



# ВЕСТНИК

## администрации и Совета муниципального образования Славянский район

### Решение

Совета муниципального образования Славянский район  
Краснодарского края  
Четырнадцатая сессия Совета муниципального  
образования Славянский район  
21.04.2011 № 1

Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета муниципального образования Славянский район за 2010 год  
В соответствии со статьями 9 и 264 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Славянский район, рассмотрев годовой отчет об исполнении бюджета муниципального образования Славянский район за 2010 год, Совет муниципального образования Славянский район решил:

1. Утвердить годовой отчет об исполнении бюджета муниципального образования Славянский район за 2010 год по доходам в сумме 1 159 717,0 тысячи рублей, по расходам в сумме 1 353 620,8 тысячи рублей, с дефицитом бюджета в сумме 193 903,8 тысячи рублей согласно приложениям № 1–8.

2. Рекомендовать администрации муниципального образования Славянский район продолжить работу по дальнейшему пополнению доходной части бюджета муниципального образования Славянский район, экономному и эффективному расходованию бюджетных средств.

3. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на заместителя главы муниципального образования В.П.Пахарь.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**А.РАЗУМЕЕВ,**  
глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

### Решение

Совета муниципального образования Славянский район  
Краснодарского края  
Четырнадцатая сессия Совета муниципального  
образования Славянский район  
21.04.2011 № 2

О внесении изменений в бюджет муниципального образования Славянский район на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов

В соответствии со статьей 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края «О краевом бюджете на 2011 год и плановый период 2012–2013 годов», Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Славянский район Совет муниципального образования Славянский район решил:

1. Внести в Решение 9-й сессии Совета муниципального образования Славянский район от 30 ноября 2010 года № 2 «О бюджете муниципального образования Славянский район на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 1 Решения изложить в следующей редакции: «1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Славянский район на 2011 год:

1) общий объем доходов в сумме 1 253 871,1 тыс. рублей;  
2) общий объем расходов в сумме 1 328 608,5 тыс. рублей;  
3) общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств, в сумме 60696,1 тыс. рублей;

4) резервный фонд органов местного самоуправления муниципального образования Славянский район в сумме 7000,0 тыс. рублей;

5) верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования Славянский район на 1 января 2012 года в сумме 450 000,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 100 000,0 тыс. рублей;

6) дефицит бюджета в сумме 74737,4 тыс. рублей».

1.2. Приложение № 2 «Объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования Славянский район на 2011 год» изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему Решению.

1.3. Приложение № 4 «Безвозмездные поступления из краевого бюджета в бюджет муниципального образования Славянский район в 2011 году» изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему Решению.

1.4. Приложение № 6 «Распределение расходов бюджета муниципального образования на 2011 год по разделам и

подразделам классификации расходов бюджетов Российской Федерации» изложить в новой редакции, согласно приложению № 3 к настоящему Решению.

1.5. Приложение № 8 «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования Славянский район на 2011 год» изложить в новой редакции, согласно приложению № 4 к настоящему Решению.

1.6. Приложение № 10 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Славянский район на 2011 год» изложить в новой редакции, согласно приложению № 5 к настоящему Решению.

1.7. Приложение № 21 «Программа муниципальных внутренних заимствований муниципального образования Славянский район на 2011 годы» изложить в новой редакции, согласно приложению № 6 к настоящему Решению.

1.8. Приложение № 23 «Программа муниципальных гарантий муниципального образования Славянский район в валюте Российской Федерации на 2011 год» изложить в новой редакции, согласно приложению № 7 к настоящему Решению.

1.9. Статью 3 Решения «О бюджете муниципального образования Славянский район на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов» дополнить пунктом 4 следующего содержания: «4. Установить норматив отчислений доходов: – в размере 100 процентов в бюджет муниципального района по следующим кодам бюджетной классификации:

«00010907010050000110 Налог на рекламу, мобилизуемый на территориях муниципальных районов»;

«00010907020050000110 Курортный сбор, мобилизуемый на территориях муниципальных районов»;

«00010907030050000110 Целевые сборы с граждан и предприятий, учреждений, организаций на содержание милиции, на благоустройство территорий, на нужды образования и другие цели, мобилизуемые на территориях муниципальных районов»;

«00010907050050000110 Прочие местные налоги и сборы, мобилизуемые на территориях муниципальных районов»;

«00011303050050000130 Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов муниципальных районов и компенсации затрат бюджетов муниципальных районов»;

«00011502050050000140 Платежи, взимаемые организациями муниципальных районов за выполнение определенных функций»;

«00011623050050000140 Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями по договорам страхования выступают получатели средств бюджетов муниципальных районов»;

«00011701050050000180 Невьясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов»

«00030405000050000180 Целевые отчисления от лотерей муниципальных районов»;

1.10. В приложении № 19 «Порядок определения размера и конкретного получателя субсидий (муниципальных преференций) пункт 2 раздела 3 «Субсидии (муниципальные преференции), предоставляемые в целях социальной защиты населения» изложить в новой редакции: «2. Критерием категорий отбора ветеранов Великой Отечественной войны являются инвалиды и участники Великой Отечественной войны, вдовы инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941–1945 годов».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**А.РАЗУМЕЕВ,**  
глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

### Решение

Совета муниципального образования Славянский район  
Краснодарского края  
Четырнадцатая сессия Совета муниципального  
образования Славянский район  
21.04.2011 № 3

Об отчете о работе ревизионной комиссии Совета муниципального образования Славянский район в 2010 году

Заслушав и обсудив отчет председателя ревизионной комиссии Совета муниципального образования Славянский район о работе ревизионной комиссии в 2010 году, Совет муниципального образования Славянский район отмечает, что деятельность ревизионной комиссии в отчетном периоде осуществлялась в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Краснодарского края согласно плану работы ревизионной ко-

миссии, утвержденному Решением Совета муниципального образования Славянский район, отдельными поручениями Совета, главы муниципального образования Славянский район и правоохранительных органов.

Работа ревизионной комиссии в 2010 году была направлена на защиту муниципальных интересов в области финансово-экономической политики, выявление и пресечение фактов нецелевого, неэффективного расходования средств консолидированного местного бюджета, нерационального использования муниципальной собственности, других материальных и финансовых ресурсов.

В 2010 году ревизионная комиссия больше внимания уделила изысканию резервов увеличения доходной части бюджета, контролю за реализацией приоритетных национальных проектов на территории Славянского района, проверкам бюджетной отчетности главных администраторов средств районного бюджета.

Всего в 2010 году ревизионной комиссией проведено 505 контрольно-ревизионных и 2 экспертно-аналитических мероприятий. Проверками и обследованиями в отчетном периоде было охвачено более 261 млн. 981 тыс. рублей бюджетных средств.

Все проверки и обследования ревизионной комиссии были ориентированы на оказание практической помощи субъектам проверок в вопросах правильного ведения бухгалтерского учета, формирования бюджетной отчетности, соблюдения требований законодательства при использовании бюджетных средств, государственного и муниципального имущества, земельных ресурсов, организации закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд.

В соответствии с планом работ на 2010 год ревизионной комиссией проведены проверки по капитальному строительству, капитальному и текущему ремонту учреждений здравоохранения, образования, спорта.

