем графика гидропоста	Преобладающий материал застройки в ЗВС	Количество населения в ЗВС тыс. чел.
р.Протока	с.Ачуево	нагонные явления Азовского моря	1	Весна, осень	3	1,5	Кирпич, щитовые	0,5
р.Протока	х.Слободка	Сброс воды из Краснодарского водохранилища	1	Март-июнь	2	1,0	щитовые	0,1

Затопление территории поверхностными водами распространено в низменной заболоченной дельте, в приустьевой части реки Протоки и на морской террасе. Развивается затопление и в плавнях.

Наводнения и подтопления - результат высоких паводков, ливневых дождей. Для территории Ачуевского сельского поселения наибольшую опасность представляют сезонные повышения уровня воды в реке Протока и ее притоках. Периодами

максимальной опасности являются февраль - март. Средняя продолжительность паводка составляет 3 суток.

При неблагоприятной обстановке на реке Протока возможно затопление населенных пунктов, находящихся в непосредственной близости от них (с.Ачуево, х.Слободка).

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

Федеральным агентством водных ресурсов «Кубанское бассейновое водное управление» приказом №79-пр. от 11.06.2021г. утверждены зоны затопления на территориях населенных пунктов Ачуевского сельского поселения Славянского района, прилегающих к оказывающим негативное воздействие водным объектам с.Ачуево - в отношении р. Протока, а также приказом №51-пр. от 06.04.2021г. утверждены зоны затопления на территории населенного пункта х. Слободка в отношении реки Протока.

Подтопление.

Непосредственно на территории выделены следующие геоморфологические элементы:

- современная морская терраса (новоазовская);
- дельта р. Протоки.

На территории распространены безнапорные воды, которые являются составной частью единой гидравлической системы с общими факторами формирования, питания и разгрузки.

Подземные воды заболоченной дельты распространены от поверхности до глубины 0.5 м. Их режим гидравлически тесно связан с уровнем воды в море и зависит от сгонов и нагонов в Азовском море. Приурочены подземные воды к иловатым, песчаным и ракушечным отложениям.

Подземные воды первого от поверхности водоносного горизонта в пойменных террасах приурочены к современным аллювиальным и аллювиально-делювиальным отложениям. Они представлены суглинками, супесями с линзами песков. Залегание водоносного горизонта на глубине от 0.0 до 0.5 м. Режим и амплитуда колебания тесно связаны с уровнем воды в реках.

Подземные воды в пределах рисовых чеков искусственно регулируются, амплитуда колебания составляет около 2.0-2.5 м. Естественный режим подземных вод нарушен.

Питание подземных вод осуществляется на всей площади их распространения, в основном за счет инфильтрации атмосферных и оросительных (на мелиоративных системах) вод, фильтрационных потерь из оросительных каналов, за счет подтока из напорных водоносных комплексов. В пределах населенных пунктов – за счет инфильтрации техногенных потерь воды.

Разгрузка подземных вод происходит путем естественного оттока в русло рек, балок, проток, а также за счет перетекания в ниже залегающие горизонты.

Колебание уровня подземных вод зависит от сезонных и многолетних изменений погодно-климатических факторов.

Амплитуда колебаний уровня подземных вод изменяется от 2-3 м до 0,5 м, уменьшаясь с глубиной. Режим уровней свидетельствует о преимущественно инфильтрационном питании, а положение уровня и амплитуда колебания определяется водоносностью года и распределением осадков внутри года.

На орошаемых площадях положение уровней подземных вод еще находится в зависимости от проводимых ирригационных мероприятий.

Подтопление территории осуществляется подземными водами, первым от поверхности водоносным горизонтом.

Основной источник питания подземных вод – атмосферные осадки, а также поверхностные водоемы.

В зависимости от положения уровня подземных вод и глубины залегания коммуникаций и подземных сооружений последние могут оказаться постоянно или временно подтопленными. К подтопленным могут быть отнесены площади, где уровень распространения подземных вод от 0 до 2,0 м – отнесена вся территория.

Территория разделена по совокупности геологических процессов, глубины залегания уровня подземных вод на участки условно благоприятные и неблагоприятные для строительства в прямой зависимости от сложности инженерно-геологических условий.

I-1-а, I-2-а – территория не благоприятна для строительства (окрашено в красный цвет). На этой территории негативными процессами являются: подтопление, затопление в паводки, штормовые нагонные явления, сейсмичность.

II-3-а – территория не благоприятна для строительства (окрашено в красный цвет). На этой территории негативными процессами являются: подтопление, затопление в паводки, штормовые нагонные явления, сейсмичность.

II-4-а – территория условно благоприятна для строительства (окрашено в желтый цвет). На этой территории негативными процессами являются: подтопление, затопление в паводки, сейсмичность.

Опасность природных явлений по категориям опасности в Ачуевском сельском поселении Славянского района, в соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», оценивается следующим образом:

1. землетрясения – весьма опасная категория;
2. затопление (наводнение, нагонные явления) – чрезвычайно опасная категория.
3. подтопления территории – весьма опасная категория;

В соответствии с Приложением к приказу МЧС России № 429 от 05.07.2021 г. «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», указанные опасные геологические явления и процессы относятся к возможным источникам природных ЧС на рассматриваемой территории в следующих случаях (погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более):

- землетрясения – 5 баллов и более;
- высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок) – подъем уровня воды.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в ГОСТ Р 22.2.10-2016 Приложение В, проектируемая территория по опасности землетрясений 9 баллов, затопления относится к зоне неприемлемого риска, землетрясений 7-8 баллов, затопления, подтопления относится к зоне жесткого контроля, необходимы меры по снижению риска.

В районе проектируемого объекта возможны следующие опасные метеорологические явления и процессы: возможны сильный, порывистый ветер, ливневые дожди с грозами и градом, вызывающие локальные затопления, снегопады, туманы.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95

Таблица №6 -7

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Сильный ветер. Ураган.	Аэродинамический	Ветровой поток
		Ветровая нагрузка
		Аэродинамическое давление
		Вибрация
Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
		Затопление территории
Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
		Снежные заносы
Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка.
	Динамический	Вибрация
Град	Динамический	Удар
Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)

Сильные ветры, ураганы.

В течение почти всего года над рассматриваемым районом, как и в целом над Азовским морем, преобладают ветры северо-восточного и восточного румбов. Более ярко ветры этих направлений выражены в осенне-зимний период, когда общая повторяемость их составляет 30-60%.

Летом и весной заметно увеличивается повторяемость сильных юго-западных ветров, однако их интенсивность несколько меньше, чем северо-восточных и восточных. По среднегодовым данным на их долю суммарно приходится 10-15 %.

Скорость ветра любых направлений существенно зависит от сезона года. Как правило, в тёплое время она бывает меньше, чем в холодное. Особенно уменьшается скорость восточных и северо-восточных ветров в летний период года. Среднемесячная скорость ветра в течение года составляет 4 - 6 м/с.

Число дней со скоростью ветра 10 м/с и более на побережье колеблется от 25 до 30 дней.

Продолжительность сильных ветров (со скоростью больше 20 м/с) составляет не более суток. В летний период они связаны с прохождением холодных фронтов, носят шквалистый характер и, как правило, сопровождаются грозами и ливнями. В многолетней динамике повторяемость таких ветров составляет один раз в 2-3 года.

Среднемесячное число дней с бризом составляет: летом - 18, осенью 8 - 9 дней. Средняя скорость морского бриза составляет 3 - 4 м/с, берегового - 1-3 м/с. Действие морского бриза распространяется на 11 - 14 миль вглубь суши, берегового - на 16 - 19 миль в море. Наибольшая скорость бризов составляет 8 м/с.

Частота возникновения ураганов в Славянском районе (в т.ч. Ачуевском СП) составляет:

- со скоростью ветра 30 м/с – 0,2 1/год (1 раз в 5 лет);
- со скоростью ветра 36 м/с – 0,05 1/год (1 раз в 20 лет);
- со скоростью ветра 41 м/с – 0,02 1/год (1 раз в 50 лет).

На основании Приложения 1 «Методики оценки последствий ураганов» «Сборника методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС», Книга 2, указанные скорости ветра могут привести к разрушениям зданий и сооружений на территории, соответствующим степеням:

Таблица №6 -8

Типы конструктивных решений здания, сооружений и оборудования	Степень разрушения			
	слабая	средняя	сильная	полная
Кирпичные малоэтажные здания, крупнопанельные жилые здания				
Промышленные здания с легким металлическим каркасом и здания бескаркасной конструкции; Административные здания и здания с металлическим и железобетонным каркасом				
Складские кирпичные здания; Лёгкие склады-навесы с металлическим каркасом и шиферной кровлей; Склады-навесы из железобетонных элементов				
Трансформаторные подстанции закрытого типа; Резервуары				
Насосные станции				
Открытые распределительные устройства				
Крановое оборудование; Подъемно-транспортное оборудование				
Трубопроводы наземные				
Трубопроводы на металлических железобетонных эстакадах				
Контрольно-измерительные приборы; Кабельные наземные линии; Кабельные наземные линии связи				
Воздушные линии низкого напряжения				

Согласно Приложению 2 «Методики…», степени разрушений зданий и сооружений, возможные при максимальных по последствиям ураганах, имеют характеристики:

Таблица №6 -9

Здания, сооружения и оборудование	Степень разрушения		
	Слабая	Средняя	Сильная
Жилые, производственные и административные здания	Разрушение наименее прочных конструкций зданий и сооружений: заполнений дверных и оконных проемов; небольшие трещины в стенах, откалывание штукатурки, падение кровельных черепиц, трещины и дымовых трубах или падение их отдельных частей	Разрушение перегородок, кровили, части оборудования; большие и глубокие трещины в стенах, падение дымовых труб разрушениеоконных и дверных заполнений, появление трещин в стенах	Значительные деформации несущих конструкций; несущие трещины и проломы в стенах, обрушения частей стен и перекрытий верхних этажей, деформация перекрытий нижних этажей
Технологическое оборудование	Повреждение и деформация отдельных	Повреждение шестерен и	Смешение с фундаментов и

Здания, сооружения и оборудование	Степень разрушения		
	Слабая	Средняя	Сильная
	деталей, электропроводки, приборов автоматики	повреждение передаточных механизмов, обрыв маховиков и рычагов разрыв приводных ремней	деформация станин, трещины в деталях, изгиб валов и осей
Подъемно-транспортные механизмы, крановое оборудование	Частичное разрушение и деформация обшивки повреждение стекол и приборов	Повреждение наружного оборудования, разрыв трубопроводов систем питания, смазки и охлаждения	-
Трубопроводы	Повреждения стыковых соединений, частичное повреждение КИП	Разрывы стыковых соединений, повреждение КИП и запорной арматуры, переломы труб на воодах в отдельных местах	-

Наибольшие потери населения в зданиях, разрушенных максимальным по последствиям ураганом (на основании данных Приложения 4 «Методики…») на расчетный срок составит: санитарные – пост.315 чел. + врем.1061 чел., безвозвратные – пост.105 чел. + врем.354 чел.

Последствия от ураганов в соответствии со шкалой, разработанной Гербертом Саффиром и Робертом Симпсоном в начале 1920-х годов для измерения потенциального ущерба от урагана, основанного на скорости ветра:

Таблица №6 -10

Категория	Скорость ветра, км/ч	Действие на наземные предметы
Минимальный	119-153	Повреждены деревья и кустарники
Умеренный	154-176	Значительные повреждения деревьев и кустарников; некоторые деревья повалены, сильно повреждены сборные домики
Значительный	177-209	Повалены большие деревья, сборные домики разрушены, у отдельных небольших зданий повреждены окна, двери и крыши

Таким образом, при максимальных по последствиям ураганах на рассматриваемой территории, будут повреждены деревья и кустарники, здания не пострадают, преобладают санитарные потери без безвозвратных жертв. Число пострадавших не превысит санитарных потерь.

Смерчи наблюдаются в жаркие летние месяцы преимущественно в южной и юго-восточной частях моря. Средняя скорость перемещения смерча составляет 10м/с, при этом скорость ветра в смерче достигает 50 - 100 м/с, а иногда и более.

Температурный режим.

Климат района относится к умеренному.

Многолетние наблюдения температурного режима показали, что для рассматриваемого района самыми холодными месяцами года являются январь и февраль. Самые ранние морозы отмечаются в конце сентября, самые поздние - в конце апреля, в редких случаях - в начале мая. Примерно один раз в пять лет, отмечаются суровые зимы с резким снижением и продолжительными периодами низких температур. Самые теплые месяцы года - июль и август.

Среднегодовая температура воздуха над северной частью моря составляет 9°С, над южной - 11°С. По данным ГМС "Темрюк" максимальное значение температуры составляет + 37°С, минимальное - 29°С. Число дней с отрицательными температурами составляет 75-80 суток. Наступление максимума и минимума суточных температур воздуха над открытой частью моря запаздывает по сравнению с прибрежными районами.

Осадки в восточной части Азовского моря составляют около 500 мм в год. В отдельные дождливые годы осадков выпадает в три - четыре раза больше средней многолетней нормы, а в засушливые годы в три - четыре раза меньше этой нормы.

Минимум осадкой 295 мм наблюдалось 1954 г., максимум – 694 мм в 1981 г.

