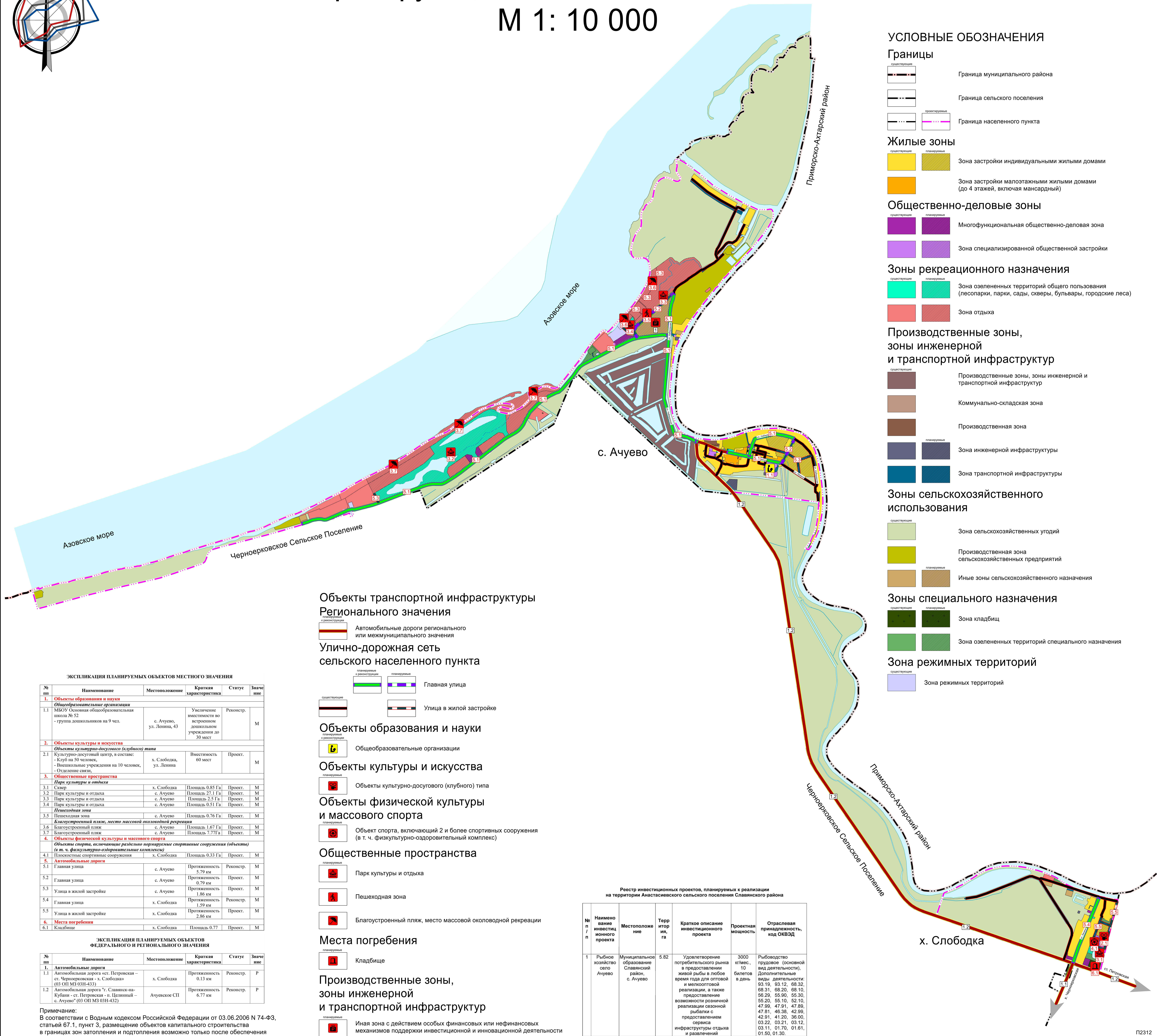
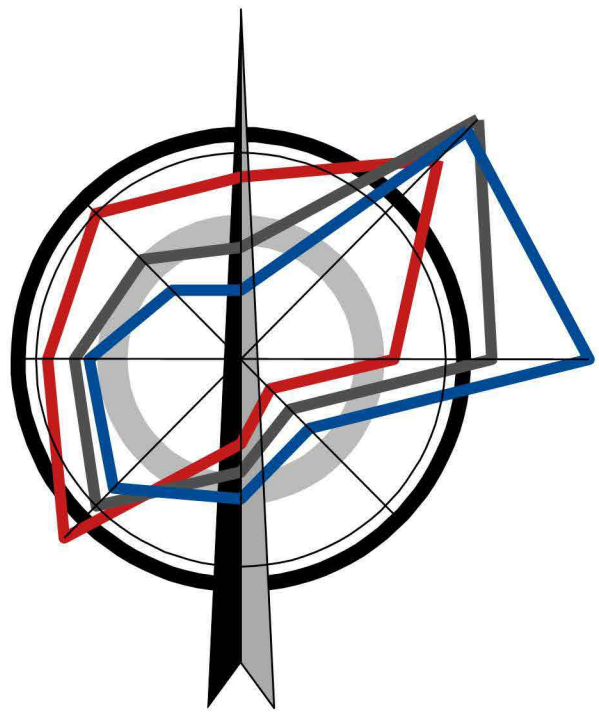


Ачуевское сельское поселение
Карта функциональных зон поселения
М 1: 10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Жилые зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Общественно-деловые зоны

- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

Зоны рекреационного назначения

- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Коммунально-складская зона
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения

Зоны специального назначения

- Зона кладбищ
- Зона озелененных территорий специального назначения

Зона режимных территорий

- Зона режимных территорий

Объекты транспортной инфраструктуры

Регионального значения

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Главная улица
- Улица в жилой застройке

Объекты образования и науки

- Общеобразовательные организации

Объекты культуры и искусства

- Объекты культурно-досугового (клубного) типа

Объекты физической культуры и массового спорта

- Объект спорта, включающий 2 и более спортивных сооружения (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)

Общественные пространства

- Парк культуры и отдыха
- Пешеходная зона
- Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации

Места погребения

- Кладбище

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
№ п/п	Наименование	Местоположение	Краткая характеристика	Статус	Значение
1. Объекты образования и науки					
Общеобразовательные организации					
1.1	МБОУ Основная общеобразовательная школа № 52 - группа дошкольников на 9 чел.	с. Ачуево, ул. Ленина, 43	Увеличение вместимости во внутреннем дошкольном учреждении до 30 мест	Реконстр.	М
2. Объекты культуры и искусства					
Объекты культурно-досугового (клубного) типа					
2.1	Культурно-досуговый центр, в составе: - Клуб на 50 человек, - Внешкольные учреждения на 10 человек, - Отделение связи,	х. Слободка, ул. Ленина	Вместимость 60 мест	Проект.	М
3. Общие объекты пространства					
Парк культуры и отдыха					
3.1	Сквер	х. Слободка	Площадь 0,85 Га	Проект.	М
3.2	Парк культуры и отдыха	с. Ачуево	Площадь 27,1 Га	Проект.	М
3.3	Парк культуры и отдыха	с. Ачуево	Площадь 2,5 Га	Проект.	М
3.4	Парк культуры и отдыха	с. Ачуево	Площадь 0,51 Га	Проект.	М
Пешеходная зона					
3.5	Пешеходная зона	с. Ачуево	Площадь 0,76 Га	Проект.	М
Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации					
3.6	Благоустроенный пляж	с. Ачуево	Площадь 1,67 Га	Проект.	М
3.7	Благоустроенный пляж	с. Ачуево	Площадь 7,77 Га	Проект.	М
4. Объекты физической культуры и массового спорта					
Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительные комплексы)					
4.1	Плоскостные спортивные сооружения	х. Слободка	Площадь 0,33 Га	Проект.	М
5. Автомобильные дороги					
5.1	Главная улица	с. Ачуево	Протяженность 5,79 км	Реконстр.	М
5.2	Главная улица	с. Ачуево	Протяженность 0,79 км	Проект.	М
5.3	Улица в жилой застройке	с. Ачуево	Протяженность 1,86 км	Проект.	М
5.4	Главная улица	х. Слободка	Протяженность 1,59 км	Реконстр.	М
5.5	Улица в жилой застройке	х. Слободка	Протяженность 2,86 км	Проект.	М
6. Места погребения					
6.1	Кладбище	х. Слободка	Площадь 0,77	Проект.	М

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
№ п/п	Наименование	Местоположение	Краткая характеристика	Статус	Значение
1. Автомобильные дороги					
1.1	Автомобильная дорога «ст. Петровская – ст. Черновская» - х. Слободка» (03 ОП МЗ 03Н-433)	х. Слободка	Протяженность 0,13 км	Реконстр.	Р
1.2	Автомобильная дорога «Т. Славянов-на-Кубани - ст. Петровская - п. Целинный – с. Ачуево» (03 ОП МЗ 03Н-432)	Ачуевское СП	Протяженность 6,77 км	Реконстр.	Р

Примечание: В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, статьей 67.1, пункт 3, размещение объектов капитального строительства в границах зон затопления и подтопления возможно только после обеспечения сооружениями инженерной защиты населенных пунктов.

Реестр инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Анастасиевского сельского поселения Славянского района						
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Местоположение	Территория, га	Краткое описание инвестиционного проекта	Проектная мощность	Отраслевая принадлежность, код ОКВЭД
1	Рыбное хозяйство село Ачуево	Муниципальное образование Славянский район, с. Ачуево	5,82	Удовлетворение потребностей рынка в предоставлении жилой рыбы в любое время года для оптовой и мелкооптовой реализации, а также предоставление возможности розничной реализации сезонной рыбы с предоставлением сервиса инфраструктуры отдыха и развлечений	3000 кг/мес., 10 билетов в день	Рыбоводство прудовое (основной вид деятельности), Дополнительные виды деятельности: 93.19, 93.12, 68.32, 68.31, 68.20, 68.10, 68.29, 65.80, 65.30, 55.20, 55.10, 52.10, 47.99, 47.91, 47.89, 47.81, 46.38, 42.99, 42.91, 41.20, 36.00, 03.22, 03.21, 03.12, 03.11, 01.70, 01.61, 01.50, 01.30.

2023.167290 - ГП					
Выполнение научно-исследовательской работы по разработке проекта внесения изменений в генеральный план Анастасиевского, Ачуевского, Маевского, Прикубанского, Прибрежного сельских поселений Славянского района					
Изм. коп. у.	Лист № док.	Поэт.	Дата	Студия	Лист
Нач. ОП	Муковская		15.03.24	ГП	ГП-3
ГАП	Валюженин		15.03.24		1
Нач. группы	Рибчук		15.03.24		
Вед. архит.	Лесова		15.03.24		
Вед. инж.	Цуркова		15.03.24		
Арх. 2 кат.	Ленская		15.03.24		