Сумма средств, охваченных проверкой, составила 93 млн. 360 тыс. рублей. В ходе проведенных проверок выявлено финансовых нарушений на общую сумму 141,3 тыс. рублей, в том числе: нецелевое использование бюджетных средств – 141,3 тыс. рублей. Указанные нарушения устранены, сумма нецелевых расходов возмещена в бюджет.

Ревизионной комиссией проведено 6 ревизий и 499 проверок по отдельным вопросам финансово-хозяйственной деятельности учреждений образования, здравоохранения, телерадиовещания, культуры, спорта, коммунальной сферы, целевое использование средств, выделенных на реализацию краевых и муниципальных программ.

Сумма средств, охваченных данными проверками, составила более 168 млн. 621 тыс. рублей. Проверками выявлены финансовые нарушения на сумму 3 млн. 924 тыс. рублей, в том числе: нецелевое, неэффективное использование бюджетных средств; незаконные выплаты заработной платы и прочие нарушения.

Контрольно-ревизионные и экспертно-аналитические мероприятия ревизионной комиссии показали, что подавляющее большинство средств федерального, краевого и местного бюджетов используется бюджетополучателем на законных основаниях, без нарушений, эффективно и по целевому назначению.

Вместе с тем отдельными учреждениями допущены финансовые нарушения в использовании бюджетных средств и имущества на общую сумму 4 млн. 065,4 тыс. рублей, в том числе: нецелевое использование бюджетных средств – 448,8 тыс. рублей; неэффективное – 300,1 тыс. рублей; неправомерные и неподтвержденные расходы бюджетных средств (прочие) – 3 млн. 316,4 тыс. рублей.

Руководителями проверенных ревизионной комиссией учреждений, изданы распоряжения и приказы о вынесении дисциплинарных взысканий 14 лицам, допустившим нарушения.

Такой подход к результатам контрольных мероприятий и устранению выявленных недостатков позволил повысить ответственность должностных лиц за порученный участок работы и укреплению бюджетно-хозяйственной дисциплины.

В результате мер по наведению должного порядка в межбюджетных и хозяйственных отношениях, повышению ответственности должностных лиц, в консолидированном бюджете восстановлено в общей сумме 1 млн. 151,7 тыс. рублей.

Вместе с тем работа ревизионной комиссии требует дальнейшего совершенствования и в современных условиях должна быть направлена на дальнейшее изыскание резервов увеличения доходной части районного бюджета, повышение эффективности использования бюджетных средств и муниципальной собственности, укрепление финансово-хозяйственной дисциплины, улучшение межбюджетных отношений.

Учитывая вышеизложенное, Совет муниципального образования Славянский район решил:

(Окончание на 8-й стр.)

(Окончание. Начало на 7-й стр.)

1. Отчет ревизионной комиссии Совета муниципального образования Славянский район за 2010 год утвердить (прилагается).

2. Опубликовать отчет ревизионной комиссии Совета муниципального образования Славянский район за 2010 год в средствах массовой информации.

3. Ревизионной комиссии Совета муниципального образования Славянский район:

3.1. Продолжить работу по совершенствованию бюджетных процессов, укреплению финансово-хозяйственной дисциплины в организациях и учреждениях Славянского района.

3.2. Расширить практику комплексных проверок финансово-хозяйственной деятельности исполнительно-распорядительных органов, оказания им практической помощи в устранении выявленных недостатков.

3.3. Усилить контроль за устранением выявленных финансово-хозяйственных нарушений и возмещением бюджетных средств, используемых не по назначению.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

**А.РАЗУМЕЕВ,**

глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

## Решение

Совета муниципального образования Славянский район  
Краснодарского края

Четырнадцатая сессия Совета муниципального

образования Славянский район

21.04.2011

№ 8

Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет муниципального образования Славянский район решил:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, согласно приложению.

2. Решение пятнадцатой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 7 июня 2006 года № 15 «Об утверждении положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества» считать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы экономического развития) В.В.Отрошко.

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

**А.РАЗУМЕЕВ,**

глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к Решению четырнадцатой сессии  
Совета муниципального  
образования Славянский район  
от 21.04.2011 № 8

### ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях приватизации муниципального имущества

#### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение разработано на основании Конституции Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и иных нормативно правовых актов Российской Федерации.

2. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район (далее – имущество), в собственности физических и (или) юридических лиц.

3. Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля муниципальных образований превышает 25 процентов.

4. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

- 1) земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;
- 2) природных ресурсов;
- 3) муниципального жилищного фонда;
- 4) муниципального резерва;
- 5) муниципального имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации;
- 6) муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;
- 7) безвозмездно в собственности религиозных организаций для использования в соответствующих целях культурных зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в государственной или муниципальной собственности имущества религиоз-

ного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

8) муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных учреждений;

9) муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;

10) муниципального имущества на основании судебного решения;

11) акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения муниципального образования Славянский район права требовать выкупа их акционерным обществом.

Отчуждение указанного в настоящем пункте муниципального имущества регулируется иными федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами.

5. Приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.

6. К отношениям по отчуждению муниципального имущества, не урегулированным настоящим Положением, применяются нормы гражданского законодательства.

7. Особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества установлены федеральным законом.

8. Продажу осуществляет УМИЗО или специализированная организация. Продавец является организатором торгов.

#### ПЛАНИРОВАНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

9. Прогнозный план приватизации муниципального имущества

9.1. Совет муниципального образования Славянский район (далее «Совет») вправе ежегодно утверждать прогнозный план приватизации муниципального имущества.

9.2. Прогнозный план содержит перечень муниципальных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, и иного имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем периоде. В прогнозном плане указываются характеристика муниципального имущества, которое планируется приватизировать, и предполагаемые сроки приватизации.

9.3. Администрация муниципального образования Славянский район (далее «администрация») ежегодно, не позднее 1 мая, представляет в Совет отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.

#### СПОСОБЫ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

10. Используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

- 10.1. преобразование унитарного предприятия в открытое акционерное общество;
- 10.2. продажа муниципального имущества на аукционе;
- 10.3. продажа акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе;
- 10.4. продажа муниципального имущества на конкурсе;
- 10.5. продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

11. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными настоящим Положением.

12. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества и утверждается постановлением администрации муниципального образования Славянский район.

13. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения: наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества); способ приватизации имущества; начальная цена имущества, если иное не предусмотрено решением Правительства РФ; срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления); иные необходимые для приватизации имущества сведения.

14. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается: состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

15. Прогнозный план приватизации муниципального имущества, отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год, а также решения об условиях приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию в установленном порядке в официальном печатном издании и на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район.

16. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно быть опубликовано в официаль-

ном печатном издании и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

16. Обязательному опубликованию в информационном сообщении о продаже муниципального имущества подлежат следующие сведения:

- наименование органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения;
- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества); способ приватизации;
- начальная цена продажи имущества;
- форма подачи предложений о цене;
- условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;
- порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок (предложений);

- исчерпывающий перечень представляемых покупателями документов и требования к их оформлению;

- срок заключения договора купли-продажи;

- порядок ознакомления покупателей с иной информацией, в том числе с актом инвентаризации, условиями договора купли-продажи;

- ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества;

- При продаже муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе или конкурсе также указываются:

- порядок определения победителей;
- размер, срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов;
- место и срок подведения итогов;
- условия конкурса (при продаже муниципального имущества на конкурсе);
- форма бланка заявки (при продаже акций на специализированном аукционе).

17. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании, размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район в течение тридцати дней со дня совершения указанных сделок.

Обязательному опубликованию подлежит следующая информация о совершенных сделках приватизации муниципального имущества:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества); дата и место проведения торгов;
- наименование продавца такого имущества;
- количество поданных заявок;
- лица, признанные участниками торгов;
- цена сделки приватизации;
- имя физического лица или наименование юридического лица-покупателя.

18. Претенденты представляют следующие документы: заявку;

платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств в установленных настоящим Положением случаях;

документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (паспорт).

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
- иные документы;
- опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

19. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

20. Продажа муниципального имущества на аукционе

20.1. На аукционе продается муниципальное имущество в случае, если его покупатель не должен выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

20.2. Аукцион является открытым по составу участников.

20.3. Предложения о цене муниципального имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах (закрытая форма подачи предложений о цене) или заявляются ими открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене). Форма подачи предложений о цене муниципального имущества определяется решением об условиях приватизации.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

(Продолжение на 9-й стр.)

(Продолжение. Начало на 8-й стр.)

При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества на аукционе, закрытом по форме подачи предложения о цене, победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

20.4. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе должна быть не менее чем двадцать пять дней.

20.5. При проведении аукциона, если используется открытая форма подачи предложений о цене муниципального имущества, в информационном сообщении помимо сведений, указанных в пункте 15 настоящего Положения указывается величина повышения начальной цены («шаг аукциона»).

20.6. Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.

20.7. При закрытой форме подачи предложений о цене муниципального имущества они подаются в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене указанного имущества может быть подан при подаче заявки.

20.8. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с настоящим Положением и законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует настоящему Положению и законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

20.9. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

20.10. Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений о цене муниципального имущества только одно предложение о цене имущества, продаваемого на аукционе.

20.11. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

20.12. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

20.13. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

20.14. В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

20.15. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с требованием законодательства Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

20.16. Не урегулированные настоящим пунктом и связанные с проведением аукциона отношения регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

21. Продажа государственного или муниципального имущества на конкурсе:

21.1. На конкурсе могут продаваться предприятие как имущественный комплекс или акции созданного при приватизации открытого акционерного общества, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанного общества, если в отношении указанного имущества его покупателем необходимо выполнить определенные условия.

21.2. Право приобретения муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за указанное имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

21.3. Конкурс является открытым по составу участников. Предложения о цене муниципального имущества подаются участниками конкурса в запечатанных конвертах.

Конкурс, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

21.4. Продолжительность приема заявок на участие в конкурсе должна быть не менее чем двадцать пять дней.

21.5. Задаток для участия в конкурсе устанавливается в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

21.6. Предложение о цене продаваемого на конкурсе имущества подается участником конкурса в день подведения

итогов конкурса. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене продаваемого имущества может быть подан при подаче заявки.

21.7. Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с настоящим Положением и законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении указанного конкурса (за исключением предложения о цене продаваемого на конкурсе имущества), или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении указанного конкурса, в установленный срок.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в конкурсе является исчерпывающим.

21.8. До признания претендента участником конкурса он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

21.9. Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также только одно предложение о цене муниципального имущества.

21.10. Уведомление о признании участника конкурса победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

21.11. При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается.

21.12. Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

21.13. В течение десяти дней с даты подведения итогов конкурса с победителем конкурса заключается договор купли-продажи.

21.14. Договор купли-продажи муниципального имущества включает в себя порядок выполнения победителем конкурса условий конкурса.

Указанный договор должен устанавливать порядок подтверждения победителем конкурса выполнения принятых на себя обязательств. Внесение изменений и дополнений в условия конкурса и обязательства его победителя после заключения указанного договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 451 Гражданского кодекса Российской Федерации.

21.15. Договор купли-продажи муниципального имущества должен содержать:

условия конкурса, формы и сроки их выполнения; порядок подтверждения победителем конкурса выполнения условий конкурса;

порядок осуществления контроля за выполнением победителем конкурса условий конкурса;

ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору купли-продажи в виде неустойки за невыполнение победителем конкурса условий, а также ненадлежащее их выполнение, в том числе нарушение промежуточных или окончательных сроков выполнения таких условий и объема их выполнения, в размере цены муниципального имущества; иные определяемые по соглашению сторон условия.

21.16. Передача имущества победителю конкурса и оформление права собственности на него осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и соответствующим договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества и выполнения условий конкурса.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении конкурса, о поступлении денежных средств в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

21.17. Срок выполнения условий конкурса не может превышать один год.

21.18. Победитель конкурса вправе до перехода к нему права собственности на муниципальное имущество осуществлять полномочия, установленные законодательством Российской Федерации.

21.19. Условия конкурса могут предусматривать: сохранение определенного числа рабочих мест; переподготовку и (или) повышение квалификации работников;

ограничение изменения профиля деятельности унитарного предприятия или назначения отдельных объектов социально-культурного, коммунально-бытового или транспортного обслуживания населения либо прекращения их использования;

проведение реставрационных, ремонтных и иных работ в отношении объектов культурного наследия, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Условия конкурса должны иметь экономическое обоснование, сроки их исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий. Условия конкурса не подлежат изменению.

Указанный перечень условий конкурса не является исчерпывающим.

21.20. В случае неисполнения победителем конкурса условий, а также ненадлежащего их исполнения, в том числе нарушения промежуточных или окончательных сроков исполнения таких условий и объема их исполнения, договор купли-продажи муниципального имущества расторгается по соглашению сторон или в судебном порядке с одновременным взысканием с покупателя неустойки. Указанное имущество остается соответственно в муниципальной собственности, а полномочия покупателя в отношении указанного имущества прекращаются. Помимо неустойки с покупателя также могут быть взысканы убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи, в размере, не покрытом неустойкой.

22. Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения:

22.1. Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся.

Публичное предложение о продаже муниципального имущества является публичной офертой.

22.2. При продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в информационном сообщении помимо сведений, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены (цены первоначального предложения); период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения; минимальная цена предложения, по которой может быть продано государственное или муниципальное имущество (цена отсечения).

При этом цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже указанного имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

При продаже муниципального имущества посредством публичного предложения нормативная цена составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

22.3. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

22.4. В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

22.5. При отсутствии в установленный срок заявки на покупку муниципального имущества по цене первоначального предложения осуществляется снижение цены предложения через периоды, установленные в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения. В этом случае удовлетворяется первая заявка на покупку указанного имущества по цене предложения. Снижение цены предложения может осуществляться до цены отсечения.

22.6. Заявка на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения подается заявителем по месту, указанному в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Прием заявок на приобретение указанного имущества по цене первоначального предложения начинается с даты, объявленной в информационном сообщении.

После регистрации первой заявки прием заявок прекращается.

22.7. Прием заявок завершается регистрацией первой заявки в журнале приема заявок с указанием времени ее поступления (число, месяц, часы и минуты).

22.8. Зарегистрированная заявка является принятием предложения (акцептом) о заключении договора купли-продажи государственного или муниципального имущества по цене предложения. Договор купли-продажи указанного имущества заключается в день регистрации заявки.

22.9. В течение десяти дней после регистрации заявки покупатель должен произвести оплату посредством внесения на счет, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, денежных средств в размере цены предложения.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются тридцать дней после полной оплаты имущества.