Летом во время ливней максимальное суточное количество осадков достигает 200 мм (порт Темрюк, август).

Число дней с осадками за год составляет 105 - 125. Наиболее часто осадки выпадают с ноября по март - апрель, когда среднее число дней с осадками в месяц составляет 10 - 16, с апреля - мая по октябрь - 5 - 9 дней.

Снег выпадает обычно с ноября по март - апрель. Число дней со снегом равно в среднем 19 - 22. Снежный покров на побережье обычно неустойчив и во время оттепелей исчезает. Среднее количество зим с отсутствием устойчивого снежного покрова находится в пределах 79 - 85 % от общего.

Метель представляет собой перенос снега ветром с одновременным ухудшением видимости. На побережье Азовского моря метели могут наблюдаться с ноября по март. В апреле они наблюдаются крайне редко и за все время наблюдений отмечены только на одной ГМС – п. "Приморско-Ахтарск". Наиболее продолжительными метели бывают в январе-феврале.

Осадки на территории могут приводить к следующим последствиям – Подтопление жилых домов, паводки, подъем уровней в реках, в сельском хозяйстве вымокания и вылегания посевов, разрушения опор мостов, размывания железнодорожных насыпей, сильные дожди ухудшают видимость, усложняют строительные работы.

Туманы.

На побережье Азовского моря туманы наблюдаются преимущественно при ветрах восточных и западных румбов. В холодное время года они чаще бывают при ветрах с моря, в теплое - при ветрах с берега.

Годовое число дней с туманами колеблется от 30 до 55. Наибольшая повторяемость туманов отмечается в период с октября - ноября по март - апрель, когда повторяемость туманов в открытом море в среднем ежемесячно составляет 5 - 15 %, а на побережье наблюдается 4 - 10 дней. С мая по август туманы бывают не повсеместно и не каждый год. В сентябре среднее число дней с туманами составляет 1 - 3.

В холодный период года чаще всего наблюдаются туманы, охватывающие все море или его значительную часть. Держатся они обычно 9 - 12 часов, а иногда и несколько суток. В теплый период года в большинстве случаев туманы возникают ночью и утром при тихой ясной погоде.

Грозы наблюдаются преимущественно с мая по сентябрь, часто сопровождаются шквалистыми ветрами, ливнями и понижением температуры воздуха. Наиболее часты грозы летом (в июне – августе), когда среднемесячное число дней с грозами составляет 4 - 10. Наибольшее число гроз приходится на июль - в отдельные годы за месяц наблюдается 12 – 16 дней с грозами. Как правило, продолжительность грозы менее 1 часа, но иногда они продолжаются и более 3 - 5 часов.

Град на побережье Азовского моря выпадает очень редко. За год бывает в среднем 1-2 дня с градом.

Категорированию по условиям СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных явлений» подлежат ураганы, смерчи – опасная категория.

В соответствии с Приложением к приказу МЧС России № 429 от 05.07.2021 г. «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», приведенные метеорологические явления относятся к возможным источникам ЧС на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района в следующих случаях (погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более):

- сильный ветер – ветер при достижении скорости (при порывах) не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20 м/с; на побережьях морей и в горных районах при достижении скорости (не при порывах) не менее 30 м/с,
- очень сильный дождь – значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм (в селеопасных горных районах - 30 мм) за период времени не более 12 часов,
- сильный ливень (очень сильный ливневый дождь) – количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее;
- продолжительные сильные дожди – дождь с количеством осадков 100 мм и более (в селеопасных горных районах с количеством осадков 60 мм и более) за период времени 48 часов и менее или 120 мм и более за период времени 48 часов и более,
- очень сильный снег – снег (снегопад) с количеством 20 мм и более за период времени 12 часов и менее,
- сильная метель – перенос снега с подстилающей поверхности, часто сопровождаемый выпадением снега из облаков, сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью 12 часов и более,
- крупный град – диаметре градин 20 мм и более;
- сильное гололедно-изморозевое явление – отложение на проводах гололедного станка гололеда диаметром 20 мм и более или сложное отложение или мокрый (замерзающий) снег диаметром 35 мм и более или изморозь диаметром 50 мм и более,
- сильный туман - сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), с метеорологической дальностью видимости не более 50 м продолжительностью 12 часов и более.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в ГОСТ Р 22.2.10-2016 Приложение В, проектируемая территория по опасности ураганов относится к зоне жесткого контроля, необходимы меры по уменьшению риска.

Природные пожары.

Территория Ачуевского сельского представляет собой благоприятную по климатическим условиям зону для произрастания многих видов растений.

Поселение расположено на заболоченных землях, поэтому в населенных пунктах много мелких и крупных обводных каналов, на которых произрастают влаголюбивые растения. Свободные от застройки и сооружений земельные участки в основном заняты травянисто-кустарниковой растительностью, частично – древесной.

На территории Славянского района находится особо охраняемая природная территория – Государственный природный заказник федерального значения "Приазовский". Общая площадь составляет 42 200,0 га.

Площадь особо охраняемой природной зоны в Ачуевском сельском поселении составляет 4946,13 га.

Плавни и лиманы Кубано-Приазовской низменности с комплексами водно-болотной, степной, солончаковой и луговой растительности. Входит в состав водно-болотного угодья международного значения «Ахтаро-Гривенская система лиманов и группы лиманов между р. Кубань и р. Протока».

Село Ачуево, как и хутор Слободка недостаточно обеспеченно зелеными насаждениями общего пользования. Они состоят из небольшого парка у центрального входа на территорию рыбзавода и уличных зеленых насаждений. На территории хутора Слободка отсутствуют зеленые насаждения общего пользования.

Озеленение ограниченного пользования представлено в виде озеленения территорий школ, медицинских учреждений и производственных объектов.

Также система озеленения дополняется естественными территориями озелененных пространств вдоль водных артерий и озеленением улиц и дорог.

В состав зеленых насаждений общего пользования в соответствии с генеральным планом населенных пунктов наряду с существующими входят проектируемые парки и скверы с детскими игровыми и спортивными площадками в с. Ачуево и х. Слободка, а также озелененные зоны отдыха вдоль всей береговой линии Азовского моря.

На расчетный срок генерального плана площадь озелененных территорий общего пользования с учетом существующих объектов составит 35,42га.

Следует уделять большое внимание озеленению придорожного пространства. Для этой цели используют рядовые и групповые древесные и кустарниковые насаждения и травяной покров на придорожной полосе.

Для создания полноценной водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы реки Протока проектом предусматривается посадка влаголюбивых пород деревьев и кустарников, создание лесопарков, озелененных зон отдыха.

В плавневой зоне возможны ландшафтные пожары.

Пожары на территории в летне-осенний период в засушливый период возможны на границах с населенными пунктами, в результате воспламенения опавшей листвы и сухостоя травы. В пожароопасный период не исключено возникновение ландшафтных пожаров, скорость распространения фронта которых может достигать до 25 км/час.

Перечень поражающих факторов природных пожаров, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95, приведен.

Таблица №6 -11

Источник природной ЧС	**Наименование поражающего фактора природной ЧС**	**Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС**
Пожар	Теплофизический	Пламя

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
ландшафтный, степной, лесной		Нагрев тепловым потоком
		Тепловой удар
		Помутнение воздуха
		Опасные дымы
	Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» Приложения к приказу МЧС России № 429 от 05.07.2021 г., в качестве источника ЧС идентифицируется природный пожар в следующих случаях – не локализованы крупные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары (площадью 25 га и более в зоне наземной охраны лесов и 200 га и более в зоне авиационной охраны лесов), действующие более 3 суток с момента обнаружения, в отношении которых в установленном порядке не принималось решение о прекращении или приостановке работ по тушению лесного пожара и другого ландшафтного (природного) пожара и (или) более 5 суток действуют нелокализованные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары, находящиеся в пределах 5-километровой зоны вокруг населенного пункта или объекта инфраструктуры, и (или) на тушение пожаров привлечено более 50% лесопожарных формирований, пожарной техники и оборудования, предусмотренных планом тушения пожаров соответствующих лесничеств, и резерва, предусмотренного сводным планом тушения лесных пожаров субъекта Российской Федерации.

Зоны воздействия природных пожаров ограничены естественными и искусственными преградами – реки, дороги.

Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера.

К основным источникам ЧС биосоциального характера относятся инфекционные и паразитарные болезни людей, особо опасные болезни сельскохозяйственных животных, а также карантинные и особо опасные болезни и вредители сельскохозяйственных растений.

В связи с отсутствием источников ЧС биолого-социального характера (биологически-опасные объекты: скотомогильники, ямы Беккари и др.) в границах Ачуевского сельского поселения Славянского района, территории, подверженные риску возникновения ЧС биолого-социального характера, на рассматриваемой территории не выделены.

Возможности возникновения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций из-за инфекционно-паразитарных болезней людей на рассматриваемой территории следует сопоставлять с данными официальной статистики Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

Критерии отнесения инфекционных, паразитарных болезней и отравлений людей; особо опасных болезней сельскохозяйственных животных, а также карантинных и особо опасных болезней и вредителей растений к источникам биосоциальных ЧС:

Таблица №6 -12

Наименование источника ЧС	Критерии отнесения к ЧС
Очаги вредителей леса	Факт интенсивного распространения очагов вредителей леса на площади 100 га и более, в малолесных субъектах Российской Федерации на площади 10 га и более.
	Угроза гибели лесных насаждений без проведения своевременных мероприятий по ликвидации очагов вредных организмов, которые осуществляются в ограниченный период, связанный с биологическими особенностями вредителей леса и погодными условиями.
	Гибель лесных насаждений от воздействия очагов вредителей леса на площади 100 га и более, в малолесных субъектах Российской Федерации на площади 10 га и более.
Биологическая опасность. Отнесение события к чрезвычайной ситуации, связанной с биологической опасностью, осуществляется на основании предложений Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор), Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор), их территориальных органов и органов государственного ветеринарного надзора и контроля субъектов Российской Федерации в пределах компетенции.	Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпидемий, массовых отравлений, превышению допустимого уровня причинения вреда (с учетом его тяжести) здоровью человека.
	Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпизоотий, превышению допустимого уровня причинения вреда сельскохозяйственным животным.
	Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпифитотий, превышению допустимого уровня причинения вреда растениям и (или) окружающей среде.

Зонирование территории в соответствии с ГОСТ Р 22.2.10.2016 (Приложение В).

Анализ проведенных исследований и полученных результатов расчетов показывает, что территорию можно разбить на следующие зоны (в соответствии с ГОСТ Р 22.2.10.2016, Приложение В):

- зона неприемлемого риска:

- часть территории, подверженная воздействию землетрясений 9 баллов, подтопление, затопление в паводки, штормовые нагонные явления;

- зона жесткого контроля:

- вся территория, подверженная воздействию катастрофического затопления при авариях на ГОО (Краснодарское водохранилище);

- часть территории, подверженная воздействию землетрясений 7-8 баллов, подтопление, затопление в паводки;

- вся территория, подверженная воздействию ураганных ветров;

- зоны возможных безвозвратных потерь и полного поражения людей, формируемые последствиями крупных аварий на ПВОО (объекты газоснабжения);

- а также зоны возможного поражения людей, формируемые последствиями крупных аварий на ПВОО с частотой реализации опасности возникновения аварий 1,00*10-3 - 1,00*10-5; случаев/год.

- зона приемлемого риска:

- зоны возможных санитарных потерь и среднем уровне поражения людей, при ЧС техногенного характера на ПВОО (объекты газоснабжения), транспорте;

- а также зоны возможного поражения людей, формируемые последствиями аварий с частотой реализации опасности возникновения аварий менее $1{,}00*10^{-5}$; случаев/год.

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций на ПВОО, транспорте

Таблица №6 -13

Объект	**Вид опасного вещества, направление**	**Глубина зоны первичного облака, безвозвратных потерь(м.) – зона жесткого контроля**	**Глубина зоны полного заражения, санитарных потерь (м.) – зона приемлемого риска**	**Вероятность ЧС, год$^{-1}$**
ГОО (Краснодарское водохранилище)	вода	п.Ачуево, х.Слободка	-	$5*10^{-5}$
ПВОО (маршрут прокладки сетей газоснабжения – газопровод)	Природный газ	18	85	В.Д. Ду 75-150 мм $2{,}13*10^{-3}$ С.Д. Ду до 75 мм $3{,}0*10^{-4}$ С.Д. Ду 75-150 мм $9{,}3*10^{-4}$ С.Д. Ду свыше 150 мм $1{,}5*10^{-4}$
ПВОО (площадка ПРГ)	Природный газ	5	-	$5*10^{-4}$
ПВОО (котельные)	Природный газ	5	-	$1*10^{-5}$ - $1*10^{-6}$
Террористические акты	ВУ	-	580	1,4E-07

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций при проявлении опасных природных явлений

Таблица №6 -14

Виды опасных природных явлений	**Частота природного явления год**	**Категория опасности**	**Зонирование по опасности ЧС**
Опасные геологические процессы (землетрясения)	$2*10^{-4}$ $2*10^{-3}$ $1*10^{-3}$	9б Весьма опасная 8б Весьма опасная 7б Опасная	Неприемлемого риска Жесткого контроля Жесткого контроля
Гидрологические явления и процессы (наводнение)	1	Чрезвычайно опасная	Жесткого контроля
Гидрологические явления и процессы (подтопление)	1	Весьма опасная	Жесткого контроля
Опасные метеорологические явления и процессы (ураганы)	$2*10^{-2}$	Опасная	Жесткого контроля

2. Основные показатели по защите территории от ЧС техногенного и природного характера, а также мероприятиям по ГО, повышение устойчивости функционирования, защите и жизнеобеспечению.

