**Информация о   проведенной  проверке соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Маевского сельского поселения**

В соответствии с планом проводимых контрольных мероприятий на 2019 год, контрольно- счетной    палатой   муниципального   образования Славянский район проведена проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности Маевского сельского поселения Славянского района.

Проверкой установлено:

По состоянию на 01.01.2019 года в реестре муниципальной собственности Маевского сельского поселения учтено имущество на сумму 19124996,04 руб., что соответствует данным бухгалтерского учета ф-0503168 «Сведения о движении нефинансовых активов» .

 При формировании Реестра выявлены случаи отсутствия необходимых данных в Реестре, соответствующих Порядку ведения Реестра и неполного заполнения данных по графам.

Передача муниципального имущества в оперативное управление в целом осуществляется в соответствии с законодательством РФ и внутренними локальными нормативными актами администрации Маевского сельского поселения Славянского района.

В нарушение п.36 Инструкции 157н в составе основных средств МКУК «Сельский клуб «Сербин» без государственной регистрации права числится здание по адресу: х. Сербин, ул. Пионерская, д. 9, площадью 201.1 кв.м.

За 2018 год в бюджет Маевского сельского поселения поступило доходов, получаемых в виде арендной платы за пользование муниципальным имуществом в сумме 20808,96 руб.

Задолженность по арендной плате на момент проверки составила 159 226,56 руб. В целях решения вопроса погашения задолженности по арендным платежам в досудебном порядке администрацией Маевского сельского поселения в адрес ООО «Кубаньводоканал» направлено претензионное письмо.

Контрольное мероприятие показало, что администрацией Маевского сельского поселения ведется контроль, за исполнением условий заключенных договоров при передаче муниципального имущества в пользование (аренду, безвозмездное пользование).

В нарушение ст. 8 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» размер арендной платы за использование муниципального имущества по всем заключенным договорам аренды определен расчетным методом, без привлечения специализированной организации.

Муниципальное имущество, переданное в пользование используется по целевому назначению.

 Приватизация муниципального имущества за проверяемый период не осуществлялась.

По результатам проверки Контрольно-счетной палатой муниципального образования Славянский район составлены акт проверки. Главе Маевского сельского поселения указано об устранении замечании выявленных в результате проверки.

В адрес администрации Маевского сельского поселения направлен представление.