22.10. При уклонении или отказе покупателя от оплаты муниципального имущества на него налагаются пени в размере 5 процентов суммы платежа за каждый день просрочки.

#### ОСОБЕННОСТИ ПРИВАТИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

23. Особенности сделок, связанных с продажей имущественного комплекса унитарного предприятия.

23.1. Имущественный комплекс унитарного предприятия может быть продан в собственность юридических лиц, а также граждан, осуществляющих предпринимательскую де-

(Окончание на 10-й стр.)

(Окончание. Начало на 8, 9-й стр.)

тельность без образования юридического лица, в порядке и способами, которые предусмотрены Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определяется в передаточном акте.

Передачный акт составляется на основе данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них.

В передаточном акте указываются все виды подлежащего приватизации имущества унитарного предприятия, включая здания, строения, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, в том числе обязательства унитарного предприятия по выплате временных платежей гражданам, перед которыми унитарное предприятие несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права.

В передаточный акт включаются сведения о земельных участках, подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

Передачный акт должен содержать также расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия, а в случае создания открытого акционерного общества путем преобразования унитарного предприятия — сведения о размере уставного капитала, количестве и номинальной стоимости акций.

Опубликование прогнозного плана (программы) приватизации является уведомлением кредиторов о продаже имущественного комплекса унитарного предприятия. Заявленные кредиторами требования рассматриваются в установленном порядке при определении состава подлежащего продаже имущественного комплекса унитарного предприятия, при этом не требуется согласие кредиторов на перевод их требований на покупателя.

23.2. После исполнения покупателем условий договора купли-продажи имущественного комплекса унитарного предприятия с покупателем подписывается передаточный акт. По обязательствам, не учтенным в передаточном акте муниципальное образование ответственности не несет.

Существенные изменения, произошедшие в составе имущественного комплекса унитарного предприятия после опубликования информационного сообщения о продаже этого комплекса и до подписания передаточного акта, могут являться основанием отказа от заключения договора купли-продажи имущественного комплекса унитарного предприятия.

23.3. Право собственности на имущественный комплекс унитарного предприятия переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты.

С момента перехода к покупателю права собственности на имущественный комплекс унитарного предприятия прекращается право хозяйственного ведения унитарного предприятия, имущественный комплекс которого продан.

23.4. Договор купли-продажи имущественного комплекса унитарного предприятия, передаточный акт, а также документ, подтверждающий погашение задолженности (при ее наличии) по уплате налогов и иных обязательных платежей всех уровней и государственные внебюджетные фонды, является основанием государственной регистрации перехода права собственности на имущественный комплекс унитарного предприятия к покупателю.

23.5. С переходом права собственности на имущественный комплекс унитарного предприятия к покупателю прекращается унитарное предприятие, имущественный комплекс которого продан.

24. Особенности приватизации объектов культурного наследия.

24.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры, а также выявленные объекты культурного наследия) могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены настоящим Положением, при условии их обременения обязательствами по содержанию, сохранению и использованию (далее — охранные обязательства).

Условия охранных обязательств в отношении отнесенных к объектам культурного наследия архитектурных ансамблей, усадебных и дворцово-парковых комплексов, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям вправе вносить предложения об условиях охранных обязательств данных объектов.

24.2. Охранные обязательства оформляются в управлении по муниципальному имуществу и земельным отношениям и его условия подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) или имущественного комплекса унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект культурного наследия (памятник истории и культуры).

Государственная регистрация ограничений (обременений), установленных охранными обязательствами, осуществляется одновременно с государственной регистрацией прав собственности на объект культурного наследия (памятник истории и культуры), выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) или имущественный комплекс унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект культурного наследия (памятник истории и культуры).

24.3. Охранные обязательства должны содержать требования к содержанию объекта культурного наследия, усло-

виям доступа граждан, порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ, а также иные обеспечивающие сохранность такого объекта требования.

В случае, если интерьер внутренних помещений объекта культурного наследия не является предметом охраны данного объекта, обеспечение доступа граждан во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть вменено в обязанность собственника объекта культурного наследия.

Требования к подготовке охранных обязательств, их содержанию и исполнению, меры по контролю за их выполнением, а также требования к подтверждению собственником объекта культурного наследия выполнения этих обязательств утверждаются в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.

#### ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

25. Оформление сделок купли-продажи муниципального имущества:

25.1. Продажа муниципального имущества оформляется договором купли-продажи.

25.2. Обязательными условиями договора купли-продажи муниципального имущества являются:

сведения о сторонах договора; наименование муниципального имущества; место его нахождения; состав и цена муниципального имущества; порядок и срок передачи муниципального имущества в собственность покупателя; форма и сроки платежа за приобретенное имущество; условия, в соответствии с которыми указанное имущество было приобретено покупателем;

порядок осуществления покупателем полномочий в отношении указанного имущества до перехода к нему права собственности на указанное имущество;

сведения о наличии в отношении продаваемого здания, строения, сооружения или земельного участка обременения (в том числе публичного сервитута), сохраняемого при переходе прав на указанные объекты;

иные условия, установленные сторонами такого договора по взаимному согласию.

Обязательства покупателя в отношении приобретаемого муниципального имущества должны иметь сроки их исполнения, а также определяемую в соответствии с законодательством Российской Федерации стоимостную оценку, за исключением обязательств, не связанных с совершением действий по передаче приобретаемого муниципального имущества, выполнением работ, уплатой денег.

25.3. Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

25.4. Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт или акт приема-передачи имущества. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

26. При продаже муниципального имущества законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

27. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится одновременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

#### ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

28. Во всем, что не урегулировано настоящим Положением, необходимо руководствоваться действующим законодательством.

**В.ОТРОШКО, исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы экономического развития).**

### Решение

Совета муниципального образования Славянский район Краснодарского края

Четырнадцатая сессия Совета муниципального образования Славянский район

21.04.2011 № 9

О внесении изменений в Решение десятой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 24 декабря 2010 года № 4 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Славянский район на 2011 год»

В целях мобилизации доходов в бюджет муниципального образования Славянский район, оптимизации использования муниципального имущества, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», части 8 Положения «О порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Славянский район», утвержденного Решением 45-й сессии Совета муниципального образования Славянский район от 16 сентября 2009 года № 15, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного Решением 15-й сессии Совета муниципального образования Славянский район от 7 июля 2006 года № 15, Совет муниципального образования Славянский район решил:

1. Внести в Решение десятой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 24 декабря 2010 года № 4 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Славянский район на 2011 год» следующее изменение:

1) приложение к Решению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Решение одиннадцатой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 16 февраля 2011 года № 7 «О внесении изменений в Решение десятой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 24 декабря 2010 года № 4 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Славянский район на 2011 год» считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы экономического развития) В.В.Отрошко.

5. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

**А.РАЗУМЕЕВ,**

глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

### Решение

Совета муниципального образования Славянский район Краснодарского края

Четырнадцатая сессия Совета муниципального образования Славянский район

21.04.2011 № 11

О предварительной оценке выполнения индикативного плана социально-экономического развития муниципального образования Славянский район за 2010 год

Предварительная оценка выполнения индикативного плана за 2010 год рассматривается в соответствии с постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 22 февраля 2006 года № 2054-П «О методике контроля за выполнением индикативного плана социально-экономического развития Краснодарского края».