Мероприятия по повышению устойчивости функционирования, защите и жизнеобеспечению населения на территории поселения.

Районное звено ТП РСЧС осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.94 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 21.12.94 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Законом Краснодарского края от 13.07.98 № 135-КЗ «О защите населения и территорий Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением главы администрации Краснодарского края от 2.11.2005 № 1007 «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края».

Районное звено создается в муниципальном образовании Славянский район для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в пределах его территории и состоит из звеньев - городского и сельских поселений, организаций, расположенных на территории муниципального образования Славянский район. Состав и структура сил и средств районного звена определяется в установленном порядке органами власти муниципального образования и местного самоуправления поселений района, руководителями организаций.

Районное звено действует на муниципальном и объектовом уровнях.

Районное звено предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального образования Славянский район является составной частью единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края.

Территориальная подсистема предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края (далее – территориальная подсистема) объединяет органы управления, силы и средства территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от ЧС.

ТП создается в Краснодарском крае для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в пределах его территории и состоит из звеньев, соответствующих административно-территориальному делению территории края. Состав и структура сил, средств звеньев ТП определяются в установленном порядке органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края.

А также в соответствии с:

– постановлением Правительства Российской Федерации от 14.01.2003 г. № 11 «О Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности»;

– постановлением Главы администрации Краснодарского края от 5.06.2003 г. № 529 «О комиссии администрации Краснодарского края по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности», утверждено «Положение о Комиссии администрации Краснодарского края по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности» и определен состав комиссии администрации Краснодарского края по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Координационными органами районного звена являются:

- на муниципальном уровне (в пределах территории муниципального образования) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Славянский район;

- на местном уровне (в пределах территории поселения) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселения;

- на объектовом уровне (в пределах площади земельного участка (застройки) организации (объекта) и прилегающей к ней территории) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности организации.

Постоянно действующими органами управления районного звена Славянского района являются:

- на муниципальном уровне - МБУ «Управление по делам ГО и ЧС» муниципального образования Славянский район;

- на уровне поселения - органы (сотрудники), специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны при органах местного самоуправления;

- на объектовом уровне - структурные подразделения (сотрудники) организаций, уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны.

Органами повседневного управления районного звена являются:

- единая дежурно-диспетчерская служба муниципального образования Славянский район;

- дежурно-диспетчерские службы организаций.

Указанные органы создаются и осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Краснодарского края и иными нормативно-правовыми актами.

Органы управления оснащаются техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемыми в состоянии постоянной готовности к использованию.

Объектовое звено РСЧС Ачуевского сельского поселения состоит из:

- оперативный штаб по чрезвычайным ситуациям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Ачуевского сельского поселения Славянского района;
- специалист по вопросам ЧС и ПБ поселения;
- группы формирования служб ГО и ЧС в составе: звено оповещения и связи, звено общей разведки, санитарный пост, команда пожаротушения, звено охраны общественного порядка.

В соответствии с Федеральным Законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2007 г. № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», приказами МЧС России от 14 ноября 2008 г. № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», от 18 декабря 2014 г. № 701 «Об утверждении типового порядка создания нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 октября 2008 г. № 998 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в Краснодарском крае», в целях обеспечения выполнения мероприятий по гражданской обороне и проведения неотложных работ при предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Славянский район утверждено постановление администрации МО Славянский район № 827 от 01.04.2022 г. «О создании нештатных формирований гражданской обороны муниципального образования Славянский район для выполнения мероприятий по гражданской обороне и проведения неотложных работ по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

Состав структурных подразделений нештатных формирований гражданской обороны муниципального образования Славянский район для выполнения мероприятий по гражданской обороне и проведения неотложных работ по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций:

Таблица №6 -15

№ п\п	Наименование формирования (команды)	Организации, входящие в состав формирования (команды)	Начальник формирования (команды)
1.	Сводная команда механизации работ	Управление сельского хозяйства – базовая; -Петровско-Анастасиевский и Черноерковский филиалы «Управление Кубаньмелиоводхоз» - ООО «Приволье» - ООО «Мелиоратор» - ООО АПФ «Кубань» - филиал ООО «РН-	Главный специалист агрономического отдела управления сельского хозяйства

№ п\п	Наименование формирования (команды)	Организации, входящие в состав формирования (команды)	Начальник формирования (команды)
		Транспорт», - ОАО «Славянский кирпич».	
2.	Аварийно-техническая команда по тепловым сетям	МУП «Теплокомплекс» муниципального образования Славянский район	Директор МУП «Теплокомплекс»
3.	Команда по ремонту и восстановлению дорог и мостов	НАО «Славянское ДРСУ»-базовая, ООО ДПМК «Славянская»	Генеральный директор НАО «Славянское ДРСУ»
4.	Автотранспортная команда	Управление образования муниципального образования Славянский район	Заместитель начальника управления жизнеобеспечения, транспорта и связи
5.	Аварийно-техническая команда по водопроводно-канализационным сетям:	ООО «Кубань водоканал»	Директор МУП «Управление ЖКХ»
6.	Команда по обслуживанию защитных сооружений	ООО УО «Славянец» ООО «Черноерковское ЖКХ» ООО «Петровское ЖКХ» МУП ЖКХ «Анастасиевское»	Директор ООО УО «Славянец»
7.	Команда радиационной и химической разведки:	Краснодарский филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» в Краснодарском крае, ГБУ КК «Славянская зональная ветеринарная лаборатория», метеостанция «Славянская», ФБУ «Центр лабораторных анализов технических измерений по южному федеральному округу» Азово-Черноморский испытательный центр	Начальник отдела охраны окружающей среды и биоресурсов
8.	Аварийно-техническая команда по электросетям	Филиал НАО «Кубаньэнерго» «Славянские электрические сети, филиал АО «НЭСК-Электросети» «Славянскэлектросеть»	Начальник Славянского района распределительных электрических сетей НАО «Россети Кубань» филиал Славянские электрические сети
9.	Аварийно-техническая команда по газовым сетям	ОАО «Славянскгоргаз»	Главный инженер ОАО «Славянскгоргаз»
10.	Группа связи и оповещения	ЕДДС МБУ «Управление по делам ГО и ЧС», Управление по взаимодействию со средствами массовой информации	Начальник ЕДДС МБУ «Управление по делам ГО и ЧС»
11.	Пожарно – спасательная команда	ГУ 15 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по КК	Начальник 15 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по

№ п\п	Наименование формирования (команды)	Организации, входящие в состав формирования (команды)	Начальник формирования (команды)
		(39 СПЧ, 93ОП 39 ПСЧ, 180 ОП, 175 ОП 39 ПСЧ)	КК
12.	Отряд медицинской помощи	ГБУЗ МЗ по КК «Славянская ЦРБ»	Главный врач
13.	Команда защиты сельскохозяйственных животных и растений	Управление сельского хозяйства – базовая; ГУ «Управление ветеринарии Славянского района»; ООО «Черноерковское»; АО «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева п/п «Анастасиевское»; ЗАО «Приазовское»; ООО АПФ «Кубань»; ООО ЗК «Новопетровское»; ООО «Приволье»;	Заместитель главы муниципального образования Славянский район, начальника управления сельского хозяйства
14.	Команда торговли и питания	Управление по торговле и защите прав потребителей – базовая; ООО «Здоровое питпние», ЗАО «Швейная фабрика Славянская», ИП Мосейко В.И., Славянское городское потребительское общество	Начальник управления по торговле и защите прав потребителей
15.	Команда охраны общественного порядка	Полиция общественной безопасности Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Славянскому району	Заместитель начальника полиции Отдела МВД России по Славянскому району
➢ 6.	➢ Команда сети наблюдения и лабораторного контроля	➢ Управление сельского хозяйства – базовая; ➢ ГБУ «Управление ветеринарии Славянского района», Территориальный отдел управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю в Славянском, Красноармейском, Калининском районах, ➢ Красноармейский филиал ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае», Славянский отдел ФГБУ «Россельхозцентр», ➢ ГБУ «Славянская зональная ветеринарная	➢ Заместитель начальника управления сельского хозяйства начальник агрономического отдела

№ п\п	Наименование формирования (команды)	Организации, входящие в состав формирования (команды)	Начальник формирования (команды)
		лаборатория», Метеостанция «Славянская», ООО «Кубаньводоканал», ➢ ОАО «Славянский КХП».	

Аварийно-спасательные работы проводятся силами нештатных формирований (команд) гражданской обороны районного звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС).

Состав сил и средств, привлекаемых к проведению АСР, определяется, исходя из характера чрезвычайной ситуации, сложившейся обстановки и специфики работ.

Общее руководство организацией и проведением АСР на территории муниципального образования осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее – КЧС и ПБ) района.

К определению видов работ, в обязательном порядке, привлекается руководитель ликвидации ЧС, сотрудник муниципального бюджетного учреждения «Управление по делам ГО и ЧС», руководители нештатных формирований гражданской обороны.

В соответствии с планом ЧС для ликвидации последствий пожара, наводнения на территории Ачуевского СП имеются следующие силы и средства:

Таблица №6 -16

	Место размещения сил и средств	Место сбора	Время сбора	Задачи	Маршрут движения
ПОЖАР					
1.	ПЧ-93 с.Ачуево	ПЧ-93	0,5 час	ликвидация пожара	место пожара
НАВОДНЕНИЕ					
1.	ФГУ ОРЗ (бульдозер)	администрация	1 час	ликвидация прорыва дамбы	место прорыва дамбы
	ООО ЖКХ (бульдозер)	администрация	1,5 час	ликвидация прорыва дамбы	место прорыва дамбы
	ООО ЖКХ (трактор)	администрация	2 час	ликвидация прорыва дамбы	место прорыва дамбы
2.	Рыболовные бригады (лодки)	администрация	1 час	спасательные работы	в дома жителей
	Население (лодки)	администрация	1 час	спасательные работы	в дома жителей

Расчет сил и средств привлекаемых для выполнения мероприятий при угрозе и возникновении аварий, катастроф и стихийных бедствий администрации Ачуевского сельского поселения:

Таблица №6 -17

№	наименование формирования	кол-во	численность	предназначение	техника	Время готовности
Объектовые формирования						
1	Звено оповещения и связи	1	2	оповещение и связь		Ч + 1
2	Звено общей разведки	1	2	общая разведка	автомобиль	Ч + 1
3	Звено охраны порядка	1	3	поддержание порядка	автомобиль	Ч + 0,5
4	Звено пожаротушения	1	3	ликвидация очага возгорания	пожарная машина, огнетушители	Ч + 0,5
5	Санитарный пост	1	2	оказание мед. помощи	аптечка скорой помощи	Ч + 1
Формирования по планам взаимодействия						
1	Аварийно-техническая бригада	1	3	устранении аварии	передвижная ДЭС, автомобиль	Ч + 1
2	Противопожарная команда	1	5	ликвидация пожара	пожарная машина, огнетушители	Ч + 0,5
3	Полиция	1	3	наведение порядка	автомобиль	Ч + 0,5
4	Медицинская бригада	1	3	экстренная мед.помощь	Машины скорой помощи	Ч + 1

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются и используются резервы финансовых и материальных ресурсов Ачуевского сельского поселения, а также организаций, расположенных на территории поселения.

Порядок создания, использования и восполнения резервов, финансовых и материальных ресурсов определяется законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и организациями.

При недостаточности указанных сил и средств могут привлекаться в установленном порядке силы и средства органов исполнительной власти Краснодарского края, федеральных органов исполнительной власти.

Порядок организации и осуществления работ по профилактике пожаров и непосредственному их тушению, а также проведения аварийно-спасательных и других работ, возложенных на пожарную охрану, определяется законодательством и иными нормативными и правовыми актами в области пожарной безопасности, в том числе техническими регламентами.

Тушение пожаров осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, нормативно-правовыми и распорядительными актами Славянского района и Ачуевского сельского поселения.

В центре с.Ачуево располагается пожарная часть на 2 автомобиля.

При пожаре для тушения пожара выделяется команда от пожарной части с необходимым количеством техники имущества и людей.

Служба пожаротушения вызывается по тел.5-01, принимает меры по ликвидации очага возгорания имеющимися подручными и специальными средствами.

Ориентировочное время прибытия пожарной команды ПЧ -93 в составе 1 пожарная машина и 3 человека Ч+15 мин. так же привлекаются члены добровольной пожарной дружины.

Для оказания медицинской помощи населению поселения будут действовать мобильные медицинские формирования за счет персонала и средств существующих и проектируемых медицинских учреждений. С этой целью организуется подготовка бригад для проведения противоэпидемической профилактики населения, создаются запасы химреактивов для обеззараживания.

Из учреждений здравоохранения в с.Ачуево имеется фельдшерско-акушерский пункт, рассчитанный на 10 посещений в день.

