



**АДМИНИСТРАЦИЯ АНАСТАСИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2024

№ 119

станция Анастасиевская

**О внесении изменений в постановление администрации
Анастасиевского сельского поселения Славянского района
от 01 июня 2023 г. № 254 «Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной услуги
«Предоставление в собственность, аренду, постоянное
(бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного
участка, находящегося в муниципальной собственности,
без проведения торгов»**

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 4 августа 2023 г. № 463-ФЗ «О внесении изменения в статью 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в постановление администрации Анастасиевского сельского поселения Славянского района от 1 июня 2023 г. № 254 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации Анастасиевского сельского поселения Славянского района (Доброконова Л.В.) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке, директору муниципального казенного учреждения «Общественно-социальный центр Анастасиевского сельского поселения Славянского района» Ткаченко А.Г. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Анастасиевского сельского поселения Славянского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Анастасиевского сельского
поселения Славянского района



А.Г. Семко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Анастасиевского сельского
поселения Славянского района
от 22.03.2024 № 119

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в постановление администрации Анастасиевского
сельского поселения Славянского района от 1 июня 2023 г.
№ 254 «Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Предоставление в
собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в
муниципальной собственности, без проведения торгов»**

1. В приложении к постановлению:

1) в подпункте 1.4.1 пункта 1.4 раздела I «Общие положения» слова «На ЕПГУ (gosuslugi.ru/structure/2340200010003008816)» заменить словами «На ЕПГУ (gosuslugi.ru/600231/1/form)»;

2) в разделе II «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

а) в абзаце втором пункта 2.5 слова «ЕПГУ (gosuslugi.ru/structure/2340200010003008816)» исключить;

б) в подпункте 2.6.5 пункта 2.6 по тексту слова «эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса, на праве оперативного управления» заменить словами «здания, сооружения, находящиеся в муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса, на праве оперативного управления; организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником Единой системы газоснабжения, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами»;

в) абзац двадцать восьмой подпункта 2.6.5 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«5.17. В зависимости от основания предоставления земельного участка к заявлению о приобретении прав на земельный участок прилагается один из следующих документов, предусматривающих осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) (в случае если обращается недропользователь): проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недрами, либо ее часть.»;

г) в подпункте 2.6.6 пункта 2.6 по тексту слово «расположенном(ых)» заменить словом «расположенных»;

д) подпункт 2.6.6 пункта 2.6 дополнить абзацами следующего содержания:

«31. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, смежном с земельным участком, испрашиваемым заявителем) (в случае если обращается сельскохозяйственная организация в случае осуществления ею сельскохозяйственного производства, гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство в случае осуществления ими деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства на земельном участке, смежном с земельным участком, находящимся в муниципальной собственности, занятым агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель»).

32. Выписка из системы государственного информационного обеспечения в сфере сельского хозяйства, содержащая сведения о агролесомелиоративных насаждениях, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (в случае если обращается сельскохозяйственная организация в случае осуществления ею сельскохозяйственного производства, гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство в случае осуществления ими деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства на земельном участке, смежном с земельным участком, испрашиваемым заявителем).

33. Государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр (в случае если обращается недропользователь).

34. Государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) (в случае если обращается недропользователь).»;

е) в подпункте 2.6.9 пункта 2.6 по тексту слова «предоставлены здания, сооружения,» заменить словами «принадлежат здания, сооружения; религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения; некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в муниципальной собственности,»;

ж) абзац семнадцатый подпункта 2.6.9 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«6.5. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение (в случае если обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования принадлежат здания, сооружения; религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения; некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в муниципальной собственности, и право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН).»;

з) абзац четвертый подпункта 2.6.10 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(расположенных) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения) (в случае если обращается религиозная организация; некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в муниципальной собственности).»;

и) в абзаце восьмом подпункта 2.6.10 пункта 2.6 слова «и по специальности, которая установлена законом субъекта Российской Федерации» заменить словами «по профессии, специальности, которые установлены Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3232-КЗ «Об установлении профессий, специальностей и муниципальных образований, на территориях которых гражданам, работающим по основному месту работы, предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование»);»;

к) абзац девятый подпункта 2.6.10 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«8. Гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета (в случае если обращается лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета).».

Глава Анастасиевского сельского
поселения Славянского района

А.Г. Семко