Индикативный план социально-экономического развития муниципального образования Славянский район на 2010 год разработан в соответствии с требованиями закона Краснодарского края от 10 июля 2001 года № 384-КЗ «О прогнозировании, индикативном планировании и программах социально-экономического развития Краснодарского края» и утвержден Решением 48-й сессии Совета муниципального образования Славянский район от 30.11.2009 № 2.

В индикативный план были включены количественные показатели и качественные характеристики развития основных отраслей экономики и социальной сферы.

Разработка экономической модели развития муниципального образования Славянский район на 2010 год осуществлялась на фоне успешного 2008 года и оценки 2009 года в условиях негативного влияния финансового кризиса. Так, по предварительному отчету за 2010 год в отрасли «промышленность» по полному кругу предприятий по виду деятельности «добыча полезных ископаемых» объем отгруженных товаров составил 676,7 млн. руб., вместо запланированных 2583,1 млн. руб. Невыполнение показателей прогноза в 3,8 раза произошло по причине прекращения деятельности в первом полугодии 2010 года предприятий краевого подчинения, занимающихся добычей топливно-энергетических ресурсов на территории Славянского района (предприятия филиала ОАО «Роснефть» (НГДП-3, НГДП-4). Прогноз на 2011 год утвержден с ростом показателя 2,8 % по отношению к предварительному отчету по полному кругу в 2010 году, при среднекраевом — 5,5%

Также не выполнен план по объему отгрузки продукции вида деятельности «производство и распределение электроэнергии, газа и воды» на 47 % по причине прекращения деятельности по производству и распределению электроэнергии МУП «Горэлектросети». В настоящее время предприятие занимается ремонтными работами по газовому обслуживанию населения.

Прогноз 2011 года запланирован с учетом увеличения объемов распределения электроэнергии ОАО «НЭСК» в 120,8 %, при среднекраевом — 115,2%

Оборот розничной торговли в 2010 году составил 6022,3 миллионов рублей, или 98 % к факту 2009 года, при этом выполнение плана составило лишь 86%. Снижение произошло по следующим причинам:

1. ООО «ПТК» сдало в аренду индивидуальным предпринимателям торговые площади (ТК «Домовой» и «Автоцентр»);

2. ЗАО АПФ «Кубань» реализовало всё поголовье скота и с 2010 года занимается только растениеводством;

3. ОАО «Славянский кирпич» перешло на оптовую отгрузку продукции;

Оборот общественного питания составил 329,1 миллиона рублей, или 100 % к плану. Прогноз 2011 года утвержден с ростом 9,6 % к факту 2010 года, при среднекраевом — 10,6%.

Снижение планируемого объема платных услуг населению (на 49 %) обусловлено банкротством предприятий ЖКХ (ООО «Служба жилищных услуг», ООО «Служба Петровское ЖКХ»), реконструкцией гостиницы «Славянская». На 2011 год прогноз утвержден с ростом в 2 раза в связи с открытием гостиницы «Славянская» после реконструкции.

Не достигнут плановый показатель на 49 % по общему объему предоставляемых услуг курортно-туристским комплексом. Одной из причин является незавершенный инвестиционный проект по реконструкции гостиницы «Славянская» и отсутствия номерного фонда в бальнеологической «Приазовье».

Объем отгруженных товаров отрасли «обрабатывающие производства» по предварительному отчету за 2010 год составил 7642,1 млн. руб., что больше планового показателя на 996,8 млн. руб., или на 15 %.

(Окончание на 11-й стр.)

(Окончание. Начало на 10-й стр.)

Перевыполнение плана произошло в связи с увеличением объемов отгруженной продукции на предприятиях ЗАО Славянский завод «Стройматериалы» — на 9,4 %, ОАО МСЗ «Славянский» — на 83,8 %, ОАО «Славянский кирпич» — в 2,1 раз, ООО «Славянский битумный завод» — в 3,6 раза по сравнению с 2009 годом.

Перевыполнен план на 2010 год по производству кондитерских изделий на 14 %, в связи с увеличением объемов ООО «Славянский хлебокомбинат».

Перевыполнение плановых показателей по производству плодоовощных консервов на 48 % связано с высокими показателями выпуска продукции ООО «Славянский консервный комбинат».

В 2 раза превышен плановый показатель по производству цельномолочной продукции в связи с увеличением объемов выпуска продукции на ОАО маслосырзавод «Славянский» на 47,9 %, ООО «АФ-Групп Молочные продукты» в 10 раз, Агрофирма «Приволье» в 4,4 раза.

Выполнен план на 100% по производству хлеба и хлебобулочных изделий благодаря предприятиям ЗАО «Славянский хлебозавод» и ООО «Славянский хлебокомбинат».

Также выполнен план по производству продукции: «сыры» на 235%, «масло сливочное» на 273%, в связи с увеличением объемов выпуска продукции ОАО «Маслосырзавод «Славянский» и агрофирма «Приволье».

По предварительному отчету в 2010 году было произведено крупы 86,3 тыс. тонн, что превышает плановый показатель почти на 3 тыс. тонн или 4 % (в связи с незначительным увеличением объемов производства крупы на «Славянский комбинат хлебопродуктов»).

Значительное увеличение (в 50 раз) производства вина столового связано с модернизацией производства и выпуском игристого вина на ЗАО «Славпром».

Почти в 8 раз превышает плановый показатель производство мазута топочного на предприятии ООО «Славянский битумный завод».

В связи с увеличением объемов отгруженной продукции на предприятии ЗАО «Славянский завод «Стройматериалы» был выполнен прогноз на 141 %.

Запуск нового завода по производству кирпича ОАО «Славянский кирпич» позволил перевыполнить план по производству кирпича строительного на 45 %.

Невыполнение планового показателя по производству комбикорма на 46 % произошло по причине сокращения спроса в 2010 году на продукцию ОАО «Славянский комбинат хлебопродуктов» из-за роста цен на сырье.

Неоднозначна ситуация в сельском хозяйстве Славянского района. В целом прогноз выполнен на 72 %. Невыполнение прогнозных показателей произошло по следующим причинам: а) низкая урожайность сельскохозяйственных культур; б) тяжелые погодные условия — весенние заморозки, летняя засуха, град.

Объем производства зерна в Славянском районе в 2010 году составил 353,4 тысячи тонн, или 115 % к плану. В 2010 году риса было произведено 276,98 тыс. тонн, что больше запланированного показателя на 28 %. Масличных культур — 25,78 тысячи тонн, или 135 % к плану. Не достигнуты плановые показатели по производству подсолнечника (56 %), овощей (70 %), плодов и ягод (60 %). Снижение производства выращенных плодов и ягод к прогнозу 2010 года связано с неблагоприятными погодными условиями (подмерзанием садов в зимний период и с засухой во время вегетации). На 2011 год запланирован рост производства плодов и ягод к предварительному отчету по полному кругу за 2010 год на 41 %.

Молока произведено 34,17 тыс. тонн, или 85 % к плану. Невыполнение прогнозных показателей 2010 года по надю молока связано с уменьшением поголовья коров в ЗАО АПФ «Кубань» и прекращением финансово-хозяйственной деятельности ЗАО «Новопетровское».

Запланированные показатели индикативного плана по поголовью сельскохозяйственных животных выполнены только по численности овец и коз, а также по птице.