Оказание медицинской помощи организовать силами персонала ФАПа с.Ачуево. При необходимости пострадавшим оказывается специализированная медицинская помощь бригадой скорой помощи, вызываемой по тел: 91-1-03. В дальнейшем пострадавшие доставляются в лечебные учреждения (ст.Петровская, г.Славянск-на-Кубани). При необходимости пострадавшим оказывается специализированная медицинская помощь в больнице г.Славянска-на-Кубани.

Управление осуществляется с использованием систем связи и оповещения, представляющих собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил муниципального звена и населения.

В соответствии с «Методическими рекомендациями по определению номенклатуры и объемов, создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, накапливаемых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями» № 43-2047-14, утвержденные 27.04.12 г., 23.03.12 г. номенклатура запасов должна включать:

- в районах ожидаемого затопления - индивидуальные спасательные средства (спасательные жилеты, спасательные круги), лодки и другие средства.

- в районах ожидаемых пожаров - средства индивидуальной защиты при пожаре, запасы средств тушения пожара и ведения аварийно-спасательных работ, емкости для воды, медикаменты и др. средства.

Выдача из запасов средств индивидуальной защиты и медицинских средств индивидуальной защиты для использования по предназначению осуществляется в соответствии с Планом (расчетом) распределения и выдачи средств индивидуальной защиты и медицинских средств индивидуальной защиты, предназначенных для использования в военное время, а также в мирное время при возникновении чрезвычайных ситуаций, обусловленных авариями, катастрофами и стихийными бедствиями (далее - План) Ачуевского сельского поселения Славянского района, к которому должна прикладываться карта.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории предусмотрено создание и использование:

1. резервных фондов финансовых и материальных ресурсов Краснодарского края – за счет средств краевого бюджета;

2. местных резервных фондов финансовых и материальных ресурсов администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района – за счет средств муниципального бюджета.

В целях своевременного и качественного обеспечения мероприятий по ликвидации чрезвычайных ситуаций и защите населения на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района, утверждено поставновление администрации Ачуевского СП №65 от 05.05.2021 г. «О Порядке создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района для ликвидации чрезвычайных ситуаций».

Резерв создается заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств для первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения, развертывания и содержания временных пунктов размещения и питания пострадавших граждан, оказания им помощи, обеспечения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, а также при ликвидации угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций.

Резерв включает продовольствие, предметы первой необходимости, вещевое имущество, строительные материалы, медикаменты и медицинское имущество, нефтепродукты, другие материальные ресурсы.

Функции по созданию, размещению, хранению и восполнению резерва возлагаются на специалиста уполномоченного на решение задач в области ЧС и ПБ администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района и МКУ «ЦБП» МО Славянский район (далее - уполномоченные органы).

Создание, хранение и восполнение резерва осуществляется за счет средств бюджета Ачуевского сельского поселения Славянского района, а также за счет внебюджетных источников.

Вместо приобретения и хранения материальных ресурсов или части этих ресурсов допускается заключение договоров на экстренную их поставку (продажу) с организациями, имеющими эти ресурсы в постоянном наличии.

Хранение материальных ресурсов резерва организуется как на объектах, специально предназначенных для их хранения и обслуживания, так и в соответствии с заключенными договорами на базах и складах промышленных, транспортных, сельскохозяйственных, снабженческо-сбытовых, торгово-посреднических и иных предприятий и организаций, независимо от формы собственности, и где гарантирована их безусловная сохранность и откуда возможна их оперативная доставка в зоны чрезвычайных ситуаций.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения жизнедеятельности пострадавшего населения администрация сельского поселения может использовать находящиеся на его территории объектовые резервы материальных ресурсов по согласованию с организациями, их создавшими.

Номенклатура и объемы резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Ачуевском сельском поселении Славянского района:

Таблица №6 -18

№ п/п	Наименование материально-технических средств	Единица измерения	Норма потребления на 1 человека в сутки	Местный резерв (20 человек)
1. Продовольствие из расчета на 3 суток				
1.	Хлеб и хлебобулочные изделия	кг	0,46	27,6
2.	Мука пшеничная 2 сорта	кг	0,35	21,0
3	Крупа	кг	0,04	2,4
4.	Макаронные изделия	кг	0,04	2,4
5.	Консервы мясные	кг	0,17	10,2
6.	Консервы рыбные	кг	0,125	7,5
7	Консервы молочные	кг	0,025	1,5
8.	Масло коровье	кг	0,03	2,0
9.	Масло растительное	кг	0,01	0,6
10.	Сахар	кг	0,06	3,6
11.	Соль	кг	0,02	1,2
12.	Чай	кг	0,002	0,12
13	Индивидуальный рацион питания	компл.	1	60
14	Вода питьевая	упак.	1упак. на 2чел	30
2. Детское питание (5 чел.) из расчета на 3 суток				
1.	Пюре фруктовые и овощные	кг	0,25	3,75
2	Сухие молочные смеси	кг	0,125	1,875
3	Консервы мясные для детского питания	кг	0,1	1,5
4.	Соки фруктовые для детского питания	кг	0,25	3,75
3. Вещевое имущество и ресурсы жизнеобеспечения из расчета на 3 суток				
1.	Посуда	компл.	1	20
2	Палатки	шт.	1 на 20 чел	1
3	Одеяла	шт.	1	20
4	Кровати	шт.	1	20
5	Матрасы	шт.	1	20
6	Подушки	шт.	1	20
7	Постельные принадлежности	компл.	1	20
8	Мыло	кг	0,007 сутки на 1чел.	0,42
9	Моющие средства: мыло хозяйственное, туалетное, стиральные порошки и др	кг	0,017 сутки на 1чел.	1,02

№ п/п	Наименование материально-технических средств	Единица измерения	Норма потребления на 1 человека в сутки	Местный резерв (20 человек)
10.	Спички	кор.	0,5 коробок в сутки на 1чел.	30
11	Свечи	шт.	6 на 1 палатку.	18
12.	Ведро	шт.	1 на 10 чел.	2
13.	Чайник металлический	шт.	1 на 10 чел.	2
14	Рукавицы рабочие	пар.	1	20
15	Рукомойники	шт.	1 на 10 чел.	2
16	Тепловые пушки	шт.	1 на 1 палатку.	1
17	Керосиновая лампа (летучая мышь)	шт.	2 на 1 палатку.	2
18	Пила поперечная	шт.	1 на 1 палатку	1
4. Горючесмазочные материалы				
1.	Автобензин А-92	т		0,4
2.	Дизтопливо	т		0,4
3.	Масло моторное для карбюраторных двигателей	кг		20
4.	Масло моторное для дизельных двигателей	кг		20
5	Керосин осветительный	литр	0,5 на 1 лампу в сутки	3
5. Строительные материалы				
1	Цемент, смеси и др.	тонн		
2	Кирпич	куб. м		
3	Песок	куб. м		
4	Стекло	кв.м		
5	Кровельные материалы: шифер, рубероид, пленка, кровельное железо	усл.м		➢
6	Пиломатериалы: доски, фанера, ДСП, ДВП, древесина деловая и др.	куб. м		
7	Гвозди, уголки	кг		
8	Скобяные изделия	штук		
7. Медицинское имущество и медикаменты				
1.	Медикаменты	компл.	1	20
2.	Медицинское имущество	компл.	1	1
3.	Медицинское оборудование	компл.	1	1

Нормы материальных ресурсов для минимизации последствий инфекционных заболеваний

Таблица №6 -19

	Наименование	**Ед. изм.**	**Суточная потребность**	**Общее кол-во на 20 чел. (из расчета на 3 суток)**
1	Маска медицинская трехслойная на резинках, нестерильная	шт.	5	300
2	Респиратор класса FFP2	шт.	2	120
3	Комбинезон защитный одноразовый (стандарта EN 14126)	шт.	1	60
4	Защитные очки	шт.	1	60
5	Средства для дезинфекции рук (индивидуальная упаковка)	мл	100	6000
6	Бахилы	шт.	5	300
7	Инфракрасный термометр	шт.	1	1
8	Медицинские перчатки	шт.	2	120
9	Дезинфицирующее средство для поверхностей (*)	л.		

Наличие и размещение существующего резерва материальных ресурсов на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечения мероприятий гражданской обороны позволяет силам ГО и ЧС своевременно использовать запасы для выполнения работ по ликвидации последствий ЧС на территории поселения, обеспечить население рассматриваемой территории товарами и предметами первой необходимости.

Постановлением администрации Ачуевского СП №128 от 05.08.2020 г. утверждено Положение о порядке расходования средств резервного фонда администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района.

Фонд создается для финансового обеспечения непредвиденных расходов, в том числе на проведение аварийно-спасательных работ и неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций.

При возникновении и развитии опасных природных явлений и техногенных аварий, в т.ч. при их неблагоприятном сочетании, которые могут привести к ЧС, привлекаются силы и средства для выполнения аварийно-восстановительных работ (АВР).

Расчеты по определению состава группировки сил и средств должны проводиться на основе прогнозирования обстановки, в том числе и инженерной, которая может сложиться в той или иной чрезвычайной ситуации.

Состав сил и средств должен обеспечивать круглосуточную работу в две смены в мирное время, а в условиях радиоактивного заражения местности в соответствии с режимами нахождения формирований на этой территории. Он должен обеспечивать выполнение спасательных работ в мирное время в пределах 5-ти суток, а в военное время - 2-х суток.

Состав сил и средств мирного времени должен обеспечивать проведение мероприятий по поиску пострадавших, их спасению, оказанию медицинской и других

видов помощи, тушению пожаров, локализации и ликвидации очагов вторичных последствий на объектах со взрыво-, газо- и пожароопасной технологией.

Состав сил и средств инженерного обеспечения должен быть строго увязан с задачами инженерного обеспечения, их объемами, способами выполнения этих задач, условиями, в которых они выполняются, погодными и другими условиями.

Опыт ликвидации чрезвычайных ситуаций последних лет показал, что разборку завала наиболее целесообразно проводить звеньями ручной разборки и спасательными механизированными группами.

Оперативно-тактические нормативы* потребностей формирований и техники на одну тысячу общих потерь**

Таблица №6 -20

Наименование формирований и инженерной техники	**Требуется на одну тысячу потерь**	**Примечания**
Поисково-спасательные звенья	70	
Спасательные механизированные группы	6	
Звеньев ручной разборки	30	
Пожарных отделений	8	
Санитарных дружин	1	
Бригад специализированной медицинской помощи	4	На одну тысячу санитарных потерь
Звеньев охраны общественного порядка	8	
Команд ликвидации аварий на КЭС	4	
Инженерной техники, ед.	20	Бульдозер, экскаватор, автокран в равных соотношениях
Автосамосвалов, ед.	13	
Компрессорных станций, ед.	6	
Электростанций, ед.	7	Осветительных и силовых в равных соотношениях
Комплектов средств малой механизации	40	
Примечания: * Нормативы даны на усредненные условия. Во всех других случаях требуется вводить коэффициент условий работы. ** Без учета пораженных легкой степени.		

Для определения количества другой инженерной техники можно воспользоваться ориентированными нормативами: на 100 чел, участвующих в ликвидации чрезвычайной ситуации, потребуется по одной силовой и осветительной электростанции, по две компрессорных станции и по два сварочных аппарата.

В соответствии с постановлением Главы администрации Краснодарского края от 13 августа 1998 г. № 461 «О создании единой дежурно-диспетчерской службы в городах, районах Краснодарского края», в городах и районах Краснодарского края создана единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС), предназначенная для повышения оперативности реагирования органов местного самоуправления и служб гражданской обороны на угрозу или возникновение ЧС мирного и военного характера, эффективности взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их совместных действий.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

характера", Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ "О гражданской обороне", Указом Президента Российской Федерации от 13 ноября 2012 года № 1522 "О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций" и в целях создания и обеспечения системы оповещения и информирования населения на территории муниципального образования Славянский район утверждено постановлением администрации МО Славянский район №321, №322 от 22.02.2019 г.

Создана и поддерживается в постоянной готовности комплексная система экстренного оповещения и информирования населения муниципального образования Славянский район (далее-КСЭОН) в составе:

- пульт управления комплексной системой экстренного оповещения и информирования населения муниципального образования Славянский район;
- сиренно-речевые установки СРУ-250, размещенные на территории муниципального образования Славянский район.

Главам сельских поселений поддерживать в постоянной готовности и сохранности СРУ-250 комплексной системы экстренного оповещения и информирования населения муниципального образования Славянский район, расположенных на территориях, соответствующих сельским поселениям.

Муниципальному бюджетному учреждению «Управление по делам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» муниципального образования Славянский район:

1) организовать развитие и поддержание в состоянии постоянной готовности комплексной системы экстренного оповещения и информирования населения муниципального образования Славянский район;

2) обеспечить оповещение населения проживающих вдоль рек Кубань и Протока, предприятий и организаций, расположенных на территории муниципального образования Славянский район;

3) организовать подготовку дежурных оперативных ЕДДС по передаче сигналов оповещения и экстренной информации о чрезвычайных ситуациях и в особый период;

4) спланировать и проводить совместно органами местного самоуправления сельских поселений тренировки по передаче сигналов оповещения и экстренной информации о чрезвычайных ситуациях и в особый период;

5) осуществлять контроль готовности комплексной системы экстренного оповещения и информирования населения муниципального образования Славянский район;

7) разрабатывать тексты речевых сообщений для оповещения населения муниципального образования Славянский район о чрезвычайных ситуациях и особый период, организовать их запись на электронные носители информации;

8) организовать эксплуатационно-техническое обслуживание средств оповещения.

