

ГАРАНТ: [См. графическую копию официальной публикации](#)

**Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. N 1515
"Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной
власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами,
осуществляющими муниципальный земельный контроль"**

ГАРАНТ: [Постановлением](#) Правительства России от 24 ноября 2021 г. N 2019
настоящий документ признан утратившим силу с 26 ноября 2021 г.

В соответствии с [пунктом 7 статьи 72](#) Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#) взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль.

2. Реализация полномочий, вытекающих из настоящего постановления, осуществляется федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственный земельный надзор, в пределах установленной Правительством Российской Федерации предельной численности работников данных органов, а также бюджетных ассигнований, предусмотренных указанным органам в федеральном бюджете на деятельность в сфере установленных функций.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2015 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации

Д. Медведев

Москва
26 декабря 2014 г. N 1515

**Правила
взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих
государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими
муниципальный земельный контроль
(утв. [постановлением](#) Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. N 1515)**

ГАРАНТ: См. [Правила](#) взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденные [постановлением](#) Правительства РФ от 24 ноября 2021 г. N 2019

См. [Административный регламент](#) осуществления Росреестром государственного земельного надзора, утвержденный [приказом](#) Росреестра от 18 июня 2019 г. N П/0240

1. Настоящие Правила определяют порядок взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор (далее - федеральные органы государственного земельного надзора), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль (далее - органы муниципального земельного контроля).

2. В целях недопущения проведения в отношении одного юридического лица или одного индивидуального предпринимателя федеральными органами государственного земельного надзора и органами муниципального земельного контроля проверок исполнения одних и тех же обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, а также обеспечения соблюдения установленной законодательством Российской Федерации периодичности проведения плановых проверок ежегодные планы проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей в рамках муниципального земельного контроля (далее - ежегодный план муниципальных проверок), разрабатываемые в соответствии с [Правилами](#) подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 г. N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", согласовываются с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор (далее - территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора).

3. Проекты ежегодных планов муниципальных проверок до их утверждения направляются органами муниципального земельного контроля на согласование в территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора до 1 июня года, предшествующего году проведения соответствующих проверок.

4. Территориальный орган федерального органа государственного земельного надзора в течение 15 рабочих дней рассматривает представленный проект ежегодного плана муниципальных проверок и согласует его либо направляет в адрес представившего ежегодный план муниципальных проверок органа муниципального земельного контроля решение об отказе в согласовании проекта ежегодного плана муниципальных проверок (далее - решение об отказе).

5. Основаниями для отказа в согласовании проекта ежегодного плана муниципальных проверок являются:

а) включение юридического лица или индивидуального предпринимателя в проект ежегодного плана проведения плановых проверок соблюдения требований [земельного законодательства](#) Российской Федерации, разрабатываемый территориальным органом федерального органа государственного земельного надзора;

б) нарушение предусмотренных законодательством Российской Федерации требований к разработке ежегодного плана муниципальных проверок, включая требования к периодичности проведения плановых проверок.

6. В случае принятия решения об отказе органы муниципального земельного контроля дорабатывают ежегодный план муниципальных проверок в течение 15 рабочих дней со дня принятия такого решения и направляют доработанный проект в территориальный орган федерального органа государственного земельного надзора на повторное согласование.

7. Территориальный орган федерального органа государственного земельного надзора повторно в течение 15 рабочих дней со дня направления проекта ежегодного плана муниципальных проверок рассматривает представленный проект и согласует его либо направляет в адрес представившего проект органа муниципального земельного контроля решение об отказе.

8. Органом муниципального земельного контроля не позднее 14 рабочих дней со дня принятия решения об отказе проводится согласительное совещание с участием представителей территориального органа федерального органа государственного земельного надзора.

9. Изменения, вносимые в ежегодный план муниципальных проверок, подлежат согласованию с территориальными органами федеральных органов государственного земельного надзора в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

10. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, включенные в согласованный территориальным органом федерального органа государственного земельного надзора проект ежегодного плана муниципальных проверок, не могут быть включены в ежегодный план проведения плановых проверок соблюдения требований [земельного законодательства](#) Российской Федерации, разрабатываемый данным территориальным органом федерального органа государственного земельного надзора.

11. Внеплановые проверки соблюдения требований [земельного законодательства](#) Российской Федерации юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в

отношении которых запланировано проведение плановой проверки или была проведена плановая проверка в соответствии с ежегодным планом муниципальных проверок, осуществляются органами государственного земельного надзора по основаниям, предусмотренным [Земельным кодексом](#) Российской Федерации и иными федеральными законами.

Информация об изменениях: [Пункт 12 изменен с 10 декабря 2019 г. - Постановление Правительства РФ от 28 ноября 2019 г. N 1522](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

12. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований [земельного законодательства](#), за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, органы муниципального земельного контроля в течение 3 рабочих дней со дня составления акта проверки направляют копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения с приложением (при наличии) результатов выполненных в ходе проведения проверки измерений, материалов фотосъемки, объяснений проверяемого лица и иных связанных с проведением проверки документов или их копий (далее - приложение) в структурное подразделение территориального органа федерального органа государственного земельного надзора по соответствующему муниципальному образованию (либо в случае отсутствия данного структурного подразделения - в территориальный орган федерального органа государственного земельного надзора).

Копия акта проверки с приложением направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной [электронной подписью](#) уполномоченного должностного лица органа муниципального земельного контроля, или в случае невозможности направления в форме электронного документа - на бумажном носителе.

Информация об изменениях: [Пункт 13 изменен с 10 декабря 2019 г. - Постановление Правительства РФ от 28 ноября 2019 г. N 1522](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

13. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня поступления от органа муниципального земельного контроля копии указанного в [пункте 12](#) настоящих Правил акта проверки с приложением структурное подразделение территориального органа федерального органа государственного земельного надзора по соответствующему муниципальному образованию (либо территориальный орган федерального органа государственного земельного надзора) обязано в пределах своей компетенции рассмотреть указанную копию акта с приложением, принять решение о возбуждении дела об административном правонарушении либо об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении и направить в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения копию принятого решения в орган муниципального земельного контроля в форме электронного документа, подписанного усиленной [квалифицированной электронной подписью](#) уполномоченного должностного лица федерального органа государственного земельного надзора, или в случае невозможности направления в форме электронного документа - на бумажном носителе.

Информация об изменениях: [Пункт 14 изменен с 10 декабря 2019 г. - Постановление Правительства РФ от 28 ноября 2019 г. N 1522](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

14. В случае поступления из органа муниципального земельного контроля копии акта проверки с приложением, содержащего сведения о нарушениях требований [земельного законодательства](#), за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность, привлечение к которой не относится к компетенции федерального органа государственного земельного надзора, в который поступила копия акта проверки с приложением, указанная копия с приложением в течение 5 рабочих дней со дня поступления подлежит направлению в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на рассмотрение дел о данном нарушении, с целью привлечения

виновных лиц к ответственности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.