Поголовье крупного рогатого скота снижено на 19 % планового значения, в том числе «коровы» — на 39 %. Также не достигнут показатель свиноголовья — на 24 процента. Данная ситуация требует усиления работы по сохранению поголовья сельскохозяйственных животных.

Объем инвестиционной деятельности за 2010 год выполнен на 88 % к плану, или 4,9 млрд. руб. Темп роста объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования к факту 2009 года составил 115%. Невыполнение прогнозных показателей 2010 года по привлечению объема инвестиций крупных и средних предприятий на 12 % связано с приостановлением реализации инвестиционных проектов: строительство торгово-развлекательного комплекса стоимостью 210 млн. руб., инвестор — ООО «Виста», строительство автоцентра по ремонту большегрузных автомобилей стоимостью 150 млн. руб., инвестор — ООО «Цементная транспортная компания», строительство полигона ТБО с линией мусоросортировки стоимостью 210 млн. руб., инвестор — ООО «Экопол».

Наряду с отрицательной тенденцией развития некоторых отраслей экономики в 2010 году удалось перевыполнить плановый показатель по объему услуг транспорта на 126 % (1489,7 миллиона рублей, или 221,6 % к 2009 году). Превышение прогнозных показателей достигнуто за счет открытия новых пригородных маршрутов ОАО «Славянское ПАТП» и увеличения объема перевозок ООО «ШТК» в IV квартале 2010 года на строительство объектов в других районах.

Объем работ в строительстве в Славянском районе за 2010 год выполнен на 79 % к плану.

Невыполнение показателей прогноза на 2010 год произошло по причине банкротства ОАО «Кубрисводстрой», отсутствием объемов работ в ЗАО «Стелла» и уменьшения объемов выполненных работ предприятием ООО «Газ-

пром-Бурение». Работники строительной организации находятся в отпусках как очередных, так и без сохранения заработной платы. Прогноз 2011 года утвержден с ростом 65 % к предварительному отчету 2010 года при среднекравом — 8,6%.

В 2010 году был выполнен плановый показатель по вводу жилых домов на 101%, с темпом роста к 2009 году 108%. В основном это было обусловлено выполнением плана за счет индивидуального жилищного строительства. Средняя обеспеченность населения площадью жилых квартир составила 21 кв.м на человека.

Показатели, отражающие развитие малого бизнеса: «количество субъектов малого предпринимательства в расчете на 1000 человек населения» и «доля среднесписочной численности работников малых предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций» выполнены на 99 % и 100 % к плану 2010 года соответственно. Общий объем расходов муниципального бюджета на развитие и поддержку малого предпринимательства в расчете на 1 малое предприятие в 2010 году составил 450 рублей, что больше плана на 33%.

Прогноз по показателю «прибыль прибыльных предприятий» выполнен на 89%, темп роста к 2009 году составил 112 %. Прибыль прибыльных предприятий снизилась относительно плана на 153,9 млн. руб. по причине понесения дополнительных затрат из-за тяжелых погодных условий — весенними заморозками, летней засухой и градом — на сельскохозяйственных предприятиях и предприятиях строительной отрасли. Доля прибыльных предприятий в целом составила 83,7 % от общего числа действующих предприятий. Доля убыточных предприятий на 1 января 2011 года составила 29,3 %, на 1 января 2010 года — 23,1 %.

Сложившая ситуация как в экономике края в целом, так и в Славянском районе соответствующим образом отразилась и на выполнении показателей, характеризующих уровень жизни населения. Был полностью выполнен план по среднемесячной заработной плате, которая составила в 2010 году 13 524 рубля.

Вместе с тем необходимо отметить факт недоведения среднего уровня заработной платы до среднеотраслевого 49 % предприятий, из них основные:

1. ЗАО РПК «Славянский»;
2. ООО «Славянский битумный завод»;
3. ЗАО «Стелла»;
4. ООО «Славянка-А»;
5. ООО «Славянский консервный завод»

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям составила в 2010 году 13 896 рублей с ростом 8,6 % к уровню 2009 года, но не достигла среднекравого показателя 17 033 рубля.

Выполнение прогнозного показателя по среднему денежному доходу на одного жителя составило 83 %. Основным источником формирования доходов населения является заработная плата, доходы от предпринимательской деятельности, пенсии и пособия граждан, потребительские кредиты, выданные населению, и кредиты предпринимателям.

Прогноз 2011 года утвержден с ростом 22,1% к факту 2010 года, за счет увеличения среднемесячной заработной платы работникам бюджетной сферы на 6,5 %, реальных денежных доходов и снижения численности населения с денежными доходами ниже прожиточного уровня на фоне наметившегося выхода из кризиса и роста экономических показателей предприятий.

Уровень регистрируемой безработицы в 2010 году составил 0,58 %, при прогнозном показателе — 0,4%.

Социальная сфера

Из восемнадцати показателей, характеризующих развитие социальной сферы Славянского района, снижение темпов роста от прогнозируемых получено по шести показателям.

Увеличение рождаемости на протяжении последних трех лет привело к повышению спроса на дошкольные учреждения. Прогнозный показатель численности детей в дошкольных образовательных учреждениях на 2010 год утвержден в размере 3,9 тыс. человек, или 99,5% к уровню 2009 года. Уменьшение количества детей в группах проводилось согласно требованиям СанПиНа (норма: от 1 года до 3 лет — 15 человек в группе, от 3 лет до 7 — 20 человек), фактически по району средний показатель составлял от 20 до 32 человек. По итогам года численность детей в дошкольных образовательных учреждениях составила 3,82 тыс. человек, что на 2 % меньше планируемого из-за отсутствия мест в детских садах.

В период 1993–1998 годов как в целом по стране, так в частности и в Славянском районе, резко уменьшилась рождаемость детей. В итоге в настоящее время мы ощущаем недостаток детей возраста 12–17 лет. Этим объясняется невыполнение показателей «численности учащихся» от 2% до 11%.

Отмечается рост выпуска специалистов среднего профессионального образования в 2,1 раза. Вместе с тем произошло уменьшение числа выпускников вузов на 41%.

В целом итоги предварительной оценки выполнения плановых показателей развития экономики Славянского района адекватны имевшим место в 2010 году макроэкономическим явлениям, объективно оказывающим влияние на деятельность хозяйствующих субъектов.

Выполнение прогнозных показателей отмечено в отраслях:

- оборот общественного питания — 100%;
  - выпуск товаров и услуг предприятий транспорта — 226%;
  - ввод в эксплуатацию жилых домов — 101 %.
- Не выполнены показатели отраслей:
- промышленность — 85%;
  - объем продукции сельского хозяйства — 72%;
  - оборот розничной торговли — 86%;
  - объем платных услуг — 51%;
  - объем инвестиций в основной капитал — 88%;

Объем работ по виду деятельности «строительство» — 79%.

Необходимо также отметить, что контроль за исполнением прогнозных показателей в течение 2010 года позволил сохранить объем доходных поступлений в консолидированный бюджет Краснодарского края и выполнить в большинстве своем запланированные расходы бюджета на социальную сферу, имеющую наибольший удельный вес в расходной части консолидированного бюджета муниципального образования Славянский район. Объем консолидированного бюджета Краснодарского края выполнен на 101,7% и составил 1966 млн. рублей.