Список действующих систем, радио и телевещательных организаций, привлекаемых для оповещения и информирования населения муниципального образования Славянский район:

Таблица №6 -21

№ п/п	Наименование организации	Принадлежность	Время вещания (работы)	Частота (канал) вещания
1. 2. 3.	Система экстренного оповещения населения Региональная автоматизированная система централизованного оповещения населения Славянская-на-Кубани муниципальная телерадиокомпания	МО Славянский район МО Славянский район МУП «Славянская-на-Кубани муниципальная телерадиокомпания»	круглосуточно круглосуточно пн-пт-с 07:00 до 01:30; сб.-с 08:00 до 01:00; вск-с 08:00 до 01:30	10 твк (ТНТ-СТР)
4.	ПРИАЗОВЬЕ-ТВ	МУП «Славянская-на-Кубани МТРК»	ежедневно с 07:00 до 01:00	49 твк
5.	«НОВОСТИ СПУТНИКОВЫХ СЕТЕЙ»	ООО «Телевизионная компания «Спутниковые сети»	24 часа	2.54-2.7 мгц
6.	Радио «Вишня»	Бальзак Анатолий	24 часа	88,1 fm
7.	Радио «Европа плюс	Филоненко Николай Николаевич	7:00 до 21:00	110,4 fm
8.	Радио «Шансон»	Постовой Андрей Михайлович	24 часа	105,4 fm
9.	Русское радио			106,3 fm

Перечень и границы зон экстренного оповещения населения сиренно-речевых установок СРУ-250, размещенных на территории муниципального образования Славянский район Ачуевского сельского поселения:

Таблица №6 -22

№ п/п	Размещение СРУ-250	Зона (территория)	Границы зоны (территории)	Вид опасности
1	с. Ачуево, ул. Ленина, 21 магазин	поселок Ачуево	в границах населенного пункта	паводки, наводнения, нагон, опасности особого периода
2	х. Слободка, ул. Ленина, 26 магазин	хутор Слободка	в границах населенного пункта	паводки, наводнения, нагон, опасности особого периода

В целях совершенствования системы оповещения и информирования населения Ачуевского сельского поселения Славянского района утверждено постановление администрации Ачуевского СП № 18 от 12.02.2020 г. «О своевременном оповещении и информировании населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера».

Доведение сигналов оповещения до населения возложено на руководителей организаций и учреждений, расположенных на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района.

Система оповещения населения Ачуевского сельского поселения Славянского района об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации включает:

- использование с соответствующими службами машин полиции, МЧС, оборудованных громкоговорящими устройствами (по согласованию);
- использование телефонных каналов связи;
- использование рынд, колоколов, мегафонов.

Информирование населения Ачуевского сельского поселения Славянского района осуществляется через средства массовой информации, размещение на стендах, а также доведение информации до населения при проведении собраний, сходов, встреч.

Право на оповещение населения Ачуевского сельского поселения Славянского района об угрозе чрезвычайных ситуаций предоставлено главе Ачуевского сельского поселения Славянского района, либо специалисту по вопросам ЧС и ПБ Ачуевского сельского поселения Славянского района.

СХЕМА
связи органов управления предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий муниципального образования Ачуевское сельское поселение Славянского района

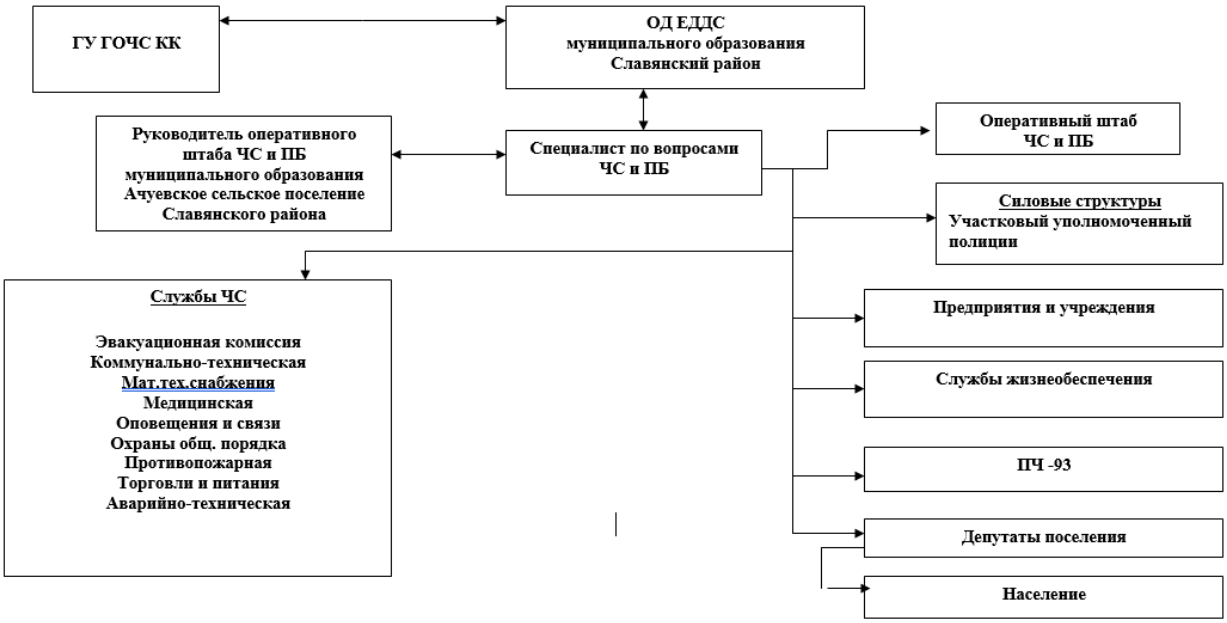
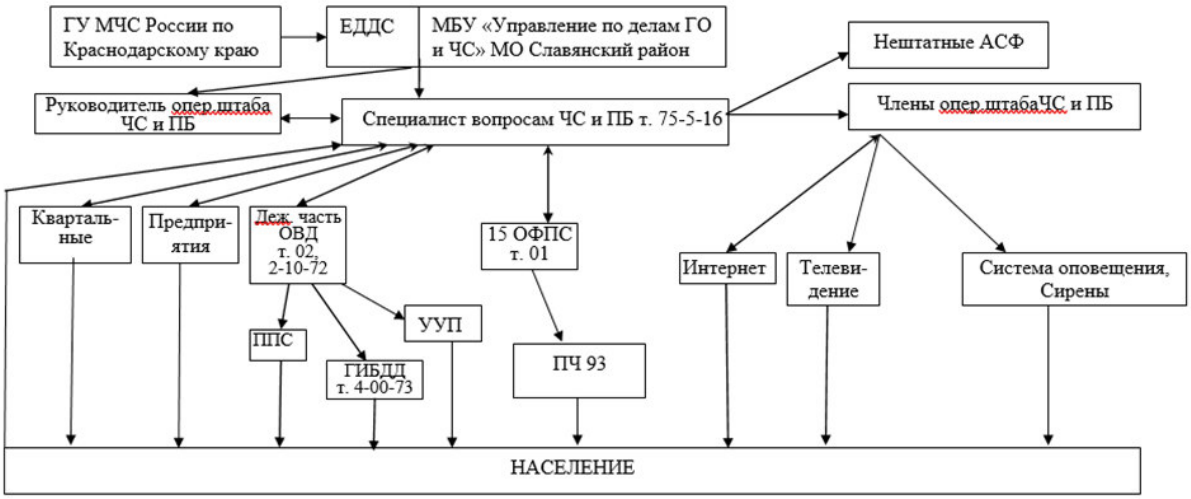


Схема оповещения и информирования населения об опасностях, возникающих при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района



Система оповещения ГО и ЧС выполняется в соответствии с «Положением о системах оповещения населения», введенному в действие совместным приказом МЧС России, Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31.07.2020 г. № 578/365.

Системы оповещения предназначены для обеспечения своевременного доведения информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств гражданской обороны, РСЧС и населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

При проектировании коммуникаций проектируемой территории следует предусматривать создание и поддержание в постоянной готовности системы оповещения людей об опасностях, возникающих при применении современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Оповещение населения и обслуживающего персонала, находящегося вне зданий на рассматриваемой территории, организуется через уличные громкоговорители.

Сигналы оповещения населения будут доводиться через установленные громкоговорители с учетом 100 % оповещения населения, персонала объектов, находящегося вне служебных зданий. Радиус охвата сигнала сирены – не менее 1000 м. Точное количество громкоговорителей и сирен определяется при дальнейшем проектировании.

Также для оповещения населения по сигналам ГО и ЧС предусматривается использование радиотрансляционных устройств беспроводного или проводного вещания в местах постоянного или временного нахождения.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 при необходимости предусматривается перемещение населения в укрытия, подвальные помещения проектируемых зданий пешим порядком, при необходимости с использованием СИЗ.

В соответствии с планом ГО Ачуевского СП эвакуация населения, объектов экономики, материальных и культурных ценностей муниципального образования Ачуевское сельское поселение Славянского района, а также прием и размещение эваконаселения и материальных средств из других районов на территории

муниципального образования Ачуевское сельское поселение Славянского района не предусматривается. Предусматривается проведение мероприятий по эвакуации (временном отселении) при возникновении ЧС.

В соответствии с планом эвакуации администрацией Ачуевского СП определены пункты (районы) размещения эвакуируемого населения и сроки выполнения эвакуационных мероприятий.

Поскольку одновременное разрушение берегозащитных сооружений на всем протяжении реки Протоки маловероятно, то эвакуация и размещение населения из опасных зон планируется по сельским поселениям.

Временное размещение эвакуированного населения в безопасных районах предусматривается в общественных и административных зданиях и на жилой площади населенных пунктов безопасной зоны.

Основные показатели по эвакуации населения из зон возможных ЧС природного и техногенного характера на территории муниципального образования Ачуевского сельского поселения Славянского района:

Таблица №6 -23

Наименование и местонахождение потенциально опасного объекта, природного явления, прогнозируемые масштабы ЧС	**Планируемые районы (населенные пункты) эвакуации с указанием по каждому кол-ва размещаемого в них эваконаселения (тыс.чел.)**	**Количество (возможности по выделению) транспортных средств для эвакуации населения из зон возможных ЧС (ед.)**	**Планируемый вывоз (вывод) эвакуируемого населения из зон возможных ЧС (тыс.чел./процентов)**		**Планируемый (расчетный) срок эвакуации с момента ее объявления «Ч» (час)**
		автобусы	**автомобильным транспортом**	**пешим порядком**	
Разрушение ГТС напорного фронта Краснодарского водохранилища с.Ачуево	п.Целинный	13	465/100	-	«Ч»+ 6 ч
х.Слободка	п.Целинный	4	112/100	-	«Ч»+ 6 ч
Разрушение дамб обвалования с.Ачуево	п.Целинный	13	465/100	-	«Ч»+ 6ч
х.Слободка	п.Целинный	4	112/100	-	«Ч»+ 6 ч
Нагонная волна со стороны Азовского моря с.Ачуево	п. Целинный	13	465/100	-	«Ч»+ 6 ч
х. Слободка	п. Целинный	4	112/100	-	«Ч»+ 6 ч

Наименование и местонахождение потенциально опасного объекта, природного явления, прогнозируемые масштабы ЧС	Планируемые районы (населенные пункты) эвакуации с указанием по каждому кол-ва размещаемого в них эваконаселения	Количество (возможности по выделению) транспортных средств для эвакуации населения из зон возможных ЧС (ед.)	Планируемый вывоз (вывод) эвакуируемого населения из зон возможных ЧС (тыс.чел./процентов)		Планируемый (расчетный) срок эвакуации с момента ее объявления «Ч» (час)
МОУ ДОДЦ «Ровесник»	ст. Петровская	4	100/100	-	«Ч»+ 6 ч
ДОЛ «Лебяжий берег»	п. Целинный	10	29/1001	-	«Ч»+ 8 ч
Пляж «Оазис»	п. Целинный	9	215/100	-	«Ч»+ 8 ч

Согласно постановления администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района от 09.01.2020года № 8 «Об организации сборного эвакуационного пункта населения на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района» сборные эвакуационные пункты развертываются с получением распоряжения (указания) от руководителя оперативного штаба по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности Ачуевского сельского поселения Славянского района или от председателя эвакуационной комиссии Ачуевского сельского поселения Славянского района.

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района созданы следующие сборные эвакуационные пункты:

Таблица №6 -24

Поселение, населенный пункт	Место размещения СЭП	Номер СЭП
п. Ачуево	МБОУ ООШ № 52 ул. Ленина, 43	469
п. Слободка	магазин, ул. Ленина,26	127

Экстренная (безотлагательная) эвакуация населения из зон чрезвычайных ситуаций осуществляется без развертывания СЭП.

Задачи СЭП в этих случаях возлагаются на оперативную группу сельского поселения.

Утверждено постановление администрации Ачуевского сельского поселения Славянского района от 09.01.2020года № 9 «Об организации сборного пункта временного размещения эвакуируемого населения на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района».

На территории Ачуевского сельского поселения Славянского района созданы следующие стационарные пункты временного размещения эвакуированного населения:

Таблица №6 -24

№ пункта временного размещения	На базе какого учреждения (организации) развертывается	Адрес, телефон	Максимальное количество размещаемых
СПВР № 9	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение СОШ № 52	п. Ачуево, ул.Ленина, 43 тел. 86146 7-55-68	360
Примечания: 1. В соответствии со складывающейся обстановкой на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района сборные эвакуационные пункты могут быть использованы как приемные эвакопункты и наоборот. 2. Пунктами посадки и высадки эвакуируемого населения являются сборные и приемные эвакопункты эвакуирующих и принимающих поселений.			

В случае необходимости, при возникновении ЧС техногенного, природного характера возможен вывоз населения из зон возможного разрушения и заражения. Предполагается использование в качестве возможного места для размещения СЭП/ПЭП, с учетом шаговой доступности учреждений образования, домов культуры, для дальнейшей эвакуации группами 50-60 человек с использованием общественного транспорта (автобусов).

Транспортные организации, привлекаемые к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Ачуевского сельского поселения Славянского района представлены ФГБУ «Ачуевский ОРЗ» (автобус, 24 места – 1 ед., грузовая – 1 ед.) и Славянский ПАТП (автобус, 45 мест – 10 ед.).

Дорожно-транспортная система должна развиваться таким образом, чтобы она обеспечивала эвакуацию населения за пределы зон возможных разрушений в установленные сроки (не более, чем за 12 часов).

Связь с городом Краснодаром и населенными пунктами края осуществляется по автомобильной дороге регионального и межмуниципального значения 03 ОП МЗ 03Н-432 г. Славянск – на – Кубани - ст. Петровская - п. Целинный – с. Ачуево и 03 ОП МЗ 03Н-433 ст. Петровская – ст. Черноерковская – х. Слободка.

При вводе сил и средств ГО на территории соблюдаются условия не пересечения путей эвакуации и ввода сил и средств ГО.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 для осуществления укрытия людей в военное время и, при необходимости, в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера следует предусматривать необходимое количество защитных сооружений гражданской обороны (далее - защитные сооружения).

В соответствии с информацией из плана ЧС Ачуевского СП ни одно здание хутора и села Ачуево не имеет подвальных помещений в связи с близкорасположенными подземными водами. На территории поселения в с.Ачуево имеются здания (ООШ № 52, СДК), которые можно использовать под ЗС ГО.

Согласно ПП №1309 от 29.11.1999 г. для населения, проживающего в безопасных районах (вне зон возможных сильных разрушений, химического и радиоактивного заражения, катастрофического затопления) следует предусматривать укрытие в заглубленных помещениях и сооружениях подземного пространства,

обеспечивающих защиту от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, обрушения конструкций выше этажей зданий.

Для укрытия численности населения Ачуевского сельского поселения необходимо предусмотреть наращивание фонда укрытий за счет приспособлений для укрытий имеющихся подвальных, цокольных и первых этажей существующих зданий и сооружений различного назначения.

Наращивание фонда укрытий осуществляется в период мобилизации и военное время путем строительства быстровозводимых ЗС ГО, приобретения и монтажа блок-камер, приспособлений для укрытий подвальных, цокольных и первых этажей существующих зданий и сооружений различного назначения согласно СП 88.13330.2014 (акт.ред. СНиП II-11-77*).

Воздухоснабжений укрытий должны осуществлять по режиму чистой вентиляции.

Системы жизнеобеспечения укрытий должны быть рассчитаны на 12 ч. пребывание укрываемых.

К помещениям, приспосабливаемым под укрытия, предъявляют следующие требования:

- наружные ограждающие конструкции зданий или сооружений должны обеспечивать необходимую защиту от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения;

- проемы и отверстия в стенах должны быть подготовлены для заделки их при переводе помещения на режим укрытия.

Вместимость укрытий не нормируется и принимается в зависимости от площади используемых помещений.

Укрытия следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых, для общественных зданий – в подвальных помещениях общественного назначения, для индивидуальных домов – на их территории. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 1000 м.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций от техногенных и природных процессов.

Предусмотрены мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций от природных процессов (предпроектные проработки), конкретные решения подлежат разработке на стадии проектная документация.

Выбор средств и способов по инженерной защите от опасных геологических процессов на конкретных объектах строительства принадлежит проектировщику после инженерных изысканий соответствующей стадии и направленности.

Территория разделена по совокупности геологических процессов, глубины залегания уровня подземных вод на участки условно благоприятные и неблагоприятные для строительства в прямой зависимости от сложности инженерно-геологических условий.

Инженерно-геологические районы выделены по геоморфологическим элементам:

В результате инженерно-геологических изысканий отмечено:

- *территория современной морской террасы* (I-1-а, I-2-а); *территория дельты реки Протоки* (II-3-а) (окрашено в красный цвет) – не благоприятны для строительства. Территория непосредственно примыкает к Азовскому морю для застройки этой территории необходимы следующие мероприятия: возведение искусственных оснований, высотой не менее 3.0-4.0м; дренаж; укрепление берега; гидроизоляция и гидрофобизация фундаментов; применение сульфатостойких цементов;

антисейсмические мероприятия. На этой территории предпочтительней развивать туризм, спортивно-оздоровительные комплексы, звероводческие и рыбоводческие хозяйства.

- *территория дельты реки Протоки* (II-4-а) (окрашено в желтый цвет) – условно благоприятен для строительства. Для застройки этой территории необходимы следующие мероприятия: возведение искусственных оснований, высотой не менее 1.0-2.0м; дренаж; гидроизоляция и гидрофобизация фундаментов; применение сульфатостойких цементов; антисейсмические мероприятия. На этой возможно строительство с меньшими затратами на инженерную защиту. Для строительства на этой территории необходимы оригинальные конструкторские и архитектурные решения по устройству фундаментов.

Комплексный градостроительный анализ территорий с точки зрения инженерно-геологических, природно-экологических, санитарно-гигиенических факторов и условий позволил выявить на территории Ачуевского сельского поселения ряд площадок, пригодных для освоения. Это прежде всего территории, расположенные вдоль побережья Азовского моря и предназначенные для освоения рекреационной зоны, а также территории предназначенные для развития населенных пунктов поселения при условии соблюдения п.3.6 Положения о государственном природном заказнике федерального значения "Приазовский" утвержденное приказом Минприроды России от 10 июня 2010 года N 201, на территории заказника строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, осуществляемые в соответствии с подпунктом 9 пункта 3.1 настоящего Положения, допускаются только по согласованию с Минприроды России, а также обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления и подтопления.

Для борьбы с подтоплением, затоплением в п. Ачуево в основной части населенного пункта имеется система каналов, которая собирает воду с территории поселка, с установкой насоса для сброса воды в море; в х.Слободка для зашиты территории от негативного воздействия паводковых вод имеется ГТС – водооградительный вал на левом берегу р. Протока от ПК 0 - ПК 1186 с 1968г. по настоящее время, подвергается периодическим реконструкциям.

На территории Ачуевского сельского поселения расположен гидрологический пост I разряда Слободка – р.Кубань рук. Протока (ГП - I Слободка), находящиеся по адресу Краснодарский край, Славянский район, Ачуевское сельское поселение, поселок Слободка.

Инженерная защита от подтопления должна включать:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;
- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений. Она включает дренажи (кольцевой, лучевой, пристенный, пластовый, вентиляционный, сопутствующий), противофильтрационные завесы и экраны.

Территориальная система должна обеспечивать общую защиту застроенной территории (участка). Она включает перехватывающие дренажи (береговой, отсечный, систематический, и сопутствующий), противофильтрационные завесы, вертикальную

планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию, регулирование уровенного режима водных объектов.

Для ликвидации подтопления проектом рекомендуются следующие мероприятия:

- восстановление естественных водотоков внутри застраиваемой территории, очистка от камыша, сорной растительности и завалов;
- планировка территории с подсыпкой в нужном объеме;
- строительство водопропускных сооружений на всех искусственных и естественных переездах с расходом, исключающим подтопление прилегающих площадей;
- увязка сети водоотведения данного участка с общей схемой защиты от подтопления в регионе.

Инженерная защита от затопления включает:

- руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока;
- дренажные системы.
- создание водопропускных сооружений;
- строительство подпорных стен;
- берегоукрепление;
- осушительные мероприятия.

Сооружения, регулирующие поверхностный сток на защищаемых от затопления территориях, следует рассчитывать на расчетный расход поверхностных вод, поступающих на эти территории (дождевые и талые воды, временные и постоянные водотоки), принимаемый в соответствии с классом сооружений инженерной защиты.

Полный объем перечисленных работ выполнить на стадии рабочего проекта.

Защита от опасных физико-геологических процессов – землетрясения.

Во время землетрясения, особенно сильной мощности, значительно ухудшается устойчивость зданий и сооружений и возникает возможность разрушений, представляющих опасность для жизни человека.

В связи с чем, на территории необходимо вести сейсмостойкое проектирование и строительство общественных систем жизнеобеспечения, включающих в себя сети транспорта, водоснабжения, канализации, газо- и электроснабжения, средств связи.

Антисейсмические мероприятия заключаются в совокупности действий, направленных на приспособление планировки зданий и сооружений к возможному сейсмическому воздействию. Сейсмостойкость сооружений должна обеспечиваться специальными конструктивными мероприятиями, повышающими прочность и монолитность несущих конструкций.

Окончательный выбор грунтов основания, глубины заложения и типа фундамента остается за проектной организацией.

В ходе эксплуатации проектируемой территории следует предусматривать контроль со стороны государственных надзорных органов, комиссии по чрезвычайным ситуациям за содержанием и исправностью строительных конструкций, инженерных коммуникаций, проведением планово-предупредительных ремонтов сооружений и инженерных сетей в установленные сроки, контроля выполнения правил дорожного движения и пожарной безопасности.

Главной задачей этих мероприятий, обязательной для решения всеми территориальными, ведомственными и функциональными органами управления и регулирования, службами и формированиями, а также подсистемами, входящими в

Российскую систему предупреждения и действий в ЧС, является обеспечение безопасности людей в ЧС.

Безопасность людей в ЧС обеспечивается:

- снижением вероятности возникновения и уменьшением возможных масштабов источников природных и техногенных ЧС;
- локализацией, блокированием, подавлением, сокращением времени существования, масштабов и ослабления действия поражающих факторов и источников ЧС;
- снижением опасности поражения людей в ЧС путем предъявления и реализации специальных требований к расселению людей, рациональному размещению потенциально опасных и иных производств, транспортных и прочих техногенно опасных и жизненно важных объектов и коммуникаций, созданию объектов с внутренне присущей безопасностью и средствами локализации и самоподавления аварий, а также путем рациональной планировки и застройки населенного пункта, строительства специфически устойчивых в конкретных ЧС зданий и сооружений, принятия соответствующих объемно-планировочных и конструктивных решений;
- повышением устойчивости функционирования систем и объектов жизнеобеспечения и профилактикой нарушений их работы, могущих создать угрозу для жизни и здоровья людей;
- организацией и проведением защитных мероприятий в отношении населения и персонала аварийных и прочих объектов при возникновении, развитии и распространении поражающих воздействий источников ЧС, а также осуществлением аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, восстановлению жизнеобеспечения населения на территориях, подвергшихся воздействию разрушительных и вредоносных сил природы и техногенных факторов;
- ликвидацией последствий и реабилитацией населения, территорий и окружающей среды, подвергшихся воздействию при ЧС.

Мероприятия по защите при ЧС, учитываемые при проектировании зданий и сооружений, устанавливаются требованиями:

- ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ Градостроительный кодекс РФ
- ФЗ от 21.12.1994 № 68-ФЗ О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера
- ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
- ФЗ от 21.07.1997 №116-ФЗ О промышленной безопасности опасных производственных объектов
- ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений
- ПП Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. N 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (РСЧС)
- ПП Российской Федерации от 1.03.1993 г. № 178 «О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов»;
- П № 578/365 от 31.07.2020 г. Положения о системах оповещения населения
- СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны
- СП 104.13330.2016 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления

- СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения

- СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах

- СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне

Мероприятия по подготовке к действиям по защите населения в ЧС планируются и осуществляются дифференцированно по видам и степеням возможной опасности на конкретной территории и с учетом насыщенности этой территории объектами промышленного назначения, гидросооружениями, объектами и системами производственной и социальной инфраструктуры; наличия, номенклатуры, мощности и размещения потенциально опасных объектов; характеристик, в том числе по стоимости и защитным свойствам в условиях ЧС, имеющихся зданий и сооружений и их строительных конструкций; особенностей расселения жителей; климатических и других местных условий.

Мероприятия по защите населения в ЧС планируются и проводятся при рациональном расходовании материальных и финансовых ресурсов, максимальном использовании существующих, дооснащаемых и вновь создаваемых производств, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры, технических защитных и спасательных средств, приспособлений, специальной оснастки, профилактических и лечебных препаратов и прочего имущества.

Для предотвращения аварийных ситуаций и повышения безопасности гидротехнических сооружений рекомендуется проведение капитального ремонта сооружений находящихся в аварийном и предаварийном состояниях, а также периодическая проверка технического состояния и проведение текущего ремонта всех гидротехнических сооружений.