На основании изложенного Совет муниципального образования Славянский район р е ш и л:

1. Считать результаты выполнения большинства показателей индикативного плана социально-экономического развития Славянского района за 2010 год соответствующими имевшимся макроэкономическим условиям функционирования хозяйствующих субъектов в течение 2010 года.

2. Структурным подразделениям администрации муниципального образования Славянский район совместно с администрациями городского и сельских поселений:

2.1. Принять меры по повышению среднего уровня заработной платы до 15 тыс. руб.

2.2. Обеспечить темп роста собственных доходов в объеме не менее 10 % к уровню 2010 года.

2.3. Внедрить в практику принятие решений с учетом приоритетных (стратегических) направлений развития, сопоставив их выполнение с реальными возможностями бюджета.

2.4. Увеличить на 6,5 % фонд оплаты труда работников муниципальных учреждений, в первую очередь социальной сферы (образования, здравоохранения, культуры, молодежной политики).

2.5. Усилить работу, направленную на сокращение недоимки налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет в размере 25%.

2.6. Начать строительство детского сада на 160 мест в г. Славянске-на-Кубани по ул. Полковой.

2.7. Сделать серьезный упор на сельское здравоохранение в вопросах материально-технического оснащения и ремонтов амбулаторий.

2.8. Обеспечить реализацию инвестиционных проектов стоимостью более двух млрд. руб.

2.9. Продолжить работу органов местного самоуправления по ежемесячному мониторингу основных показателей развития муниципального образования с целью предупреждения ухудшения экономического состояния и выработки совместно с постоянными депутатскими комиссиями соответствующих мер по повышению доходности хозяйственного комплекса района;

2.10. Усилить работу по сохранению и наращиванию объемов производства, промышленной и сельскохозяйственной продукции;

2.11. Продолжить работу по оказанию содействия развитию и поддержке малого бизнеса;

2.12. Представить уточненный отчет выполнения индикативного плана социально-экономического развития Славянского района за 2010 год в ноябре 2011 года.

3. Начальнику отдела по взаимодействию с общественностью и средствам массовой информации (Воробьевой) обнародовать настоящее Решение в десятидневный срок со дня принятия путем доведения до всеобщего сведения граждан, проживающих на территории муниципального образования Славянский район, посредством размещения его в специально установленных местах с соблюдением порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования Славянский район утвержденным Решением 18-й сессии Совета муниципального образования Славянский район от 30.11.2006 № 13.

4. Контроль за выполнением данного Решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы экономического развития) В.В.Отрошко и постоянную депутатскую комиссию по вопросам экономики, финансово-бюджетной и налоговой политики (Мороз).

5. Решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

А.ПАЗУМЕЕВ,

глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

## Решение

Совета муниципального образования Славянский район Краснодарского края  
Четырнадцатая сессия Совета муниципального образования Славянский район

21.04.2011

№ 12

О внесении изменений в Решение девятой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 30.11.2010 года № 1 «Об индикативном плане социально-экономического развития муниципального образования Славянский район на 2011 год и на плановый период 2012–2013 гг.»

Ввиду принятия постановления Законодательным Собранием Краснодарского края от 24 ноября 2010 года № 2239-П «Об индикативном плане социально-экономического развития Краснодарского края на 2011 год и на плановый период 2012–2013 годов» и уточнения показателей отрасли «сельское хозяйство» Совет муниципального образования Славянский район решил:

1. Внести изменения в Решение девятой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 30.11.2010 года № 1 «Об индикативном плане социально-экономического развития муниципального образования

(Окончание на 12-й стр.)

(Окончание. Начало на 11-й стр.)

Славянский район на 2011 год и на плановый период 2012–2013 годов» согласно приложению к настоящему Решению.

2. Начальнику отдела по взаимодействию с общественностью и средствами массовой информации (Воробьева) обнародовать настоящее Решение в десятидневный срок со дня принятия, путем доведения до всеобщего сведения граждан, проживающих на территории муниципального образования Славянский район, посредством размещения его в специально установленных местах с соблюдением порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования Славянский район, утвержденного Решением 18-й сессии Совета муниципального образования Славянский район от 30.11.2006 № 13.

3. Контроль за исполнением данного Решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы экономического развития) В.В.Отрошко и постоянную депутатскую комиссию по вопросам экономики, финансово-бюджетной и налоговой политики (Мороз).

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

**А.РАЗУМЕЕВ,**  
глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

## Решение

Совета муниципального образования Славянский район  
Краснодарского края

Четырнадцатая сессия Совета муниципального  
образования Славянский район

21.04.2011 № 13

Об утверждении положений о формировании,  
размещении, исполнении и контроле за размещением  
муниципального заказа

В целях обеспечения эффективного расходования бюджетных и внебюджетных средств, совершенствования порядка размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд, а также организации деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Славянский район по реализации Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», Совет муниципального образования Славянский район решил:

1. Определить Совет муниципального образования Славянский район органом, уполномоченным на осуществление контроля в сфере размещения муниципального заказа для нужд муниципального образования Славянский район.

2. Определить администрацию муниципального образования Славянский район уполномоченным органом по размещению заказов для муниципальных нужд муниципального образования Славянский район.

3. Возложить осуществление функций по размещению муниципального заказа путем проведения открытых конкурсов, открытых аукционов в электронной форме, запроса котировок на управление экономики, прогнозирования и доходов администрации муниципального образования Славянский район (Афанасьева).

4. Определить заказчиками муниципального образования Славянский район органы местного самоуправления, бюджетные, казенные учреждения и иные получатели денежных средств, при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг за счет бюджетных средств и внебюджетных источников финансирования. Иными заказчиками могут выступать бюджетные учреждения при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг независимо от источников финансового обеспечения их исполнения (далее – заказчики).

5. Утвердить положение о формировании, размещении и исполнении муниципального заказа и порядок взаимодействия уполномоченного органа и заказчиков, согласно приложению № 1.

6. Создать комиссию по осуществлению контроля в сфере размещения муниципального заказа для нужд муниципального образования Славянский район (далее – комиссия по контролю) согласно приложению № 2.

7. Утвердить положение о комиссии по контролю согласно приложению № 3.

8. Муниципальному образованию Славянский района (В.В.Отрошко) создать единую межведомственную комиссию по размещению муниципального заказа на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд (далее – единая комиссия по размещению заказа).

9. Решение от 27 августа 2008 года № 24 тридцать третьей сессии Совета муниципального образования Славянский район считать утратившим силу.

10. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы экономического развития) В.В.Отрошко и постоянную депутатскую комиссию по вопросам экономики, финансово-бюджетной и налоговой политике С.И. Мороз.

11. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

**А.РАЗУМЕЕВ,**  
глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к Решению четырнадцатой сессии  
Совета муниципального  
образования Славянский район  
от 21.04.2011 № 13

### ПОЛОЖЕНИЕ

о формировании, размещении и исполнении  
муниципального заказа и порядок взаимодействия уполномо-  
ченного органа и заказчиков

1. Общие положения

1.1. Положение определяет в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон) основные функции уполномоченного органа – администрации муниципального образования Славянский район и заказчиков, связанные с формированием, размещением и исполнением заказа для нужд заказчиков, в целях эффективного и целевого использования бюджетных средств и внебюджетных источников финансирования.

1.2. Формирование, размещение и исполнение муниципального заказа осуществляется в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края, муниципального образования Славянский район, а также в соответствии с настоящим Положением.