Мероприятия по капитальному ремонту комплекса ГТС, находящихся в аварийном и предаварийном состоянии, позволят свести к минимуму возможные риски при эксплуатации ГТС, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с авариями сооружений и возможные ущербы для экономики и окружающей среды.

Предупреждению наводнений уделяется первостепенное значение.

Комплекс *интенсивных* мероприятий, основу которого составляют инженерные мероприятия, включает: регулирование стока рек (перераспределение максимального стока между водохранилищами, переброска стока между бассейнами и внутри речного бассейна); ограждение территорий дамбами (системами обвалования); увеличение пропускной способности речного русла (расчистка, углубление, расширение, спрямление русла); повышение отметок защищаемой территории (устройство насыпных территорий, свайных оснований, подсыпка на пойменных землях при расширении и застройке новых городских территорий); некоторые специальные приемы снижения опасности наводнений.

К *экстенсивным* мерам относятся: изменение характера хозяйственной деятельности на затапливаемых территориях, контроль за хозяйственным использованием опасных зон; вынос объектов с затапливаемых территорий; проведение защитных работ в период паводка; эвакуация населения и материальных ценностей из зон затопления; ликвидация последствий наводнения.

В составе предупредительных инженерно-технических мероприятий по защите от наводнений рекомендуется:

- строительство защитных сооружений (плотин, дамб, обвалований);
- реконструкция существующих защитных сооружений;

- использование противопаводковых емкостей существующих водохранилищ с целью срезки пика половодий, паводков и других природных явлений.

Основными государственными органами, осуществляющими предупредительные мероприятия по защите от паводков и наводнений на территории Российской Федерации, являются Федеральная служба России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды и Министерство природных ресурсов Российской Федерации. Координацию усилий по защите населения и территорий осуществляет МЧС России.

К мероприятиям по ликвидации последствий аварии на ГТС относятся:

- эвакуация людей из зоны бедствия;
- разборка завалов и обрушившихся строений;
- восстановление водоснабжения, электроснабжения и теплоснабжения по временной схеме;
- единовременная выплата населению;
- прочие расходы, связанные с обеспечением необходимых условий проживания населения, затронутого гидродинамической аварией.

Для защиты населения, проживающего на территориях Ачуевского СП, в случае возможной угрозы катастрофического затопления, необходима организация оповещения и эвакуации населения.

При заблаговременном оповещении об аварии на гидросооружениях население подлежит эвакуации в безопасные районы и в зоны действия поражающих факторов не попадает.

При отсутствии инженерной защиты проектируемой территории в соответствии с «Методическими рекомендациями по определению номенклатуры и объемов создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, накапливаемых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями» № 43-2047-14, утвержденные 27.04.12 г., 23.03.12 г. номенклатура запасов материально-технических должна включать в районах ожидаемого затопления - индивидуальные спасательные средства (спасательные жилеты, спасательные круги), лодки и другие средства. Места хранения и пункты выдачи определяются органами местного самоуправления.

Для минимизации социального и материального ущерба на объектах ПОО предусматриваются противопожарные разрывы, подземная прокладка коммуникаций, на последующих стадиях проектирования рекомендуется выполнение СЗЗ для указанных объектов, оповещение и эвакуация населения и материальных ценностей из зон действия поражающих факторов.

Предлагается осуществление следующих мер, направленных на снижение риска аварий на ПОО:

Для предупреждения развития аварий и локализацию выбросов природного газа из систем газоснабжения предусматривается:

− снижение давления газа в сети;

− прекращение подачи газа газопотребляющим агрегатам и установкам;

− отключение от действующей сети поврежденного участка газопровода;

− вентиляция естественная или принудительная загазованных помещений;

− недопущение в загазованных зонах, помещениях включения и выключения электроприборов, пользования открытым огнем, нагревательными приборами;

− ограждение и охрана загазованных помещений, зон с целью предотвращения проникновения туда посторонних и внесения открытого огня;

− в необходимых случаях эвакуация из загазованных помещений людей.

Система обеспечения пожарной безопасности объектов должна включать в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Размещение объектов капитального строительства на участке проектирования выполнено с учетом планировочных ограничений и режимов зон с особыми условиями использования территории, таких как: санитарно-защитная зона от охранных зон линейных объектов инженерной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, ПОО. Все вышеописанные зоны территории с особыми условиями использования являются планировочными ограничениями и учитываются при создании архитектурной композиции и назначении функционального использования территории.

9. Пожарная безопасность.

Определяющая роль в системе обеспечения пожарной безопасности отводится органам государственной власти, органам местного самоуправления и гражданам, принимающим участие в обеспечении пожарной безопасности на основании законодательных норм Российской Федерации и её субъектов.

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ (глава 14, статья 63), первичные меры пожарной безопасности на территории включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Для вызова подразделений пожарной охраны в телефонных сетях установлен единый номер – «01».

В соответствии Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ (глава 15, статьи 66, глава 16, статьи 69-75), при проектировании на территории Ачуевского

сельского поселения Славянского района предусматривается соблюдение следующих требований пожарной безопасности:

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)

- Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к настоящему Федеральному закону противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты (за исключением жилых, общественных зданий, детских и спортивных площадок) при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 настоящего Федерального закона. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 настоящего Федерального закона.

- Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных: вне территорий лесничеств (лесопарков); на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

- Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты

- Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов

- На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

- К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) противопожарные резервуары.

- Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

- В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

- Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Водопровод Ачуевского СП является объединенным хозяйственно-питьевым и противопожарным, т.к. должен обеспечивать расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение.

Водоснабжение с. Ачуево и х. Слободка осуществляется из подземных артезианских источников двух артезианских скважин, расположенных на территории Ачуевского сельского поселения. Обеспечение потребителей водой осуществляется через сеть хозяйственно-питьевого водопровода. Питьевая вода подается в центральный водопровод с. Ачуево и х. Слободка от двух артезианских скважин №78998 (с. Ачуево) и №40648 (х. Слободка), мощностью по 228 куб. м/сутки. Добыча воды производится с помощью скважинных погружных насосов марки ЭЦВ 6-16-110 и подается в водонапорные башни Рожновского, оттуда самотеком в водопроводную сеть. На территории Ачуевского сельского поселения расположены детские лагеря отдыха «Ровесник» и «Лебяжий берег» которые имеют сеть водоснабжения, соединенную с сетью водоснабжения с. Ачуево и х.Слободка, на территории имеется отдельно стоящая артезианская скважина №123Э, глубиной 350м, мощностью 240куб. м/сутки. Таким образом сеть водоснабжения населенных пунктов Ачуевского сельского поселения и детских лагерей отдыха «Ровесник» и «Лебяжий берег» является единой.

В Ачуевском сельском поселении централизованные насосные станции отсутствуют. Подача воды населению производится из отдельно стоящих артезианских скважин №78998, №40648, №123Э.

Эксплуатацию водоснабжения на территории Ачуевского сельского поселения осуществляет ООО «Жилкомплекс».

Проектируемый водопровод предназначается для снабжения питьевой водой и пожаротушения Ачуевское СП, общественных и коммунальных объектов, расположенных в границах разработанного генерального плана сельского поселения с учетом развития.

Проектом решается вопрос централизованного водоснабжения.

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения Ачуевского СП необходимо строительство резервных подземных источников воды, проведение замены насосного оборудования и трубопроводов.

На существующий и расчетный срок мощности существующих артезианских скважин недостаточно для обеспечения потребителей нужным объемом хозяйственно-питьевой водой,

Наружное пожаротушение предусматривается из хозпитьевого противопожарного объединенного водопровода через пожарные гидранты.

Сеть водопровода принята кольцевая из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и полиэтиленовых труб ПЭ по ГОСТ 18599-2001 Ø100-200мм.

Кроме того, для наружного пожаротушения возможен забор воды пожарными машинами из рек.

В качестве противопожарного водоснабжения используются следующие водоисточники:

Таблица №6 -25

№ п/п	Адрес и место водоисточника	гидрант	водоем	пирс	Водонапорная башня	Принадлежность/ обслуживание
1	с.Ачуево, ул.Ленина 19	1				администрация/ ООО Жилкомплекс
2	с.Ачуево, ул.Ленина 43				1	Администрация /ООО Жилкомплекс
3	с.Ачуево, ул.Набережная 1б				1	администрация/ ООО Жилкомплек
4	х.Слободка ул.Ленина 26				1	администрация/ ООО Жилкомплекс
7	с.Ачуево, ул.Ленина 43	2				ООШ № 52
8	Устье р.Протока		1			ФГУ Ачуевский осетровый рыбоводный завод
9	с.Ачуево, ул.Набережная 119		1			ДОЛ «Лебяжий берег»
10	с.Ачуево, ул.Набережная 110		1			ДОЛ «Ровесник»
	ВСЕГО	3	3	0	3	

Противопожарные мероприятии следует предусматривать в соответствии с ФЗ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии с СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», *пожарное депо* – специальное здание (сооружение), в котором размещаются личный состав и пожарная техника оперативного подразделения пожарной охраны.

Число и места дислокации подразделений пожарной охраны на территории определяются на основании расчетного определения максимально допустимого расстояния от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо, определения пространственных зон размещения пожарного депо для каждого объекта предполагаемого пожара и областей пересечения указанных пространственных зон для всей совокупности объектов предполагаемого пожара (СП 11.13130.2009, подраздел 4. п. 4.1).

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских муниципальных образованиях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских муниципальных образованиях - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Противопожарное обеспечение организуется и проводится противопожарной службой 93 ПЧ с. Ачуево, а также добровольной пожарной дружиной Ачуевского сельского поселения.

Таблица №6 -26

Наименование отдельного поста с принадлежностью к ПСЧ и отряду ФПС	Место дислокации (адрес)	Номер телефона пункта связи части с кодом города (населенного пункта)	Наименование местного пожарно-спасательного гарнизона	Штатная численность				Количество пожарной техники (ед.)				Тип пожарного депо (I,II,III,IV,V, приспособленное "П")
				ВСЕГО	сотрудников	работников	ежедневно заступает на дежурство	основной		специальной		
								всего	в расчете	всего	в расчете	
Отдельный пост № 93 ФГКУ «15 ОФПС по Краснодарскому краю»	п.Ачуево, ул.Ленина, 2	8-861-46-7-55-01	Славянский пожарно-спасательный гарнизон	17	1	16	4	2	1	0	0	3

По п.3, таблице 1 «Методических рекомендаций органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" (утв. МЧС РФ) (вместе с "Правилами охраны жизни людей на водных объектах на территории муниципального образования", "Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и организации деятельности общественных спасательных формирований"), требуемое количество пожарных депо при численности населения до 3 тыс. чел. и площади менее 20 кв.км – 1 шт., а пожарных автомобилей 2 (+1 резерв) единицы.

На территории Ачуевского СП проектом на расчетный срок не предусмотрено размещение пождепо, т.к. территория находится в зоне прикрытия существующего отдельного поста № 93 ФГКУ «15 ОФПС по Краснодарскому краю» п.Ачуево, ул.Ленина, 2.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица №7-1

Номер земельного участка	Категория земель по данным ЕГРН	Категория, к которой планируется отнести земельные участки	Цели планируемого использования земельных участков	Площадь, Га
СЕЛО АЧУЕВО				
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА				
Часть земельного участка 23:27:0101000:10805	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для садоводства	0,047
Часть земельного участка 23:27:0101000:10804	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	Для садоводства	0,139
Итого включается в границу населенного пункта				**0.186**
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ИСКЛЮЧАЕМЫЕ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА				
6 контуров многоконтурного земельного участка 23:27:0000000:91	Земли населённых пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	Под опорами линий электропередач	0.0054

Номер земельного участка	Категория земель по данным ЕГРН	Категория, к которой планируется отнести земельные участки	Цели планируемого использования земельных участков	Площадь, Га
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
23:27:0101001:11	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под эксплуатацию региональной автомобильной дороги "г. Славянск-на-Кубани - ст. Петровская - п. Целинный - с. Ачуево" (03 ОП МЗ 03Н-432)	1,055
Часть земельного участка 23:27:0101000:4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под эксплуатацию региональной автомобильной дороги "г. Славянск-на-Кубани - ст. Петровская - п. Целинный - с. Ачуево" (03 ОП МЗ 03Н-432)	0,524
Итого исключается из границ населенного пункта				**1.5844**
Площадь с. Ачуево в существующих границах населенного пункта				284,31
Площадь с. Ачуево в планируемых границах населенного пункта				282,81
ХУТОР СЛОБОДКА				
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ИСКЛЮЧАЕМЫЕ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА				
Контур не отображен	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Под опорами линий электропередач	0.001

Номер земельного участка	Категория земель по данным ЕГРН	Категория, к которой планируется отнести земельные участки	Цели планируемого использования земельных участков	Площадь, Га
		радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Часть земельного участка 23:27:0101000:4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под эксплуатацию региональной автомобильной дороги "г. Славянск-на-Кубани – ст. Петровская – п. Целинный – с. Ачуево" (03 ОП МЗ 03Н-432)	2,170
23:27:0101002:8	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под эксплуатацию региональной автомобильной дороги "г. Славянск-на-Кубани – ст. Петровская – п. Целинный – с. Ачуево" (03 ОП МЗ 03Н-432)	0,429
Часть земельного участка 23:27:0301000:2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Под эксплуатацию региональной автомобильной дороги "г. Славянск-на-Кубани – ст.	0,303

Номер земельного участка	Категория земель по данным ЕГРН	Категория, к которой планируется отнести земельные участки	Цели планируемого использования земельных участков	Площадь, Га
	космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Петровская – п. Целинный – с. Ачуево" (03 ОП МЗ 03Н-432)	
23:27:0101002:163	Земли населённых пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Кладбище	0,226
23:27:0101002:164	Земли населённых пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Памятник	0,003
Территория в границах кадастрового квартала 23:27:0101002	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального	Под эксплуатацию региональной автомобильной дороги «ст. Петровская - ст. Черноерковская – х. Слободка» (03 ОП МЗ 03Н-433)	0,320

Номер земельного участка	Категория земель по данным ЕГРН	Категория, к которой планируется отнести земельные участки	Цели планируемого использования земельных участков	Площадь, Га
		назначения		
Итого исключается из границ населенного пункта				**3.452**
Площадь х. Слободка в существующих границах населенного пункта				92,03
Площадь х. Слободка в планируемых границах населенного пункта				**88,58**

8. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВКЛЮЧАЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ

Таблица №8-1

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	**2**	**3**	**4**	**5**
I	**Общая площадь земель Ачуевского сельского поселения в установленных границах, в т.ч.:**	га	721,5	721,5
1.	**Земли населенных пунктов всего, в т.ч.:**	га	376,34	371,38
1.1	с. Ачуево, из них:	га	284,31	282,81
	-земли особо охраняемых территорий и объектов	га	2,32	-
	-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, и др.	га	1,58	-
1.2	х. Слободка, из них:	га	92,03	88,58
	-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, и др.	га	2.9	-
2.	**Земли сельскохозяйственного назначения**	га	227,63	228.11
3.	**Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи и иного специального назначения**	га	52.61	57.09
4.	**Земли водного фонда**	га	63.61	63.61
5.	**Земли особо охраняемых территорий и объектов**	га	1.31	1.31
с. Ачуево				
1	**Общая площадь земель населенного пункта в установленных границах. Всего: В том числе:**	**га**	**284,31**	**282,81**
1.	**Жилая зона**			
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	21.8	29.33

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	2,25	2,25
Итого по пункту 1		**га**	**24.05**	**31.58**
2.	**Общественно-деловая зона**			
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	0,1	1.7
2.2	Зона специализированной общественной застройки	га	1,66	1,66
Итого по пункту 2		**га**	**1,76**	**3,36**
3.	**Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**			
3.1	Производственная зона	га	0,55	0,55
3.2	Коммунально-складская зона	га	0,05	0,05
3.3	Зона инженерной инфраструктуры	га	0,24	0.96
3.4	Зона транспортной инфраструктуры	га	20.51	22.95
Итого по пункту 3		**га**	**21.35**	**24.51**
4.	**Зона рекреационного назначения**			
4.1	Зеленые насаждения общего пользования	га	0,16	27.52
4.2	Зона отдыха	га	10,39	50.86
Итого по пункту 4		**га**	**10,55**	**78.38**
5.	**Зона сельскохозяйственного использования**			
5.1	Зона сельскохозяйственных угодий	га	134.92	94.17
5.2	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	0.87	6.69
5.3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	20,14	20,14
Итого по пункту 5		**га**	**155.93**	**121.00**
6.	**Зона специального назначения**			
6.1	Зона кладбищ	га	0,28	-
6.2	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	1,15
Итого по пункту 6		**га**	**0,28**	**1,15**
7.	**Зона режимных территорий**			
7.1	Зона режимных территорий	га	1,62	1,78
Итого по пункту 7		**га**	**1,62**	**1,78**
8.	**Зона акваторий, земли водного фонда**			
8.1	Зона акваторий, земли водного фонда	га	21.07	21.07
Итого по пункту 8		**га**	**21.07**	**21.07**
9.	**Иные зоны**			
9.1	Иные зоны	га	43,8	-
Итого по пункту 9		**га**	**43,8**	
Иные категории земель, находящиеся на территории земель населенных пунктов				
10.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	2,32	-
Итого по пункту 10		**га**	**2,32**	
11.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, и др.	га	1,58	-

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
Итого по пункту 11		**га**	**1,58**	
Итого по пункту 1-11		**га**	**284,31**	**282,81**
х. Слободка				
1	**Общая площадь земель населенного пункта в установленных границах. Всего: В том числе:**	**га**	**92,03**	**88,58**
1.	**Жилая зона**			
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	9,54	10,55
Итого по пункту 1		**га**	**9,54**	**10,55**
2.	**Общественно-деловая зона**			
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	0,09	0,68
2.2	Зона специализированной общественной застройки	га	0,01	0,83
Итого по пункту 2		**га**	**0,1**	**1,51**
3.	**Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**			
3.1	Зона инженерной инфраструктуры	га	0,06	0,06
3.2	Зона транспортной инфраструктуры	га	4.65	6.29
Итого по пункту 3		**га**	**4.71**	**6.35**
4.	**Зона рекреационного назначения**			
4.1	Зеленые насаждения общего пользования	га	0,04	0,89
4.2	Зона отдыха	га	0,38	0,38
Итого по пункту 4		**га**	**0,42**	**1,27**
5.	**Зона сельскохозяйственного использования**			
5.1	Зона сельскохозяйственных угодий	га	56,46	56,46
5.2	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	0,85	0,85
Итого по пункту 5		**га**	**57.31**	**57,31**
6.	**Зона специального назначения**			
6.1	Зона озелененных территорий специального назначения		-	1,51
6.2	Зона кладбищ	га	0,23	0.77
Итого по пункту 6		**га**	**0,23**	**2,28**
7.	**Иные зоны**			
7.1	Иные зоны	га	7,51	-
7.2	Поверхностные водные объекты	га	9,31	9.31
Итого по пункту 7		**га**	**16,82**	**9.31**
Иные категории земель, находящиеся на территории земель населенных пунктов				
8.	**Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**			
8.1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	га	2.9	-

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
	деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
Итого по пункту 8		**га**	**2,9**	**-**
Итого по пункту 1-8		**га**	**92,03**	**88,58**
II	**НАСЕЛЕНИЕ**			
2.1	Численность населения, всего, в том числе:	Чел.	1307	4630
2.1.1	постоянное, из них		594	700
	с.Ачуево		456	530
	х.Слободка		138	170
2.1.2	временное		713	3930
2.2	Возрастная структура постоянного населения:			
2.2.1	- младше трудоспособного возраста	Чел.	108	132
		% от общей численности населения	18,18	18,86
2.2.2	- трудоспособного возраста	Чел.	306	437
		% от общей численности населения	51,52	62,43
2.2.3	- старше трудоспособного возраста	Чел.	180	131
		% от общей численности населения	30,30	18,71
III	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**			
3.1	Всего	тыс. кв.м. общей площади/%	18,56	21,74
3.1.1	Малоэтажная жилая застройка		6,01	6,01
3.1.2	Индивидуальная жилая застройка		12,55	15,73
3.2	Сохраняемый жилой фонд	тыс. кв.м. общей площади		18,56
3.3	Новое жилищное строительство	тыс. кв.м. общей площади		3,18
3.4	Среднегодовое жилищное строительство	тыс. кв.м. общей площади	0,08	0,16
3.5	Обеспеченность населения общей площадью	кв.м./чел	31,25	31,06
IV	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения			
4.1.1	Детские дошкольные учреждения	Место	9	38
4.1.2	Общеобразовательные учреждения	Место	570	570
4.1.3	Внешкольные учреждения	учащиеся	н/д	9
4.2	Объекты здравоохранения и социального обеспечения:			

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
4.2.1	ФАП	объект	1	1
4.3	Объекты культурно-досугового назначения			
4.3.1	Учреждения клубного типа	зрительское место	150	150
4.3.2	Библиотеки	тыс. томов хранения		
	для постоянного населения		19,23	19,23
	для временного населения		-	10,0
4.4	Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения			
4.4.1	Спортивные залы общего пользования	м2 зала		
	для постоянного населения		170,0	170,0
	для временного населения		-	315,0
4.4.2	Физкультурно-спортивные сооружения (территория)	га	3130,0	3130,0
V	**ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**			
5.1	Предприятия розничной торговли	тыс. м2 торговой площади		
	для постоянного населения		125,6	210,0
	для временного населения		-	157
5.2	Предприятия общественного питания	посадочное место		
	для постоянного населения		12	28
	для временного населения		-	518
5.3	Предприятия бытового обслуживания	Рабочее место		
	для постоянного населения		н/д	5
	для временного населения			34
VI	**ПРЕДПРИЯТИЯ КОММУНАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**			
6.1	Отделения связи	объект	1	1
6.2	Отделения банков	операционное место	1	1
VII	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**			
7.1	Плотность автомобильной транспортной сети	км/1000 кв.км	2201	3335
7.2	Протяженность автомобильных дорог общего пользования всего	км	15,87	24,05
	в том числе:			
	- автомобильные дороги регионального значения	км	6,87	6,87
	Главная улица (планируемая к реконструкции)	км	-	6,48
	Главная улица (планируемая к размещению)	км	-	0,8
	Улица в жилой застройке	км	9	7,2

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
	Улица в жилой застройке (планируемая к размещению)	км	-	2,7
7.3	Из общего количества транспортной сети, с твердым покрытием	км	15,87	24,05
		%	100	100
7.4	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	402	621
VIII	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**			
8.1	**Электроснабжение**			
с. Ачуево				
8.1.1	Потребность в электроэнергии в год, в том числе:	млн. кВт/ч	2,54	9,68
	- на производственные нужды	-«-	-	-
	- на коммунально-бытовые нужды	-«-	2,54	9,68
8.1.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	кВт/ч	2170	2170
	- на коммунально-бытовые нужды	-«-	2170	2170
х. Слободка				
8.1.3	Потребность в электроэнергии в год, в том числе:	млн. кВт/ч	0,3	0,37
	- на производственные нужды	-«-		
	- на коммунально-бытовые нужды	-«-	0,3	0,37
8.1.4	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	кВт/ч	2170	2170
	- на коммунально-бытовые нужды	-«-	2170	2170
8.2	**Газоснабжение**			
с. Ачуево				
8.2.1	Удельный вес газа в топливном балансе н/п	%	70	100
8.2.2	Потребление газа	тыс. м3/год	682,22	965,05
8.2.3	Источники подачи газа		ГРС (ПРГ, ШРП)	ГРС (ПРГ, ШРП)
8.2.4	Протяженность сетей среднего давления	км	1,2	5,8
х. Слободка				
8.2.1	Удельный вес газа в топливном балансе н/п	%	85	100
8.2.2	Потребление газа	тыс. м3/год	142,10	167,58
8.2.3	Источники подачи газа		ГРС (ПРГ, ШРП)	ГРС (ПРГ, ШРП)
8.2.4	Протяженность сетей среднего давления	км	1,9	2,2

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
8.3	**Теплоснабжение**			
с. Ачуево				
8.3.1	Потребление тепла	млн. Гкал/год	0,000378	0,000378
	- в т.ч. на коммунально-бытовые нужды	млн. Гкал/год	0,000378	0,000378
8.3.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего,	Гкал/ч	-	-
	- в т.ч. ТЭЦ	Гкал/ч	-	-
	- районные котельные	Гкал/ч	-	-
8.3.3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/ч	0,21	0,21
8.3.4	Протяженность сетей	км	0,11	0,11
х. Слободка				
8.3.5	Потребление тепла	млн. Гкал/год	-	0,000037
	- в т.ч. на коммунально-бытовые нужды	млн. Гкал/год	-	0,000037
8.3.6	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего,	Гкал/ч	-	-
	- в т.ч. ТЭЦ	Гкал/ч	-	-
	- районные котельные	Гкал/ч	-	-
8.3.7	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/ч	-	0,0206
8.3.8	Протяженность сетей	км	-	-
8.4	**Водоснабжение**		**-**	**-**
с. Ачуево				
8.4.1	Водопотребление – всего, в том числе:	м3/сут.	151,97*	1146,22
	на хозяйственно-питьевые нужды	-«-	151,79*	802,8
8.4.2	Среднесуточное водопотребление	л/сут. на 1чел.	130*	180
8.4.3	Протяженность сетей	м	5350	16911
х. Слободка				
8.4.4	Водопотребление – всего, в том числе:	м3/сут.	17,94*	43,69
	на хозяйственно-питьевые нужды	-«-	17,94*	30,6
8.4.5	Среднесуточное водопотребление	л/сут. на 1чел.	130*	180
8.4.6	Протяженность сетей	м	1300*	3390
8.5	**Водоотведение**			
с. Ачуево				
8.5.1	Общее поступление сточных вод – всего, в том числе:	м3/сут	-	923,22
	хозяйственно-бытовые	-«-	-	120,42
8.5.2	Протяженность сетей самотечной канализации	м	-	10000
8.5.3	Протяженность сетей напорной канализации	м	-	4295

№ пп	Показатели	Ед.изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
х. Слободка				
8.5.4	Общее поступление сточных вод – всего, в том числе:	м3/сут	-	35,19
	хозяйственно-бытовые	-«-	-	30,6
8.5.5	Протяженность сетей самотечной канализации	м	-	2566
8.5.6	Протяженность сетей напорной канализации	м	-	740