2. Функции и полномочия заказчиков

2.1. Заказчики при размещении заказа осуществляют следующие основные функции и полномочия:

2.2. Составляют и представляют в отдел цен и муниципальных заказов управления экономики, прогнозирования и доходов (далее – отдел) план-график размещения заказов на следующий квартал по установленной форме не позднее, чем за 2 месяца до начала квартала (форма 1).

2.3. Принимают решение о способе размещения заказа.

2.4. Готовят и представляют в отдел заявки (на электронном и бумажном носителе, форма 2) на организацию и проведение:

– открытых конкурсов за 60 дней до планируемой даты заключения контракта;

– открытых аукционов в электронной форме при сумме контракта свыше трех миллионов рублей за 60 дней до планируемой даты заключения контракта;

– открытых аукционов в электронной форме при сумме контракта до трех миллионов рублей за 40 дней до планируемой даты заключения контракта;

– запросов котировок при сумме контракта до 250 (двести пятьдесят) тысяч рублей за 10 дней до планируемой даты составления протокола;

– способом запроса котировок при сумме контракта свыше 250 (двести пятьдесят) тысяч рублей за 15 дней до планируемой даты составления протокола.

Вместе с указанными в пункте 2.1.3. заявками на организацию размещения муниципального заказа передается проект контракта, составленный в соответствии с законодательством, требованиями, указанными в заявке и техническом задании.

2.5. Утверждают конкурсную и аукционную документацию.

2.6. Заключают муниципальные контракты по результатам объявленных торгов или запросов котировок, у единственного источника, иные гражданско-правовые договоры в соответствии со статьей 55 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и обеспечивают их исполнение. При заключении контракта по результатам открытых аукционов в электронной форме подписывают его посредством применения электронно-цифровой подписи через электронную торговую площадку.

2.7. В течение трех рабочих дней со дня заключения контракта (его изменения), исполнения (расторжения) направляют через официальный сайт сведения о контракте (его изменении) по форме, установленной постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2010 года № 1191 «Об утверждении положения о ведении реестра государственных и муниципальных контрактов, а также гражданско-правовых договоров бюджетных учреждений на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования официальным сайтом в сети Интернет, на котором размещается указанный сайт». Сведения, направляемые в реестр контрактов через официальный сайт, подписываются электронно-цифровой подписью уполномоченного лица заказчика.

2.8. Представляют в соответствии с запросами отчеты, прогнозы, другие сведения.

2.9. Имеют право создавать комиссии по размещению муниципального заказа.

2.10. Осуществляют другие функции и полномочия по размещению заказа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Функции и полномочия отдела

3.1. Планирует размещение муниципальных заказов на ближайший квартал на основании поданных заказчиками планов-графиков.

3.2. На основании поданных заказчиками заявок формирует извещения о проведении торгов и запросов котировок, размещает их на официальном сайте, разрабатывает конкурсную и аукционную документацию и размещает ее на официальном сайте.

3.3. Готовит разъяснения положений конкурсной, аукционной документации по представлению заказчика при поступлении запросов от участников размещения заказа на разъяснение.

3.4. Отказывает заказчику в приеме заявки в следующих случаях:

– оформление заявки с нарушением утвержденной формы или заполнение заявки не в полном объеме;

– непредставление документов, указанных в заявке, а также перечисленных в приложении к заявке;

– при наличии требований, противоречащих действующему законодательству;

3.5. Организует прием, регистрацию и обеспечивает хранение котировочных заявок участников размещения заказа.

3.6. Осуществляет подготовку документов для проведения единой комиссии по размещению муниципального заказа.

3.7. Размещает протоколы на официальном сайте по результатам объявленных торгов и запросов котировок.

4. Порядок взаимодействия отдела и заказчиков

4.1. Отдел обрабатывает поданную заказчиком заявку на проведение торгов, разрабатывает на ее основе конкурсную (аукционную) документацию, размещает извещение на официальном сайте в течение 10 дней со дня подачи заявки, формирует и размещает извещение о проведении запроса котировок в течение 4 дней со дня подачи заявки. При наличии замечаний к содержанию заявки на размещенный конкурсную документацию направляет их муниципальному заказчику. Муниципальный заказчик вносит необходимые исправления в заявку.

4.2. Началом процедуры размещения заказа считается размещение извещения на официальном сайте.

4.3. Отдел, по решению заказчика, в сроки, предусмотренные законодательством, размещает информацию об отмене объявленных торгов, о внесении изменений в аукционную, конкурсную документацию. Предмет муниципального контракта не может быть изменен.

4.4. Отдел вправе переносить сроки размещения заказа в положении, установленном законодательством, а также вносить соответствующие изменения в утвержденную конкурсную (аукционную) документацию по согласованию с заказчиком. При внесении изменений в конкурсную (аукционную) документацию по инициативе муниципального заказчика он направляет одновременно с данными изменениями в отдел предложения о новых сроках проведения конкурса (аукциона).

4.5. Заказчик получает в отделе протокол заседания комиссии с результатами размещения заказа.

**В.ОТРОШКО,**  
исполняющий обязанности заместителя главы муниципаль-  
ного образования Славянский район (вопросы экономического  
развития).

## Решение

Совета муниципального образования Славянский район  
Краснодарского края

Четырнадцатая сессия Совета муниципального образования  
Славянский район

21.04.2011

№ 14

О рассмотрении протеста прокурора Азово-Черноморской  
межрайонной природоохранной прокуратуры

В целях приведения нормативных правовых актов муниципального образования Славянский район в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, рассмотрев протест прокурора Азово-Черноморской прокуратуры от 17 февраля 2011 года на Решение сорок пятой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 16 сентября 2009 года № 15 «Об утверждении Положения «О порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Славянский район» (далее Положение), Совет муниципального образования Славянский район решил:

1. Удовлетворить вышеуказанный протест прокурора и изложить п. 7.4.1. Положения в следующей редакции:

«Имущество, приобретенное (произведенное) предприятием (учреждением) в ходе осуществления уставной деятельности по договорам или иным основаниям, поступает в его хозяйственное ведение (оперативное управление) с момента регистрации этого имущества на счетах бухгалтерского учета предприятия (учреждения).

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления недвижимым муниципальным имуществом предприятия (учреждения) подлежат государственной регистрации в Славянском отделе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

Право хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальным имуществом может быть прекращено в установленном порядке по решению Управления, принятому по согласованию с предприятием или учреждением, за исключением имущества предприятия, ликвидируемого в установленном порядке, или предприятия, в отношении которого возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

Муниципальное имущество может быть принудительно изъято Управлением из хозяйственного ведения предприятия или оперативного управления учреждения на основании:

Распоряжения администрации муниципального образования Славянский район, принимаемого при:

а) изъятии имущества, в случаях, предусмотренных Федеральным законодательством Российской Федерации;

б) изъятии имущества у предприятия (учреждения) в связи с правомочным изъятием земельного участка, на котором размещено это имущество;

в) изъятии у учреждения излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества;

г) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы экономического развития) В.В.Отрошко и постоянную действующую комиссию по вопросам местного самоуправления, связям с общественными объединениями и политическими партиями, законности и правопорядка Совета муниципального образования Славянский район.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**А.РАЗУМЕЕВ,**  
глава муниципального образования Славянский район.

С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район [www.slavyansk.ru](http://www.slavyansk.ru).